

**REGIONE SICILIANA  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO**



**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER  
L'APPALTO DI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE  
AMBIENTALE DEI LOCALI AMMINISTRATIVI, SANITARI  
E OSPEDALIERI DELL'AZIENDA SANITARIA  
PROVINCIALE DI AGRIGENTO.**

**SCHEDA 2.D**

**CODIFICA ATTIVITA'**



Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it) 1

## Operazioni periodiche programmate

Nella presente scheda sono riportate le operazioni di pulizia periodica che dovranno essere eseguite dall'Appaltatore, oltre quelle di frequenza giornaliera, con una periodicità minima almeno pari a quella richiamata nella scheda 1.D.

Ciascuna delle operazioni elencate è identificata da un codice utilizzato nell'allegata scheda 1.D "Frequenze Pulizie Periodiche" per indicare le frequenze delle operazioni per ciascuna tipologia di Area di Rischio di seguito riportate a titolo indicativo.

### **PULIZIA SETTIMANALE**

- **Area ad Alto Rischio e BCM:**

1. (AR 01)Lavaggio e disinfezione di OGNI contenitore porta rifiuti;
2. (AR 02)Detersione con rimozione di sporco e macchie, risciacquo, disinfezione ed asciugatura su pareti lavabili e/o piastrellate, vetrate e porte di separazione ad altezze superiori di 1.70mt;
3. (AR 03)Pulizia, con asportazione di ogni traccia di sporco di origine animale, e lavaggio con soluzione detergente della parte esterna dei davanzali e dei balconi;
4. (AR 04)Pulizia a fondo degli apparecchi di illuminazione, lampade a soffitto, bocchette di areazione
5. (AR 05)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle superfici interne degli arredi
6. (AR 06)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle superfici esterne del frigo farmaci
7. (AR 07)Detersione con prodotto adeguato di divani e sedie in tessuto;
8. (AR 08)Disincrostazione dei rivestimenti, lavabi, docce, sanitari, portascopino wc, rubinetteria e accessori dei servizi igienici;

- **Area a Medio Rischio:**

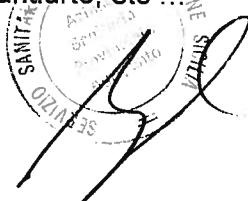
1. (MR 01)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle superfici esterne del frigo farmaci
2. (MR 02)Detersione con prodotto adeguato di divani e sedie in tessuto;
3. (MR 03)Disincrostazione dei rivestimenti, lavabi, docce, sanitari, portascopino wc, rubinetteria e accessori dei servizi igienici;

- **Area a Basso Rischio**

1. (BR 01)Lavaggio e disinfezione di OGNI contenitore portarifiuti;
2. (BR 02)Aspirazione delle superfici esterne di radiatori, apparecchi di illuminazione, termoconvettori, caloriferi, casonetti, bocchette di areazione, apparecchi di condizionamento, davanzali etc..
3. (BR 03)Spolveratura ad umido con soluzione detergente di radiatori, termoconvettori, caloriferi, apparecchi di condizionamento ;
4. (BR 04)Disincrostazione dei rivestimenti, lavabi, docce, sanitari, portascopino wc, rubinetteria e accessori dei servizi igienici;

- **Area a Bassissimo Rischio**

1. (BBR 01)-(AE 01)Lavaggio e disinfezione di OGNI contenitore portarifiuti;
2. (BBR 02)Spolveratura ad umido con soluzione detergente e asciugatura di tutti gli arredi presenti nei vari ambienti e di qualsiasi superficie orizzontale e verticale soggetta a deposito di polvere e formazione di sporco: tavoli, scrivanie, sedie, panchine, banchi di accettazione, superfici esterne degli armadi, parte interna dei davanzali delle finestre, telefoni, specchi, maniglie, corrimano, balaustre, ringhiere, protezioni antiurto, etc ...



