



Regione Siciliana  
Azienda Sanitaria Provinciale di  
**AGRIGENTO**

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE F.F. N. 439 DEL 17/03/2020

OGGETTO: "Lavori di ripristino pareti ammalorate Poliambulatorio di Agrigento - C.I.G. : ZBA2B1752C – Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione stato finale.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

PROPOSTA N. 461 DEL 06-03-2020

Il Funzionario Istruttore  
Collaboratore Amministrativo  
(Dott.ssa Giovanna Milisenda)

Il R.U.P.  
Assistente Tecnico  
(Colom Francesco Milisenda)

Il Dirigente responsabile  
(Maurizio Cimino)

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

( ) come da prospetto allegato ( ALL. N. ....) che è parte integrante della presente delibera.

( ) Autorizzata **ALESSANDRA CALOGERA DAIO**  
Collaboratore Amministrativo

S.E.  C.P.

05/03/2020  
IL DIRETTORE S.E.F. E PATRIMONIO

Dr. ANTONINO LA VALLE

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

10-03-2020

L'anno duemila venti il giorno DIEIASSETTE del mese di MARZO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**

Dott. Alessandro Mazzara, delegato dal Direttore Generale pro tempore, giusta delibera n.1193 del 14/11/2019, coadiuvato dal dott. Gaetano Mancuso, Direttore Sanitario giusta delibera n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante Dott.ssa PATRIZIA TEDESCHI adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

## PROPOSTA

**Il Dirigente responsabile U.O.C. Servizio Tecnico, Maurizio Cimino**

Visto l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 667 del 03/05/2017 ed approvato con D.A. n. 1082 del 30/05/2017, di cui si è preso atto con Delibera n. 816 del 09/06/2017;

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale F.F., n. 1064 del 11/11/2019, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento" per l'importo complessivo di € 53.368,25 e con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

IMPORTO PER LAVORI		
Importo lordo dei lavori a base d'appalto	€ 39.485,24	€ 39.485,24
Oneri di sicurezza	€ 987,13	
Importo lordo dei lavori	€ 38.498,11	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
Imprevisti	€ 3.553,67	
Incentivo art. 113 D.lgs n.50/2016	€ 860,78	
IVA sui lavori	€ 9.468,56	
	€ 13.883,01	€ 13.883,01
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 53.368,25</b>

- con medesima deliberazione, n. 1064 del 11/11/2019, è stata autorizzato l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio minor prezzo come previsto dall'art. 36, comma 9 bis) del D.Lgs n. 50/2016;
- in data 10/12/2019 è stata inoltrata sulla piattaforma MePA del Portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione la RDO n. 1154013, con richiesta di offerta al ribasso sull'importo a base d'asta di € 38.498,11, alla ditta individuale BAIO ANTONINO, con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG) che ha prodotto, a seguito del ribasso del 10.55%, l'offerta di €. 34.436,56, oltre oneri per la sicurezza per € 987,13 e, quindi, per l'importo complessivo ribassato di €. 35.423,69 oltre IVA;
- in data 03/02/2020 è stata approvata in linea tecnica dal R.U.P. (All.to 1) la perizia di variante in corso d'opera dei lavori in oggetto utilizzando parte della somma prevista nel quadro economico per imprevisti, così come redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per modifiche non sostanziali che non alterano la natura complessiva del contratto e comunque nell'ambito del 15% del valore iniziale del contratto ed avente il quadro economico di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA e FINALE**

<b>IMPORTO PER LAVORI</b>		
Importo lordo dei lavori a base d'appalto	€ 41.917,01	
Oneri di sicurezza	€ 1.074,79	
Importo dei lavori lordo	€ 42.991,80	€ 42.991,80
Importo dei lavori ribassato	€ 37.494,77	
importo dei lavori di contratto	€ 38.569,56	€ 38.569,56
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
Incentivi art. 113 D.lgs n.50/2016	€ 859,83	
IVA sui lavori	€ 8.485,30	
Economie per ribasso, I.V.A., etc.	€ 5.453,57	
	€ 14.798,70	€ 14.798,70
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 53.368,25</b>

- che dal quadro di confronto di contabilità si rileva una variazione del valore del contratto di € 3.506,56 pari all'8,881%;

**VISTI:**

- l'atto di Sottomissione del 03/02/2020 (All.to 2);
- lo stato finale dei lavori a tutto il 18/02/2020, firmato dalla Ditta senza riserva alcuna, da cui risulta un importo netto complessivo dei lavori di € 38.382,09 ed un credito dell'impresa pari ad €. 187,47 oltre IVA (All.to 3);
- il Certificato di regolare Esecuzione del 19/02/2020 (All.to 4) dal quale risulta che i lavori, ultimati in tempo utile, sono stati regolarmente eseguiti e che, pertanto, può essere corrisposto il credito dell'impresa pari ad € 228,71 IVA compresa;

**RILEVATO** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento nella qualità anche di D.L. ha emesso i seguenti certificati:
  - il 1° certificato di pagamento dell'importo di € 38.382,09 oltre iva a fronte dei lavori eseguiti;
  - il certificato di pagamento relativo allo svincolo delle ritenute dell'importo di €.187,47 oltre iva;
- il costo complessivo dell'intervento di € 47.914,69, di cui €. 47.054,86, IVA compresa, relativa ai lavori, ed €. 859,83 per incentivi funzione tecniche di cui all'art.113 D.Lgs.50/2016 con un minore importo di €. 5.453,57 rispetto alla somma originariamente impegnata di €. 53.368,25, giusta Delibera del Direttore Generale F.F. n. 1064 del 11/11/2019, va imputato in attesa della predisposizione del Bilancio di Previsione 2020, sul conto economico C 503010101 del bilancio di esercizio 2020, giusta nota prot.n.323 del 02.01.2020.

