

**Regione Siciliana**  
**Azienda Sanitaria Provinciale di**  
**AGRIGENTO**

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N.

863

DEL 30 DIC. 2020

**OGGETTO:** Accordo quadro 2018 per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento: approvazione atti di contabilità finale - Lotto n. 1 - CIG 74161543E2.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 238 DEL 22-09-2020

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE  
T.P.O. Collaboratore Amministrativo  
(Dott.ssa Giovanna Milisenda)

Il RUP  
(Geom. Giuseppe Pecoraro)  
U.O.C. SERVIZIO TECNICO  
Il Direttore  
(Dott. Oreste Falco)

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

( ) come da prospetto allegato ( ALL. N. \_\_\_\_\_) che è parte integrante della presente delibera.

( ) Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

C.F. / C.P. 0503050501

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

SIG.RA CALOGERA BAIO

Collaboratore Amministrativo

IL DIRETTORE UOC SEF e P.  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

IL DIRETTORE

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO  
Dr. Beatrice Salvago

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

01-10-2020

L'anno duemila venti il giorno T M E N T A del mese di D I C E M B R E nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, Dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, Dott. Gaetano Mancuso, nominato con delibera n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTTSSA TERESA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

## PROPOSTA

**Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, Dott. Oreste Falco**

Visto l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

**Premesso che:**

- con delibera n. 543 del 27/11/2017, come modificata con delibera n. 195 del 06/02/2018, è stata autorizzata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/16 ss.mm.ii. per la conclusione di un Accordo Quadro per l'affidamento dei "Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento" articolata in 5 lotti:

- LOTTO 1 (CIG 74161543E2) – Ospedale "San Giovanni di Dio" di Agrigento: importo a base d'asta € 215.145,00 di cui € 5.145,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - LOTTO 2 (CIG 7416166DC6) – Edifici ricadenti nei comuni di Agrigento, Porto Empedocle, Favara, Aragona, Comitini, Raffadali, Ioppolo Giancaxio, S. Elisabetta, S. Angelo Muxaro, S. Biagio Platani, Casteltermini, Cammarata, S. Giovanni Gemini: importo a base d'asta € 194.655,00 di cui € 4.655,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - LOTTO 3 (CIG 7416174463) – Ospedale "Giovanni Paolo II" di Sciacca, Edifici ricadenti nei comuni di Sciacca, Caltabellotta, Menfi, Santa Margherita Belice, Sambuca di Sicilia, Montevago: importo a base d'asta € 215.145,00 di cui € 5.145,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - LOTTO 4 (CIG 7416183BCE) – Ospedale di Ribera "F.lli Parlapiano", Edifici ricadenti nei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria della Rocca, Bivona, Santo Stefano di Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula: importo a base d'asta € 184.410,00 di cui € 4.532,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - LOTTO 5 (CIG 7416193411) – Ospedale di Licata "S. Giacomo d'Altopasso" e Canicattì "Barone Lombardo", Edifici ricadenti nei comuni di Palma di Montechiaro, Naro, Licata, Campobello di Licata, Ravanusa, Camastra, Canicattì, Racalmuto, Grotte, Castrofilippo: importo a base d'asta € 189.532,50 di cui € 4.532,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il RUP della procedura, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, è stato inizialmente individuato nella persona del T.P.O. Collaboratore Tecnico Geom. Calogero Capraro giusto Atto di costituzione gruppo di lavoro del 19/10/2018 dal Direttore U.O.C. Calogero Muscarnera fino alla data del 30/09/2019 e, successivamente sostituito, a seguito del suo collocamento in quiescenza, con disposizione di servizio prot. n. 112306/4 del 27/06/2019 con l'Assistente Tecnico Geom. Giuseppe Pecoraro;
- con disposizione di servizio di costituzione del gruppo di lavoro del 19/10/2018 sono stati individuati i seguenti Direttori dei lavori per ciascuno dei 5 lotti:
- Lotto 1: Assistente tecnico, Geom. Salvatore Palumbo;
- Lotto 2: Assistente tecnico, Geom. Francesco Milioto;
- Lotto 3: Assistente Tecnico, Geom. Antonino Aquilina;
- Lotto 4: Collaboratore tecnico, Geom. Leonardo Capraro;
- Lotto 5: Assistente tecnico, Geom. Mauro Miccichè.

- Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1865 del 10/10/2018 venivano approvati gli atti di gara ed aggiudicati i lavori oggetto del “Contratto Accordo Quadro” per ciascuno dei cinque Lotti dei lavori sugli immobili ASP e precisamente:

- **LOTTO 1**, alla Ditta **PULLARA CALOGERO**, con sede in via P. Mancini n.5, Favara (AG) partita iva n. 02279850842, che ha prodotto la migliore con ribasso del 36,44%, per un importo complessivo di € 215.145,00 di cui € 210.000,00 per lavori e € 5.145,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA
- **LOTTO 2** alla Ditta **EDILE V.N.A. Società Cooperativa**, con sede in Contrada Vanchitello n.62, Raffadali (AG) partita iva n. 02272060845, che ha prodotto la migliore con ribasso del 35,73%, per un importo complessivo di € 194.655,00 di cui € 190.000,00 per lavori e € 4.655,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.
- **LOTTO 3** alla Ditta **DEL SOLE Società Cooperativa**, con sede in viale Mediterraneo n. 1 Agrigento (AG) partita iva n. 02705510846, che ha prodotto la migliore con ribasso del 39,55%, per un importo complessivo di € 215.145,00 di cui € 210.000,00 per lavori e € 5.145,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.
- **LOTTO 4** alla Ditta CO.MAT Società Cooperativa, con sede in via Atenea n.331 Agrigento (AG) partita iva n. 02527420844, che ha prodotto la migliore con ribasso del 40,87%, per un importo complessivo di € 184.410,00 di cui € 180.000,00 per lavori e € 4.410,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, alla quale è succeduta quale aggiudicataria la Ditta **MACOS Soc. Coop.** giusta delibera del Commissario Straordinario n. 2191 del 14/11/2018 di presa d'atto della cessione del ramo d'azienda della Ditta Comat soc. coop. alla ditta Macos Soc. Coop.
- **LOTTO 5** alla Ditta **CONE\$ S.r.l.** con sede in via Marocco n.3, Licata (AG) partita iva n. 01781390842, che ha prodotto la migliore con ribasso del 41,21%, per un importo complessivo di € 189.532,50 di cui € 185.000,00 per lavori e € 4.532,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

- le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva sono state svolte dal professionista esterno incaricato Arch. Giuseppe Lalicata, nominato dall'Amministrazione con delibera n.36 del 09/01/2019 in virtù del disciplinare d'incarico del 17/01/2019 per i 5 Lotti;

**PRESO ATTO** che:

- in data 11/12/2018 Prot. 203700, è stato stipulato il contratto con la ditta **PULLARA CALOGERO** aggiudicataria del Lotto 1;
- nel corso della durata dell'accordo quadro per il suddetto lotto sono stati emessi n. 16 ordini di servizio con i rispettivi certificati di pagamento per un importo complessivo di € 214.494,33 oltre iva.
- i lavori, relativi all'ultimo ordine di servizio emesso, sono stati ultimati in data 13/03/2020 come accertato dalla D.L. nel verbale di fine lavori di pari data.
- lo stato finale dei lavori a tutto il 14/03/2020 ammonta ad € 215.543,64 oltre iva, firmato dalla Ditta senza riserva alcuna e da cui detraendo l'ammontare dei certificati precedenti per € 214.494,33 rimane un credito per l'impresa di € 1.049,31 oltre iva (All.1).

**RITENUTO**, pertanto, di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale redatti dalla Direzione dei Lavori ed in particolare il Certificato di Regolare Esecuzione (All.2).

**RILEVATO** che il credito finale dell'impresa di € 1.049,31 oltre iva verrà pagato a presentazione della relativa fattura, corredata da polizza fideiussoria a garanzia, della rata di saldo così come previsto dall'art.103, comma 6, del D.lgs.50/2016 ovvero trascorsi i due anni dall'emissione del

certificato di regolare esecuzione come previsto dalla normativa vigente con imputazione sul conto economico C 503010101 del bilancio d'esercizio 2020, giusta nota prot.323 del 02.01.2020.

