



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 1029 DEL 14 GIU 2022

OGGETTO: Accordo quadro 2020 per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento – Approvazione atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione - Lotto 1 CIG 81249844E7 – CUP C48I19000350002.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 1123 DEL 08/06/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

L'Assistente Tecnico
Geom. Francesco Vasile
Maurizio Scuderi

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Direttore F.F.
Dott. Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.E.

C.P.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

L'ADDETTO RESPONSABILE
Coll. Amm. GLORIA PICCONE

IL DIRETTORE F.F. e P.
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

FINANZIARIO E PATRIMONIALE
Dr. Beatrice Salvago

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

10 GIU 2022

L'anno duemilaventidue il giorno QUATTRO del mese di GIUGNO
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Gaetano Mancuso, nominato con delibera n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT. SSA TERESA CINQUE, adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Dott. Ing. Alessandro Dinolfo

Visto l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1170 del 14/11/2019 è stata autorizzata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., per la conclusione di un Accordo Quadro, per l'affidamento dei "Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento" per l'importo complessivo di €. 1.245.270,80 (di cui €. 994.170,00 per lavori ed € 251.100,80 per somme a disposizione) articolata in 5 lotti;
- **LOTTO 1 – (CIG 81249844E7 – CUP C48I19000350002)** Ospedale "S. Giovanni Di Dio di Agrigento": importo dei lavori €. 225.500,00 di cui € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 2 – (CIG 8125114030 – CUP C68I19000470002)** Edifici ricadenti nei comuni di Agrigento, Porto Empedocle, Favara, Aragona, Comitini, Raffadali, Ioppolo Giancaxio, Santa Elisabetta, Sant'Angelo Muxaro, San Biagio Platani, Casteltermini, Cammarata, San Giovanni Gemini: importo dei lavori €. 220.375,00 di cui € 5.375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 3 – (CIG 8125199653 – CUP C68I19000480002)** Ospedale "Giovanni Paolo II° di Sciacca ed edifici ricadenti nei comuni di Sciacca, Caltabellotta, Menfi, Santa Margherita Belice, Sambuca di Sicilia, Montevago": importo dei lavori €. 215.250,00 di cui € 5.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 4 – (CIG 81252364DC – CUP C78I19000250002)** Ospedale di Ribera "F.lli Parlapiano" ed edifici ricadenti nei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria della Rocca, Bivona, Santo Stefano di Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula: importo dei lavori €. 169.125,00 di cui € 4.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 5 – (CIG 8125273365 – CUP C88I19000160002)** Ospedale di Licata "San Giacomo d'Altopasso", Ospedale di Canicattì "Barone Lombardo" ed edifici ricadenti nei comuni di Palma Montechiaro, Naro, Licata, Campobello di Licata, Ravanusa, Camastra, Canicattì, Racalmuto, Grotte, Castrofilippo: importo dei lavori €. 163.920,00 di cui € 3.920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il RUP della procedura, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e nel rispetto delle linee guida ANAC, è stato inizialmente individuato nella persona del Collaboratore Tecnico Geom. Leonardo Capraro giusta disposizione di servizio di costituzione gruppo di lavoro del 23/10/2019 dal Dirigente Responsabile prottempore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Ing. Maurizio Cimino fino alla data del 10/02/2020 e, successivamente sostituito giusta nota prot. 25142 del 10/02/2020, con l'Assistente Tecnico Geom. Francesco Vasile, giusta disposizione di servizio prot. n. 41775 del 05/03/2020;
- con disposizione di servizio di costituzione del gruppo di lavoro del 23/10/2019 sono stati individuati i seguenti Direttori dei lavori per ciascuno dei 5 lotti:
Lotto 1: Assistente Tecnico, Geom. Salvatore Palumbo;
Lotto 2: Assistente Tecnico, Geom. Francesco Milioto;

Lotto 3: Assistente Tecnico, Ing. Antonino Aquilina;

Lotto 4: Collaboratore Tecnico, Leonardo Capraro;

Lotto 5: Assistente Tecnico, Geom. Mauro Miccichè.

- Con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 410 del 11/03/2020 venivano approvati gli atti di gara ed aggiudicati i lavori oggetto del “Contratto Accordo Quadro” per ciascuno dei cinque Lotti dei lavori sugli immobili ASP e precisamente:
- **LOTTO 1**, alla Ditta **RESTIVO COSTRUZIONI S.r.l** con sede in Via Cavalieri Magazzeni n. 2 Agrigento (AG) partita iva n. 02964570846, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso del 22,4159 % per un importo complessivo di € 225.500,00 oltre IVA di cui € 220.000,00 per lavori ed € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 15/05/2020 prot. n. 73642);
- **LOTTO 2**, alla Ditta **S.C.M. S.r.l** con sede in Viale Aldo Moro n. 103 Favara (AG), partita iva n. 02201920846, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso del 29,8990% per un importo complessivo di € 220.375,00 oltre IVA di cui € 215.000,00 per lavori ed € 5.375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 20/05/2020 prot. n. 75917);
- **LOTTO 3**, alla Ditta **SAVIOR S.r.l** con sede in con sede in Via Giappone n. 16 Favara (AG), partita iva n. 02964570846, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso dell'11,1927% per un importo complessivo di € 215.250,00 oltre IVA di cui € 210.000,00 per lavori ed € 5.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 15/05/2020 prot. n. 73648);
- **LOTTO 4**, al **CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.** con sede in Viale della Vittoria n. 85 Agrigento (AG) partita iva n. 02668400845, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso dell'11,4510 % per un importo complessivo di € 169.125,00 oltre IVA di cui €165.000,00 per lavori ed € 4.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 18/05/2020 prot. n. 74737);
- **LOTTO 5**, alla Ditta **ICPA S.r.l** con sede in Via del Mandarino s.n.c. Porto Empedocle (AG) partita iva n. 02862930845, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso del 31,2719% per un importo complessivo di € 163.920,00 oltre IVA di cui € 160.000,00 per lavori ed € 3.920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 18/05/2020 prot. n. 74717);
- le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i 5 lotti, sono state svolte dal professionista esterno incaricato Ing. Giuseppe Bellia, nominato con Deliberazione del Direttore F.F. n. 438 del 17/03/2020 in virtù del disciplinare d'incarico del 24/03/2020 per un compenso di €. 20.848,73, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 264 del 08/10/2020 al fine di fronteggiare l'emergenza sanitaria da COVID-19, si è reso necessario procedere all'estensione con aumento del quinto d'obbligo dell'importo dei contratti stipulati con le ditte esecutrici nell'ambito del contratto di Accordo Quadro senza una nuova procedura di affidamento ai sensi dell'art. 106, comma 1 e 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., secondo i seguenti importi pari al 20% dell'importo contrattuale per ciascuno dei lotti di gara e precisamente:

