



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

07 GIU 2022

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 995 DEL: 07 GIU 2022

OGGETTO: Accordo quadro 2020 per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento – Approvazione atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione - Lotto 4 CIG 81252364DC – CUP C68I19000480002.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 1046 DEL 25/05/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

L'Assistente Tecnico
Geom. Francesco Vasile
Francesco Vasile

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Direttore F.F.
Dott. Ing. Alessandro Dinolfo

Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. _____ del _____
Non comporta ordine di spesa

C.E.

C.P.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)
Sig. Mario Zappia

RETTANTE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO E PATRIMONIALE
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)
Dr. Beatrice Salvago

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

27 MAG 2022

L'anno duemilaventidue il giorno SETTE del mese di GIUGNO
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Gaetano Mancuso, nominato con delibera n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante NOTT.SSA TÉ MESA CIRQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore F.F. dell’U.O.C. Servizio Tecnico, Dott. Ing. Alessandro Dinolfo

Visto l’Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1170 del 14/11/2019 è stata autorizzata la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., per la conclusione di un Accordo Quadro, per l’affidamento dei “Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all’ASP di Agrigento” per l’importo complessivo di €. 1.245.270,80 (di cui €. 994.170,00 per lavori ed € 251.100,80 per somme a disposizione) articolata in 5 lotti:
- **LOTTO 1** – (CIG 81249844E7 – CUP C48I19000350002) Ospedale “S. Giovanni Di Dio di Agrigento”: importo dei lavori €. 225.500,00 di cui € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 2** – (CIG 8125114030 – CUP C68I19000470002) Edifici ricadenti nei comuni di Agrigento, Porto Empedocle, Favara, Aragona, Comitini, Raffadali, Ioppolo Giancaxio, Santa Elisabetta, Sant’Angelo Muxaro, San Biagio Platani, Casteltermini, Cammarata, San Giovanni Gemini: importo dei lavori €. 220.375,00 di cui € 5.375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 3** – (CIG 8125199653 – CUP C68I19000480002) Ospedale “Giovanni Paolo II° di Sciacca ed edifici ricadenti nei comuni di Sciacca, Caltabellotta, Menfi, Santa Margherita Belice, Sambuca di Sicilia, Montevago”: importo dei lavori €. 215.250,00 di cui € 5.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 4** – (CIG 81252364DC – CUP C68I19000480002) Ospedale di Ribera “F.lli Parlapiano” ed edifici ricadenti nei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria della Rocca, Bivona, Santo Stefano di Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula: importo dei lavori €. 169.125,00 di cui € 4.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **LOTTO 5** – (CIG 8125273365 – CUP C88I19000160002) Ospedale di Licata “San Giacomo d’Altopasso”, Ospedale di Canicattì “Barone Lombardo” ed edifici ricadenti nei comuni di Palma Montechiaro, Naro, Licata, Campobello di Licata, Ravanusa, Camastra, Canicattì, Racalmuto, Grotte, Castrofilippo: importo dei lavori €. 163.920,00 di cui € 3.920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il RUP della procedura, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e nel rispetto delle linee guida ANAC, è stato inizialmente individuato nella persona del Collaboratore Tecnico Geom. Leonardo Capraro giusta disposizione di servizio di costituzione gruppo di lavoro del 23/10/2019 dal Dirigente Responsabile protempore dell’U.O.C. Servizio Tecnico Ing. Maurizio Cimino fino alla data del 10/02/2020 e, successivamente sostituito giusta nota prot. 25142 del 10/02/2020, con l’Assistente Tecnico Geom. Francesco Vasile, giusta disposizione di servizio prot. n. 41775 del 05/03/2020;
- con disposizione di servizio di costituzione del gruppo di lavoro del 23/10/2019 sono stati individuati i seguenti Direttori dei lavori per ciascuno dei 5 lotti:
Lotto 1: Assistente Tecnico, Geom. Salvatore Palumbo;
Lotto 2: Assistente Tecnico, Geom. Francesco Milioto;

Lotto 3: Assistente Tecnico, Ing. Antonino Aquilina;
Lotto 4: Collaboratore Tecnico, Geom. Leonardo Capraro;
Lotto 5: Assistente Tecnico, Geom. Mauro Miccichè.

