

Regione Siciliana  
AGRIGENTO

Azienda Sanitaria Provinciale di  
**AGRIGENTO**

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 1811 DEL 10 NOV. 2022

**OGGETTO:** Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo di Canicattì" - CIG: 8788665BC8. Approvazione atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 2002 DEL 04/11/2022

Il RUP  
Assistente tecnico  
(Geom. Mauro Miccichè)

U.O.C. SERVIZIO TECNICO  
Il Direttore F.F.  
(Ing. Alessandro Dinoffo)

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Rosa Spinella Denaro)

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

( ) come da prospetto allegato ( ALL. N. \_\_\_\_\_) che è parte integrante della presente delibera.

C.E. /  C.P.

( ) Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

ALDO DI PIETRO  
Coll. Amm. GLORIA PICONE

IL DIRETTORE U.O.C.  
SERVIZIO ECONOMICO  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)  
FINANZIARIO E PATRIMONIALE

Dr. Beatrice Saccoccia

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

08 NOV. 2022

L'anno duemilaventidue il giorno DIECI del mese di NOVEMBRE  
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Gaetano Mancuso, nominato con delibera n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CINTIQUE  
adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

## PROPOSTA

**Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo,**

**VISTO** l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

**PREMESSO che:**

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1010 del 08/06/2021 è stata approvata l'autorizzazione a contrarre per i "Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo di Canicattì" per l'importo complessivo di € 121.549,05 e con il seguente quadro economico:

RIEPILOGO CAPITOLI	IMPORTO
<b>SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 87.710,16</b>
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,669282% sui lavori) a detrarre	€ 1.464,13
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	86.246,03
 SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 7.893,91
Oneri di conferimento a discarica	€ 3.000,00
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016)	€ 1.912,08
IVA ed eventuali altre imposte	€ 21.032,90
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>33.838,89</b>
 <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 121.549,05</b>

- che il R.U.P. della procedura di appalto dei lavori di che trattasi è l'Assistente Tecnico Geom. *Mauro Miccichè* in forza presso l'U.O.C. Servizio Tecnico, giusta disposizione di servizio del 19/04/2021, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., di cui si è preso formalmente atto con la citata deliberazione;
- che il R.U.P. come sopra individuato svolge anche le funzioni di Direttore dei Lavori coadiuvato dall'ispettore di cantiere Geom. Francesco Milioto;
- che con la medesima deliberazione n. 1010 del 08/06/2021 è stata autorizzata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni), successivamente convertito in Legge (L.120/2020), per l'esecuzione dei *Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo di Canicattì"* ed assunto l'onere economico dell'intervento in oggetto con imputazione sul conto economico A101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" del Bilancio di esercizio 2021;
- che con deliberazione n. 1345 del 28 luglio 2021 sono stati approvati gli atti di gara e si è proceduto all'aggiudicazione dei "Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo di Canicattì" alla ditta ALVA SYSTEM S.R.L. P.IVA 02235010846 con sede legale in Agrigento viale Leonardo Sciascia 29, che ha offerto un ribasso pari al 14,68% sui lavori a base d'asta per un importo di € 73.585,11, oltre oneri di sicurezza € 1.464,13 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 75.049,24;

**PRESO ATTO:**

-che i lavori sono stati consegnati in data 29/09/2021 con un tempo contrattualmente definito di giorni 60 ed ultimazione prevista per il giorno 28/11/2021;

-che con deliberazione n. 1763 del 21 ottobre 2021 è stata autorizzata l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale per una somma di €. 22.514,77 oltre IVA al 22% di €. 4.953,25 per un totale di € 27.468,02 previa stipula di apposita garanzia fideiussoria assicurativa n. 000804/112028345;

-che in data 26/11/2021 è stata disposta la sospensione dei lavori per il mancato approvvigionamento di materiali occorrenti al completamento dell'impianto da realizzare (cavi, diffusori, bocchette, ecc...); conseguentemente è stato necessario prorogare i lavori fissando come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione degli stessi il giorno 29/06/2022;