LOTTO 1: Ditta **RESTIVO COSTRUZIONI S.r.l.** importo contrattuale € 225.500,00 aumentato del 20% per un importo di € 45.100,00;

LOTTO 2: Ditta **S.C.M. S.r.l** importo contrattuale € 220.375,00 aumentato del 20% per un importo di € 44.075,00;

LOTTO 3: Ditta **SAVIOR S.r.l** importo contrattuale € 215.250,00 aumentato del 20% per un importo di € 43.050,00;

LOTTO 4: **CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.** importo contrattuale € 169.125,00 aumentato del 20% per un importo di € 33.825,00;

LOTTO 5: Ditta **ICPA S.r.l** importo contrattuale € 163.920,00 aumentato del 20% per un importo di € 32.784,00;

- con la medesima Deliberazione n. 264/2020, al fine di garantire il coordinamento della sicurezza durante l'esecuzione dei suddetti lavori, si è reso necessario incrementare anche l'importo contrattuale di € 20.848,73 pattuito con il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione Ing. Giuseppe Bellia nella stessa misura del 20% e quindi per l'importo di €. 4.169,74 oltre oneri previdenziali ed IVA;

PRESO ATTO che:

- in data 15/05/2020 prot. n. 73642, è stato stipulato il contratto con la Ditta Restivo Costruzioni S.r.l., con sede in Via Cavalieri Magazzeni n. 2 Agrigento (AG) aggiudicataria del Lotto 1;
- nel corso della durata dell'accordo quadro per il suddetto Lotto n. 1 sono stati emessi n. 10 ordini di servizio con i rispettivi certificati di pagamento per un importo complessivo di € 270.600,00 oltre IVA;
- i lavori, in relazione all'ultimo ordine di servizio emesso in data 08/03/2021 e trasmesso alla Ditta Restivo Costruzioni S.r.l., dovevano concludersi entro 30 giorni successivi allo stesso ordine di servizio entro e non oltre il 08/04/2021;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 08/4/2021, come comunicato dalla Ditta in data 16/04/2021 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale di appalto.
- lo stato finale dei lavori redatto in data 08/04/2021 (**All.1**) ammonta ad € 270.600,00 oltre IVA, firmato dalla Ditta Restivo Costruzioni S.r.l., senza riserva alcuna e da cui detraendo l'ammontare dei certificati precedenti per € 269.247,00 rimane un credito netto per l'impresa di € 1.353,00 oltre IVA;
- **RITENUTO**, pertanto, di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione redatti dalla Direzione dei Lavori (**All. 2**);
- **CONSIDERATO** che la Ditta Restivo Costruzioni S.r.l., ha presentato la fattura n. 27/PA del 22/12/2021 relativa al credito finale pari ad € 1.353,00 oltre IVA e successivamente ha regolarmente versato la polizza fidejussoria a garanzia della rata finale, così come previsto dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- che a seguito dell'emissione della fattura da parte della Ditta Restivo Costruzioni S.r.l., si è proceduto alla liquidazione di quanto dovuto giusto ordinativo d'acquisto n. 674/2021 del 23/12/2021 e lista di liquidazione n. 6702 del 24/12/2021;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa;

DATO ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii..

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione relativamente all'Accordo Quadro 2020 "Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento" **Lotto 1** (CIG 81249844E7 – CUP C48I19000350002).
2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.
3. **DI DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii..

4. **DI DISPORRE** che l'esecuzione del presente atto sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall'U.O.C. S.E.F.P., ciascuna per la parte di propria competenza.
5. **DI MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, stante la necessità di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione a seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori in questione.
6. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito istituzionale web: www.aspag.it, sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti", al fine di rendere pubblico il resoconto del procedimento ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e del D.Lgs. n. 33/2013 e ss. mm. e ii..

ATTESTA altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico

Dott. Ing. Alessandro Dinolfo

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere

Data

13/06/2017

Parere

Data

13/06/2017

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara

Il Direttore Sanitario

Dott. Gaetano Mancuso

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dott. Ing. Alessandro Dinolfo Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

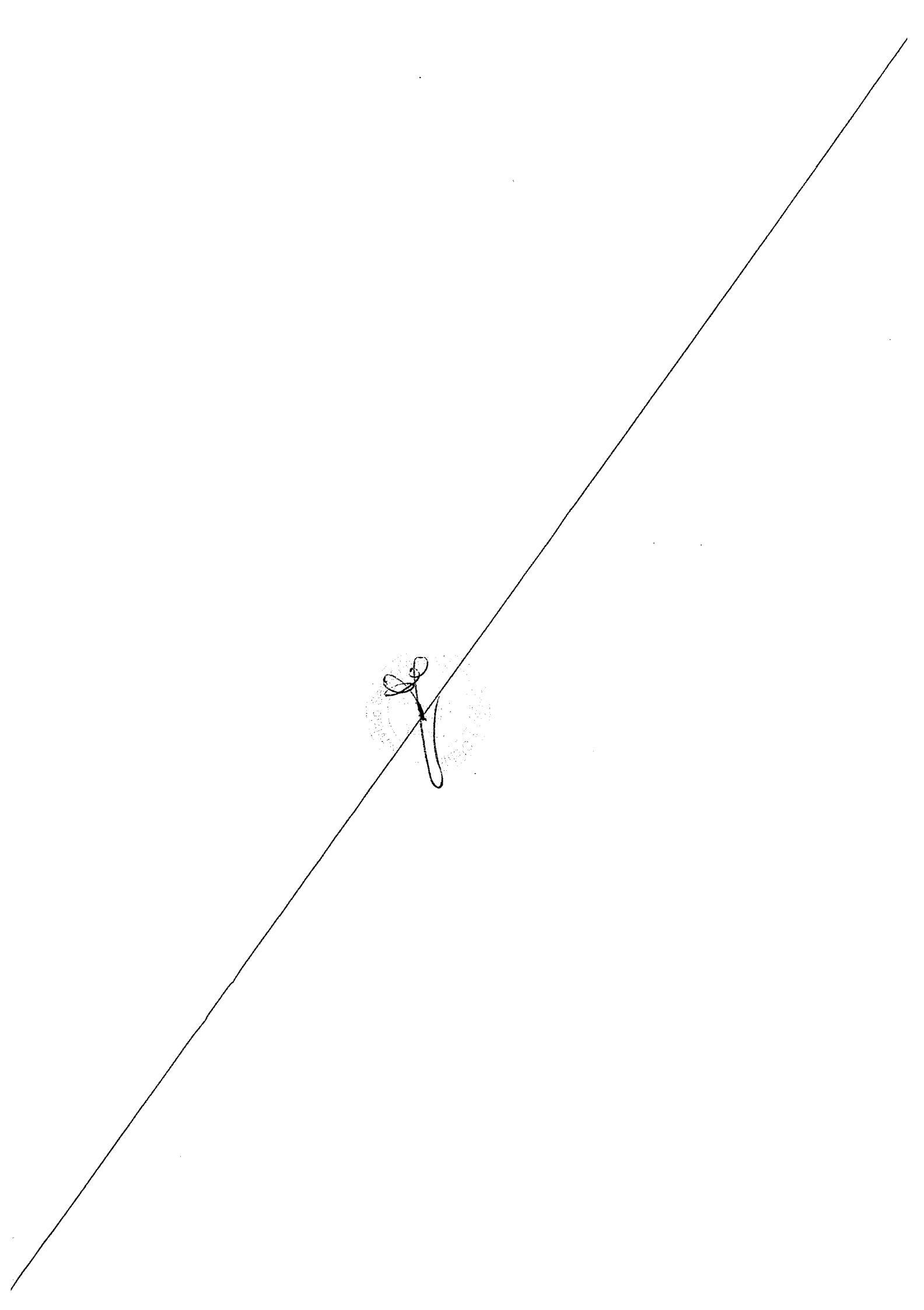
DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dott. Ing. Alessandro Dinolfo Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia

Il Segretario verbalizzante
IL COOPERATIVO
"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE ASP1 1 AGRIGENTO

All. 1

Lavori di : Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento.-

Impresa : RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. - VIA CAVALERI MAGAZZENI N° 2 -
AGRIGENTO

STATO FINALE DEI LAVORI

CONTRATTO: STIPULATO IN DATA 15/05/2020 PROT. N.73642-RDO/MEPA N. 2467810 DEL 19/12/2019.

Data consegna parziale		Importo del progetto originario 346.875,91
Data della consegna	16/03/2020	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 6.600,00
Data di inizio dei lavori	17/03/2020	Importo manodopera non soggetto a ribasso
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori		Somme a disposizione 56.620,00
I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	0	Importo lavori a base d'asta 346.875,91
Per cui la nuova scadenza del tempo utile		Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 22,4159 270.600,00
Giorni impiegati in più		Importo ribasso d'asta 76.275,90
Giorni impiegati in meno		
Data fine lavori		Importo Progetto Originario (totale) 328.991,59
		Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 6.600,00
		Importo manodopera non soggetto a ribasso
		Somme a disposizione 56.620,00
		Importo lavori a base d'asta 342.559,35
		Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 22,4159 265.771,59
		Importo ribasso d'asta 76.787,76

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. I Importo Totale
LAVORI A MISURA					
12.2.4.1	Tramezzi in blocchi di gesso massicci, dello spessore di 8 cm con incastri maschio – femmina da montarsi con l'uso di idoneo collante, compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro	m ²	327,94	39,49	12.950,34
29.1.2	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm)	m ²	916,98	20,40	18.706,39
39.1.5	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola	m ²	444,30	16,77	7.450,92
49.1.6	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per	m ²	1.081,25	12,28	13.277,75
5NP.02	Fornitura di manodopera operaio comune 1° livello	h	492,000	29,85	14.686,20
6NP.04	Fornitura di manodopera operaio specializzato 3° livello	h	910,000	35,60	32.396,00
7NP.06	Fornitura di controtelaio in legno compreso zanche		25,000	37,95	948,75
812.3.3	Fornitura e posa in opera di controsoffitti in pannelli di gesso dello spessore di mm 15 costituiti da impasto gessoso armato con tondini di acciaio zincato e rinforzato con fibra vegetale, posti in	m ²	30,00	33,48	1.004,40
911.1.3	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi	m ²	9.191,84	6,21	57.081,32
105.1.51	Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.	m ²	204,61	20,32	4.157,68
11NP.01	Fornitura e posa in opera di pavimento in cloruro di polivinile in piastrelle 50x50 cm spessore mm 4,50, autoposanti stabilizzato con fibra di vetro e sistema di incastro interlocking a coda di rondine	m ²	64,00	113,00	7.232,00
125.1.59	Fornitura e posa di battiscopa in pvc rigido h.6 cm, con unghietta in pvc morbido, incluso collante.	m	230,00	10,21	2.348,30
1314.2.1.1	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti				
A RIPORTARE					172.240,05

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			172.240,05
		cad	12,00	45,30	543,60
14	14.1.1.1	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o	cad	60,00	41,10
					2.466,00
15	14.8.2.3	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile e con resistenza agli urti IK08 ed autoestinguente	cad	10,00	88,90
					889,00
16	14.1.3.1	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del	cad	2,00	43,50
					87,00
17	14.1.3.2	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del	cad	1,00	54,20
					54,20
18	21.1.1	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta	m³	8,84	327,69
					2.896,78
19	8.1.1.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard	co	102,70	343,88
					35.316,48
20	2.2.1.2	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro	sp	68,20	31,21
					2.128,52
21	10.1.3.2	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento	m²	0,543	142,37
					77,31
22	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo	m²	115,69	17,92
					2.073,16
23	5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la	m²	21,564	45,25
					975,77
		A RIPORTARE			219.747,87

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
24	2.2.1.1	RIPORTO Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m ³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro sp	m ²	8,794	219.747,87
25	27.1.3.2	Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 120, ad un'anta battente, reversibile, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio	m ²	4,300	246,41
26	27.1.3.3	Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 120, ad un'anta battente, reversibile, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio	m ²	30,100	841,94
27	27.1.5.1	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornita completa di: maniglione antipanico per anta singola o per anta attiva di porta a due ante di spessore mm 50	cad.	14,000	5.685,89
28	15.1.4.3	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso d	cad	1,000	1.738,80
29	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone	cad	3,000	272,51
30	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con	cad	3,000	956,31
31	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per tuba	cad	3,000	736,29
32	15.4.2.2	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto	cad	16,000	1.609,28
33	14.8.1.5	Fornitura e posa in opera di plafoniera fluorescente IP20, per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere con lampa	cad	9,000	792,72
		A RIPORTARE			232.960,62