3. (BBR 03)Scopatura ad umido dei pavimenti e dei relativi battiscopa, degli angoli tra pareti e pavimenti, con rimozione di tutte le macchie e degli aloni di sporco, con garze monouso o panno imbevuto di soluzione detergente, con cambio di panno dopo ogni locale od ogni 40 mq;
4. (BBR 04)Lavaggio con soluzione detergente, risciacquo e ripasso con soluzione disinfettante dei pavimenti, dei relativi battiscopa e degli angoli fra pareti e pavimento con garze monouso o con cambio panno e soluzione ogni 40mq;
5. (BBR 05)Pulizia con soluzione detergente di tastiere, telefoni, bordi, ripiani inferiori, ruote e meccanismi meccanici dei lettini e delle attrezzature;
6. (BBR 06)Pulizia con specifici prodotti antistatici dei personal computer, stampanti, etc...
7. (BBR 07)-(AE 02)Pulizia con battitura ed aspirazione di pedane, stoini, zerbini e passatoie;
8. (BBR 08)-(AE 04)Deragnatura di pareti e soffitti a vista;
9. (BBR 09)Riposizionamento arredi se necessario
10. (BBR 10)Rimozione di eventuali scritte dalle pareti con soluzione adeguata;
11. (BBR 11)-(AE 03)Sostituzione dei sacchi grandi in plastica negli appositi portarifiuti dislocati ai vari piani, con trasposto in luogo previsto all'esterno delle strutture di quelli rimossi. I sacchi dovranno essere trasportati nei diversi punti di raccolta perfettamente integri e ben legati.

#### **PULIZIA QUINDICINALE (da effettuarsi ogni 15 giorni)**

12. Le attività di seguito elencate dovranno essere eseguite almeno ogni quindici giorni:

- **Arete a Medio Rischio:**

1. (MR 04)-(AE 05)Spolveratura ad umido, previa rimozione di sporco e macchie recenti con soluzione d'acqua e detergente, su pareti lavabili, pareti piastrellate, pareti divisorie, porte, infissi, vetrate e porte di separazione a vetro o in laminato plastico ad altezze superiori a 1,70 mt.
2. (MR 05)Pulizia, con asportazione di ogni traccia di sporco di origine animale, e lavaggio con soluzione detergente della parte esterna dei davanzali e dei balconi;
3. (MR 06)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle superfici interne degli arredi.

#### **PULIZIA MENSILE**

Le attività di seguito elencate dovranno essere eseguite almeno ogni 30 giorni:

- **Arete ad Alto Rischio e BCM:**

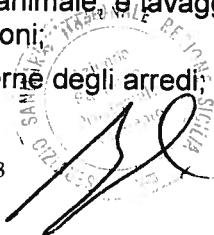
1. (AR 09)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle tende alla veneziana e in laminato plastico;
2. (AR 10)Lavaggio a fondo dei contenitori portarifiuti;

- **Arete a Medio Rischio:**

1. (MR 07)Pulizia a fondo degli apparecchi di illuminazione, lampade a soffitto, bocchette di areazione;

- **Arete a Basso Rischio:**

1. (BR 05)Spolveratura ad umido, previa rimozione di sporco e macchie recenti con soluzione d'acqua e detergente, su pareti lavabili, pareti piastrellate, pareti divisorie, porte, infissi, vetrate e porte di separazione a vetro o in laminato plastico ad altezze superiori a 1,70 mt.
2. (BR 06)Pulizia, con asportazione di ogni traccia di sporco di origine animale, e lavaggio con soluzione detergente della parte esterna dei davanzali e dei balconi;
3. (BR 07)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle superfici interne degli arredi.



4. (BR 08) Detersione con prodotto adeguato di divani e sedie in tessuto.

- **Arearie a Bassissimo Rischio:**

1. (BBR 12)-(AE 06) Aspirazione delle superfici esterne di radiatori, apparecchi di illuminazione, termoconvettori, caloriferi, cassonetti, bocchette di areazione, apparecchi di condizionamento, davanzali etc..
2. (BBR 13) Spolveratura ad umido con soluzione detergente di radiatori, termoconvettori, caloriferi, apparecchi di condizionamento.

### **PULIZIA BIMESTRALE**

Le attività di seguito elencate dovranno essere eseguite almeno ogni 60 giorni:

- **Arearie ad Alto Rischio e BCM:**

1. (AR 11) Pulizia della parte esterna delle superfici vetrate;

- **Arearie a Medio Rischio:**

1. (MR 08) Pulizia della parte esterna delle superfici vetrate;

- **Arearie a Bassissimo Rischio:**

1. (BBR 14) Pulizia, con asportazione di ogni traccia di sporco di origine animale, e lavaggio con soluzione detergente della parte esterna dei davanzali e dei balconi.