**DATO ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse.

### PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

**1. APPROVARE** gli atti di contabilità finale relativamente all'affidamento del lotto 1 dei "Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento" relativi all'annualità 2018 e precisamente:

- Stato finale dei lavori a tutto il 14/03/2020;
- Certificato di regolare esecuzione del 20/03/2020.

**2. PRENDERE ATTO** che il credito di impresa residuo di € 1.049,31 della ditta PULLARA CALOGERO, con sede in via P. Mancini n.5, Favara (AG) partita iva n. 02279850842, aggiudicataria del lotto1 dei lavori in oggetto, verrà pagato a presentazione della relativa fattura corredata da polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo così come previsto dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/16 ss.mm.ii. ovvero trascorsi i due anni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione come previsto dalla normativa vigente e troverà imputazione sul conto economico C 503010101 del bilancio d'esercizio 2020, giusta nota prot.323 del 02.01.2020.

**3. PRENDERE ATTO** che il certificato di regolare esecuzione sopra richiamato ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

**4. PRENDERE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse.

**ATTESTA** che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

Dott. Oreste Falco

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESI

Parere

*fawwel*

Data

*29/12/2020*

Parere

*...le*

Data

*29/12/2020*

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara

Il Direttore Sanitario

Dott. Gaetano Mancuso

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Vista** la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dott. Oreste Falco, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;  
**Ritenuto** di condividere il contenuto della medesima proposta;  
**Tenuto** conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

## DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dott. Oreste Falco, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Dott. Mario Zappia

**Il Segretario verbalizzante**

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO  
"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"  
Dott.ssa Pieresa Cinque



## **COMUNE DI AGRIGENTO**

**LAVORI:** Accordo quadro per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le stture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento.

**CONTRATTO:** n. in data 11/12/2018, in corso di registrazione

**IMPRESA ESECUTRICE:** Pullara Calogero con nella Via Via Pietro Mancini n. 5 – 92026 in Favara e con titolare il geom. Calogero Pullara.

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 del Regolamento D. LGS 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Sospensione e ripresa dei lavori** - I lavori sono stati condotti dalla ditta esecutrice in maniera continuativa dal verbale di consegna, non vi fu quindi sospensione alcuna.

**Proroghe** - Durante la esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe

**Scadenza definitiva del tempo utile** – Non vi è stato alcun differimento del tempo utile contrattuale.

**Ultimazione dei lavori** - Accertata in data 13/03/2020 come da relativo verbale e quindi in tempo utile rispetto ai termini contrattuali.

**Verbale di nuovi prezzi** – Per i lavori di che trattasi non è emersa l'esigenza della redazione di verbale nuovi prezzi

**Accordi bonari intervenuti** - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario;

**Danni di forza maggiore:** Non sono sopravvenuti danni di forza maggiore In

**Conto finale e credito residuo dell'impresa** - Il conto finale dei lavori compilato in data 14/03/2020 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a



nette	Euro	<b>215.543,64</b>
<u>A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a</u>		
Certificato n. 1 in data 03/04/2019 di	€.	14.345,00
Certificato n. 2 in data 15/04/2019 di	€.	16.863,00
Certificato n. 3 in data 10/05/2019 di	€.	19.327,00
Certificato n. 4 in data 29/06/2019 di	€.	22.800,00
Certificato n. 5 in data 18/07/2019 di	€.	19.237,00
Certificato n. 6 in data 19/07/2019 di	€.	25.300,00
Certificato n. 7 in data 28/08/2019 di	€.	15.300,00
Certificato n. 8 in data 30/08/2019 di	€.	5.400,00
Certificato n. 9 in data 03/09/2019 di	€.	16.300,00
Certificato n. 10 in data 16/09/2019 di	€.	7.251,95
Certificato n. 11 in data 18/09/2019 di	€.	11.635,69
Certificato n. 12 in data 20/09/2019 di	€.	7.777,11
Certificato n. 13 in data 23/09/2019 di	€.	7.999,32
Certificato n. 14 in data 13/12/2019 di	€.	7.288,58
Certificato n. 15 in data 12/03/2020 di	€.	9.200,14
Certificato n. 16 in data 16/03/2020 di	€.	8.469,54
Sommano i certificati	€.	<b>214.494,33</b>
<b>Resta il credito dell'impresa, a saldo</b>	Euro	<b>1.049,31</b>
<u>Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni</u>		
<u>di credito da parte dell'impresa</u>		
<u>Visita sui luoghi - Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e</u>		
<u>contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa,</u>		
<u>il sottoscritto geom. Salvatore Palumbo il giorno 13/03/2020 si è recato nel</u>		
Pag. 2		

sito dei lavori alla presenza dei signori:

Pullara Calogero titolare della Ditta esecutrice

Si è proceduto alla visita delle opere eseguite con i vari Ordinativi che si sono susseguiti.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.. Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Il Rappresentante dell'Impresa esecutrice presente alla visita, dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

#### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa: PULLARA CALOGERO corrispondono a quelli contrattuali;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 1.049,31 (euro)



millequarantanove/31);

- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza I.N.A.I.L. di Agrigento n. 13616726 continuativa e che non sono pervenute denunzie di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

### C E R T I F I C A

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa

PULLARA CALOGERO, e liquida il relativo importo in nette

Euro 215.543,64

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per

Euro 214.494,33

resta il credito di Euro 1.049,31

(euro millequarantanove/31), da pagarsi all'Impresa medesima dopo

l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare

l'ufficio tecnico di revisione.

Agrigento li, 20/03/2020

L'Impresa



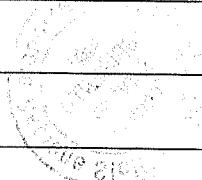
Il Direttore dei Lavori

Az. Sanitaria Prov. Agrigento  
Ufficio Servizio Tecnico  
Assistente Tecnico  
Geom. Salvatore Palumbo

Visto ed accettato si conferma

Il Responsabile del procedimento

SERVIZIO TECNICO  
(SANTO GIOVANNI DECORATO)



# ASP Agrigento

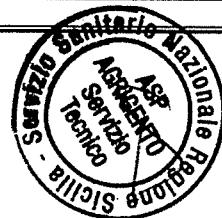
Lavori di : ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO EDILI E SIMILARI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI E PER LA SALUBRITA' DEI PRESIDI, DA ESEGUIRE PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DI PROPRIETA' O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO , ALL'ASP DI AGRIGENTO

Impresa : PULLARA CALOGERO

## STATO FINALE DEI LAVORI

CONTRATTO in data 11/12/2018

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :	Tempi
	Data consegna parziale
	Data della consegna 18/02/2019
	Data di inizio dei lavori 18/02/2019
	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori . . . . . 18/02/2020
	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg. 0
	Per cui la nuova scadenza del tempo utile
	Giorni impiegati in più
	Giorni impiegati in meno

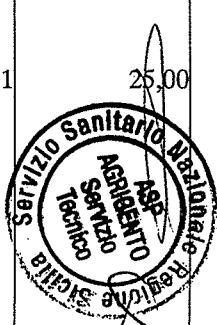


Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
		<b>LAVORI A MISURA</b>			
121.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	mq *cm	604,482	3,94	2.381,67
221.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m <sup>2</sup>	120,896	93,59	11.314,66
39.1.2	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm)	m <sup>2</sup>	155,527	20,40	3.172,75
49.1.5	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola	m <sup>2</sup>	165,387	16,77	2.773,55
521.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e	m <sup>2</sup>	3.286,327	11,98	39.370,21
611.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, appl	mq	11.840,397	5,06	59.912,40
712.4.2	Fornitura e collocazione di zoccoletto battiscopa rigido in plastica dell'altezza di 8 ÷ 10 cm, con profilo a scelta della D.L., compresi la preparazione della parete, il fissaggio con idoneo collante	mq	58,550	3,93	230,09
88.2.6.3	Fornitura e collocazione d'infisso di PVC per portoncino con profilati della sezione minima di 70 mm, rinforzato all'interno con profilati ad U o scatolare di ferro zincato, spessore minimo 1,2 mm.	c	19,685	382,41	7.527,73
921.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostato di collante e/o	m <sup>2</sup>	184,821	10,84	2.003,47
1011.1.3	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi	m <sup>2</sup>	81,035	2.003,47	503,23
	A RIPORTARE				129.189,76