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale	
34	14.8.1.4	RIPORTO Fornitura e posa in opera di plafoniera fluorescente IP20, per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere con lampa	cad	6,000	144,80	232.960,62
35	14.8.1.3	Fornitura e posa in opera di plafoniera fluorescente IP20, per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere con lampa	cad	3,000	111,90	335,70
36	21.2.17	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scartavetratura	m ²	363,454	5,14	1.868,15
37	NP.07	Fornitura e posa in opera di kit controllo accessi MAC1 maniglia EBM NERA SX	cad	7,00	230,00	1.610,00
38	NP.08	Fornitura e posa in opera di tastiera digitale e beisge per apertura elettrica	cad	16,00	600,00	9.600,00
39	NP.10	Pavimentazione in resina poliuretanica tipo Master top 1325 con caratteristiche autolivellante, fonoassorbente, antiscivolo ed antibatterica certificata Ag BB per le basse emissioni. Eseguita mediante	m ²	229,42	80,50	18.468,31
40	15.1.4.2	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso	cad	1,000	266,18	266,18
41	15.1.6	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in	cad	1,000	243,12	243,12
42	5.1.8	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1 ^a scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di	m ²	82,837	48,87	4.048,24
43	5.2.4.1	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1 ^a scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma	m	49,440	13,75	679,80
44	NP.09	Fornitura e posa in opera di box doccia	cad	2,00	230,00	460,00
45	NP.11	Consolidamento Massetto corridoio reparto biancheria per accesso sala mortuaria, compreso il materiale e la				
		A RIPORTARE				271.408,92

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO manodopera occorrente, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			271.408,92
46	NP.12	Fornitura e posa in opera di cavo butilico 5*6 mmq	1,000	2.800,00	2.800,00
47	NP.13	Fornitura e posa in opera di quadro fino a 24 moduli	m 38,000	11,50	437,00
48	8.3.8	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al	cad 1,000	150,00	150,00
49	8.4.3.2	Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697 stratificati	m ² 1,720	252,34	434,02
50	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta	m ² 1,166	61,88	72,15
51	NP.18	Fornitura e posa in opera di n° 2 centraline per funzionamento porte tagliafuoco elettriche, compreso il cavo di alimentazione, la manodopera e di quant'altro occorre per dare il lavoro completo e	m ² x cm 282,450	0,99	279,63
52	NP.19	Fornitura e posa in opera di n° 1 Video citofono tipo URMET a due vie, compreso di telecamera esterna, n° 2 monitor, n° 1 alimentatore, n° 1 quadro elettrico, n° 1 interruttore a chiave, n° 4	acorpo 1,000	410,00	410,00
53	NP.20	Realizzazione di impianto elettrico per allarmare la porta tagliafuoco esistente compresa la fornitura e posa in opera di n° 2 fine corsa, n° 1 sirena, n° 1 alimentatore, n° 1 quadretto esterno, n° 1	acorpo 3,000	1.850,00	5.550,00
54	26.1.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in	acorpo 1,000	490,00	490,00
55	NP.21	Adeguamento di parte dell'impianto elettrico reparto rianimazione consistente nello spostamento delle plafoniere esistenti, con ricollocazione in punti diversi: fornitura di n° 6 pulsanti della VIMAR	m ² 254,000	13,99	3.553,46
56	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	acorpo 1,000	1.060,00	1.060,00
		A RIPORTARE			286.645,18

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale
		RIPORTO			286.645,18
		m ²	6,000	93,59	561,54
57	NP.22	Fornitura e posa in opera di malta autolivellante e pavimento modulare in piastrelle di poliestere, compresa la manodopera occorrente e di quant'altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta	acorpo	36,745	81,00
58	NP.23	Fornitura e posa in opera di mt. 100 di cavo 1x1,5 BL FS17, di mt. 100 di cavo 1x1,5 NE FS17, n° 2 interruttori magnetotermici differenziali IP+N6A, 4,5 KA 30MA, mt.50,00 di tubo flex Ø 20 pesante	acorpo	1,000	600,00
59	NP.14	Sistemazione porte esistenti in ferro di fronte la sala mortuaria e in prossimità del posteggio delle ambulanze, consistente nella fornitura di n° 4 maniglioni compresa la manodopera occorrente e	a corpo	1,000	1.150,00
60	NP.24	Fornitura e posa in opera di portone a due ante in alluminio con telaio telescopico effetto legno con parte inferiore bugnatura e parte superiore a vasistas e maniglione antipanico con vetri camera	acorpo	1,000	2.200,00
61	NP.25	Fornitura e posa in opera di giunto in ottone FOLOCOPRI - CP OL compreso la manodopera e le minuterie occorrenti per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	m	2,700	140,00
62	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m ²	53,360	15,16
63	NP.29	Fornitura e posa in opera centralino c/port. 8 mod. IP40, fornitura tubo rigido D.16 pesante, fornitura canalina 25X17 bianca, fornitura cavo citofonico FROR 8X0,50, fornitura n.1 Kit citofonico	acorpo	1,000	1.380,00
64	NP.30	Realizzazione di impianto elettrico per il corretto funzionamento dei video citofono di cui alla voce NP.29, compresa la fornitura e posa in opera di cavo videocitofonico 2X1MMQ. CUD21G, fornitura	acorpo	1,000	1.400,00
65	7.2.10.1	Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso(a norma UNI 11002-1/2/3) con elementi in acciaio S235 JR UNI EN 10025 delle dimensioni di 25x2 o 25x3 mm formanti maglie di 62x132 mm. I pannelli	m ²	152,400	78,69
66	NP.33	Fornitura e posa in opera tubo in pvc pesante per scarico acqua, di tubo in plastica doppia pieghevole, di tubo gomma per doppio scarico, raccordi vari, mulistrato nudo e relativi rubinetti di	acorpo	1,000	500,00
67	NP.34	Fornitura e posa in opera di telai in ferro completi di vetro stratificato, compreso di materiale e manodopera occorrente per dare il lavoro completo a perfetta regola	A RIPORTARE		310.592,37