### **PULIZIA TRIMESTRALE**

Le attività di seguito elencate dovranno essere eseguite almeno ogni 90 giorni:

- **Arearie ad Alto Rischio e BCM:**

1. (AR 12) Operazione di risanamento delle stanze di degenza, come di seguito esplicitata;
2. (AR 13) Manutenzione dello strato protettivo dei vari tipi di pavimentazione e lucidatura degli stessi, Deceratura e ceratura dei pavimenti trattati;

- **Arearie a Medio Rischio:**

1. (MR 09) Pulizia ad umido con soluzione detergente delle tende alla veneziana e in laminato plastico;
2. (MR 10) Operazione di risanamento delle stanze di degenza, come di seguito esplicitata;

- **Arearie a Basso Rischio:**

1. (BR 09) Pulizia a fondo degli apparecchi di illuminazione, lampade a soffitto, bocchette di areazione
2. (BR 10) Pulizia ad umido con soluzione detergente delle tende alla veneziana e in laminato plastico;
3. (BR 11) Pulizia della parte esterna delle superfici vetrate;

### **PULIZIA SEMESTRALE**

Le attività di seguito elencate dovranno essere eseguite almeno ogni 180 giorni:

- **Arearie ad Alto Rischio e BCM:**

1. (AR 14) Pulizia della segnaletica;
2. (AR 15) Pulizia dei cassonetti e dell'interno e dell'esterno delle tapparelle;

- **Arearie a Medio Rischio:**

1. (MR 11) Lavaggio a fondo dei contenitori portarifiuti
2. (MR 12) Manutenzione dello strato protettivo dei vari tipi di pavimentazione e lucidatura degli stessi, Deceratura e ceratura dei pavimenti trattati;
3. (MR 13) Pulizia della segnaletica;



- **Arearie a Basso Rischio:**

1. (BR 12)Lavaggio a fondo dei contenitori portarifiuti;
2. (BR 13)Manutenzione dello strato protettivo dei vari tipi di pavimentazione e lucidatura degli stessi, Diceratura e ceratura dei pavimenti trattati;
3. (BR 14)Pulizia della segnaletica;

- **Arearie a Bassissimo Rischio:**

1. (BBR 15)Spolveratura ad umido, previa rimozione di sporco e macchie recenti con soluzione d'acqua e detergente, di pareti lavabili , pareti piastrellate, pareti divisorie, porte, parte vetrata interna degli infissi, vetrate e porte di separazione a vetro o in laminato plastico fino ad un'altezza di 1,70 mt. sopraluci di porte e divisorie a vetro;
2. (BBR 16)Pulizia a fondo degli apparecchi di illuminazione, lampade a soffitto, bocchette di areazione;
3. (BBR 17)Detersione con prodotto adeguato di divani e sedie in tessuto
4. (BBR 18)Lavaggio a fondo dei contenitori portarifiuti
5. (BBR 19)Pulizia della parte esterna delle superfici vetrate;

## **PULIZIA ANNUALE**

Le attività di seguito elencate dovranno essere eseguite almeno ogni 365 giorni:

- **Arearie ad Alto Rischio e BCM:**

1. (AR 16)Smontaggio tende a lamelle verticali in tessuto e delle tende in tessuto tradizionale, lavaggio e successivo montaggio

- **Arearie a Medio Rischio:**

1. (MR 14)Pulizia dei cassonetti e dell'interno e dell'esterno delle tapparelle;
2. (MR 15)Smontaggio tende a lamelle verticali in tessuto e delle tende in tessuto tradizionale, lavaggio e successivo montaggio

- **Arearie a Basso Rischio:**

1. (BR 15)Pulizia dei cassonetti e dell'interno e dell'esterno delle tapparelle;
2. (BR 16)Smontaggio tende a lamelle verticali in tessuto e delle tende in tessuto tradizionale, lavaggio e successivo montaggio

- **Arearie a Bassissimo Rischio:**

1. (BBR 20)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle superfici interne degli arredi
2. (BBR 21)Pulizia ad umido con soluzione detergente delle tende alla veneziana e in laminato plastico;
3. (BBR 22)Manutenzione dello strato protettivo dei vari tipi di pavimentazione e lucidatura degli stessi, Diceratura e ceratura dei pavimenti trattati
4. (BBR 23)Pulizia dei cassonetti e dell'interno e dell'esterno delle tapparelle;
5. (BBR 24)Smontaggio tende a lamelle verticali in tessuto e delle tende in tessuto tradizionale, lavaggio e successivo montaggio.=====

