

AZIENDA

SANITARIA PROVINCIALE N.° 1

AGRIGENTO

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER IL SERVIZIO DI
SANIFICAZIONE IMPIANTI AERAILICI, U.T.A. E DEI CANALI DI
MANDATA E DI ESPULSIONE DEI PP.OO. AGRIGENTO, CANICATTI',
LICATA, RIBERA E SCIACCA**

ART.1 OGGETTO

Oggetto del presente capitolato è la fornitura del servizio di sanificazione impianti aeraulici U.T.A. e dei canali di mandata e di espulsione dei PP.OO. Agrigento, Canicatti', Licata, Ribera e Sciacca della Asp di Agrigento



Le modalità di espletamento del servizio sono indicate nel Capitolato tecnico e nel presente capitolato d'oneri.

La procedura di aggiudicazione è quella del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 comma 2 del D lgs 50/16 e smi

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purché soddisfi in pieno le condizioni disposte dalla Stazione appaltante.

Qualora ricorrano motivi di opportunità e convenienza, non si procederà all'aggiudicazione.

ART.2

OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria Dovrà assicurare, costantemente, il corretto, sano e regolare funzionamento di tutte le apparecchiature e di tutti gli impianti oggetto del servizio . A tal uopo, l'aggiudicataria dovrà effettuare le opportune verifiche dello stato dei luoghi e degli impianti esistenti per assumere la piena ed incondizionata responsabilità del servizio che andrà a proporre.

In particolare, con la presa d'atto dello stato dei luoghi, l'aggiudicataria si assume la piena ed assoluta responsabilità del prezzo complessivo offerto. In detto prezzo si intende compreso tutto quanto necessario, ivi compreso la fornitura di materiali di ordinario consumo al fine di garantire il regolare svolgimento del servizio

affidato.

L'aggiudicatario dovrà garantire il perfetto e completo controllo di tutte le fasi di sanificazione e pulizia dei condotti d'aria. Detta garanzia dovrà essere assicurata con l'impiego di personale idoneo e sufficiente rispetto alle dimensioni e complessità degli impianti.

L'aggiudicatario dovrà attuare un protocollo atto al controllo dei sistemi oggetto del servizio. Dette verifiche e controlli dovranno essere eseguiti da personale specializzato.

La qualità e le caratteristiche del servizio offerto dall'aggiudicatario dovranno essere tali da rispondere alle prescrizioni ed alle norme in vigore per gli impianti oggetto del servizio ed in particolare:

agli standard di cui ai protocolli NADCAACR2006 AIISA-NADCA

agli standard di cui ai protocolli NADCA ACR 2013

Alle norme UNI EN 15780:2011 "ventilazione degli edifici-condotti-pulizia dei sistemi di ventilazione

Alle Linee guida 7/2/2013 "procedura operativa per la ventilazione e gestione dei rischi correlati all'igiene degli impianti di trattamento aria"

Alle Linee Guida 05/10/2006 per la definizione di protocolli tecnici di manutenzione predittiva sugli impianti di climatizzazione

Art 64 (all.to IV – 1.9 microclima) D lgs 81/08 e smi

Poiché la prestazione dei Servizi potrebbe causare danni agli impianti, alla Struttura e/o a terzi, spetta all'aggiudicatario fare tutto quanto possibile al fine di evitare o comunque contenere gli eventuali effetti dannosi e, sulla base delle proprie conoscenze degli impianti e delle informazioni fornitegli, valutare e prevenire tali danni con l'impiego di tutte le misure idonee, inclusa l'immediata segnalazione all'Asp. Qualsiasi apparecchiatura delicata, sarà, a carico dell'aggiudicatario adeguatamente protetta o, se, possibile rimossa prima dell'inizio dell'attività di bonifica.

Tutti i residui asportati, compresi i filtri degli estrattori utilizzati, dovranno essere raccolti e smaltiti a cura della ditta aggiudicataria, con le modalità previste dal D.Lgs 22/1997 e DPR 254/03.

Sarà cura dell'aggiudicatario l'invio all'Asp della documentazione relativa allo smaltimento

Gli interventi dovranno essere eseguiti in qualsiasi orario nell'arco delle 24 ore, senza oneri aggiuntivi. L'aggiudicatario è obbligato ad assicurare la presenza di un



ASCS con funzioni di coordinamento e quant'altro indispensabile per l'organizzazione dei lavori. Il nominativo dell'ASCS rappresentante per ogni trattamento nonché le modalità di reperibilità dovranno essere comunicati per iscritto al Asp prima dell'inizio della prestazione dei Servizi. Ogni eventuale variazione del nominativo, anche con riferimento a periodi di ferie, malattie e/o permessi dovrà altresì essere tempestivamente comunicata al Asp. L'aggiudicatario si impegna a mantenere il segreto in merito a tutte le notizie, dati, procedimenti, tecnologie e altre informazioni delle quali venga a conoscenza in ragione del presente accordo ed della prestazione dei Servizi e si impegna altresì a far rispettare il segreto a tutti i propri dipendenti, subappaltatori e altri aventi causa.

L'aggiudicatario nello svolgimento dei servizi potrà avvalersi di dipendenti, collaboratori e personale iscritto a cooperative, rimanendo esclusivamente responsabile per detti soggetti, inclusa l'osservanza delle norme in materia di sicurezza del lavoro e di tutte le norme applicabili (inclusa la legge n. 123/2007).

L'aggiudicatario dovrà presentare una dichiarazione nella quale attesti di aver adempiuto all'obbligo della stesura della valutazione del rischio per la propria azienda ai sensi del d.lgs. n. 81/2008; che tutto il personale che sarà impiegato nell'espletamento di quanto nel presente contratto sarà dotato di tutti i Dispositivi di protezione Individuale (DPI) necessari per i rischi di lavoro; che tutto il personale e gli eventuali collaboratori che verranno impiegati nell'espletamento del presente ordine siano preventivamente formati in merito alla protezione da rischi lavorativi per le mansioni cui saranno destinati.

ART.3 DURATA DEL CONTRATTO E RINNOVO CONTRATTUALE

La durata del contratto è stabilita in 18 (diciotto) mesi con decorrenza dalla data di inizio delle attività che verrà effettuata a mezzo di apposito verbale.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla proroga tecnica per un periodo non superiore a mesi sei oltre il termine sopra citato, durante il quale l'aggiudicatario dovrà effettuare il servizio alle stesse condizioni di quelle contrattualizzate

ART. 4 SICUREZZA

L'Aggiudicatario prima dell'avvio delle attività dovrà provvedere alla consegna del Piano di Sicurezza per le prestazioni oggetto del Servizio.

L'aggiudicatario deve destinare a questa attività personale altamente qualificato, esperto in materia di valutazione e gestione dei rischi correlati all'igiene degli impianti di trattamento aria, provvisto delle necessarie qualifiche e attestati

richiesti per lo svolgimento in sicurezza delle prestazioni previste dal servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario

- l'attuazione delle misure di sicurezza compreso il controllo sull'osservanza da parte dei lavoratori delle norme di sicurezza e dell'uso dei mezzi di protezione messi a loro disposizione dalla medesima impresa.

- la formazione ed informazione del personale con particolare riferimento alla sicurezza ed alle condizioni generali che regolano il presente appalto.

L'aggiudicatario dovrà usare esclusivamente attrezzature e macchinari conformi alle norme vigenti in materie di protezione e sicurezza del personale utilizzatore e riportanti la marcatura CE

Eventuali infortuni sul lavoro occorsi al proprio personale correlato alle attività oggetto del servizio dovranno essere comunicati dall'aggiudicatario alla Asp entro 3 giorni dal verificarsi dell'evento.

Ogni operazione che possa comportare rischi per terzi o che richieda la messa fuori servizio di una parte dell'impianto dovrà essere preventivamente comunicato dall'aggiudicatario al Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC).

Sarà cura dell'aggiudicatario provvedere affinché le aree di intervento siano interdette all'accesso a terzi estranei al lavoro. Nel caso di impossibilità ad interdire le aree, l'aggiudicatario sarà tenuto a svolgere il servizio in orari di chiusura, compresi i festivi, previo coordinamento con il DEC

ART.5 DOCUMENTAZIONE ATTIVITA' SERVIZIO

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla predisposizione, raccolta e trasmissione al DEC con cadenza trimestrale di tutta la documentazione riguardante l'attività gestionale contrattuale quale: le attività di manutenzione ordinaria e relazioni tecniche periodiche relative agli interventi svolti, i prelievi e le analisi per l'autosorveglianza ed il controllo sanitario

ART.6 CONTROLLI SUL SERVIZIO

L'Asp procederà per il tramite del DEC all'accertamento della conformità delle prestazioni rese rispetto alle prescrizioni contrattuali.

Qualora a seguito di tali accertamenti si riscontrassero violazioni delle prescrizioni contrattuali, il Dec li comunicherà al Responsabile unico del procedimento (RUP) che procederà alla immediata contestazione, come rilevate dal DEC, tramite pec, all'aggiudicatario. L'aggiudicatario potrà inviare le proprie controdeduzioni, via pec, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla forma contestazione. Il RUP, valutate le ragioni addotte, con l'avvallo del Dec potrà procedere all'applicazione di

una penale di € 250,00

Non sarà corrisposto il compenso stabilito per le prestazioni non eseguite o non correttamente eseguite, salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito.

Nel caso di omissione parziale o totale del servizio è facoltà dell'Asp di procedere all'acquisto in danno, addebitando i relativi ulteriori costi mediante trattenute sugli eventuali crediti ovvero, in mancanza, con l'incameramento del deposito cauzionale definitivo.

Dopo tre successive contestazioni scritte nel periodo di valenza del contratto l'Asp, potrà risolvere il contratto per inadempimento comunicando tale decisione mediante lettera trasmessa a mezzo di posta certificata (PEC).

ART.7 DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO

Sarà richiesto all'esecutore del contratto di costituire una garanzia, sotto forma di cauzione o fideiussione, del 10% dell'importo contrattuale secondo le prescrizioni dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di ciascuna Azienda consorziata. La mancata costituzione della garanzia di cui al presente articolo determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria. La garanzia cessa di avere effetto alla scadenza del contratto dopo che il Direttore di Esecuzione avrà certificato la regolare esecuzione.

La cauzione sarà svincolata al termine del rapporto contrattuale dopo la definizione di tutte le ragioni di debito e di credito, oltre che di eventuali altre pendenze.

ART.8 CLAUSOLE RISOLUTIVE DEL CONTRATTO

L'Asp potrà procedere all'immediata risoluzione del contratto unicamente comunicando alla ditta aggiudicataria la propria decisione senza, con ciò, rinunciare al diritto di chiedere il risarcimento dei danni eventualmente subiti:

a) in caso di grave inosservanza delle clausole contrattuali, ed in particolare di quelle riguardanti la fornitura di prodotti non conformi, la mancata consegna o il ritardo nella consegna della merce richiesta o nella sostituzione di quella contestata.

b) qualora si accertato il venir meno dei requisiti di cui all'80 del D lgs 50/2016 e s.m.i.

- c) per grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- d) per cessione della ditta, per cessione di attività, oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico del contraente ;
- e) per motivi di pubblico interesse;
- f) in qualsiasi momento dell'esecuzione, avvalendosi delle facoltà concesse dal codice civile.

La ditta aggiudicataria potrà richiedere la risoluzione del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione per causa non imputabile alla stessa secondo le disposizioni del codice civile (artt. 1218, 1256, 1463 cod. civ.)

La risoluzione non si estenderà alle prestazioni già eseguite.

La ditta aggiudicataria non può opporre, ex art.1462 del codice civile, eccezioni al fine di evitare o ritardare la prestazione dovuta disciplinata dal presente capitolato.