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 7 Importo Totale
		RIPORTO			310.592,37
		d'arte.			
		acorpo	2,000	300,00	600,00
68	NP.35	Rimozione dei pannelli di controsoffitto in diversi punti delle stanze e dei corridoi, caricamento e trasporto in pubblica discarica. Fornitura e posa in opera di 60 pannelli per controsoffitto	acorpo	1,000	1.350,00
69	NP.36	Fornitura e posa in opera di n° 2 Kit citofonico con relativi accessori, comprensivo di realizzazione di linea elettrica dentro la canalina ecccc	acorpo	1,000	750,00
70	NP.37	Nolo di minipala gommata di 35 q.li compreso il manovratore	h	8,000	55,00
71	NP.38	Nolo di minescavatore con elica di 17 q.li compreso il manovratore	h	16,000	65,00
72	7.1.1	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno	kg	497,240	3,49
73	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare	kg	497,240	2,42
74	21.1.3.1	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico	m³	1,120	410,07
75	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio eletrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di	kg	355,500	2,50
76	3.1.2.1	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di - P	m³	16,000	154,66
77	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o	m²	126,333	10,84
78	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, grettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm	1.087,164	1,99
		A RIPORTARE			325.066,56

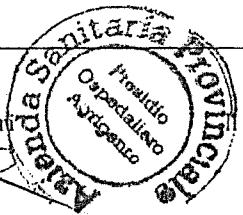
Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 8 Importo Totale	
79	NP.16	RIPORTO Montaggio di ponteggio monocolonna elettrico per la discesa del materiale proveniente dalla demolizione della sala operatoria della cardiologia e il sollevamento dei materiali occorrenti per la	x 1 mese	1,000	3.737,83	3.737,83
80	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	m ³	8.843	32,26	285,28
81	NP.17	Realizzazione di struttura a sostegno di base e pensile di apparecchiatura per l'impianto cardiovascolare secondo gli esecutivi della Philips, compreso il materiale occorrente, la manodopera e di	acorpo	1,000	4.300,00	4.300,00
82	NP.26	Pavimentazione Poliuretanica di tipo confort autolivellante ESD (Electro Static Discharge) CEI EN 61340-5-1, con caratteristiche di crack bridging, satinato. Certificato AgBB per le basse emissioni	m ²	49,833	85,06	4.238,79
83	NP.27	Per la realizzazione delle sguscie perimetaliali a raccordo pareti-pavimento mediante fornitura e posa dei materiali.	m	28,260	16,07	454,14
84	NP.28	Fornitura e posa in opera di rivestimento murale in cloruro di polivinile in teli eterogeneo, spessore 0,92 mm, tipo e colore a scelta D.L. Costituito di uno strato d'usura in vinile trasparente su	m ²	135,804	64,75	8.793,31
		A RIPORTARE			346.875,91	

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€ 346.875,91	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 6.600,00	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 340.275,91	
Il ribasso d'asta del 22,4159% su € 340.275,91	€ 76.275,90	
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€ 264.000,00	
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 6.600,00	
Lavori a misura al netto	€ 270.600,00	
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€	270.600,00
A CUI SI DETRAE :		
- Certificati acconto emessi		
N°1 del 09/04/2020 di €. 39652,35		
N°2 del 29/04/2020 di €. 15041,02		
N°3 del 19/06/2020 di €. 30698,35		
N°4 del 25/06/2020 di €. 30938,45		
N°5 del 10/08/2020 di €. 30442,01		
N°6 del 03/09/2020 di €. 30678,38		
N°7 del 06/10/2020 di €. 23377,07		
N°8 del 26/11/2020 di €. 23422,38		
N°9 del 02/12/2020 di €. 24468,93		
N°10 del 08/04/2021 di €. 20528,06		
SOMMANO	€ 269.247,00	
TOTALE A DETRARRE	€ 269.247,00	
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 1.353,00	

AGRIGENTO li', 08/04/2021

Il Direttore dei lavori

Pietro M. Salvatore



Responsabile del procedimento

Federico Verilli

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C.
dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di AGRIGENTO

Il Responsabile del procedimento

Federico Verilli

Restivo Costruzioni s.r.l.

a socio unico

Via Cavalieri Magazzini 2

92100 AGRIGENTO

P.IVA/C.F. 02964570846



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

Sede Legale: Viale della Vittoria, 321- 92100 AGRIGENTO
C.F./P.I. 02570930848

All. 2

“ U.O.C. SERVIZIO TECNICO ”

Tel. 0922/407423 - Fax 0922/407309

Web: www.aspag.it - e-mail: servizio.tecnico@aspag.it – pec: servizio.tecnico@pec.aspag.it

OGGETTO: "LAVORI DI PRONTO INTERVENTO EDILI E SIMILARI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI E PER LA SALUBRITA' DEI PRESIDI DA ESEGUIRE PRESSO LE STRUTTURE DI PROPRIETA' O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALL'A.S.P. DI AGRIGENTO". C.U.P.: C48I19000350002 - CIG.: 81249844E7. - LOTTO N.1 -.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: *Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavaleri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02964570846.*

CONTRATTO: *RdO Me/Pa n.2467810 del 19/12/2019 ed atto aggiuntivo al contratto prot.n.73642 del 15/05/2020.*

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(redatto ai sensi dell'art.102 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss. mm. e ii.)

▪ ACCORDO QUADRO - LOTTO N.1.

I lavori relativi all'Accordo Quadro - Lotto n.1 – finalizzati per risolvere le superiori criticità ed esigenze nel tempo riscontrate da questa *Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento*, presso: *"Ospedale di Agrigento San Giovanni di Dio"*., sono stati autorizzati con *Deliberazione del Direttore Generale n.1170 del 14/11/2019*, nell'importo complessivo di €.282.120,00 (*diconsi euro Duecentottantaduecentoventi/00*), così ripartito:

Parte A) per lavori a base d'appalto:

Per opere a misura	€	220.000,00
Oneri per la sicurezza a sommare	€	5.500,00
Totale lavori a base d'appalto	€	225.500,00

Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:

Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€	4.510,00
Oneri di conferimento in discarica	€	2.500,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte	€	49.610,00
Totale somme a disposizione	€	56.620,00
Totale Parte A) + Parte B)	€	282.120,00

▪ FINANZIAMENTO DELLA SPESA.-

I lavori sono stati finanziati con somme a carico di questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, come espressamente previsto dalla *Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.410 del 11/03/2020*, che ha approvato gli atti di gara e aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro Lotto n.4, per l'importo di spesa complessivo di €.282.120,00 (*diconsi euro Duecentottantaduecentoventi/00*),

▪ ASSUNTORE DEI LAVORI.- CONTRATTO.