-che inoltre in corso di esecuzione si ravvisava la necessità, di eseguire ulteriori lavorazioni non previste nel progetto originario in quanto riscontrate solo successivamente consistenti in: 1) sostituzione del controsoffitto ispezionabile con pannelli in fibra REI 120 60X60; 2) installazione nel corridoio di un condizionatore a cassetta da controsoffitto in sostituzione dei due previsti, in quanto era emersa l'impossibilità di montarli a parete, stante la quota troppo bassa del controsoffitto, come da relazione sul conto finale;

- che si è reso necessario redigere una perizia di assestamento contabile che, in ogni caso, non ha comportato un aumento della spesa complessiva rispetto alle somme indicate nel quadro economico di cui alla deliberazione commissariale, ma solo delle rimodulazioni (inferiori al 5%), atteso che le somme occorrenti per le ulteriori lavorazioni si sarebbero prelevate dall'accantonamento della voce imprevisti individuata tra le somme a disposizione dell'amministrazione e il quadro economico conseguente è diventato:

quadro economico finale		
<b>lavori</b>		
importo dei lavori a base d'asta	€ 95.596,46	
oneri per la sicurezza	€ 1.529,23	
importo lavori soggetti a ribasso	€ 94.067,23	
importo del ribasso al 14,68%	€ 13.809,07	
importo ribassato	€ 80.258,16	
importo di contratto	€ 81.787,39	€ 81.787,39
<b>somme a disposizione</b>		
imprevisti	€ 7,61	
Incentivi	€ 1.912,18	
iva sui lavori più imprevisti al 22%	€ 17.993,23	
economie oneri di conferimento a discarica	€ 1.246,23	
economie iva	€ 3.039,67	
economie di ribasso	€ 13.809,07	
	€ 37.992,77	€ 37.992,77
		€ 119.780,16

-che nella perizia di assestamento, sono stati introdotti dei nuovi prezzi sulla base di quanto previsto nell'elenco nuovi prezzi di cui al progetto di variante;

-che conseguentemente a seguito della predisposizione della perizia di assestamento contabile con l'inserimento dei nuovi prezzi, è stato redatto e sottoscritto in data 27 giugno 2022 apposito atto di sottomissione, con il quale sono stati formalizzati e aggiunti nuovi prezzi, in precedenza non previsti,

che, comunque non hanno comportato un aumento dell'importo autorizzato con la superiore delibera di aggiudicazione definitiva;

-che in pari data 27 giugno 2022 è stata disposta la ripresa dei lavori che si sono conclusi in data 29 giugno 2022, quindi entro il nuovo termine prorogato, come da certificato di ultimazione dei lavori emesso in data 29/06/2022 sottoscritto dal RUP/DL e dall'esecutore;

**VISTI:**

- *lo Stato Finale dei lavori* dal quale si evince che oltre all'anticipazione del 21 ottobre 2021 di € 22.514,77 oltre IVA 22% sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento;

-Certificato n. 1 del 15 novembre 2021 di € 27.922,03 oltre IVA 22%

-Certificato n. 2 del 19 luglio 2022 di € 24.192,78 oltre IVA 22%

-Certificato n. 3 del 05 ottobre 2022 di € 4.725,03 oltre IVA 22%

per un importo totale di €. 56.839,84 oltre IVA a cui deve essere aggiunto l'importo dell'anticipazione di €. 22.514,77 per un totale di €. 79.354,61 oltre IVA;

- la “*Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione*” (All.1) da cui risulta un importo complessivo netto dei lavori eseguiti allo stato finale di € 81.783,94 oltre IVA 22% e dedotti gli acconti già corrisposti per complessivi €. 79.354,61 risulta un credito finale per l'impresa di €. 2.429,33;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e, precisamente: Conto finale/Stato finale, Relazione sullo stato finale e Certificato di regolare esecuzione di cui in premessa;