ART 9 RECESSO

L'Asp si riserva la facoltà di recedere dal contratto, qualora intervengano convenzioni Consip o gare espletate dalla Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana per la fornitura di analoghi servizi oggetto del presente capitolato ed a prezzi inferiori rispetto al contrattato. la Stazione Appaltante potrà avviare una negoziazione con il soggetto aggiudicatario al fine di ottenere un adeguamento dei prezzi in allineamento alla convenzione medesima.



Art. 10 – Tracciabilità dei flussi finanziari

La ditta aggiudicataria, pena la nullità del contratto, dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dalla Legge 17 Dicembre 2010 n. 217. A tal fine, ai sensi dell'art. 3 della legge sopra citata, tutti i movimenti finanziari relativi alla fornitura devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche se non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a.. I pagamenti delle fatture verranno effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Pertanto, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare all'Asp gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i impegnandosi altresì a comunicare ogni modifica ai dati trasmessi.

Art. 11 - FALLIMENTO, SUCCESSIONI E CESSIONE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Il contratto si intende risolto in caso di fallimento, anche se seguito da concordato preventivo, della ditta aggiudicataria. In caso di decesso del titolare della ditta aggiudicataria, l'Asp potrà consentire la prosecuzione del rapporto contrattuale da parte degli eredi, oppure, a loro insindacabile giudizio, dichiarare risolto l'impegno assunto dal de cuius. Il consenso scritto dell'Asp è analogamente necessario per il prosieguo del rapporto contrattuale in caso di cessione dell'azienda fornitrice o assuntrice del servizio.

ART.12 FATTURAZIONE E PAGAMENTO

Le fatture relative alla servizio in oggetto dovranno essere redatte a norma di legge e dovranno contenere gli estremi del contratto nonché l'indicazione del CIG.

Secondo quanto previsto dalla Legge nr. 244/2007, dal Decreto attuativo nr. 55 del 03/04/2013 e dall'art. 25 D.L. nr. 66/2014, convertito con L. 89/2014, le fatture nei confronti delle P.A., dovranno essere obbligatoriamente emesse in modalità elettronica. Il Codice Univoco Ufficio sarà indicato da questa Asp



Il pagamento avverrà in canoni trimestrali posticipati ed a seguito di ricezione da parte della ditta aggiudicataria dei verbali di Stato di avanzamento del servizio sottoscritti da entrambi i contraenti

Il pagamento dei corrispettivi dovuti sarà effettuato a norma di legge (d.Lgs. 231/2002 come modificato dal D.Lgs. 192/2012).

Nel caso di contestazione per vizio o difformità di quanto oggetto della fornitura rispetto all'ordine e al contratto, i termini di pagamento previsti nel presente articolo restano sospesi dalla data di spedizione della nota di contestazione e riprenderanno a decorrere con la definizione della pendenza.

ART. 12 CESSIONE DEL CREDITO

In caso di cessione di credito trova applicazione quanto previsto dall'art 106 comma 13 del D lgs 50/16 e smi. L'Asp non può essere chiamata a rispondere di pagamento effettuati prima della notifica dell'atto di cessione del credito

ART.14 RINVIO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente capitolato speciale si richiamano le normative vigenti in materia di pubbliche forniture e le norme del Codice Civile.

ART. 15 FORO COMPETENTE

Per qualunque controversia che dovesse insorgere in dipendenza della presente procedura, sarà esclusivamente competente il Foro del luogo in cui l'Azienda Sanitaria titolare del contratto ha la sede legale.

ART 16 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 27/4/16, i dati forniti dai concorrenti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e per le finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione dei rapporti contrattuali ed all'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti, normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ed è connesso alla inderogabilità degli adempimenti da assolvere.

IL RESPONSABILE SERVIZIO
PREVENZIONE E PROTEZIONE

Dr. C. Alaimo

Per accettazione incondizionata

Data _____

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Giorgio Giulio Santonocito

Timbro e firma (leggibile) del
Titolare o Legale Rappresentante
o Procuratore della Ditta

Per accettazione incondizionata ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, di ogni sua parte con rinuncia esplicita ad ogni eccezione, approvandone tutte le condizioni.

Data _____

Timbro e firma (leggibile) del
Titolare o Legale Rappresentante o
Procuratore della Ditta