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
11	26.1.1	RIPORTO Appontamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50,	mq	79,200	7,81 129.189,76
12	21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m <sup>2</sup> x cm	19,800	39,76 618,55
13	23.2.7	Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base	mq	134,871	16,55 787,25
14	9.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni nei	m <sup>2</sup>	134,871	19,09 2.232,13
15	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:	mq	79,200	3,58 2.574,69
16	8.1.8	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard	m <sup>2</sup>	20,549	538,64 11.068,51
17	NP.01	Maniglioni antipanico e sistemi di chiusura automatica delle porte (meccanica)	cad.	9,000	160,00 1.440,00
18	2.1.1	Muratura in conci di tufo e malta bastarda, retta o centinata, realizzata a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 20 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli	m <sup>3</sup>	2,370	254,84 603,97
19	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi c	m <sup>3</sup>	57,897	32,26 1.867,76
20	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed	m <sup>2</sup>	31,770	15,78 501,32
21	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta	m <sup>2</sup> x cm	173,200	0,99 171,46
A RIPORTARE					

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
222.2.1.1	RIPORTO Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m <sup>3</sup> di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro sp	m <sup>2</sup>	11,794	28,02	151.338,94
235.1.52	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cloruro di polivinile, senza ftalati, in teli di larghezza 200 cm, spessore 2,00 mm e strato d'usura di 0,7 mm, con una superficie trattata con finish p	m <sup>2</sup>	130,528	47,22	6.163,53
245.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1 <sup>a</sup> scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la	m <sup>2</sup>	8,150	45,25	368,79
258.1.7.1	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard	m <sup>2</sup>	21,446	462,74	9.923,92
2615.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per tuba	cad	2,000	100,58	201,16
27NP.03	Sola posa di pavimenti (fornitura a carico del committente)	m <sup>2</sup>	0,480	28,00	13,44
28NP.06	Sola posa in opera di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 (fornitura a carico della committenza) cm circa con troppo pieno, corredata di gruppo miscelatore per acqua	cad.	2,000	50,00	100,00
2910.1.2.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti	m <sup>2</sup>	7,050	106,66	751,95
3021.1.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	m <sup>2</sup>	121,814	4,74	577,40
31NP.04	Fornitura e posa in opera di pannelli di gesso dello spessore di mm 10 da parete costituiti da impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale, posti in opera accostati e bloccati sul retro, compresa la	m <sup>2</sup>	5,811	25,00	145,28
3212.3.3	Fornitura e posa in opera di controsoffitti in pannelli di gesso dello spessore di mm 15 costituiti da impasto gessoso armato con tondini di acciaio zincato e rinforzato con fibra vegetale, posti in				
A RIPORTARE					



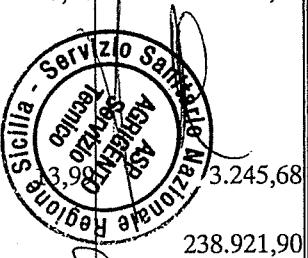
169.914,88

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			169.914,88
		m <sup>2</sup>	66,003	33,48	2.209,78
33	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e	m	22,600	4,27
34	15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve in lam	m	45,200	34,78
35	12.1.2	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con malta di asfalto e bitume dello spessore complessivo di 12 mm, costituito da due strati orizzontali incrociati, la malta sarà composta dal 93% di	m <sup>2</sup>	22,600	24,30
36	26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale	m <sup>3</sup>	37,800	15,70
37	26.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.	cad	54,000	12,52
38	21.1.18	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m <sup>2</sup>	45,200	5,26
39	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, grettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m <sup>2</sup> x cm	5.391,005	1,99
40	3.1.1.6	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la liscia	m <sup>3</sup>	67,202	151,21
41	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio eletrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche	Kg	1.401,788	2,50
42	6.2.2.2	Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni 40x40 cm su idoneo massetto in conglomerato cementizio da dim	m <sup>2</sup>	20,000	3.504,48
43	NP.05	Lavori di sigillatura della pavimentazione esistente con fughe cementizie e colatura di boiacca colorata			702,80
		A RIPORTARE			200.946,67