**DATO ATTO:**

-che la ditta ALVA SYSTEM S.R.L. ha presentato, a garanzia della rata di saldo finale, la fideiussione n. 000804/113078178 stipulata in da 06/10/2022 con la società Groupama sede di Agrigento, così come previsto dall'art. 103, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

-che pertanto può procedersi allo svincolo immediato della rata di saldo finale, provvedendo alla liquidazione dell'importo residuo di €. 2.429,33 quale credito finale per l'impresa;

**DATO ATTO** che il numero di CIG è 8788665BC8;

**VISTA** la delega a contrarre prot. n. 2702 del 07/01/2021 conferita dal Commissario Straordinario, Dott. Mario Zappia, al Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo;

**RILEVATO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

**PROPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **APPROVARE** gli atti di contabilità finale relativamente all'affidamento dei “*Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. “Barone Lombardo di Canicattì”*” e,

precisamente: Conto finale/Stato finale dei lavori, Relazione finale e Certificato di regolare esecuzione redatto (**All.1**) dalla D.L. in data 13/10/2022;

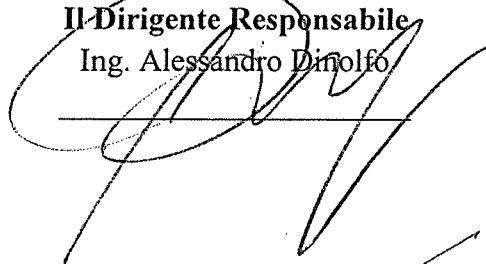
2. **DARE ATTO** che il credito finale dell'impresa risulta determinato dalla “*Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione*” ( All.1) dalla quale si rileva un importo complessivo netto dei lavori eseguiti allo stato finale di € 81.783,94 oltre IVA 22% da cui dedotti gli acconti già corrisposti per complessivi €. 79.354,61 risulta un credito finale per l'impresa di €. 2.429,33;
3. **PROCEDERE** allo svincolo immediato della rata di saldo finale, avendo l'impresa prodotto a garanzia della rata di saldo finale, la fideiussione n. 000804/113078178 stipulata in da 06/10/2022 con la società Groupama sede di Agrigento, così come previsto dall'art. 103, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. **DARE ATTO** che si provvederà con separato provvedimento previa emissione fattura ed eseguiti i controlli di rito, alla liquidazione del suddetto credito finale di impresa;
5. **PRENDERE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi di legge;
6. **DISPORRE CHE** l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dalla U.O.C. Servizio Tecnico e U.O.C. S.E.F.P.;
7. **MUNIRE** il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione, stante la necessità di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione a seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori in questione.

**ATTESTA** che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Dirigente Responsabile

Ing. Alessandro Dinolfo



## SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere

Data

*favorabile*  
10/11/2020

Parere

Data

*buone*  
10/11/2020

**Il Direttore Amministrativo**  
Dott. Alessandro Mazzara

**Il Direttore Sanitario**  
Dott. Gaetano Mancuso

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Alessandro Dinolfo Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

## DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Alessandro Dinolfo Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia

## Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO  
"Ufficio SIAK e Controllo di Gestione"  
Dott.ssa Teresa Cinque



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO**  
Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 - 92100 AGRIGENTO  
C.F./P.I. 02570930848  
**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
Viale Della Vittoria n. 321, Agrigento 92100 - Tel. 0922 407423 - Fax 0922 407309  
Web: [www.asl1ag.it](http://www.asl1ag.it) e-mail: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it)

ALL. 1

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE

**Oggetto:** ODA/MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEI "Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo" di Canicattì. **CIG 8788665BC8.**

**Impresa:** Alva System S.r.l. con sede in Viale Leonardo Sciascia, 29 - 92100 Agrigento;

**Contratto:** n. 1768319 ODA/MEPA del 15/07/2021 ore 9,26 inviato a mezzo pec prot. 140238 del 09/08/2021.

### PREMESSA

La stazione appaltante con delibera n. 1010 in data 08/06/2021 autorizzava la procedura di affidamento diretto relativo ai lavori da eseguirsi per la riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo" di Canicattì. CIG 8788665BC8.