- Con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 410 del 11/03/2020 venivano approvati gli atti di gara ed aggiudicati i lavori oggetto del “Contratto Accordo Quadro” per ciascuno dei cinque Lotti dei lavori sugli immobili ASP e precisamente:
 - **LOTTO 1**, alla Ditta **RESTIVO COSTRUZIONI S.r.l** con sede in Via Cavalieri Magazzeni n. 2 Agrigento (AG) partita iva n. 02964570846, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso del 22,4159 % per un importo complessivo di € 225.500,00 oltre IVA di cui € 220.000,00 per lavori ed € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 15/05/2020 prot. n. 73642);
 - **LOTTO 2**, alla Ditta **S.C.M. S.r.l** con sede in Viale Aldo Moro n. 103 Favara (AG), partita iva n. 02201920846, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso del 29,8990% per un importo complessivo di € 220.375,00 oltre IVA di cui € 215.000,00 per lavori ed € 5.375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 20/05/2020 prot. n. 75917);
 - **LOTTO 3**, alla Ditta **SAVIOR S.r.l** con sede in Via Giappone n. 16 Favara (AG), partita iva n. 02964570846, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso dell'11,1927% per un importo complessivo di € 215.250,00 oltre IVA di cui € 210.000,00 per lavori ed € 5.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 15/05/2020 prot. n. 73648);
 - **LOTTO 4**, al **CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.** con sede in Viale della Vittoria n. 85 Agrigento (AG) partita iva n. 02668400845, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso dell'11,4510 % per un importo complessivo di € 169.125,00 oltre IVA di cui € 165.000,00 per lavori ed € 4.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 18/05/2020 prot. n. 74737);
 - **LOTTO 5**, alla Ditta **ICPA S.r.l** con sede in Via del Mandarino snc Porto Empedocle (AG) partita iva n. 02862930845, che ha prodotto la migliore offerta con ribasso del 31,2719% per un importo complessivo di € 163.920,00 oltre IVA di cui € 160.000,00 per lavori ed € 3.920,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (contratto stipulato il 18/05/2020 prot. n. 74717);
- le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i 5 lotti, sono state svolte dal professionista esterno incaricato Ing. Giuseppe Bellia, nominato con Deliberazione del Direttore F.F. n. 438 del 17/03/2020 in virtù del disciplinare d'incarico del 24/03/2020 per un compenso di €. 20.848,73, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 264 del 08/10/2020 al fine di fronteggiare l'emergenza sanitaria da COVID-19, si è reso necessario procedere all'estensione con aumento del quinto d'obbligo dell'importo dei contratti stipulati con le ditte esecutrici nell'ambito del contratto di Accordo Quadro senza una nuova procedura di affidamento ai sensi dell'art. 106, comma 1 e 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., secondo i seguenti importi pari al 20% dell'importo contrattuale per ciascuno dei lotti di gara e precisamente:
 - LOTTO 1:** Ditta **RESTIVO COSTRUZIONI S.r.l.** importo contrattuale € 225.500,00 aumentato del 20% per un importo di € 45.100,00;
 - LOTTO 2:** Ditta **S.C.M. S.r.l** importo contrattuale € 220.375,00 aumentato del 20% per un importo di € 44.075,00;
 - LOTTO 3:** Ditta **SAVIOR S.r.l** importo contrattuale € 215.250,00 aumentato del 20% per un importo di € 43.050,00;
 - LOTTO 4: CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.r.l.** importo contrattuale € 169.125,00 aumentato del 20% per un importo di € 33.825,00;
 - LOTTO 5:** Ditta **ICPA S.r.l** importo contrattuale € 163.920,00 aumentato del 20% per un importo di € 32.784,00;

- con la medesima Deliberazione n. 264/2020, al fine di garantire il coordinamento della sicurezza durante l'esecuzione dei suddetti lavori, si è reso necessario incrementare anche l'importo contrattuale di € 20.848,73 pattuito con il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione Ing. Giuseppe Bellia nella stessa misura del 20% e quindi per l'importo di €. 4.169,74 oltre oneri previdenziali ed IVA;

PRESO ATTO che:

- in data 18/05/2020 prot. n. 74737, è stato stipulato il contratto con il Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l., con sede in Viale della Vittoria n. 85 Agrigento (AG) aggiudicataria del Lotto 4;
- nel corso della durata dell'accordo quadro per il suddetto Lotto n. 4 sono stati emessi n. 8 ordini di servizio con i rispettivi certificati di pagamento per un importo complessivo di € 199.266,80 oltre IVA;
- i lavori, in relazione all'ultimo ordine di servizio emesso in data 26/10/2020 e trasmesso al Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l., dovevano concludersi entro 30 giorni successivi allo stesso ordine di servizio entro e non oltre il 25/11/2020;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 03/11/2020, in anticipo di n. 22 giorni rispetto alla naturale scadenza del 25/11/2020;
- lo stato finale dei lavori redatto in data 03/11/2020 ammonta ad € 199.266,80 oltre IVA, firmato dal Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l., senza riserva alcuna e da cui detraendo l'ammontare dei certificati precedenti per € 198.270,47 rimane un credito netto per l'impresa di € 996,33 oltre IVA (**All.1**);
- **RITENUTO**, pertanto, di procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione redatti dalla Direzione dei Lavori (**All. 2**);
- **CONSIDERATO** che il Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l., ha presentato la fattura n. 76/PA del 05/11/2021 relativa al credito finale pari ad € 996,33 oltre IVA e successivamente ha regolarmente versato la polizza fidejussoria a garanzia della rata finale, così come previsto dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- che a seguito dell'emissione della fattura da parte del Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l., si è proceduto alla liquidazione di quanto dovuto giusto ordinativo d'acquisto n. 597/2021 del 05/11/2021 e lista di liquidazione n. 6131 del 22/11/2021;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa;

DATO ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii..

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione relativamente all'Accordo Quadro 2020 “Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento” **Lotto 4** (CIG 81252364DC – C78I19000250002).
2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.
3. **DI DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii..

