

**REGIONE SICILIANA**  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO**

**BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI, TERMICI, ELETTRICI E ANTINCENDIO PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO "Giovanni Paolo II" DI SCIACCA.**

**SEZIONE I**

**Amministrazione Aggiudicatrice:**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Azienda Sanitaria Provinciale (ASP) di Agrigento con sede in Viale della Vittoria, 321 Agrigento Cap 92100 Tel. 0922 407111 - Fax 0922 407221

sito internet: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

Pec protocollo@pec.aspag.it

Responsabile del procedimento presso l'Unità Operativa Complessa Servizio Tecnico è l'Ingegnere Sergio Lo Presti, Tel. 0922/407423 -7422-7314; Fax.0922/407309;

Email servizio.tecnico@aspag.it

PEC: [servizio.tecnico@pec.aspag.it](mailto:servizio.tecnico@pec.aspag.it)

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Sanitaria Provinciale.

**I.3) Principali settori di attività:** salute

**I.4) Presentazione dell'offerta**

Le offerte vanno inviate all'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento – Ufficio Protocollo – Viale della Vittoria 321 92100 Agrigento

**SEZIONE II**

**Oggetto dell'appalto.**

**II.1) Descrizione e denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice**  
"Gara a procedura aperta per l'affidamento del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici, termici, elettrici e antincendio presso il presidio ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Sciacca;"

Codice identificativo gara (CIG) n.: 64137390DC

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi:**

- **Categoria del servizio:** n 1 Allegato II A decreto legislativo n° 163/2006
- **Luogo di esecuzione:** Territorio provinciale di Agrigento
- **Codice NUTS:** ITG 14.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico di servizi.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:**

l'appalto ha per oggetto il servizio di gestione e manutenzione di impianti tecnologici quali impianti termici, elettrici e riscaldamento, climatizzazione, condizionamento ed unità autonome per il raffrescamento/riscaldamento a pompa di calore degli ambienti, impianti e componenti idrico-sanitari, smaltimento acque, bianche e nere, antincendio comprensivi di idranti, impianti di rilevamento, estintori (comprensivi di ricariche e sostituzione a scadenza), porte automatiche (escluso ascensori) secondo le specifiche tecniche ed i requisiti minimi riportati nel disciplinare e nel capitolo speciale di appalto.



**II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):** 50710000-5; 50720000-8; 50730000-1

**II.1.6) Lotti:** questo servizio non è suddiviso in lotti

**II.1.7) Ammissibilità di varianti:** No

**II.2) Entità dell'appalto:** Importo a base di gara sul quale effettuare il ribasso € 396.224,47 oltre IVA oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.972,96 oltre IVA, per un importo complessivo di € 408.197,43 oltre iva

L'importo a base di gara, calcolato a norma dell'art.29 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. per tutta la durata del contratto comprensivo dei 6 (sei) mesi di eventuale proroga, è pari 594.336,71 IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza per rischi da interferenze pari ad € 17.9509,44 per un importo complessivo di € 612.296,15 oltre iva

**II.2.1) Opzioni: sì**

**Descrizione delle opzioni:** la stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 57, comma 5, lett.a) e b), del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla sottoscrizione del contratto, servizi complementari e/o nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale posto alla base del presente affidamento, per un importo massimo, IVA esclusa, pari a € 204.098,71. Pertanto, ai sensi dell'art. 29 del Codice, l'importo complessivo dell'appalto è pari a €.816.394,86.

**II.2.2) Informazioni sui rinnovi:** l'appalto non è soggetto a rinnovi.

**II.2.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** La durata del servizio è di mesi 12 + 6 di eventuale proroga. L'appaltatore sarà tenuto a prestare il servizio in regime di proroga tecnica, alle medesime condizioni tecniche ed economiche, ove ciò richiesto dall'amministrazione, in caso di imprevedibili circostanze di necessità o di urgenza e fino a quando l'Azienda stessa non avrà provveduto a stipulare un nuovo contratto e comunque, per non più di 6 mesi successivi alla scadenza del contratto, scaduti i quali, il contratto si intenderà cessato senza necessità di disdetta da parte dell'Amministrazione.