Con Delibera 1345 ed in data 28/07/2021 venivano affidati i lavori risultando vincitrice l'Impresa Alva System S.r.l. con sede in Viale Leonardo Sciascia, 29 - 92100 Agrigento, con la quale veniva stipulato il contratto n. 1768319 ODA/MEPA del 15/07/2021 per un importo complessivo delle opere di €.75.049,24 al netto del ribasso d'asta del 14,68.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

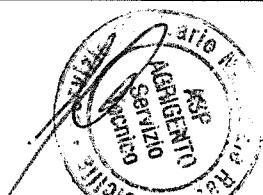
#### IL PROGETTO e APPROVAZIONE

Il progetto delle opere per la riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo" di Canicattì. CIG 8788665BC8 è stato approvato da questa stazione appaltante con delibera n. 1010 in data 08/06/2021 per l'importo finale di € 121.549,15 interamente destinato alle opere in oggetto

#### QUADRO ECONOMICO

Il quadro economico delle opere da realizzare, indicato nella Delibera 1010 in data 08/06/2021 è risultato il seguente:

quadro economico di progetto		
	lavori	
importo dei lavori a base d'asta	€ 87.710,16	€ <b>87.710,16</b>
oneri per la sicurezza	€ 1.464,13	
importo lavori soggetti a ribasso	€ 86.246,03	
	somme a disposizione	
imprevisti	€ 7.893,91	
incentivi	€ 1.912,18	
oneri di conferimento a discarica	€ 3.000,00	
iva sui lavori più imprevisti al 22%	€ 21.032,90	
	€ 33.838,99	€ <b>33.838,99</b>
	Totale	€ 121.549,15



## **VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

Il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Mauro Miccichè in data 26/05/2021 con regolare verbale ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n.50 del 18/04/2016)

## **INDIVIDUAZIONE DELL'ESECUTORE DEI LAVORI**

La gara di appalto eseguita con la procedura ..... ha individuato come Esecutore dei lavori i lavori in oggetto all'impresa ALVA SYSTEM S.R.L. con sede legale in Agrigento viale Leonardo Sciascia, 29 . P.IVA 02235010846 per l'appalto dei "Lavori di riorganizzazione funzionale della Morgue del P.O. "Barone Lombardo di Canicattì"

## **CONTRATTO D'APPALTO**

Il contratto d'appalto è stato stipulato con n. 1768319 ODA/MEPA in data 15/07/2021 per un importo complessivo al netto del ribasso del 14,68% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 73.585,11 che sommato alle somme per oneri di sicurezza € 1.464,13 per un importo netto contrattuale di € 75.049,24 oltre IVA;  
tempo di esecuzione dei lavori di 60 giorni solari e consecutivi

## **SUBAPPALTI**

In base alla richiesta dell'esecutore e in conformità con quanto previsto nel bando e dalla normativa vigente in materia, NON sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

## **CAUZIONE**

L'Impresa Alva System S.r.l. aggiudicataria dell'appalto ha versato a titolo di cauzione definitiva la somma di € 5.209,00 al netto della riduzione del 50 in quanto in possesso del certificato di qualità EN UNI ISO 9001: 2015 mediante polizza assicurativa n. 111843636 rilasciata il 02/08/2022 dalla società Groupama Assicurazioni S.p.A.; tale cauzione è stata progressivamente svincolata durante l'esecuzione dei lavori fatto salvo l'ammontare residuo del 20% che sarà svincolato dopo la data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

## **POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITA' CIVILE**

L'esecutore ha, inoltre, stipulato una polizza di assicurazione per la copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante e contro la responsabilità civile verso terzi; tale polizza è stata stipulata con la società Groupama Assicurazioni S.p.A. n. 108049042 per un massimale di € 2.000.000,00.