4. **DI DISPORRE** che l'esecuzione del presente atto sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall'U.O.C. S.E.F.P., ciascuna per la parte di propria competenza.
5. **DI MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, stante la necessità di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione a seguito dell'avvenuta ultimazione dei lavori in questione.
6. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito istituzionale web: www.aspag.it, sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti", al fine di rendere pubblico il resoconto del procedimento ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e del DLgs. n. 33/2013 e ss. mm. e ii..

ATTESTA altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico

Dott. Ing. Alessandro Dinolfo

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESI

Parere

Data

06/06/2022

Parere

Data

06/06/2022

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara

Il Direttore Sanitario

Dott. Gaetano Mancuso

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dott. Ing. Alessandro Dinolfo Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

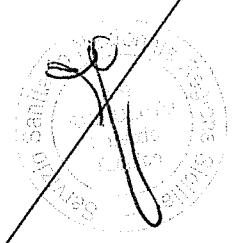
DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dott. Ing. Alessandro Dinolfo Direttore F.F. dell'U.O.C. Servizio Tecnico.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia

Il Segretario verbalizzante
IL COLLABORATORE AMM.VO TPC
"Ufficio Stato e Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cingue



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO

Stazione Appaltante : ASP 1 - AG

ALL. 1

Lavori di :	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO EDILI E SIMILARI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI E PER LA SALUBRITA' DEI PRESIDI DA ESEGUIRE PRESSO LE STRUTTURE IMMOBILIARI DI PROPRIETA' O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALL'ASP DI AGRIGENTO – LOTTO 4 - CIG. 81252364DC
Impresa aggiudicataria:	Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. viale della vittoria n. 85 Agrigento 92100 (AG) – P.I. 02668400845
Impresa esecutrice:	Indedil s.r.l. via Gramsci n.69 -92026- FAVARA (AG)

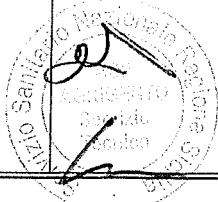
STATO FINALE DEI LAVORI

CONTRATTO PROT. N.74737 del 18/05/2020

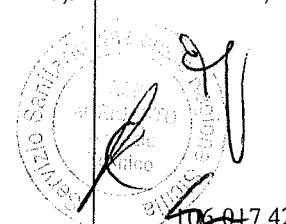
Data consegna parziale		Importo del progetto originario	228.555,01
Data della consegna	03/06/2020	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	4.950,00
Data di inizio dei lavori	03/06/2020	Somme a disposizione	51.208,00
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori		Importo lavori a base d'asta	228.555,01
I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	0	Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 11,451%	199.266,80
Per cui la nuova scadenza del tempo utile		Importo ribasso d'asta	
Giorni impiegati in più			
Giorni impiegati in meno			
Data fine lavori			



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. I Importo Totale
		LAVORI A MISURA			
127.1.5.1	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornita completa di: maniglione antipanico per anta singola o per anta attiva di porta a due ante di spessore mm 50	cad.	10,000	124,20	1.242,00
221.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m ² x cm	177,252	3,94	698,37
32.2.1.2	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m ³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro	sp			
		m ²	9,548	31,21	297,99
49.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con	m ²	61,621	21,55	1.327,93
59.1.3	Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm sul grezzo senza traversato, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, le	m ²	61,621	14,88	916,92
621.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m ²	12,420	93,59	1.162,39
710.1.2.3	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, lidecate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti	m ²	1,275	120,76	153,97
810.1.9	Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, compresi pulitura ed	m	20,100	3,80	76,38
921.1.1	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta	m ³	0,848	327,69	277,88
1021.2.8.1	Formazione di architravi in setti murari con funzione portante di qualunque tipo e spessore, compresi il taglio, l'eventuale demolizione della muratura in breccia, compresa armatura in acciaio ad cos	m ³	0,060	1.102,52	66,15
	A RIPORTARE				6.219,98



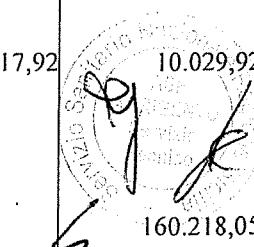
Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
118.1.1.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard	RIPORTO co	m ²	44,716	343,88 15.376,94
1214.11.6.1	Fornitura e posa in opera di cavo dati in categoria 6 con coduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla ca	m	2.615,800	1,52	3.976,01
1314.2.1.1	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti c	cad	31,000	45,30	1.404,30
1414.11.1	Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di	cad	51,000	74,70	3.809,70
1521.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e	m ²	2.575,072	11,98	30.849,35
1611.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve	m ²	4.894,870	5,06	24.768,05
1711.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m ²	263,260	15,16	3.991,01
188.3.12	Fornitura e collocazione di porta interna ad una o due ante a volata circolare costituita da anta di spessore non inferiore a 50 mm, composto da pannello tamburato a nido d'ape riquadrato in massello	m ²	10,320	430,79	4.445,76
1921.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o	m ²	729,197	10,84	7.904,49
205.1.51	Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.	m ²	161,015	20,32	3.271,83
215.1.53	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum a telo di spessore 2,5 mm, tipo e colore a scelta D.L., composto da olio di lino ossidato, resine naturali, farina di legno certificata PEFC				
A RIPORTARE					