## SEZIONE III

### Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

ai sensi degli artt.38bis e 75 del Codice come da disciplinare di gara;

**III.1.2) Il presente appalto sarà finanziato con:** fonti di bilancio aziendale.

**III.1.3) Il pagamento avverrà:** nelle modalità indicate nel capitolato tecnico.

**III.1.4) Forma giuridica dei soggetti ammessi alla gara:** art.34 e seguenti del Codice;

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale dei soggetti economici:** assenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 e seguenti del decreto legislativo n° 163/2006 e ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** si rinvia al disciplinare di gara

**III.2.3) Capacità tecnica:** si rinvia al disciplinare di gara

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:** nessuna

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:** L'Esecutore deve indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio secondo quanto specificato nel C.S.A.

**III.3.3) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:** la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui



contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOEE" di cui all'art.2, comma 3b) della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

## SEZIONE IV

### Procedura

**IV.1) Tipo di procedura:** procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 sull'importo a base d'asta in esecuzione della deliberazione n.1441 del 27.09.2015 Direttore Generale dell'ASP di Agrigento.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** prezzo più basso ai sensi dell'art.82 comma 2,lett.b) del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 sull'importo a base d'asta.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** no.

**IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato speciale di appalto e la documentazione complementare:** disponibile esclusivamente sul sito dell'ASP di Agrigento all'indirizzo: [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:** data 02.12.2015 nel rispetto delle modalità prescritte dal disciplinare di gara.

**IV.3.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** italiano.

**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni, dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:** la prima seduta pubblica si avrà luogo presso i locali del Servizio Tecnico in Viale della Vittoria Agrigento il 10.12.2015 alle ore 9:00. L'apertura delle offerte avverrà nel rispetto delle modalità previste nel disciplinare di gara. Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## SEZIONE V

### Altre informazioni.

**V.1) Informazioni sulla periodicità:** non si tratta di appalto periodico;

**V.2) Informazioni su fondi dell'Unione Europea:** l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea

**V.3) Informazioni complementari:**

**V.3.1)** nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinvolti a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. 15/2008; per quanto non previsto si applica l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 176 e la legge 17 dicembre 2010 n. 217;

**V.3.2)** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

**V.3.3) Subappalto:** E' ammesso il subappalto nel rispetto dei limiti e delle altre disposizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. N° 163/2006. Ai fini del pagamento delle prestazioni eseguite in sub appalto si provvederà a corrispondere direttamente all'appaltatore (mandataria, capogruppo etc.) che dovrà trasmettere alla S.A., entro 20 giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate.

**V.3.4) Avvalimento:** L'avvalimento dei requisiti è ammesso alle condizioni prescritte dall'art. 49 del decreto legislativo n°163/2006 e s.m.i..

**V.3.5) Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 - comma 1 bis - del**



citato decreto;

**V.3.6)** Ai sensi dell'art 39 del D.L.. n. 90/2014 ,la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dall'art. 38 del D.L.vo n. 163/06, obbligherà il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di €. 410,00 (quattrocentodieci/00), il cui versamento viene garantito da una cauzione provvisoria. La predetta sanzione si applicherà ad ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla Legge, al bando o al disciplinare di gara.

**V.3.7)** L'aggiudicatario si obbliga ai sensi dell'art. 2, della L.R. 15/2008, come modificato dall'art. 28 della L.R. 6/2009, e dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, ad indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale; nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. 15/2008; per quanto non previsto si applicherà quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**V.3.8)** Ai fini del calcolo delle offerte anomale l'Amministrazione procederà alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte in applicazione dell'art.art.19 comma 6 L.R. 12/2011 come sostituito dall'art.1 L.R. 10.07.2015 n.14 e secondo le modalità indicate nella circolare esplicativa, prot.n. 55768 del 31.07.2015, della predetta legge n.14/2015.

#### **V.4) Procedure di ricorso**

##### **V.4.1) Organismo responsabile della procedura di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) per la Sicilia

##### **V.4.2) Presentazione di ricorso: 30 giorni dalla pubblicazione**

##### **V.4.3) Data di spedizione del presente Avviso alla U.E: 05 OTT, 2015**

Il Responsabile del Procedimento  
Direttore UOC Servizio Tecnico  
Ingegnere Sergio Lo Presti