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento" - C.I.G. : ZBA2B1752C per l'importo complessivo dei lavori di € 47.054,86 IVA compresa;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva previdenziale ed assistenziale giusto DURC prot. INPS N.18902167 del 21.01.2020 con scadenza validità in data 20.05.2020 (All.5);

VISTA la lista di liquidazione n.1595 del 05/03/2020 per l'importo complessivo di € 46.826,15 iva compresa corredata dell'ordinativo di acquisto n.2020/82 del 05.03.2020 (All.6);

### PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate.

1. **DI PRENDERE ATTO** della perizia di variante in corso d'opera del 3/02/2020 dei "Lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento" - C.I.G. : ZBA2B1752C, approvata in linea tecnica dal R.U.P. in data 03.02.2020.
2. **DI APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione del 19/02/2020 dei "Lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento".
3. **DI DARE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento di € 47.914,69, di cui €. 47.054,86, IVA compresa, relativa ai lavori, ed €. 859,83 per incentivi funzione tecniche di cui all'art.113 D.Lgs.50/2016, con un minore importo di €. 5.453,57 rispetto alla somma originariamente impegnata di €. 53.368,25 giusta deliberazione n.1064 dell'11.11.2019, in attesa della predisposizione del Bilancio di Previsione 2020, deve essere imputato sul conto economico C 503010101 del bilancio di esercizio 2020, giusta nota prot.n.323 del 02.01.2020.
4. **DI LIQUIDARE** e pagare alla ditta BAJO ANTONINO, con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG) P.I./C.F. 02133090841, l'importo di € 46.826,15 giusta lista di liquidazione n.1595 del 05/03/2020 che si allega, mentre il rimanente credito di impresa di € 228,71, IVA compresa, verrà liquidata previa costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo, così come previsto dall'art. 102 comma 6 del Dlgs n. 50/2016.
5. **DI DARE ATTO** che il certificato di regolare esecuzione sopra richiamato ha pertanto carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.
6. **DI DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse.
7. **CURERA'** l'esecuzione del presente atto il S.E.F.P. e il Servizio Tecnico
8. **MUNIRE** il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione al fine di consentire il pagamento entro i termini di legge

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico  
Il Dirigente responsabile  
(Maurizio Cimino)

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VIENE ESPRESSO

Parere \_\_\_\_\_  
Data 17/03/2020

Il Direttore Sanitario  
Dott. Gaetano Mancuso

### IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dirigente Maurizio Cimino, responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

## DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dirigente Maurizio Cimino Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico CON RISERVA DI DEDICARSI CON SUCCESSO A DELIBERARE LA MISURA DELLA ACCARISOLTA NELLO ATTO PRECEDENTE EX ART. 113 DLGS 20/16 A SEGUIMENTO DELLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELL'ATTO ADIVACOLIO DEGLI UFFICI.

Il Direttore Sanitario  
Dott. Gaetano Mancuso

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Alessandro Mazzara

Il Segretario verbalizzante  
IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANICA  
UFFICIO DI SEGRETARIATO, PROPOSTE  
DI ATTI E ANUMA  
Dott.ssa Patrizia Tedesco



100 - 200

**ASSEGNOTARIO: 203 - SERVIZI CENTRALI**

**PRG. SPESA:** 2020 / 1066 - MANUTENZIONE E RIPARAZIONE AI FABBRICATI E LORO PE

**CONTO: C503010101 MANUTENZIONE E RIPARAZIONE AI FABBRICATI E LORO PERTINENZE**

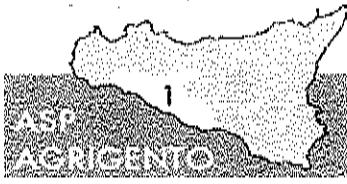
<b>Fornitore:</b>	<b>(25000934) BAIO ANTONINO</b>				VIA F. CRISPI,76 92021 ARAGONA (AG) P.IVA: 02133090841		
<u>Protocollo</u>	<u>Data Prot.</u>	<u>Cont.</u>	<u>Num. Documento</u>	<u>Data Doc.</u>	<u>Importo</u> <u>Codice CIG</u> <u>Codice CUP</u>		
0 / 2020 / 5705	05/03/2020	IS GE	2/2020 B		€ 46.826,15 ZBAZB1752C		
<b>Totale Fornitore - 25000934</b>		<b>€ 46.826,15</b>					
<b>TOTALE CONTO - C503010101</b>		<b>€ 46.826,15</b>					
<b>TOTALE PRG. SPESA - 2020 / 1066</b>		<b>€ 46.826,15</b>					
<b>TOTALE ASSEGNNATARIO - 203</b>		<b>€ 46.826,15</b>					

SERVIZI CENTRALI

**U.O.C. Servizio Tecnico  
Il Dirigente responsabile  
Maurizio Cimino**

**FATTURA REGOLARE  
PER LA LIQUIDAZIONE**

**SERVIZIO REGOLAMENTI**



ASP AGRIGENTO  
Viale della Vittoria, 321 92100 AGRIGENTO  
P.Iva 02570930848 - C.F.02570930848  
Fax: 0922407230 - Tel: 0922407111

U.O.C. UFFICIO TECNICO

## ORDINATIVO D'ACQUISTO

Num.	2020/82	Data	05/03/2020	Pag. 1 / 1
RIFERIMENTI PER FATTURA ELETTRONICA			Codice Ufficio   Codice Univoco Ordine	
53LDIT			4FTX	

FORNITORE:	25000934
Operatore:	Carbone Giuseppina -

Termini di consegna:	OGGETTO: UFFICIO TECNICO - Vle della Vittoria 321 - 92100 AGRIGENTO
CONTRATTO:	(G)C2020/4 - lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento
Cod.CDC:	9000 01 ASP AGRIGENTO - COSTI COMUNI

Q.tà	U.M.	Descrizione Merce	Prezzo Unit.	Sconto	Val. Nominale	IVA
1	NR	MANUTENZIONE FABBRICATI LORO PERTINENZE Ns.Cod.: 763 Cod.Cig: ZBA2B1752C	€ 38.382,09	0,00	€ 38.382,09	22

Condizioni di Pagamento	Imponibile	Imposta	Totale
-	38.382,09	8.444,06	46.826,15

### Condizioni generali d'acquisto:

La bolla di consegna e la fattura devono fare riferimento al numero e data del presente ordine. Il pagamento avverrà di norma come previsto nel contratto.