106.017,42

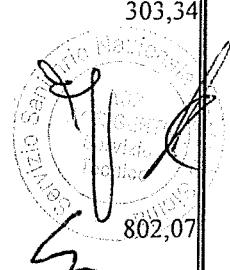
Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			
		m ²	161,015	49,98	106.017,42
22	25.1.59	Fornitura e posa di battiscopa in pvc rigido h.6 cm, con unghietta in pvc morbido, incluso collante.	m	111,750	8.047,53
23	24.3.3.3	Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche:- installazione a parete, a vista, con ventilatore controllato	cad	8,000	1.140,97
24	14.3.17.52	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16	c	132,550	11.320,64
		m	11,13	1.475,29	
25	14.3.1.1	Realizzazione di dorsale di alimentazione realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, in tubi di materiale linea	m	49,350	794,54
26	14.3.10.6	Fornitura e posa in opera di canale portacavi in PVC per posa a parete o a pavimento, comprensivo di coperchio, angoli e terminali, pezzi speciali per derivazioni, scatole di derivazione, listelli	m	325,130	2.162,13
27	14.1.9.8	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa trifas	cad	10,000	645,00
28	26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale	m ³	70,064	1.099,99
29	26.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.	cad	39,000	488,28
30	AN_03	Fornitura di manodopera specializzato	h	35,000	1.245,65
31	AN_02	Fornitura di manodopera qualificato	h	60,000	1.986,60
32	AN_04	manutenzione infissi esistenti con sostituzione di corde e regolazione cerniere e quant'altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte	acorpo	10,700	3.371,46
33	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del			139.795,50
		A RIPORTARE			

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale	
		RIPORTO			139.795,50	
		materiale di risulta			291,77	
34	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed	m ² x cm m ²	294,720 5.805	0,99 15,78	291,77 91,60
35	AN_05	rimozione di apparecchiature elettriche quali n.10 plafoniere, 2 climatizzatori e 50 ml di canali elettrici	acorpo	1.000	503,67	503,67
36	21.1.14	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il	m ²	6.150	7,89	48,53
37	21.1.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	m ²	136.862	4,74	648,72
38	21.1.18	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m ²	107.134	5,26	563,53
39	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m ² x cm	3.218,565	1,99	6.404,95
40	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	m ³	46.276	32,26	1.492,86
41	2.2.1.1	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m ³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro	sp			
			m ²	7.480	28,02	209,59
42	10.1.1.3	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento	m ²	1.238	110,99	137,41
43	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo	m ²	559,706	17,92	10.029,92
44	14.3.11.3	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK				
		A RIPORTARE				
						160.218,05



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO			160.218,05
		15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio	m	22,000	5,23
45	14.1.1.1	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o	cad	8,000	41,10
46	14.1.3.1	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del	cad	6,000	43,50
		con u	cad	8,000	166,30
47	14.8.1.5	Fornitura e posa in opera di plafoniera fluorescente IP20, per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere con lampa	cad	1,000	524,98
48	AN_01	Fornitura di manodopera comune	h	89,000	29,85
49	AN_06	Fornitura e posa in opera di display eliminacode a due cifre, compresi di n. 3 telecomandi	cad	2,000	2.656,65
50	21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino	cad	13,800	44,70
51	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e	cad	1,000	4,27
52	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredata di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone	cad	3,000	318,77
53	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per tuba	cad	1,000	100,58
54	15.4.2.1	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto	cad	1,000	81,37
55	14.4.6.30	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da	A RIPORTARE		166.240,45

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale
		RIPORTO accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b cad			166.240,45
56	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di - 10 m ²	1,000	163,80	163,80
57	15.4.9.4	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato per m	96,000	13,64	1.309,44
58	AN_08	Realizzazione di postazione per alimentazione apparecchiatura ambulanze costituito da armadietto in policarbonato dalle dimensione di cm 35x30x18 per alloggiare la presa interbloccata; prolunga di 10 cad	85,000	21,89	1.860,65
59	AN_07	fornitura e posa in opera di autoclave costituito da elettropompa centrifuga multicellulare da 0,8 hp - 230 v, presscontrol da 2,2 bar compreso di valvola di sicurezza per impedire la fuoriuscita acorpo	1,000	572,08	572,08
60	21.1.5.2	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguit m ³	0,898	536,96	408,04
61	3.1.1.7	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la per m ³	1,530	141,21	216,05
62	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio eletrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di kg	13,587	2,50	33,97
63	5.1.10.2	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo m ²	22,825	13,29	303,34
64	6.2.2.2	Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni 40x40 cm su idoneo massetto in conglomerato cementizio da dim m ²	22,825	35,14	802,07
		A RIPORTARE			172.446,85