A seguito della procedura di aggiudicazione effettuata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c) del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i., tramite trattativa *RdO/Me.Pa. n.2467810 del 19/12/2019*, i lavori sono stati aggiudicati per l'esecuzione, all'*Impresa Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavaleri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02964570846*, che ha offerto il ribasso del 22,4159% sull'importo posto a base d'asta, per un importo netto contrattuale complessivo di €.225.500,00 (*diconsi euro Duecentoventicinquecinquecento/00*), onnicomprensivo di €.5.500,00 (*Euro Cinquemilacinquecento/00*) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

D
Q

d'asta ed oltre I.V.A. in esito del contratto d'appalto stipulato su www.acquistinretepa.it - Me/Pa e relativo atto aggiuntivo prot.n.73642 del 15/05/2020;

▪ **TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI.**

L'impresa *Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavaleri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845*, aggiudicataria dei lavori, ai sensi e per effetto della Legge 13/08/2010 n.136 (*legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari*) ha preventivamente comunicato il proprio codice IBAN: IT 35 T 05772 16601 CC01 5011 1921 Banca Popolare Sant'Angelo Agenzia 1 di Agrigento (AG) relativa al conto corrente dedicato dove fare confluire tutti i pagamenti relativi ai lavori in oggetto e le generalità della persona delegata ad operare sullo stesso conto.

▪ **CONSEGNA DEI LAVORI.**

I lavori sono stati consegnati da parte del Direttore dei lavori, con il superiore visto del Responsabile Unico del Procedimento, con Ordine di Servizio n.1 del 17/03/2020, all'impresa aggiudicataria, che funge da consegna dei lavori.

▪ **TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.**

I lavori dovevano concludersi entro 365 (*Trecentosessantacinque*) giorni naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data del primo Ordine di Servizio n.1 del 17/03/2020 e comunque dall'emissione dell'ultimo ordine di servizio n.10 del 08/03/2021, pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risulta quindi fissato al 08/04/2021.

▪ **PERIZIE DI VARIANTE E SUPPLETIVE.**

Durante l'esecuzione dei lavori, è stata redatta una Perizia di variante ai sensi dell'art.106, comma 12, del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i. che ha modificato il quadro economico originario al quinto d'obbligo ed approvato Deliberazione del Commissario Straordinario n.264 del 08/10/2020, che ha rimodulato il nuovo quadro economico, come da prospetto sottostante:

Parte A) per lavori a base d'appalto:

Per opere a misura	€	264.000,00
Oneri per la sicurezza a sommare	€	6.600,00
Totale lavori di contratto in virtù della perizia	€	270.600,00

Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:

Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€	5.412,00
Oneri di conferimento in discarica	€	2.500,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte	€	59.532,00
Totale somme a disposizione (B)	€	67.444,00
Totale Parte A) + Parte B)	€	338.044,00

▪ **ATTI DI SOTTOMISSIONE.-**

Durante l'esecuzione dei lavori, in data 08/10/2020, è stato redatto n.1 "Atto di sottomissione" sottoscritto tra le parti senza riserve od obiezioni alcuna da parte dell'impresa che ha previsto l'estensione del quinto d'obbligo rispetto all'importo contrattuale originario ed approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.264 del 08/10/2020;

▪ **VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.-**

Durante l'esecuzione dei lavori, NON sono stati redatti "Verbali di concordamento di nuovi prezzi".

▪ **SOSPENSIONI .-**

Durante l'esecuzione dei lavori, NON è intervenuta alcuna sospensione dei lavori;

▪ **RIPRESA DEI LAVORI.-**

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, NON sono stati sottoscritti Verbali di ripresa in quanto non sono intervenute sospensioni.

▪ PROROGHE.-

Durante l'esecuzione dei lavori, NON è stata concessa alcuna proroga rispetto alla naturale scadenza, in quanto la scadenza contrattuale veniva confermata nella disposizione dell'ultimo Ordine di servizio n. 10 del 08/03/2021. Pertanto l'ultimazione deve avvenire entro 30 giorni successivi allo stesso OdS, quindi entro e non oltre il 08/04/2021.

▪ ULTIMAZIONE LAVORI.-

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 08 *Aprile 2021* come comunicato dall'impresa in data 16/04/2021 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale di appalto,.

▪ PENALI PER RITARDO.-

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile rispetto alla naturale scadenza *NON* è stata applicata nessuna penale per ritardo.

▪ DANNI DI FORZA MAGGIORE.-

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

▪ ORDINI DI SERVIZIO.-

Nel corso dei lavori il Direttore dei lavori ha impartito *n.8 (Otto)* ordini di servizio all'Appaltatore, precisamente:

- 1) *Ordine di servizio n.1 impartito in data 17 Marzo 2020;*
- 2) *Ordine di servizio n.2 impartito in data 10 Aprile 2020;*
- 3) *Ordine di servizio n.3 impartito in data 20 Maggio 2020;*
- 4) *Ordine di servizio n.4 impartito in data 26 Maggio 2020;*
- 5) *Ordine di servizio n.5 impartito in data 13 Luglio 2020;*
- 6) *Ordine di servizio n.6 impartito in data 04 Agosto 2020;*
- 7) *Ordine di servizio n.7 impartito in data 07 Settembre 2020;*
- 8) *Ordine di servizio n.8 impartito in data 27 Ottobre 2020;*
- 9) *Ordine di servizio n.9 impartito in data 03 Novembre 2020;*
- 10) *Ordine di servizio n.10 impartito in data 08 Marzo 2021;*

DELETA 10

che risultano agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e controfirmati dall'Appaltatore senza riserva od obiezione alcuna, dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) e dal Responsabile Unico del Procedimento,

▪ LAVORI IN ECONOMIA.-

Nel corso dei lavori *NON* sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

▪ SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE.-

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice.

▪ SUBAPPALTI.-

Nel corso dei lavori, la *Ditta Restivo Costruzioni S.r.l.* **NON** ha richiesto di volere ricorrere a subappalti;

▪ ANDAMENTO DEI LAVORI.-

I lavori si sono svolti ed eseguiti secondo le prescrizioni ed in conformità degli Ordini di Servizio impartiti, dal Direttore dei lavori *Geom. Salvatore Palumbo e del R.U.P., Geom. Francesco Vasile* (*salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori*);

▪ FUNZIONI DI RUP.-

Nel corso dei lavori le funzioni di *Responsabile Unico del Procedimento* sono state assolte dal *Geom. Francesco Vasile* in carico alla U.O.C. Servizio Tecnico di questa Stazione Appaltante;

■ STATI DI AVANZAMENTO.-

- S.A.L. n.1 del 08/04/2020	€ 51.084,84
- S.A.L. n.2 del 28/04/2020	€ 70.462,48
- S.A.L. n.3 del 18/06/2020	€ 110.337,79
- S.A.L. n.4 del 24/06/2020	€ 150.314,50
- S.A.L. n.5 del 07/08/2020	€ 189.861,67
- S.A.L. n.6 del 02/09/2020	€ 229.546,63
- S.A.L. n.7 del 05/10/2020	€ 259.873,99
- S.A.L. n.8 del 24/11/2020	€ 290.166,18
- S.A.L. n.9 del 30/11/2020	€ 321.827,53
- S.A.L. n.10 del 07/04/2020	€ 346.875,91

■ STATO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA.-

Lo *Stato Finale* è stato redatto, a conclusione dei lavori, dalla Direzione dei lavori, in data *08 Aprile 2021* dal quale si evince che risulta ancora dal liquidare alla Ditta *Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavaleri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845*, la somma complessiva di €. 1.353,00 (*diconsi euro Milletrecentocinquantatré/00*) al netto del ribasso d'asta del 22,4159% ed oltre I.V.A. come da prospetto:

Dall'importo netto dei lavori eseguiti che ammontano ad	€ 270.600,00
- sono stati dedotti gli acconti corrisposti con certificati di pagamento:	
- Certificato n.1 del 09/04/2020	€ 39.652,35
- Certificato n.2 del 29/04/2020	€ 15.041,02
- Certificato n.3 del 19/06/2020	€ 30.698,35
- Certificato n.4 del 25/06/2020	€ 30.938,45
- Certificato n.5 del 10/08/2020	€ 30.442,01
- Certificato n.6 del 03/09/2020	€ 30.678,38
- Certificato n.7 del 06/10/2020	€ 23.377,07
- Certificato n.8 del 26/11/2020	€ 23.422,38
- Certificato n.9 del 02/12/2020	€ 24.468,93
- Certificato n.10 del 08/04/2021	€ 20.528,06
Totale delle deduzioni:	€ 269.247,00
<u>Resta il seguente credito netto all'impresa</u>	<u>€ 1.353,00</u>

■ CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA.

La spesa per l'esecuzione dei lavori è stata formalmente autorizzata dalla Stazione Appaltante con la superiore *Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.410 del 11/03/2020* "approvazione atti di gara ed aggiudicazione definitiva" a cui è seguita la *Deliberazione del Commissario Straordinario n.264 del 08/10/2020*, che ha previsto "l'estensione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art.106, comma 12 del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i.", per l'importo complessivo pari ad €.338.044,00. Pertanto, avremo:

Importo complessivo dei lavori autorizzati	€ 338.044,00
Importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 270.600,00
I.V.A. al 22% sui lavori eseguiti	€ 59.532,00
Importo per spese tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.	€ 5.412,00
oneri di conferimento a discarica	€ 1.951,02
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 337.495,02

ECONOMIE O MINORE SPESA **€ 548,98**

RISERVE DELL'IMPRESA.-

Durante l'esecuzione dei lavori l'impresa aggiudicataria **NON** ha mai avanzato alcuna riserva o eccezioni a tutti gli atti in discussione.

▪ ACCORDI BONARI.-

Durante l'esecuzione dei lavori **NON** è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;

▪ COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA.-

Per i lavori del Lotto n.1 dell'Accordo Quadro la figura di *Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione* è stata assolta dall'Ing. Giuseppe Bellia iscritto al n.922 dell'Albo Unico Regionale, in forza della Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.438 del 17/03/2020, il quale ha operato secondo le disposizioni del Decreto Legislativo n.81/2008 ss.mm.ii. integrato con la Legge 07/07/2009 n.88 e con il Decreto Legislativo n.106/2009 ss.mm.ii.;

▪ INFORTUNI SUL LAVORO.-

Per quanto a conoscenza di questo ufficio di Direzione, durante il corso dei lavori **NON** si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

▪ ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI.-

L'*Impresa Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavalieri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845*, aggiudicataria dei lavori, nel corso dell'esecuzione delle opere ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Agrigento mediante polizza assicurativa n° 18534573/69 con decorrenza continuativa.

▪ ASSICURAZIONI SOCIALI / REGOLARITA' CONTRIBUTIVA.-

A seguito delle richieste avanzate da questa Stazione Appaltante, all'*Impresa Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavalieri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845* è risultata in regola con il D.U.R.C. relativo alla regolarità contributiva, come si evince dal prospetto sottostante:

- a) *Numero protocollo INAIL_22110683 data richiesta 05/06/2020 validità fino al 03/10/2020.*
- b) *Numero protocollo INAIL_24024059 data richiesta 05/10/2020 validità fino al 02/02/2021.*
- c) *Numero protocollo INPS_24757874 data richiesta 04/02/2021 validità fino al 04/06/2021.*

Pertanto l'impresa può considerarsi in regola in relazione a quanto disposto dall'art.7 del D.M. n.145/2000.

▪ SINISTRI A PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETÀ.-

Il sottoscritto Direttore dei lavori **NON** ha avuto notizia nel corso dei lavori di sinistri alle persone o eventuali danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione degli stessi.

▪ AVVISI AI CREDITORI.-

Il Direttore dei lavori, preso atto che per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su area di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, ritiene di potersi omettere la pubblicazione degli *avvisi ad opponendum*.



▪ CESSIONI DI CREDITO.

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice *NON* ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

▪ DIREZIONE DEI LAVORI.

I lavori sono stati diretti dal *Geom. Salvatore Palumbo* dipendente di questa Stazione Appaltante, in forza presso l'*U.O.C. Servizio Tecnico* di questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, come da Ordine di Servizio del Direttore U.O.C. Servizio Tecnico del 23/10/2019 ed allegato alla *Deliberazione del Direttore Generale n. 1170 del 14/11/2019*.

▪ PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA.

Prima dell'inizio dei lavori, per ogni ordine di servizio impartito, l'*Impresa aggiudicataria*, ha presentato i propri *Piani Operativi di Sicurezza*, uno per ogni Ordine di Servizio emanato, sottoposto ed approvato da parte del *Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione, Ing. Giuseppe Bellia*, solamente successivamente all'approvazione da parte del C.S.E. si è proceduto all'esecuzione dei lavori.

Gli atti dell'impresa si trovano conservati presso questa *U.O.C. Servizio Tecnico* di questa Azienda Sanitaria Provinciale.

VISITA DEI LUOGHI

Alla visita, tenuta in data 16/04/2021 sono intervenuti:

- *Il Geom. Francesco Vasile, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;*
- *Il Geom. Salvatore Palumbo, in qualità di Direttore dei lavori;*
- *il Sig. Gerlando Restivo, Direttore Tecnico della Ditta Restivo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cavalieri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845;*

Durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche, saggi e misurazioni:

- *si sono controllati tutti i lavori già eseguiti;*
- *si sono riscontrati e verificati, in contraddittorio, tutte le misurazioni;*
- *si è riscontrato che le opere sono state eseguite con materiali e con le modalità costruttive adeguate, a regola d'arte, ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*

Conclusi i vari riscontri e misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti di contabilità. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il *Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Francesco Vasile*, in rappresentanza della Stazione Appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

I sottoscritti *Geom. Francesco Vasile (Responsabile Unico del Procedimento)* e *Geom. Salvatore Palumbo (Direttore dei lavori)* quali responsabili delle opere di che trattasi, nella superiore considerazione che:

- a) *le opere eseguite corrispondono alle previsione degli Ordini di Servizio impartiti, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori;*
- b) *i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*
- c) *lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;*
- d) *nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali;*
- e) *i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;*
- f) *gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento degli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;*

g) l'impresa Appaltatrice ha firmato tutta la contabilità dei lavori senza riserve od obiezioni.
per i motivi di cui sopra

CERTIFICANO

che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla Ditta *Restivo Costruzioni S.r.l.* con sede in Via Cavaleri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845, in base a quanto pattuito nel contratto di appalto, sono stati *Regolarmente eseguiti*, quindi

LIQUIDANO

€ 1.353,00 (diconsi in euro millecentocinquantatré/00) oltre I.V.A. al 22%, come svincolo delle ritenute di garanzia, pertanto si deve corrispondere la suddetta somma alla Ditta *Restivo Costruzioni S.r.l.* con sede in Via Cavaleri Magazzeni n. 2, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845, salvo la superiore approvazione del presente atto ed eventuali rettifiche revisionali.

Agrigento, li 12/04/2021

L'IMPRESA
Restivo Costruzioni S.r.l.
RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L.
a socio unico
L'Amministratore
RESTIVO GERLANDO



IL DIRETTORE DEI LAVORI

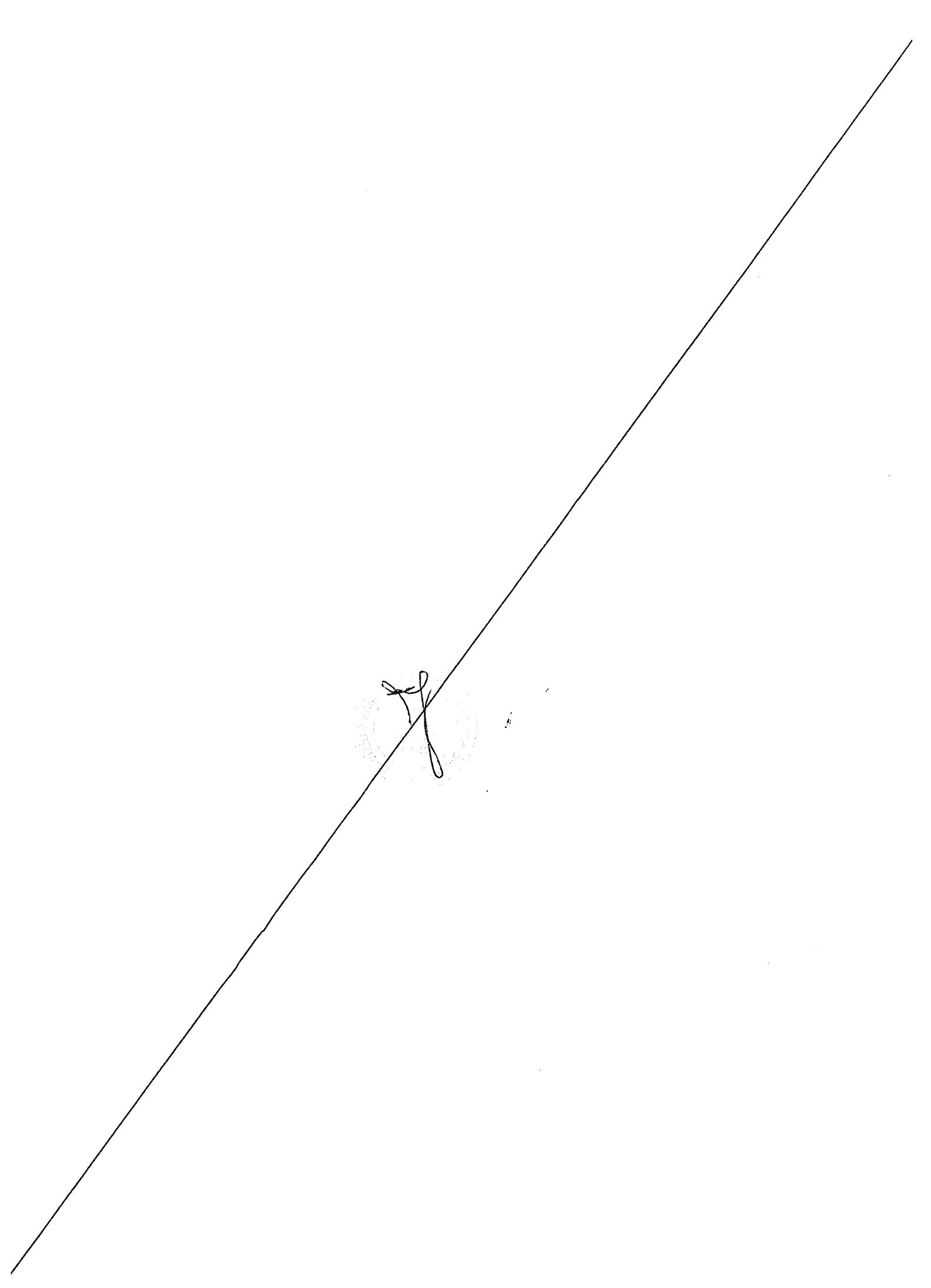
Gentile Signore Palumbo
Assistente Tecnico
Gesm. Salvatore Palumbo

VISTO:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Gesm. Francesco Vasile





PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

**Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le**
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato **l'approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato **l'annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal _____

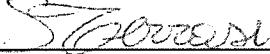
DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo,
dal _____

Immediatamente esecutiva dal 14 GIU 2022

Agrigento, li 14 GIU 2022

**Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le**
Sig.ra Sabrina Terrasi



REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li

**Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le**
Sig.ra Sabrina Terrasi