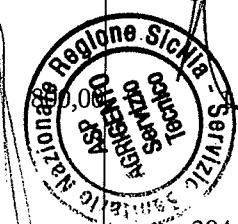


Regione Sicilia - Servizio Sanitario Nazionale - D.S.S. - 20/05/2015

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO			200.946,67
		sull'esistente pavimentazione.	m <sup>2</sup>	125,580	10,00 1.255,80
44	10.1.1.3	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento	m <sup>2</sup>	2,610	110,99 289,69
45	8.4.1.3	Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534 e dalla UNI 7697, di lastre di vetro, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola	m <sup>2</sup>	5,816	30,72 178,67
46	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo	m <sup>2</sup>	553,326	17,92 9.915,59
47	5.1.3.1	Pavimentazione con marmettoni pressati di cemento con scaglia di marmo di pezzatura compresa tra 15 mm e 30 mm, di qualsiasi colore, delle dimensioni di 40x40 cm , poste in opera con collanti o malta	m <sup>2</sup>	146,151	42,84 6.261,11
48	8.4.2.2	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda	vetr		
			m <sup>2</sup>	15,894	53,39 848,58
49	5.1.11.2	Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in	re		
			m <sup>2</sup>	15,875	16,02 254,32
50	6.2.4.2	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con elementi in monostrato vulcanico o doppio strato, con superficie a vista lavorata antiscivolo, di colore a scelta della D.L.	- s		
			m <sup>2</sup>	15,875	65,69 1.042,83
51	NP.02	Noleggio di piattaforma elevatrice da mt 38,00	giorno	18,000	800,00 14.400,00
52	26.1.32	Transenna modulare di tipo prefabbricato per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura	cad	6,000	47,16 282,96
53	26.1.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in	m <sup>2</sup>	232,000	3.245,68
		A RIPORTARE			238.921,90

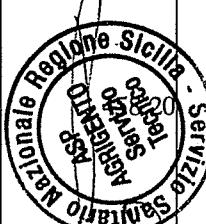


Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale
54	26.1.14	RIPORTO Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura	m <sup>2</sup>	16,000	18,41 238.921,90
55	21.2.17	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scartavetratura	m <sup>2</sup>	113,485	5,14 294,56
56	OPERAIO_	Operaio	ora	678,000	25,83 583,31
57	5.1.51	Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.	m <sup>2</sup>	70,888	20,32 1.440,44
58	6.4.2.1	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo c	Kg	72,800	4,38 318,86
59	21.1.2	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m <sup>3</sup>	35,708	353,99 12.640,28
60	21.1.14	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il	m <sup>2</sup>	115,990	7,89 915,16
61	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento	m <sup>2</sup>	357,609	18,98 6.787,42
62	3.2.3	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con	m <sup>2</sup>	33,280	23,91 795,72
63	5.1.7	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1 <sup>a</sup> scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali	m <sup>2</sup>	407,175	44,89 18.278,08
64	OPERAIO	Lista in economia operaio	giorno	20,000	200,00 4.000,00
65	NP.12	Fornitura e posa in opera di porta a scomparsa tipo Scrigno o similari dimensioni nette 120x240 cm.Completa del rivestimento in legno, delle cornici, della maniglieria, delle opere murarie ed ogni a	cad.	2,000	100,00 200,00 600,00
66	7.1.1	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari		A RIPORTARE	304.088,47



X

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 7 Importo Totale	
		RIPORTO per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno			304.088,47	
677.1.3		kg	210,000	3,49	732,90	
6811.3.1		Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stessa di antiruggine nelle parti da murare	kg	210,000	2,42	508,20
69NP.11		Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m <sup>2</sup>	14,000	15,16	212,24
70ESCAVATOR E		Fornitura e posa in opera di controsottitto in doghe di alluminio della larghezza massima di cm 20, da collocare su struttura preesistente, compreso l'onere del carico e del trasporto e dei tiri in al		50,000	60,06	3.003,00
7121.3.14.1	Nolo escavatore con operatore	ora	8,000	80,00	640,00	
7221.3.15	Fornitura, trasporto e applicazione di sistema per riparazione e adeguamento statico di strutture in cemento armato degradate per effetto delle azioni aggressive ambientali e/o accidentali, dove sia	m <sup>2</sup>	7,500	358,77	2.690,78	
738.3.10	Fornitura e posa in opera di ancoraggi fra rinforzi strutturali in materiale composito e materiale di supporto tramite corda in fibre di carbonio unidirezionali inserita in foro di diametro massimo	cad	21,000	30,48	640,08	
7427.1.4.4	Fornitura e posa in opera di porta interna ad una sola anta con movimento rototraslante a raggio variabile e con un sistema di apertura su entrambi i fronti, costituita da anta rototraslante di	m <sup>2</sup>	8,829	658,49	5.813,81	
7527.1.5.2	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornita completa di: maniglione antipanico per anta passiva di porta a due ante di spessore mm 50	m <sup>2</sup>	24,198	229,70	5.558,28	
7627.1.5.34	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornita completa di: elettromaniglia multitensione con temporizzatore incorporato per sistema di apertura controllato per porta REI 60 o REI 120, ali	cad.	12,000	109,10	1.309,20	
7727.1.5.44	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornita	cad.	6,000		2.749,20	
		A RIPORTARE			327.946,16	



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 8 Importo Totale
		RIPORTO completa di: chiudiporta aereo con braccio a compasso, conforme norma EN 1154, colore argento, classificato per chiusura da 180°, con forza v			327.946,16
7827.1.5.36		Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornita completa di: elettromagnete da parete composto da nucleo in metallo zincato, con involucro pastico di colore bianco, completo di pulsante per	cad. 12,000	105,40	1.264,80
			cad. 12,000	80,80	969,60
		A RIPORTARE			330.180,56

A RIPORTARE



330.180,56

Importo lordo lavori a misura	€ 330.180,56		
Per sicurezza non soggetta a ribasso	€ 5.680,88		
A CUI SI APPLICA :			
Il ribasso d'asta del 36,44% su € 330.180,56	€ 120.317,80		
Lavori a misura al netto	€ 209.862,76		
Sommano sicurezza non soggetta a ribasso	€ 5.680,88		
<b>IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI</b>			<b>€ 215.543,64</b>
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 03/04/2019 di €. 14.345,00			
N°2 del 15/04/2019 di €. 16.863,00			
N°3 del 10/05/2019 di €. 19.327,00			
N°4 del 29/06/2019 di €. 22.800,00			
N°5 del 18/07/2019 di €. 19.237,00			
N°6 del 19/07/2019 di €. 25.300,00			
N°7 del 28/08/2019 di €. 15.300,00			
N°8 del 30/08/2019 di €. 5.400,00			
N°9 del 03/09/2019 di €. 16.300,00			
N°10 del 16/09/2019 di €. 7.251,95			
N°11 del 18/09/2019 di €. 11.635,69			
N°12 del 20/09/2019 di €. 7.777,11			
N°13 del 23/09/2019 di €. 7.999,32			
N°14 del 13/12/2019 di €. 7.288,58			
N°15 del 12/03/2020 di €. 9.200,14			
N°16 del 16/03/2020 di €. 8.469,54			
SOMMANO	€ 214.494,33		
TOTALE A DETRARRE	€ 214.494,33		
RESTA IL DEBITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 1.049,31		

AGRIGENTO li', 14.03.2020

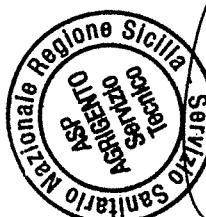
Il Direttore dei lavori

Il Responsabile del procedimento

**SERVIZIO TECNICO**

(Geom. GIUSEPPE PECORARO)

L'impresa



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Agrigento

Il Responsabile del procedimento

**SERVIZIO TECNICO**

(Geom. GIUSEPPE PECORARO)



## PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

## DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

### SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal \_\_\_\_\_

## DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo,  
dal 11-01-2021

- Immediatamente esecutiva dal \_\_\_\_\_

Agrigento, li **30 DIC. 2020**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
Sig.ra Sabrina Terrasi

## REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Agrigento, li

Il Referente Ufficio Atti deliberativi  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
Sig.ra Sabrina Terrasi