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 7 Importo Totale
65	24.3.3.2	RIPORTO Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche:- installazione a parete, a vista, con ventilatore controllato	cad 1,000	1.225,33	1.225,33
66	14.4.6.1	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad 11,000	79,70	876,70
67	15.2.3.7	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali	cad 2,000	376,61	753,22
68	5.1.6	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1 ^a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia	m ² 539,641	46,94	25.330,75
69	2.2.12.1	Controfodera con lastra di cartongesso, fissata a mezzo di viti autoperforanti su intelaiatura metallica di lamierino zincato dello spessore di 6/10 mm, giunzioni sigillate con apposito composto ed	m ² 44,480	42,41	1.886,40
70	12.3.4	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zicate o	m ² 9,150	34,00	311,10
71	5.2.4.1	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1 ^a scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma	m 373,700	13,75	5.138,38
72	2.2.7	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 14,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre doppie	m ² 7,020	72,31	507,62
73	14.11.5	Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 IU, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di	cad 4,000	256,60	1.026,40
74	AN_09	fornitura e posa in opera di pannello in friba per controsoffitto ispezionabile posto in opera su telaio esistente	m ² 29,728	29,84	887,08
75	15.1.2	Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di piletone a griglia in ottone cromato da 1" 1/4 con tappo e	A RIPORTARE		210.389,83

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 8 Importo Totale
		RIPORTO			210.389,83
		cad	1.000	336,82	336,82
76	AN.10	Desunto dalla Voce 24.3.3.3 Collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore	cad	8	413,60
77	AN.11	Fornitura e installazione di boiler elettrico verticale per la produzione di acqua calda da lt.80 completo di flessibili, guarnizioni, valvole ecc.e quant'altro occorre per dare l'opera completa a	cad	3	447,15
78	8.1.2.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard	co	5,510	445,08
79	14.3.17.26	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16	m ²	144,870	4,15
80	14.3.14.2	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni cas	cad	9,000	7,64
81	14.4.4.3	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55,completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca centrali)	cad	2,000	60,50
82	14.4.5.1	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c	cad	9,000	24,20
83	14.4.6.22	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad	1,000	81,60
84	14.4.6.34	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad	1,000	121,50
85	14.4.6.4	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a			121,50
		A RIPORTARE			19.041,16

Importo lordo lavori a misura	€ 219.546,96	
Oneri di sicurezza a sommare	€ 4.860,17	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 219.546,96	
Il ribasso d'asta del 11,451% su € 219.546,96	€ 25.140,32	
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€ 194.406,64	
Importo Oneri di sicurezza a sommare	€ 4.860,17	
Lavori a misura al netto	€ 199.266,80	
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI		€ 199.266,80
A CUI SI DETRAE :		
- Certificati acconto emessi		
N°1 del 10/07/2020 di €. 39.217,34		
N°2 del 29/07/2020 di €. 32.993,93		
N°3 del 07/08/2020 di €. 33.578,90		
N°4 del 20/10/2020 di €. 34.279,74		
N°5 del 02/11/2020 di €. 21.144,35		
N°6 del 03/11/2020 di €. 37.056,20		
SOMMANO	€ 198.270,47	
TOTALE A DETRARRE	€ 198.270,47	
RESTA IL DEBITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 996,33	



AGRIGENTO li', 03/11/2020
Il Direttore dei lavori

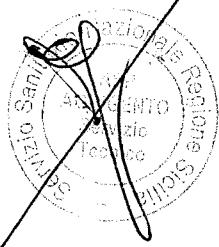
Il Responsabile del procedimento

L'impresa

CONCORDIA
Giorgio Stanislao S.p.A.
via della Vittoria, 85 - 92100 AGRIGENTO

l'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operatori come da D.U.R.C. dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Agrigento

Il Responsabile del procedimento





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 - 92100 AGRIGENTO
C.F./P.I. 02570930848

ALL. 2

“ U.O.C. SERVIZIO TECNICO “

Tel. 0922/407423 - Fax 0922/407309

Web: www.aspag.it - e-mail: servizio.tecnico@aspag.it - pec: servizio.tecnico@pec.aspag.it

OGGETTO: "LAVORI DI PRONTO INTERVENTO EDILI E SIMILARI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI E PER LA SALUBRITA' DEI PRESIDI DA ESEGUIRE PRESSO LE STRUTTURE DI PROPRIETA' O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALL'A.S.P. DI AGRIGENTO". C.U.P.:C78I19000250002 - CIG.: 81252364DC. - LOTTO N.4 -.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 85, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845

IMPRESA ESECUTRICE: Indedil s.r.l. via Gramsci n.69 -92026- FAVARA (AG)

CONTRATTO: RdO Me/Pa n.2467810 del 19/12/2019 ed atto aggiuntivo al contratto prot.n.74737 del 18/05/2020.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(redatto ai sensi dell'art.102 del Decreto Legislativo n.50/2016ss.mm.ii.)

▪ ACCORDO QUADRO - LOTTO N.4.

I lavori relativi all'Accordo Quadro - Lotto n.4 – finalizzati per risolvere le superiori criticità ed esigenze nel tempo riscontrate da questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, presso: *Ospedale di Ribera F.lli Parlapiano ed edifici ricadenti nei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria della Rocca, Bivona, Santo Stefano di Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula*”, sono stati autorizzati con *Deliberazione del Direttore Generale n.1170 del 14/11/2019*, nell'importo complessivo di €.212.215,00 (diconsi euro Duecentododicimila duecentoquindici/00), così ripartito:

Parte A) per lavori a base d'appalto:

Per opere a misura	€	165.000,00
Oneri per la sicurezza a sommare	€	4.125,00
Totale lavori a base d'appalto	€	169.125,00

Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:

Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€	3.382,50
Oneri di conferimento in discarica	€	2.500,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte	€	37.207,50
Totale somme a disposizione	€	43.090,00
Totale Parte A) + Parte B)	€	212.215,00

▪ FINANZIAMENTO DELLA SPESA.-

I lavori sono stati finanziati con somme a carico di questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, come espressamente previsto dalla *Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.410 del 11/03/2020*, che ha approvato gli atti di gara e aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro Lotto n.4, per l'importo di spesa complessivo di €.212.215,00 (diconsi euro Duecentododicimila duecentoquindici/00).