La copertura assicurativa indicata ha decorrenza dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

## **UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI**

Per il controllo e la verifica dello svolgimento dei lavori è stato costituito un Ufficio di direzione dei lavori composto dal Geom. Mauro Miccichè in qualità di direttore dei lavori, e dal geom. Francesco Milioto in qualità di ispettori di cantiere

## **DIRETTORE TECNICO DELL'IMPRESA**

L'esecutore dei lavori NON ha provveduto a nominare IL direttore tecnico dell'impresa e rappresentante della stessa con delega alla firma dei documenti di cantiere e alla piena rappresentanza.

## **CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI**

I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 29/09/2021 con un tempo contrattualmente definito di giorni 60 ed ultimazione prevista per il giorno 28/11/2021



## PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori sono state richieste e concesse n. 1 proroghe fissando, come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, il giorno 29/06/2022.

## SOSPENSIONI DEI LAVORI

Con verbale redatto in data 26/11/2021 veniva disposta la sospensione dei lavori indicati in oggetto per i seguenti motivi:

1) mancato approvvigionamento di materiali occorrenti al completamento dell'impianto da realizzare (cavi, diffusori bocchette, etc.) ; conseguentemente il termine contrattualmente fissato per l'ultimazione dei lavori al giorno 28/11/2021 è stato prorogato al giorno 29/06/2022 per effetto delle sospensioni indicate.

## DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori NON si sono verificati

## PERIZIA DI ASSESTAMENTO CONTABILE

Nel corso dei lavori sono state riscontrate le seguenti necessità:

- sostituire il controsoffitto in cartongesso con un controsoffitto ispezionabile con pannelli in fibra REI 120 60x60;
- installare nel corridoio un condizionatore a cassetta da controsoffitto in sostituzione dei due previsti, in quanto non è stato possibile montarli a parete, stante la quota troppo bassa del controsoffitto. Pertanto si è resa necessaria una perizia di assestamento contabile.

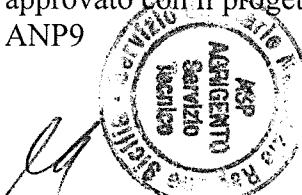
La perizia non ha comportato spese aggiuntive rispetto al contratto originario d'appalto ma soltanto delle rimodulazioni (inferiori al 5%) all'interno di alcune categorie di lavori ed il quadro economico conseguente è diventato:

quadro economico finale		
<b>lavori</b>		
importo dei lavori a base d'asta	€ 95.596,46	
oneri per la sicurezza	€ 1.529,23	
importo lavori soggetti a ribasso	€ 94.067,23	
importo del ribasso al 14,68%	€ 13.809,07	
importo ribassato	€ 80.258,16	
importo di contratto	€ 81.787,39	€ 81.787,39
<b>somme a disposizione</b>		
imprevisti	€ 7,61	
Incentivi	€ 1.912,18	
iva sui lavori più imprevisti al 22%	€ 17.993,23	
economie oneri di conferimento a discarica	€ 1.246,23	
economie iva	€ 3.039,67	
economie di ribasso	€ 13.809,07	
	€ 37.992,77	€ 37.992,77
		€ 119.780,16

## ELENCO NUOVI PREZZI

Nella perizia di assestamento, sono stati introdotti dei nuovi prezzi inseriti nell'elenco nuovi prezzi approvato con il progetto di variante; tali nuovi prezzi sono riportati nel seguente elenco:

ANP9



Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche:

- unità interna del tipo a cassetta per installazione a controsoffitto, con ventilatore controllato ad inverter e costituita da scocca esterna in materiale plastico e con pannello dim 60x60, removibile con colorazione neutra di dimensioni compatte;
- griglia di mandata con deflettore automatico;
- attacchi refrigerante e scarico condensa;
- pannello di controllo con interruttore di tipo on/off sul fronte macchina;
- ventilatore a flusso incrociato, velocità a 5 gradini e in modalità automatica;
- scambiatore di calore con tubi di rame e alette in alluminio;
- filtri facilmente lavabili;
- bacinella condensa completa di scarico isolato.
- microcomputer per il controllo della temperatura ambiente;
- morsettiera a 3 cavi più terra per l'alimentazione dell'unità e il collegamento alla sezione esterna;
- telecomando ad infrarossi con display.

L'unità esterna sarà costituita da:

- compressore ermetico rotativo swing con controllo digitale ad DC inverter;
- carrozzeria di lamiera zincata e preverniciata;
- batteria di scambio costituita da tubi di rame e alette in alluminio con trattamento anti-corrosione;
- ventilatore di tipo elicoidale con motore elettrico ad induzione accoppiato direttamente;
- valvola di espansione motorizzata;
- circuito frigorifero completo di filtri, pressostati di minima e di massima, e accessori di sicurezza;
- alimentazione 230 V, monofase, 50 Hz.

Conforme alla direttiva 93/68/CEE (marcatura CE); conforme alla direttiva 2004/108/CE (compatibilità elettromagnetica). Compreso il tiro in alto, le staffe, i supporti antivibranti, eventuali basamenti, la realizzazione delle linee idrauliche ed elettriche, la realizzazione delle condotta di scarico di condensa realizzata in tubo di materiale plastico flessibile installato con pendenza minima del 1,5%, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

- Resa termica non inferiore a 2,7 kW (t.I. 20°C - t.E. 6°C b.u.);
- C.O.P. in condizioni nominali: non inferiore a 4,2;
- E.E.R. in condizioni nominali: non inferiore a 4,2;
- Portata d'aria unità interna: 540 m<sup>3</sup>/h;
- Pressione sonora unità interna a 1 metro e alla massima velocità di funzionamento non superiore a: 38 dB(A);
- Pressione sonora unità esterna a 1 metro di distanza non superiore a: 47 dB(A).

Cadauno Euro duemilasettecentocinque/99

Cad. € 2.705,99

#### ANP10

Fornitura e posa in opera di controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili finitura decorata, spessore 15 ÷ 22 mm, reazione al fuoco classe A2 – REI 120, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, profili perimetrali esclusi: con struttura metallica a vista, pannelli 600 x 600 mm.

Al metro quadrato Euro cinquantuno/64

Al mq € 51,64

#### ATTO DI SOTTOMISSIONE

A seguito della predisposizione della perizia di assestamento contabile con l'inserimento dei nuovi prezzi è stato predisposto e sottoscritto un atto di sottomissione in data 27/06/2022

#### STATI AVANZAMENTO LAVORI

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. 3 SAL stati avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore con i relativi certificati



di pagamento.

L'elenco e i relativi dati degli stati avanzamento lavori sono riportati nel seguente elenco:

SAL 1 15/11/2021 46.953,26  
SAL 2 29/06/2022 87.635,49

## CERTIFICATI DI PAGAMENTO

A seguito dell'emissione dei SAL il responsabile del procedimento ha provveduto a predisporre i relativi certificati di pagamento che sono riportati nel seguente elenco:

- Certificati acconto emessi

N°1 del 15/11/2021 di € 27922,03

N°2 del 19/07/2022 di € 24192,78

N°3 del 05/10/2022 di € 4.725,03

SOMMANO € 56.839,84

- L'anticipazione del 30% su € 81.783,94    € 22.514,77

**TOTALE A** € 79.354,61

## SVOLGIMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

Le opere sono state eseguite a perfetta regola d'arte

È stata disposta una sospensione dei lavori per le cause di cui al verbale del 26/11/2021

## PENALI PER RITARDI

Non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro i termini contrattuali previsti.

## ORDINI DI SERVIZIO EMESSI

Nel corso dei lavori NON sono stati emessi dal Direttore dei lavori Ordini di servizio;

## ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 29/06/2022 che risulta precedente a quella prevista dal contratto d'appalto.

## SPESA FINALE AUTORIZZATA PER I LAVORI

La spesa finale per i lavori al netto del ribasso d'asta oltre IVA risulta essere:

- per il contratto principale € 75.049,24
  - per la perizia assestamento contabile € 81.783,94

RISERVE

Durante lo svolgimento dei lavori NON sono state apposte riserve, da parte dell'Impresa.

#### ASSICURAZIONI INFORTUNI

L'Impresa Alva System S.r.l. esecutrice dei lavori ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso l'INAIL di Agrigento polizza continuativa n. 13421896/68 – Pat n. 90694286.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI



Le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dall'Esecutore dei lavori sono risultate essere:

- INPS Agrigento posizione n. 0105224563

## OBBLIGHI ASSICURATIVI DELL'IMPRESA

La direzione dei lavori ha NON richiesto agli enti previdenziali ed assicurativi competenti il rilascio del nulla osta alla liquidazione della rata di saldo.

## CONSIDERAZIONI

In merito all'esecuzione dei lavori previsti dal contratto si rileva che gli stessi sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali, e non hanno dato adito a controversie e/o contestazioni e non hanno comportato né interruzioni del servizio ospedaliero, né disagi al personale operativo e all'utenza.

## AVVISI AI CREDITORI

NON è stata richiesta la pubblicazione degli avvisi ai creditori in data ..... ed è stata rilasciata dal Sindaco una dichiarazione dell'avvenuta pubblicazione per il periodo previsto dagli stessi avvisi.

## CONTO FINALE DEI LAVORI

In data 29/06/2022 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto è : che è stato accettato dall'Impresa senza riserve

<b>Lista SAL emessi</b>	<b>Data emissione</b>	<b>Imp.Lordo</b>	<b>Imp.Netto</b>
EMESSO 1° SAL	15/11/2021	47.098,45	40.295,00
EMESSO 2° SAL	29/06/2022	95.592,43	81.783,94

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	95.592,43	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	1.529,17	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	94.063,26	
Il ribasso d'asta del 14,68% su € 94.063,26	€		13.808,49
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		80.254,77
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	€		1.529,17
Lavori a misura al netto	€		81.783,94
<b>IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI</b>	€		<b>81.783,94</b>
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 15/11/2021 di € 27.922,03			
N°2 del 19/07/2022 di € 24.192,78 anticipazione			
N°3 del 05/10/2022 di € 4.725,03			
	SOMMANO	€	56.839,84
- L'anticipazione del 30% su € 87.710,16		€	22.514,77
	TOTALE A DETRARRE	€	79.354,61
	<b>RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA</b>	€	<b>2.429,33</b>

## FIDEIUSSIONE A GARANZIA DEL SALDO

In conformità con quanto previsto dall'articolo 103 del d.lgs. 50/2016, l'esecutore ha provveduto in data 06/10/2022 IN Agrigento a stipulare una fideiussione n. 000804 / 113078178 con la società Groupama a garanzia dell'erogazione della rata di saldo.

## CESSIONI DEI CREDITI

Alla data del 29/06/2022 NON è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.



**FIGURE TECNICHE IMPEGNATE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dal Geom. Mauro Miccichè

Il progettista Geom. Mauro Miccichè

Il Direttore dei lavori incaricato è stato Geom. Mauro Miccichè

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato Geom. Mauro Miccichè

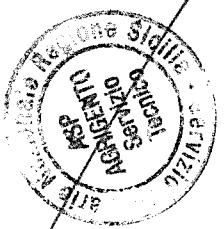
Gli Ispettori di cantiere sono stati Geom Raimondo Martire e il Geom Francesco Milioto

Agrigento lì 13/10/2022

Il Direttore dei lavori

Geom. Mauro Miccichè





SDR

### PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

L'Incaricato

---

Il Funzionario Delegato

Il Collaboratore Amm.voProf.le

Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

### DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

#### SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09  
dal \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo,  
dal \_\_\_\_\_

Immediatamente esecutiva dal 10 NOV. 2022

Agrigento, li 10 NOV. 2022

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.voProf.le

Sig.ra Sabrina Terrasi

*Sabrina Terrasi*

### REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Agrigento, li

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

Sig.ra Sabrina Terrasi