- \* La ditta fornitrice deve pervenire unitamente alla fattura copia della bolla di consegna e dell'ordinativo d'acquisto.
- \* Vista la fatturazione elettronica al fine di evitare rifiuti e/o defatiganti ricerche ex post, qualora i prezzi indicati nel presente ordine non corrispondano ai prezzi offerti da codesta ditta, non inviare la merce se non previo contatto con l'ufficio ordinante.
- \* Qualora codesta ditta non è in grado di fornire i prodotti ordinati nei tempo strettamente previsti dal contratto di fornitura, dare tempestiva comunicazione all'ufficio ordinante.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il dir. responsabile Maurizio Cimino

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_18902167	Data richiesta	21/01/2020	Scadenza validità	20/05/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ANTONINO BAIO
Codice fiscale	BAINNN69M06A089W
Sede legale	VIA UNITA' D'ITALIA N 24 ARAGONA AG 92021

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria, n. 321 - 92100 AGRIGENTO  
C.F./P.I. 02570930848

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Tel. 0922/407423 ~ Fax 0922/407309

Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it) e-mail: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) – [servizio.tecnico@pec.aspag.it](mailto:servizio.tecnico@pec.aspag.it)

**OGGETTO:** "Lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento... C.I.G. : ZBA2B1752C.

**IMPRESA:** BAIO ANTONINO nella persona del Sig. Baio Antonino con sede in Via Francesco Crispi n.76 92021 Aragona (Ag) P.Iva/C.fisc. 02133090841

**Contratto:** stipulato con identificativo univoco dell'offerta n°675012 del 19/12/2019 prot.214116 del 19/12/2019.

**RELAZIONE DI ACCERTAMENTO, DELLE CAUSE E DELLE CONDIZIONI DELLA  
VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

*redatta ai sensi dell'art.106 comma 1e 2 Decreto Legislativo n.56/2017*

Il sottoscritto *Geom. Francesco Milioto*, in qualità di R.U.P. e D.L dell'intervento relativo ai lavori di cui in epigrafe, secondo quanto espressamente disposto dall'art.106, comma 1e 2 del Decreto Legislativo n.56/2017, il giorno 03 del mese di febbraio nell'anno 2020, esaminato nel merito l'intera documentazione , consistente nella redazione di una *perizia di variante in corso d'opera* oggettivata e composta dai seguenti elaborati.:

1. *Computo metrico estimativo;*
2. *Elenco prezzi unitari;*
3. *Quadro comparativo;*
4. *Schema Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi;*

avendo eseguito un sopralluogo al fine di accertare le cause che impongono detta perizia ha potuto constatare che quanto affermato nell'elaborato di perizia sono dati reali ed assolutamente oggettivi. Pertanto, confermando la valutazione tecnica di merito della *Direzione dei Lavori*, riscontrate nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche al fine di garantire una corretta e duratura esecuzione dell'opera stessa nonché di perseguire i fini istituzionali *dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento*, si ravvisa la necessità di procedere prioritariamente ad eseguire ulteriori lavori previsti in perizia.

La presente perizia di variante e suppletiva si rende necessaria per le seguenti motivazioni:

**Aumento della fornitura e posa in opera di Rivestimento interno in lastre di cartongesso**

**Aumento della fornitura e posa in opera Intonaco civile per interni**

**Aumento della fornitura e posa in opera Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa**

Con la presente perizia di variante il progetto originario non viene rimodulato ma per quanto potuto constatare in fase di esecuzione, le ulteriori lavorazioni non previste prima assumono oggettivamente il carattere dell'inderogabilità ed assumono un carattere prioritario  
La suddetta perizia di variante in corso d'opera rientra tra quelle ammesse dall'art.106, comma 1 lett.c) punti 1) e 2) del Decreto Legislativo n.56/2017, “*determinata da circostanze impreviste e imprevedibili oggettivamente accertate che non si potevano prevedere e/o riscontrare al momento della redazione del progetto esecutivo*”, “*non altera la natura generale del contratto*”, e non impone l'acquisizione di ulteriori pareri tecnici di alcun tipo.

**Dal punto di vista economico , la perizia che è pari ad l'importo complessivo della perizia di variante, di cui il presente atto ne è parte integrante, avrà un importo, per i lavori a corpo ed a misura, pari ad €.42.991,80 a cui verrà applicato il ribasso d'asta del 10.55% per un importo netto contrattuale di €. 38.569,56 di cui €.1.074,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; e di cui €. 3.136,62 per maggiori importi rispetto al contratto principale e rispetto al quadro economico del progetto esecutivo originario, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n.819 del 26/09/2019, non comporta un incremento della spesa essendo all'interno delle somme presenti nel quadro economico per imprevisti .**

Preso atto delle superiori motivazioni sopra riportate, si ritiene opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera proposta dalla *Direzione dei lavori* per consentire di apportare le necessarie modificazioni al progetto esecutivo che vengono indicate negli elaborati di perizia, pertanto;

## **E S P R I M E**

un giudizio *FAVOREVOLE* sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di variante in corso d'opera secondo quanto espressamente previsto dall'art.106, comma 1e 2) del Decreto Legislativo n.56/2017, “*determinata da circostanze imprevedibili e di ottimizzazione, che non si potevano prevedere e/o riscontrare al momento della redazione del progetto esecutivo*”.