▪ ASSUNTORE DEI LAVORI.- CONTRATTO.

A seguito della procedura di aggiudicazione effettuata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c) del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i., tramite trattativa RdO/Me.Pa. n.2467810, i lavori sono stati aggiudicati per l'esecuzione, all'*Impresa Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l.*

con sede in Viale della Vittoria n. 85, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845, che ha offerto il ribasso del 11,451% sull'importo posto a base d'asta, per un importo netto contrattuale complessivo di €.212.215,00 (diconsi euro Duecentododicimiladuecentoquindici/00), onnicomprensivo di €. 4.125,00 (Euro Quattromilacentoventicinque/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre I.V.A. in esito del contratto d'appalto stipulato su www.acquistinretepa.it - Me/Pa e relativo atto aggiuntivo prot.n.74737 del 18/05/2020;

▪ **TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI.**

L'impresa Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 85, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845, aggiudicataria dei lavori, ai sensi e per effetto della Legge 13/08/2010 n.136 (*legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari*) ha preventivamente comunicato il proprio codice IBAN: IT 10 O 03069 16600 1000 0006 1100 Banca Intesa San Paolo SpA Agenzia di Agrigento (AG) relativa al conto corrente dedicato dove fare confluire tutti i pagamenti relativi ai lavori in oggetto e le generalità della persona delegata ad operare sullo stesso conto.

▪ **CONSEGNA DEI LAVORI.**

I lavori sono stati consegnati da parte del Direttore dei lavori, con il superiore visto del Responsabile Unico del Procedimento, con Ordine di Servizio n.1 del 26/05/2020, all'impresa aggiudicataria, che funge da consegna dei lavori.

▪ **TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.**

I lavori dovevano concludersi entro 365 (*Trecentosessantacinque*) giorni naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data del primo Ordine di Servizio n.1 del 26/05/2020 e comunque dall'emissione dell'ultimo ordine di servizio n.8 del 26/10/2020, pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risulta quindi fissato al 25/11/2020.

▪ **PERIZIE DI VARIANTE E SUPPLETIVE.**

Durante l'esecuzione dei lavori, è stata redatta una Perizia di variante ai sensi dell'art.106, comma 12, del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i. che ha modificato il quadro economico originario al quinto d'obbligo ed approvato Deliberazione del Commissario Straordinario n.264 del 08/10/2020, che ha rimodulato il nuovo quadro economico, come da prospetto sottostante:

Parte A) per lavori a base d'appalto:

Per opere a misura	€	198.000,00
Oneri per la sicurezza a sommare	€	4.950,00
Totale lavori di contratto in virtù della perizia	€	202.950,00

Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:

Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€	4.059,00
Oneri di conferimento in discarica	€	2.500,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte	€	44.649,00
Totale somme a disposizione (B)	€	51.208,00
Totale Parte A) + Parte B)	€	254.158,00

▪ **ATTI DI SOTTOMISSIONE.-**

Durante l'esecuzione dei lavori, in data 08/10/2020, è stato redatto n.1 "Atto di sottomissione" sottoscritto tra le parti senza riserve od obiezioni alcuna da parte dell'impresa che ha previsto l'estensione del quinto d'obbligo rispetto all'importo contrattuale originario ed approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.264 del 08/10/2020;

▪ **VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.-**

Durante l'esecuzione dei lavori, NON sono stati redatti "Verbali di concordamento di nuovi prezzi".

▪ **SOSPENSIONI .-**

Durante l'esecuzione dei lavori, NON è intervenuta alcuna sospensione dei lavori;



▪ RIPRESA DEI LAVORI.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, NON sono stati sottoscritti Verbali di ripresa in quanto non sono intervenute sospensioni.

▪ PROROGHE.

Durante l'esecuzione dei lavori, NON è stata concessa alcuna proroga rispetto alla naturale scadenza, in quanto la scadenza contrattuale veniva confermata nella disposizione dell'ultimo Ordine di servizio n.8 del 26/10/2020. Pertanto l'ultimazione deve avvenire entro 30 giorni successivi allo stesso OdS, quindi entro e non oltre il 25/11/2020.

▪ ULTIMAZIONE LAVORI.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 03 Novembre 2020, come comunicato dall'impresa, pertanto in anticipo di n.22 giorni rispetto alla naturale scadenza del 25/11/2020.

▪ PENALI PER RITARDO.

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile rispetto alla naturale scadenza *NON* è stata applicata nessuna penale per ritardo.

▪ DANNI DI FORZA MAGGIORE.

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

▪ ORDINI DI SERVIZIO.

Nel corso dei lavori il Direttore dei lavori ha impartito *n.8 (Otto) ordini di servizio* all'Appaltatore, precisamente:

- 1) *Ordine di servizio n.1 impartito in data 26 Maggio 2020;*
- 2) *Ordine di servizio n.2 impartito in data 08 Giugno 2020;*
- 3) *Ordine di servizio n.3 impartito in data 24 Giugno 2020;*
- 4) *Ordine di servizio n.4 impartito in data 08 Luglio 2020;*
- 5) *Ordine di servizio n.5 impartito in data 16 Luglio 2020;*
- 6) *Ordine di servizio n.6 impartito in data 03 Settembre 2020;*
- 7) *Ordine di servizio n.7 impartito in data 23 Ottobre 2020;*
- 8) *Ordine di servizio n.8 impartito in data 26 Ottobre 2020;*

che risultano agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e controfirmati dall'Appaltatore senza riserva od obiezione alcuna, dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) e dal Responsabile Unico del Procedimento,

▪ LAVORI IN ECONOMIA.

Nel corso dei lavori *NON* sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

▪ SOMME ANTICIPATE DALL'APPALTATORE.

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'impresa appaltatrice.

▪ SUBAPPALTI.

Nel corso dei lavori, la *Ditta Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l.* *NON* ha richiesto di volere ricorrere a subappalti;

▪ ANDAMENTO DEI LAVORI.

I lavori si sono svolti ed eseguiti secondo le prescrizioni ed in conformità degli Ordini di Servizio impartiti, dal Direttore dei lavori *Geom. Leonardo Capraro e del R.U.P., Geom. Francesco Vasile* (*salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del direttore dei lavori*);

▪ FUNZIONI DI RUP.

Nel corso dei lavori le funzioni di *Responsabile Unico del Procedimento* sono state assolte dal *Geom. Francesco Vasile* in carico alla U.O.C. Servizio Tecnico di questa Stazione Appaltante;

■ STATI DI AVANZAMENTO.-

- S.A.L. n.1 del 09/07/2020	€ 44.387,10
- S.A.L. n.2 del 28/07/2020	€ 81.730,39
- S.A.L. n.3 del 06/08/2020	€ 119.735,77
- S.A.L. n.4 del 19/10/2020	€ 155.100,87
- S.A.L. n.5 del 02/11/2020	€ 178.072,21
- S.A.L. n.6 del 03/11/2020	€ 219.546,96

CERTIFICATI DI PAGAMENTO EMESSI:

Dall'importo netto dei lavori eseguiti che ammontano ad	€ 199.266,80
- sono stati dedotti gli acconti corrisposti con:	€ -
- Certificato n.1 del 10/07/2020	€ 39.217,34
- Certificato n.2 del 29/07/2020	€ 32.993,93
- Certificato n.3 del 07/08/2020	€ 33.578,90
- Certificato n.4 del 20/10/2020	€ 34.279,74
- Certificato n.5 del 02/11/2020	€ 21.144,35
- Certificato n.6 del 03/11/2020	€ 37.056,20
Totale delle deduzioni:	€ 198.270,47
<u>Resta il seguente credito netto all'impresa</u>	€ 996,33

■ CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA.

La spesa per l'esecuzione dei lavori è stata formalmente autorizzata dalla Stazione Appaltante con la superiore *Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.410 del 11/03/2020 "approvazione atti di gara ed aggiudicazione definitiva"* a cui è seguita la *Deliberazione del Commissario Straordinario n.264 del 08/10/2020*, che ha previsto *"l'estensione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art.106, comma 12 del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i."*, per l'importo complessivo pari ad € 254.158,00. Pertanto, avremo:

Importo complessivo dei lavori autorizzati	€ 254.158,00
Importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta	€ 199.266,80
I.V.A. al 22% sui lavori eseguiti	€ 43.838,70
Importo per spese tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.	€ 4.059,00
oneri di conferimento a discarica	€ 1.004,79
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 248.169,29
ECONOMIE O MINORE SPESA	€ 5.988,71

RISERVE DELL'IMPRESA.-

Durante l'esecuzione dei lavori l'impresa aggiudicataria *NON* ha mai avanzato alcuna riserva o eccezioni a tutti gli atti in discussione.

■ ACCORDI BONARI.-

Durante l'esecuzione dei lavori *NON* è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;

■ COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA.-

Per i lavori del Lotto n.4 dell'Accordo Quadro la figura di *Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione* è stata assolta dall'Ing. Giuseppe Bellia iscritto al n.922 dell'Albo Unico Regionale, in forza della Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.438 del 17/03/2020, il quale ha operato secondo le disposizioni del Decreto Legislativo n.81/2008 ss.mm.ii. integrato con la Legge 07/07/2009 n.88 e con il Decreto Legislativo n.106/2009 ss.mm.ii.;

■ INFORTUNI SUL LAVORO.-

Per quanto a conoscenza di questo ufficio di Direzione, durante il corso dei lavori *NON* si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

▪ ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI.-

L'Impresa Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 85, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845, aggiudicataria dei lavori, nel corso dell'esecuzione delle opere ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Agrigento mediante polizza assicurativa n° 19148520/46 - pat. 21623521/55 con decorrenza continuativa.