*Agrigento, li 03/02/2020*

*Il Responsabile Unico del Procedimento*



*Giom Francesco Mikioto*

REPUBBLICA ITALIANA  
SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE SICILIANA  
***AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO***  
***“ U.O.C. SERVIZIO TECNICO “***

**Oggetto:** "Lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento... C.I.G. :  
ZBA2B1752C.

**IMPRESA:** BAIO ANTONINO nella persona del Sig. Baio Antonino con sede in Via Francesco Crispi n.76 92021 Aragona (Ag) P.Iva/C.fisc. 02133090841

**Contratto:** stipulato con identificativo univoco dell'offerta n°675012 del 19/12/2019 prot.214116  
del 19/12/2019.

***ATTO DI SOTTOMISSIONE***

*redatto ai sensi dell'art.106, comma 12, del D.Leg.vo n.56/2017 ss.mm.ii. e dell'art.22, comma 4, del D.M. 07 Marzo 2018, n.49*

**PREMESSO:**

- che con contratto numero RdO 1154013 ME/PA del 19/12/2019 l'impresa BAIO ANTONINO di Aragonao ha assunto formalmente l'esecuzione dei lavori meglio indicati in oggetto per l'importo 35.423,69 al netto del ribasso d'asta del 10.55 %, di cui € 34.436,50 per lavori e € 987,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, in data 10/01/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori a causa della sopravvenuta indisponibilità di tutte le aree previste nel progetto esecutivo;



- che in corso d'opera sono intervenute numerose circostanze specificatamente di natura logistica e strettamente sanitaria, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, che hanno impedito il normale svolgimento dell'attività lavorativa nelle specifiche aree;
- che, allo scopo di migliorare l'intervento e di fare fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, occorre eseguire talune ulteriori lavorazioni non comprese nel contratto mentre in parte non saranno realizzate secondo la previsione progettuale.
- l'importo complessivo della perizia di variante, di cui il presente atto ne è parte integrante, avrà un importo, per i lavori a corpo ed a misura, pari ad €.42.991,80 a cui verrà applicato il ribasso d'asta del 10,55% per un importo netto contrattuale di €. 38.569,56 di cui €.1.074,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la suddetta perizia di variante viene redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.106, comma 1, lettera c, “ *per circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto* ”, finalizzata nell'esclusivo interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento.

Nel dettaglio si riportano le motivazioni che hanno previsto la redazione della perizia:

- 1) **Aumento della fornitura e posa in opera di Rivestimento interno in lastre di cartongesso**
- 2) **Aumento della fornitura e posa in opera Intonaco civile per interni**
- 3) **Aumento della fornitura e posa in opera Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa**

Si fa presente che per l'esecuzione dei lavori in perfetta regola d'arte si è riscontrata la necessità di ripristinare dei locali adibiti ad ambulatori con pareti ammalorate, e che non erano inseriti nel progetto iniziale.

Con la presente perizia di variante il progetto originario non viene rimodulato ma per quanto potuto constatare in fase di esecuzione, le ulteriori lavorazioni non previste prima assumono oggettivamente il carattere dell'inderogabilità ed assumono un carattere prioritario.

- Le nuove lavorazioni previste in perizia comporteranno un aumento della spesa rispetto al progetto esecutivo, pur tuttavia valutando in maniera del tutto oggettiva, le stesse sono assolutamente essenziali e certamente garantiranno tutte le prerogative del progetto iniziale.

## TUTTO CIO' PREMESSO E PRESO ATTO

*L'Anno Due mila Diciannove, il giorno 03/02/2020* in Agrigento al Viale della Vittoria, 321 presso la sede dell'*U.O.C. Servizio Tecnico*, con il presente atto si conviene e stipula quanto di seguito:

**Art.1) BAIO ANTONINO nella persona del Sig. Baio Antonino con sede in Via Francesco Crispi n.76 92021 Aragona (Ag) P.Iva/C.fisc. 02133090841**, assume l'impegno già da adesso di eseguire senza alcuna eccezione ed obiezione tutti gli ulteriori lavori previsti nella perizia , secondo il contratto stipulato in data 19/12/2019 RdO ME/PA n.1154013, nonchè nel presente atto, redatto da parte del Direttore dei lavori Geom. Francesco Milioto in data 03/02/2020, così come disposto dall'art.106 comma12 del Decreto Legislativo n.56/2017 ss.mm.ii., secondo gli elaborati allegati e consistenti:

- 1) *Computo metrico estimativo;*
- 2) *Elenco prezzi unitari;*
- 3) *Quadro comparativo;*

*Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;*

il tutto secondo gli stessi patti e condizioni del contratto principale indicato a margine ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre a quelli che si aggiungono e concordano con il presente atto, che saranno anch'essi soggetti al medesimo ribasso d'asta del progetto originario;

**Art.2□** l'importo complessivo della perizia di variante, di cui il presente atto ne è parte integrante, avrà un importo, per i lavori a corpo ed a misura, pari ad €.42.991,80 a cui verrà applicato il ribasso d'asta del 10,55% per un importo netto contrattuale di €. 38.569,56 di cui €.1.074,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; e di cui €. 3.136,62 per maggiori importi rispetto al contratto principale.

**Art.3)** Ai sensi e per effetto dell'art.22 del D.M. n.49/2018, sulla base dei prezzi elementari del contratto principale vengono concordati ed aggiunti i seguenti nuovi n.1 prezzi, di seguito elencati:

**Cod. 2.2.9.3** – Rivestimento interno in lastre di cartongesso dello spessore non inferiore a 10 mm accoppiate per incollaggio ad uno strato di polistirene espanso sinterizzato conforme alle norme UNI 7819 di spessore variabile avente densità non inferiore a 15 kg/m<sup>3</sup>, fissate alla muratura con idoneo collante e con le giunzioni finite con una sigillatura eseguita con appropriato composto ed armata con nastro di fibra di vetro, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola

**Cod. 9.1.2** Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'incerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, previa sbruffatura delle superfici, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

**Cod. 11.1.3** Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte

Agrigento, li 03/02/2020

Il Responsabile del Procedimento

*Il Direttore dei Lavori  
Servizio Tecnico  
Geom. Francesco Milillo  
Geom. Francesco Milillo*

Per l'Impresa

**BAI ANTONINO**  
VIA F. CRISPI, 76 - tel. 0922/699885  
92021 ARAGONA (AG)  
C.F. BAI NNN 09M06 AD89W  
Partita IVA: 0213309 084 1

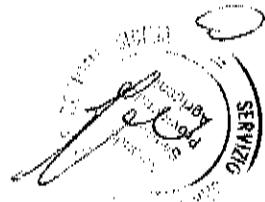
Lavori di : lavori di ripristino pareti ammalorate poliambulatorio di Agrigento

Impresa : Baio Antonino, via francesco crispi ,76. 92021 aragona

### STATO FINALE DEI LAVORI

CONTRATTO in data 19/12/2019,n. 214116 di repertorio,

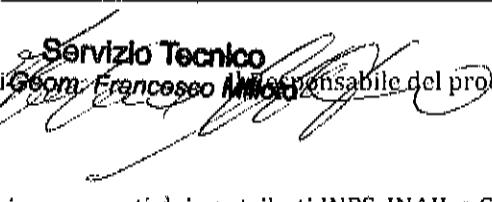
Data consegna parziale	Importo del progetto originario	39.485,24
Data della consegna	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	987,13
Data di inizio dei lavori	Somme a disposizione	13.883,01
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	Importo lavori a base d'asta	38.498,11
I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 10,55%	34.436,56
Per cui la nuova scadenza del tempo utile	Importo ribasso d'asta	4.061,55
Giorni impiegati in più	Importo del progetto originario	53.368,25
Giorni impiegati in meno		
Data fine lavori	Importo Stato Finale	42.991,80
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.074,79
	Somme a disposizione	14.798,69
	Importo lavori a base d'asta	41.917,01
	Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 10,55%	37.494,77
	Importo ribasso d'asta	4.422,24
	Importo Stato Finale	53.368,25



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
111.1.3	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi	mq	912	6,12	5.581,44
22.2.9.3	Rivestimento interno in lastre di cartongesso dello spessore non inferiore a 10 mm accoppiate per incollaggio ad uno strato di polistirene espanso s...: con lastra da 50 mm di cui 40 mm di polistirene	mq	434	28,78	12.490,52
321.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a	mq	153	3,03	463,59
421.2.14	Preparazione della muratura, per l'intervento di cui all'art.21.2.15, consistente nella messa a nudo delle murature per una fascia orizzontale che va dalla base del muro fino a 50-100 cm oltre la	mq	153	27,28	4.173,84
521.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e	mq	555	11,89	6.598,95
69.1.2	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm)	mq	434	19,89	8.632,26
79.1.4	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od	mq	410	12,32	5.051,20
<b>Totali ....</b>				<b>42.991,80</b>	
<b>42.991,80</b>					
A RIPORTARE					
42.991,80					

2024-01-18

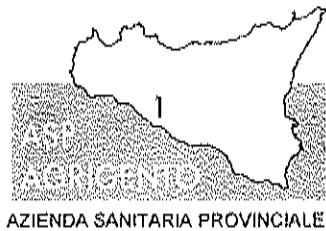
Importo lordo lavori		42.991,80	
Sommano i lavori al lordo compresa la sicurezza		42.991,80	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	1.074,79	
Importo lavori soggetti a ribasso	€	41.917,01	4.422,24
Il ribasso d'asta del 10,55% su € 41.917,01	€		37.494,77
Importo lavori al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		1.074,79
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		38.569,56
Lavori al netto	€		
<b>IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI</b>	€		<b>38.569,56</b>
<b>A CUI SI DETRAE :</b>			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 04/02/2020 di €. 38382,09			
SOMMANO	€	38.382,09	
TOTALE A DETRARRE	€		38.382,09
<b>RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA</b>	€		<b>187,47</b>

AGRIGENTO li',   
**Servizio Tecnico**  
 Il Direttore dei lavori Giacomo Francesco Mazzola Responsabile del procedimento

**BAIO ANTONINO**  
 VIA F. CRISAFI, 78 - Tel. 0926 690885  
 92021 TARACONA (AG)  
 C.F. BAJ NNN 68M08 AG08W  
 Partita IVA: 0213308 0841

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C.  
 dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di \_\_\_\_\_

Il Responsabile del procedimento



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**  
- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848  
**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - Fax 0922/407309  
email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**OGGETTO:** "LAVORI DI RIPRISTINO PARTI AMMALORATE DEL POLIAMBULATORIO DI AGRIGENTO  
- CIG: ZBA2B1752C.

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** BAIO ANTONINO nella persona del Sig. Baio Antonino con sede in Via Francesco Crispi n.76 92021 Aragona (AG) P.I./C.F. 02133090841

**CONTRATTO:** caricato su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n°675012 del 19/12/2019, prot.214116 del 19/12/2019

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(redatto ai sensi dell'art.102 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii.)

### **RELAZIONE**

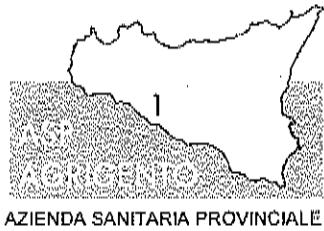
#### **\* PROGETTO**

Il progetto esecutivo è stato curato da questa U.O.C. Servizio Tecnico e redatto dall'Assistente Tecnico Geom. Francesco Milioto, che ha previsto secondo le superiori criticità ed esigenze nel tempo riscontrate da questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, attenzionando, per quanto potuto, le esigenze del ripristino delle parti ammalorate del Poliambulatorio sito in via Giovanni XXIII ad Agrigento.

Il progetto esecutivo è stato approvato con la superiore Deliberazione del Direttore Generale F.F., n. 1064 del 11/11/2019, per l'importo complessivo di € 53.368,25 (diconsi euro Cinquantremilatrecentosessantotto/25), così ripartito:

### **QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

<b>IMPORTO PER LAVORI</b>			
Importo lordo dei lavori a base d'appalto	€ 39.485,24	€ 39.485,24	
Oneri di sicurezza	€ 987,13		
Importo lordo dei lavori	€ 38.498,11		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
Imprevisti	€ 3.553,67		
Incentivo art. 113 D.lgs n.50/2016	€ 860,78		
IVA sui lavori	€ 9.468,56		
	€ 13.883,01	€ 13.883,01	
<b>TOTALE</b>		€ 53.368,25	



▪ **FINANZIAMENTO DELLA SPESA**

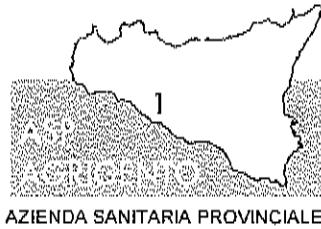
I lavori sono stati finanziati con somme a carico di questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, previste per investimenti nel conto esercizio del Bilancio aziendale, come espressamente previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale F.F., n. 1064 del 11/11/2019, che ha approvato l'intero progetto per l'importo complessivo di € 53.368,25 ed ha autorizzato il R.U.P., stante l'urgenza di risolvere le criticità rilevate, a procedere a mezzo affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii. con criterio del prezzo più basso, giusto comma 9 bis del medesimo art. 36.

▪ **ASSUNTORE DEI LAVORI- CONTRATTO**

A seguito della procedura di affidamento diretto effettuata tramite MePA, giusta RDO n°675012 prot.214116 del 19/12/2019, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa BAIO ANTONINO, nella persona del Sig. Baio Antonino con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG), P.I./C.F. 02133090841, che ha offerto il ribasso del 10,55% sull'importo posto a base di gara, per un importo netto contrattuale complessivo di €. 35.423,69 (Euro trentacinquemilaquattrocentoventitre/69), comprensivo di €. 987,13 (Euro novecentottantasette/13) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre I.V.A. Il contratto d'appalto è stato registrato su MePA in data 19/12/2019, rideterminando il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato :

**QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO**

<b>IMPORTO PER LAVORI</b>			
Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 34.436,56		
Oneri di sicurezza	€ 987,13		
Importo di contratto	€ 35.423,69	€ 35.423,69	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
Imprevisti	€ 3.553,67		
Incentivi art. 113 D.lgs n.50/2016	€ 860,78		
IVA sui lavori	€ 8.575,02		
Economie per ribasso compresa I.V.A.	€ 4.955,09		
	€ 17.994,56	€ 17.994,56	
	<b>TOTALE</b>		€. 53.368,25



■ **TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI**

L'Impresa BAIO ANTONINO, nella persona del Sig. Baio Antonino, con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG), P.I./C.F. 02133090841, aggiudicataria dei lavori, ai sensi e per effetto della Legge 13/08/2010 n.136 (legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari) ha preventivamente comunicato il proprio codice IBAN: IT 16 M 0103082800000003771595 BANCA MONTE PASCHI DI SIENA relativo al conto corrente dedicato dove fare confluire tutti i pagamenti relativi ai lavori in oggetto e le generalità della persona delegata ad operare sullo stesso conto.

■ **CONSEGNA DEI LAVORI**

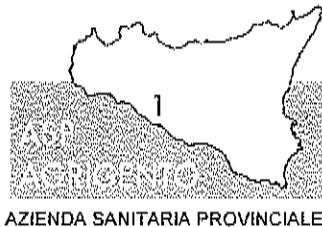
I lavori sono stati consegnati in maniera definitiva da parte del Direttore dei lavori all'impresa aggiudicataria, con Verbale del 10/01/2020.

■ **TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Come indicato, nel Verbale di consegna del 10/01/2020, i lavori dovevano concludersi entro 60 (Sessanta) giorni naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna emesso dalla Direzione dei lavori, pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava fissato al 09/03/2020.

■ **PERIZIE DI VARIANTE E SUPPLETIVE**

In corso d'opera sono intervenute numerose circostanze di natura tecnica che, allo scopo di migliorare l'intervento e di fare fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, hanno comportato la necessità di apportare variazioni al progetto iniziale, rientranti nella discrezionalità della Direzione dei lavori, utilizzando parte della somma per imprevisti ed inserendo ulteriori quantità di lavorazioni per un importo aggiuntivo al lordo del ribasso di €.3.506,56, rideterminando pertanto il seguente quadro economico:



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - Fax 0922/407309

email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

**QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA**

<b>IMPORTO PER LAVORI</b>			
Importo lordo dei lavori a base d'appalto	€ 41.917,01		
Oneri di sicurezza	€ 1.074,79		
Importo dei lavori lordo	€ 42.991,80	€ 42.991,80	
<b>Importo dei lavori ribassato</b>	€ 37.494,77		
<b>Importo dei lavori di contratto</b>	€ 38.569,56	€ 38.569,56	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			
Incentivi art. 113 D.lgs n.50/2016	€ 859,83		
IVA sui lavori	€ 8.485,30		
Economie per ribasso, I.V.A., etc.	€ 5.453,57		
	€ 14.798,70	€ 14.798,70	
		<b>TOTALE</b>	€ 53.368,25

▪ **ATTI DI SOTTOMISSIONE**

Durante l'esecuzione dei lavori, in data 03/02/2020 è stato redatto n.1 "Atto di sottomissione".

▪ **VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario concordare nuovi prezzi.

▪ **SOSPENSIONI**

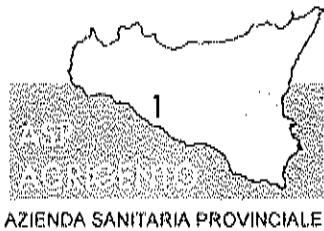
Durante l'esecuzione dei lavori non sono intervenute sospensione dei lavori.

▪ **PROROGHE**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.

▪ **ULTIMAZIONE LAVORI**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno il giorno 18/02/2020, a fronte di una data prevista del 09/03/2020 e quindi in anticipo, così come da certificato di ultimazione del 19/02/2020.



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - Fax 0922/407309

email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

▪ **PENALI PER RITARDO**

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in anticipo rispetto alla scadenza prevista *NON* è stata applicata nessuna penale per ritardo.

▪ **DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

▪ **ORDINI DI SERVIZIO**

Nel corso dei lavori il Direttore dei lavori ha impartito *n.1(UNO) ordini di servizio* all'Appaltatore, che risultano allegati agli atti, controfirmati dall'Appaltatore senza riserva od obiezione alcuna.

▪ **LAVORI IN ECONOMIA**

Nel corso dei lavori *NON* sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

▪ **SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE**

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice.

▪ **SUBAPPALTI**

Nel corso dei lavori, la Ditta BAIO ANTONINO *NON* ha richiesto di volere ricorrere a subappalti.

▪ **ANDAMENTO DEI LAVORI**

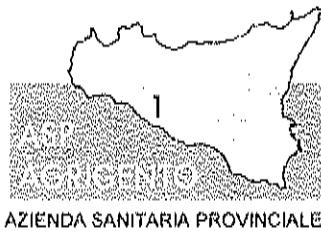
I lavori si sono svolti ed eseguiti secondo le prescrizioni del *progetto* ed in conformità agli ordini di servizio e alle disposizioni impartite dall'Assistente tecnico Geom. Francesco Milioto - *Direttore dei lavori*.

▪ **FUNZIONI DI RUP**

Le funzioni di RUP sono state svolte dallo stesso D.L., l'Assistente tecnico Geom. Francesco Milioto.

▪ **STATO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA**

Lo Stato Finale è stato redatto dalla Direzione dei lavori, a conclusione dei lavori, in data 19 Febbraio 2020; dallo stesso si evince che risulta ancora da liquidare all'Impresa BAIO ANTONINO, nella persona



## Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

### U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - fax 0922/407309

email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

del Sig. Baio Antonino con sede in Via Francesco Crispi, n.76, 92021 Aragona (AG) P.I./C.F. 02133090841, la somma complessiva di €. 187,47 (diconsi euro centottantasette/47) al netto del ribasso d'asta del 10,55 %, ed oltre I.V.A., come dal seguente prospetto:

dall'importo netto dei lavori eseguiti che ammontano ad €. 38.569,56

si deduce l'acconto in corso di pagamento (S.A.L. unico) €. 38.382,09

Resta il credito all'Impresa €. 187,47

#### ■ CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

La spesa per l'esecuzione dei lavori è stata formalmente autorizzata dalla Stazione Appaltante con la superiore Deliberazione, n. 1064 del 11/11/2019, che ha approvato il progetto dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo pari ad € 53.368,25.

A conclusione dei lavori l'importo complessivo dell'intervento si riduce ad € 47.914,69 secondo il seguente quadro economico :

#### QUADRO ECONOMICO FINALE

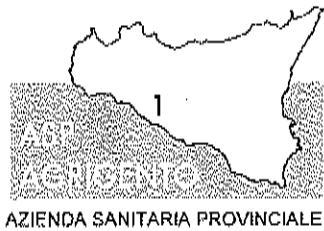
IMPORTO PER LAVORI		
Importo lordo dei lavori a base d'appalto	€ 41.917,01	
Oneri di sicurezza	€ 1.074,79	
Importo dei lavori lordo	€ 42.991,80	€ 42.991,80
<b>Importo dei lavori ribassato</b>	<b>€ 37.494,77</b>	
<b>importo dei lavori di contratto</b>	<b>€ 38.569,56</b>	€ 38.569,56
SOMMIE A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
Incentivi art. 113 D.lgs n.50/2016	€ 859,83	
IVA sui lavori	€ 8.485,30	
	€ 9.345,13	€ 9.345,13
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 47.914,69</b>
Economie per ribasso, I.V.A., etc.	€ 5.453,57	€ 5.453,57
	<b>TORNANO</b>	<b>€ 53.368,25</b>

#### ■ RISERVE DELL'IMPRESA

Durante l'esecuzione dei lavori l'impresa aggiudicataria **NON** ha mai avanzato alcuna riserva o eccezioni a tutti gli atti in discussione.

#### ■ ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori **NON** è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.



## Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

### U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - Fax 0922/407309

email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

#### ▪ INFORTUNI SUL DI LAVORO

Per quanto a conoscenza di questo ufficio di Direzione, durante il corso dei lavori *NON* si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

#### ▪ ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'Impresa BAIO ANTONINO, nella persona del Sig. Baio Antonino, con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG), P.I./C.F. 02133090841, aggiudicataria dei lavori, nel corso dell'esecuzione delle opere ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Agrigento mediante polizza assicurativa n. 13039795 con decorrenza continuativa.

#### ▪ ASSICURAZIONI SOCIALI / REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

A seguito delle richieste avanzate da questa Stazione Appaltante, l'Impresa BAIO ANTONINO, nella persona del Sig. Baio Antonino, con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG), P.I./C.F. 02133090841, è risultata in regola con il D.U.R.C. relativo alla regolarità contributiva, giusta comunicazione in data 02/03/2020

#### ▪ SINISTRI A PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETÀ

Il sottoscritto direttore dei lavori *NON* ha avuto notizia nel corso dei lavori di sinistri alle persone o eventuali danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione degli stessi.

#### ▪ AVVISI AI CREDITORI

Il Direttore dei lavori, preso atto che per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su area di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, ritiene di potersi omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

#### ▪ CESSONI DI CREDITO

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice *NON* ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848  
**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - Fax 0922/407309  
email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

▪ **DIREZIONE DEI LAVORI**

I lavori sono stati diretti dall'Assistente tecnico Geom. Francesco Milioto, dipendente di questa Stazione Appaltante, in forza presso l'U.O.C. Servizio Tecnico di questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento.

▪ **PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA**

Prima dell'inizio dei lavori l'Impresa aggiudicataria, ha presentato il proprio Piano Operativo di Sicurezza.

Gli atti prodotti dall'Impresa si trovano conservati presso questa U.O.C. Servizio Tecnico di questa Azienda Sanitaria Provinciale.

## **VISITA DEI LUOGHI**

Alla visita, tenuta in data 19 Febbraio 2020 sono intervenuti:

- L'Assistente tecnico Geom. Francesco Milioto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori;
- Il Sig. Baio Antonino, legale rappresentante dell'omonima Impresa.

Durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche, saggi e misurazioni:

- si sono controllati tutti i lavori già eseguiti;
- si sono riscontrate e verificate, in contraddittorio, tutte le misurazioni;
- si è riscontrato che le opere sono state eseguite con materiali e con le modalità costruttive adeguate, a regola d'arte, ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi i vari riscontri e misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti di contabilità. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

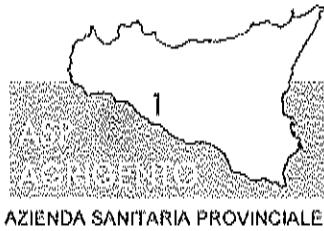
Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha inoltre assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale della D.L., la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Assistente tecnico Geom. Francesco Milioto, in rappresentanza della Stazione Appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

## **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Geom. Francesco Milioto, nella qualità di R.U.P. e Direttore dei lavori, quale responsabile delle opere di che trattasi, nella superiore considerazione che:

- a) le opere eseguite corrispondono alle previsione del progetto e della successiva perizia di variante, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori;



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407111 - Fax 0922/407309

email: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it) sito web [www.aspag.it](http://www.aspag.it)

- b) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- c) per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi;
- d) nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali;
- e) lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- f) l'ammontare degli acconti corrisposti, come da certificato in corso di pagamento di €. 38.382,09 oltre I.V.A. al 22%, per complessivi € 46.826,15, è inferiore all'importo dei lavori eseguiti;
- g) i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;
- h) gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento degli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- i) non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- j) non sono state occupate aree;
- k) l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l) l'impresa Appaltatrice ha firmato tutta la contabilità dei lavori senza riserve od obiezioni.

Pertanto, per i motivi di cui sopra

**CERTIFICA**

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa BAIO ANTONINO, nella persona del Sig. Baio Antonino, con sede in Via Francesco Crispi n.76, 92021 Aragona (AG), P.I./C.F. 02133090841, in base a quanto pattuito nel contratto di appalto, sono stati Regolarmente eseguiti, quindi ne

**LIQUIDA**

il credito liquido dell'Impresa come segue:

Importo netto dei lavori eseguiti che ammontano ad €. 38.569,56

si deduce l'acconto in corso di pagamento (S.A.L. unico) €. 38.382,09

**Resta il credito liquido all'Impresa €. 187,47**

Il saldo di cui sopra, pari ad €. 187,47 (diconsi euro centottantasette/47) oltre I.V.A. al 22% e quindi per complessivi € 228,71 (euro duecentoventotto/71), pertanto si deve corrispondere alla Impresa BAIO ANTONINO salvo la superiore approvazione del presente atto ed eventuali rettifiche revisionali.

*Agrigento, il 19/02/2020*

L'IMPRESA  
BAIO ANTONINO  
**BAIO ANTONINO**  
VIA F. CRISPI, 76 - Tel. 0922 691885  
92021 ARAGONA (AG)  
C.F. BAIONN 66M06A089W  
Partita IVA: 0213309 084 1

**IL DIRETTORE DEI LAVORI E R.U.P.**

Assistente tecnico Giorgio Francesco Milioto



## PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

L'INCARICATO

[L'Incaricato]  
deputato

Il Funzionario Delegato

Il Titolare di Posizione Organizzativa  
Ufficio di Segreteria, Proposte di atti e Anuma

Dott.ssa Patrizia Tedesco

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

## DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal \_\_\_\_\_

## DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L.R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo,

dal \_\_\_\_\_

X Immediatamente esecutiva dal 17/03/2009  
Agrigento, li 17/03/2009

Il Titolare di Posizione Organizzativa  
Ufficio di Segreteria, Proposte di atti e Anuma  
Dott.ssa Patrizia Tedesco

## REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Agrigento, li

Il Titolare di Posizione Organizzativa  
Ufficio di Segreteria, Proposte di atti e Anuma  
Dott.ssa Patrizia Tedesco