▪ ASSICURAZIONI SOCIALI / REGOLARITA' CONTRIBUTIVA.-

A seguito delle richieste avanzate da questa Stazione Appaltante, all'Impresa Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. con sede in Viale della Vittoria n. 85, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02668400845 è risultata in regola con il D.U.R.C. relativo alla regolarità contributiva, come si evince dal prospetto sottostante:

a) *Numero protocollo INAIL_22506122 data richiesta 16/06/2020 validità fino al 14/10/2020.*

b) *Numero protocollo INPS_23034615 data richiesta 15/10/2020 validità fino al 12/02/2021.*

Pertanto l'impresa può considerarsi in regola in relazione a quanto disposto dall'art.7 del D.M. n.145/2000.

▪ SINISTRI A PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETÀ.-

Il sottoscritto Direttore dei lavori *NON* ha avuto notizia nel corso dei lavori di sinistri alle persone o eventuali danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione degli stessi.

▪ AVVISI AI CREDITORI.-

Il Direttore dei lavori, preso atto che per l'esecuzione dei suddetti lavori non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti di stabili interessanti privati, in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su area di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, ritiene di potersi omettere la pubblicazione degli *avvisi ad opponendum*.

▪ CESSIONI DI CREDITO.-

Per i lavori in questione l'impresa appaltatrice *NON* ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

▪ DIREZIONE DEI LAVORI.-

I lavori sono stati diretti dall' *Geom. Leonardo Capraro* dipendente di questa Stazione Appaltante, in forza presso l'*U.O.C. Servizio Tecnico* di questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, come da Ordine di Servizio del Direttore U.O.C. Servizio Tecnico del 23/10/2019 ed allegato alla *Deliberazione del Direttore Generale n.1170 del 14/11/2019*.

▪ PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA.-

Prima dell'inizio dei lavori, per ogni ordine di servizio impartito, l'*Impresa aggiudicataria*, ha presentato i propri *Piani Operativi di Sicurezza*, uno per ogni Ordine di Servizio emanato, sottoposto ed approvato da parte del *Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione*, *Ing. Giuseppe Bellia*, solamente successivamente all'approvazione da parte del C.S.E. si è proceduto all'esecuzione dei lavori.

Gli atti dell'impresa si trovano conservati presso questa *U.O.C. Servizio Tecnico* di questa Azienda Sanitaria Provinciale.

VISITA DEI LUOGHI

Alla visita, tenuta in data 03/11/2020 sono intervenuti:

- *Il Geom. Francesco Vasile, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;*
- *Il Geom. Leonardo Capraro, in qualità di Direttore dei lavori;*
- *il Sig. Antonio Contino, Direttore Tecnico della ditta esecutrice dei lavori Indedil s.r.l. via Gramsci n.69 -92026- FAVARA (AG) a presenziare al suddetto sopralluogo in nome e per conto della ditta aggiudicataria Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l.;*

Durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche, saggi e misurazioni:

- *si sono controllati tutti i lavori già eseguiti;*
- *si sono riscontrati e verificati, in contraddittorio, tutte le misurazioni;*

- si è riscontrato che le opere sono state eseguite con materiali e con le modalità costruttive adeguate, a regola d'arte, ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

Conclusi i vari riscontri e misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti di contabilità. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il *Responsabile Unico del Procedimento*, Geom. Francesco Vasile, in rappresentanza della Stazione Appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

I sottoscritti Geom. Francesco Vasile (*Responsabile Unico del Procedimento*) e Geom. Leonardo Capraro (*Direttore dei lavori*) quali responsabili delle opere di che trattasi, nella superiore considerazione che:

- a) le opere eseguite corrispondono alle previsione degli Ordini di Servizio impartiti, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori;
- b) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con l'impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- c) lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- d) nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali;
- e) i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;
- f) gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento degli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- g) l'impresa Appaltatrice ha firmato tutta la contabilità dei lavori senza riserve od obiezioni.

per i motivi di cui sopra

CERTIFICANO

che i lavori sopra descritti, eseguiti dal Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. viale della vittoria n. 85 Agrigento 92100 (AG) – P.I. 02668400845, in base a quanto pattuito nel contratto di appalto, sono stati Regolarmente eseguiti, quindi

LIQUIDANO

€.996,33 (diconsi in euro novecentonovantasei/33) oltre I.V.A. al 22%, come svincolo delle ritenute di garanzia, pertanto si deve corrispondere la suddetta somma al Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l. viale della vittoria n. 85 Agrigento 92100 (AG) – P.I. 02668400845, salvo la superiore approvazione del presente atto ed eventuali rettifiche revisionali.

Agrigento, li 06/11/2020



IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Leonardo Capraro

L'IMPRESA
Consorzio Stabile Concordia Società Consortile A.r.l.

CONCORDIA

Consorzio Stabile Soc. Cons. a.r.l.
Viale della Vittoria, 85 - 92100 AGRIGENTO
S. IVA 0266840 084 5

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Francesco Vasile



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato **l'approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato **l'annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal _____

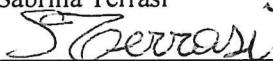
DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo,
dal _____

 Immediatamente esecutiva dal 07 GIU 2022

Agrigento, li 07 GIU 2022

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi



REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi