



ORIGINALE

Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 2360 DEL 21 NOV. 2025

OGGETTO: COMPLETAMENTO LAVORI PER LA REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' DI LICATA, IN VIA SANTA MARIA, SNC - 92027 LICATA (AG) - CUP C62C21002040006 CIG CONTRATTO SPECIFICO B8031100CE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 2439 DEL 12/11/2025

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Rosa Spinella Denaro)

Spinella Denaro Rosa

IL RUP

Collaboratore Prof.le Ingegnere

(ing. José Massimiliano Galletto)

Galletto José

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Direttore

(Ing. Alessandro Dinolfo)

Dinolfo Alessandro

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

P.N. 184655/25 Incentivi

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.E.

C.P.

A 101021001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

*L'ADETTO RESPONSABILE
Cef. Anna GLORIA PIGONE*

IL DIRETTORE UOC SEF e P.

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

[Firma]

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

13 NOV 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno VENTUNO del mese di NOVEMBRE nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiecì, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante ~~DOTT. SS. ATERESA PINOVE~~ adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo

VISTI:

l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con Deliberazione n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici» (di seguito, "Codice dei Contratti");
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "PNRR") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto n. 664 del 29/07/2022, notificato con nota prot./Serv.3/n.37348 del 3 agosto 2022, con il quale la Regione Siciliana, in qualità di Soggetto Attuatore, ha delegato l'ASP di Agrigento quale Soggetto Attuatore Esterno degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- la Deliberazione n. 1440 del 30/08/2022 con la quale il Commissario Straordinario dell'ASP di Agrigento ha preso atto dell'elenco trasmesso alla Regione siciliana dei soggetti individuati a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per gli interventi assegnati con il Decreto n.664/2022 finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 e del PNC, dal quale risulta formalizzato, per l'intervento in epigrafe, il conferimento dell'incarico di RUP al dipendente ing. Josè Massimiliano Galletto, incluso nell'elenco anzidetto;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 556 del 24 marzo 2023, con la quale l'ASP di Agrigento ha deliberato di volersi avvalere di Agenzia INVITALIA quale centrale di committenza affinché procedesse, per conto dell'ASP di Agrigento, alla indizione, gestione e aggiudicazione dell'Accordo Quadro denominato AQ2, per l'attuazione delle azioni ricadenti nella Missione M6 -Salute- del PNRR o del PNC, per gli interventi di propria pertinenza;
- l'esito della gara espletata da INVITALIA relativa all'Accordo Quadro AQ2 per il sub-lotto prestazionale 2 (Appalto Integrato – CIG A.Q: 97479116A1), comunicata all'ASP di Agrigento, nell'ambito del quale l'intervento in epigrafe risulta inquadrato nel lotto geografico "A (PA-AG)", cluster "AQ2 - AGRIGENTO - A", aggiudicato all'operatore economico BRIO GROUP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A.R.L., P.Iva 06448400728, PEC facility@pec.consorziobrio.it, con il ribasso unico del 24,120000%;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1034 del 30/05/2024, con la quale in riferimento al Sub-Lotto Prestazionale 2 per l'intervento in epigrafe:
 - veniva preso atto dell'avvenuta emissione dell'OdA e della sottoscrizione del Contratto per l'Appalto Integrato relativo all'intervento in epigrafe, avente CUP C52C21001360006, in adesione all'ACCORDO QUADRO N. 2; LOTTO GEOGRAFICO "A (PA-AG)"; CLUSTER "AQ2 - AGRIGENTO - A"; Sub-Lotto Prestazionale 2 – APPALTO INTEGRATO (CIG ACCORDO QUADRO: 97479116A1) - aggiudicato da Invitalia all'operatore economico BRIO GROUP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A.R.L., P.Iva 06448400728, PEC facility@pec.consorziobrio.it, con il ribasso unico del 24,120000% per un importo netto contrattuale di € 1.253.262,92 oltre IVA e altri oneri di Legge;
 - veniva disposta l'imputazione dell'onere economico conseguente al medesimo provvedimento sul programma di spesa GPI 1132 - PNRR -Miss. 6.C1-1.1: Case delle Comunità e presa in carico della persona, sul Conto patrimoniale A101021001 "immobilizzazioni materiali in corso";
 - veniva dato atto che, dopo l'acquisizione dei pertinenti pareri, del verbale del Verificatore

e validazione del progetto, con successivo provvedimento si sarebbe proceduto ad approvare il riassetto definitivo del Quadro economico e ad autorizzare le conseguenti eventuali integrazioni all'ODA e al contratto relativi all'appalto integrato;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1209 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento riguardante "CASA DELLA COMUNITÀ DI LICATA, IN VIA SANTA MARIA, SNC – 92027 LICATA (AG) - CUP C62C21002040006, finanziato dall'unione europea – Next Generation EU con fondi PNRR, Missione 6, Componente 1, Investimento 1.1;
- il verbale del 21.02.2025 con il quale si procedeva alla consegna definitiva dei lavori;

ATTESO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1644 del 08/08/2025, veniva disposta la risoluzione contrattuale in danno nei confronti dell'operatore economico BRIO GROUP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A.R.L. del contratto specifico per l'appalto integrato relativo all'intervento per la realizzazione della CDC di Racalmuto per le motivazioni ivi descritte;

RILEVATO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1720 del 18/08/2025:

- venivano approvati gli elaborati trasmessi dal Direttore dei lavori con nota assunta al protocollo aziendale al n. 129868 del 14/08/2025,, a integrazione e sostituzione degli elaborati del progetto esecutivo già approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1209 del 19/12/2024;
- veniva preso atto del nuovo quadro economico aggiornato del Direttore dei Lavori, ai fini dell'affidamento dei lavori di completamento, per un importo complessivo dell'intervento pari a € 2.940.199,54 di cui € 1.620.413,93 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta, esclusi oneri della sicurezza, questi ultimi pari a € 77.559,14, oltre a € 1.242.226,47 complessivi per somme a disposizione, spese di progettazione definitiva ed esecutiva già liquidate nell'ambito dell'appalto integrato e IVA;
- veniva dato mandato al RUP e, in sua assenza al Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, di procedere senza indugio e tempestivamente a porre in essere tutti gli atti gestionali necessari al raggiungimento dell'obiettivo e, in particolare, a esperire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con l'utilizzo del criterio del minor prezzo, nonché gli atti conseguenziali e successivi, inerenti: l'aggiudicazione, la consegna dei lavori in via d'urgenza, la stipula del contratto in forma di scrittura privata, la liquidazione dei lavori con propria determinazione e regolare esecuzione degli stessi e nei termini stabiliti contrattualmente;

DATO ATTO che in esecuzione della succitata deliberazione del Direttore Generale n. 1720 del 18/08/2025 veniva pubblicato l'avviso di gara sul portale www.acquistinretepa.it e sito web istituzionale - Profilo Committente - l'intervento in oggetto avente i seguenti codici identificativi:

- CIG: A00C937D08
- CUP: C62C21002040006
- CODICE GARA (RDO): n. 552587
 - -il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato entro le ore 23:59 del giorno 31/08/2025;
 - entro il termine utile previsto (31/08/2025 ore 23:59) pervenivano n. 3 plichi digitali contenenti le offerte;
 - l'espletamento della gara veniva fissato per il giorno 01/09/2025 alle ore 10:30 in prima seduta e si procedeva all'apertura delle buste amministrative;
 - nella seduta dell'02/09/2025 (verbale n. 2) il Seggio di gara procedeva ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per tutti i partecipanti alla gara, a causa di incompletezza dei documenti pervenuti, fissando il termine ultimo per la presentazione dell'integrazione documentale richiesta alle ore 23,59 del 07/09/2025 e aggiornando la seduta all'08/09/2025;

- nella seduta del 08/09/2025 (verbale n. 3) il Seggio di gara prendeva atto che solo un operatore economico **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L** costituendo aveva riscontrato la richiesta di soccorso istruttorio, pertanto, previa verifica della documentazione integrativa presentata dallo stesso O.E.. si procedeva ad escludere i due partecipanti per mancato riscontro alla richiesta di integrazione di cui al soccorso istruttorio e dopo aver aperto l'offerta economica a individuare quale aggiudicatario l'operatore economico **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L** con sede in Grotte (AG) in Via F.sco Ingrao n. 95 P.Iva: 02440700843 che ha offerto un ribasso d'asta del 7,3152% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso pari a € 1.620.413,93, oltre € 77.559,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo netto contrattuale pari a € 1.579.436,55 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
Casa di Comunità di Licata (AG)			
A	ONERI PER LAVORI		
A.1	LAVORI (esclusi oneri della sicurezza) soggetti a ribasso	1.620.413,93 €	
a.1.1	Opere Edili	787.008,57 €	
a.1.2	Impianti Idrico-sanitario e antincendio	180.677,55 €	
a.1.3	Impianto di Condizionamento	304.703,95 €	
a.1.4	Impianti elettrici e speciali	296.323,86 €	
a.1.5	Impianti elettromeccanici trasportatori	51.700,00 €	
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	77.559,14 €	
A.3	Totale lavori (A.1+A.2)	1.697.973,07 €	
A.4	Ribasso d'asta su LAVORI (7.3152 % di A.1)	118.636,62 €	
A.6	TOTALE IMPORTO NETTO LAVORI		1.579.436,55 €
B	CORRISPETTIVI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (soggetti a ribasso)		
B.1	Progettazione definitiva	78.012,07 €	
B.2	Progettazione esecutiva	63.171,46 €	
B.3	Totale progettazione definitiva ed esecutiva (B1+B2)	141.183,53 €	
B.4	Ribasso d'asta su progettazione definitiva ed esecutiva (24,12% di B.3)	34.053,47 €	
B.6	TOTALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso (B.3-B.4)		107.130,06 €
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D.1	Competenze tecniche per P.F.T.E., D.L. e C.S.E. (imponibile)	138.702,27 €	
D.2	Competenze tecniche per verifica della progettazione definitiva ed esecutiva (imponibile)	27.627,10 €	
D.3	Competenze tecniche per collaudi statico e/o tecnico amministrativo (imponibile)	36.479,54 €	
D.4	Competenze tecniche per redazione APE (imponibile)	6.375,47 €	
D.5	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su progettazione e competenze tecniche (4% di (B.5+D.1+D.2+D.3+D.4))	12.652,58 €	
D.6	Oneri di accesso a discarica e centri di recupero materiali (IVA compresa)	10.000,00 €	
D.7	Rilievi, indagini e accertamenti (IVA compresa)	20.000,00 €	
D.8	Spese per rilascio permessi e allaccio a servizi tecnologici	5.000,00 €	
D.9	Accantonamenti per arredi, attrezzature, sistemazione a verde (IVA compresa)	130.000,00 €	
D.10	Altre spese di gara	2.500,00 €	
D.11	Spese contributo ANAC	140,00 €	
D.12	Imprevisti (max 10% A.1)	162.041,39 €	
D.13	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lsvo 50/20116 (2% di (A.3+B.3+D.12))	40.023,96 €	
D.14	Irap incentivi per funzioni tecniche (8,5 % di 0,8 * D13)	2.721,63 €	
D.15	Accantonamenti per revisione prezzi eventuale	61.978,17 €	
D.16	Economie derivanti da ribasso d'asta (su lavori e iva 22 di A.1) al netto della voce D14	141.892,92 €	
D.17	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (D)		798.135,03 €
E	IVA		
E.1	IVA sui lavori (22% di (A.6+D.12))	383.125,15 €	
E.2	IVA su progettazione definitiva ed esecutiva (22% di (B.5))	23.568,61 €	
E.3	IVA su competenze tecniche per PFTE, DL e CSE (22% di D.1)	30.514,50 €	
E.4	IVA su competenze tecniche per verifica progettazione definitiva esecutiva, collaudi e redazione APE (22% di D.2+D.3+D.4)	15.506,06 €	
E.5	IVA su oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su progettazione e competenze tecniche (22% di D.5)	2.783,57 €	
E.6	TOTALE IVA (E)		455.497,89 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A.6+B.6+D.16+E.6+F.6+G)			2.940.199,54 €

CONSIDERATO che con deliberazione del Direttore Generale n. 1800 dell' 11 settembre 2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **ATI PAM S.R.L.**

– **CO.E.PE. S.R.L.** costituendo e autorizzandola la consegna in via d'urgenza e sotto riserva di legge dei lavori di che trattasi;

PRESO ATTO che con atto notarile del Notaio Avv. Maria Orlando Repertorio 10610 Raccolta 6654 del 18.09.2025 è stata costituita formalmente l'associazione temporanea di imprese **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L.** ,di tipo misto, finalizzata alla gestione unitaria di quanto acquisito in appalto per l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 18 settembre 2025 all'operatore economico **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L.**;

VISTO il “*Verbale di Verifica requisiti*” del 04.11.2025, agli atti di questo servizio, con il quale si attesta che i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. hanno avuto riscontro ed esito positivo, anche in merito ai controlli da effettuarsi ai sensi del D.Lgs 159/2011, per i quali è stata accertata la iscrizione degli operatori economici PAM S.R.L. e CO.E.PE. S.R.L. nella White-List presso la Prefettura di Agrigento e Palermo, e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in epigrafe;

VERIFICATO che i costi della manodopera € 309.105,12 (in lettere trecentonovemilacentocinque/12 euro) indicati nell'offerta dall'O.E. aggiudicatario risultano congrui rispetto a quanto indicato nell'elaborato progettuale STIMA INCIDENZA MANODOPERA - CDC_TEC_0005_SIM_000_04 del progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1720 del 18/08/2025;

VERIFICATO che l'aggiudicatario dichiara che applicherà il CCNL previsto per tale specifico settore e che pertanto si può procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace della procedura ed alla successiva stipula del contratto;

ACCLARATA, pertanto, la necessità di disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace in favore dell'impresa **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L.** con sede in Grotte (AG) in Via F.sco Ingraio n. 95 P.Iva: 02440700843 che ha offerto un ribasso d'asta del 7,3152% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso pari a € 1.620.413,93, oltre € 77.559,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo netto contrattuale pari a € 1.579.436,55;

RILEVATO che del presente provvedimento di aggiudicazione verrà pubblicato apposito avviso, ai sensi dell'art.29, comma 1, del Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii. e dell'art.1, comma 2, lett.b) del D.L. n.76/2020, convertito in Legge n.120/2020, sul sito “*Amministrazione Trasparente*” di questa Azienda;

DATO ATTO che:

- l'onere economico del presente provvedimento dell'importo complessivo di € 2.940.199,54 di cui € 1.579.436,55 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza a carico del Committente ed € 1.253.632,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui € 455.497,89 per iva , era stato già imputato per € 2.600.000,00 con Deliberazione del Direttore Generale n. 1209 del 19/12/2024 così distinto: € 1.391.014,00 a valere sui fondi del PNRR ed € 1.208.986,00 a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88 – Programma di spesa GPI 1132 – PNRR Missione 6 C1-1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” sul conto patrimoniale A101021001 “*Immobilizzazioni materiali in corso*”; la somma eccedente di € 340.199,54 (di cui alla deliberazione n. 1720 del 18/08/2025) era stata anche imputata sul conto patrimoniale A101021001 “*Immobilizzazioni materiali in corso*”,

fatta salva la facoltà della scrivente amministrazione di richiedere ulteriore finanziamento a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88;

DARE ATTO che le somme per il pagamento dell'IRAP pari ad € 2.721,63 da versare a carico del personale dipendente destinatario degli incentivi funzioni tecniche dovranno essere imputate sul Conto Economico C901010101 del bilancio aziendali per gli esercizi di competenza;

CONSIDERATO che con deliberazione del Direttore Generale n 2105 del 21.10.2025 è stata disposta la corresponsione dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale per la somma di € 385.382,52 iva inclusa al 22 %;

DARE ATTO che si procederà alla stipula del contratto, ad opera dell'ufficiale rogante aziendale, previa acquisizione della documentazione prescritta dal Decreto Legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.;

DARE ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge 241/90;

ATTESTATO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (dpr 62/2013);

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente trascritte:

1. **PRENDERE ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n.1720 del 18 agosto 2025 questa A.S.P. di Agrigento, ha approvato il *"Completamento dei lavori per la realizzazione Casa della Comunità di Licata – CUP C62C210020460006. Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU Misura M6.C1-II.1 -Approvazione elaborati progettuali e nuova autorizzazione a contrarre a seguito risoluzione contrattuale"* per l'importo complessivo di € 2.940.199,54 di cui € 1.620.413,93 per lavori, € 77.559,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.242.226,47 per somme a disposizione della stazione appaltante;
2. **PRENDERE ATTO** che, in esecuzione della citata deliberazione del Direttore Generale n. 1720 del 18 agosto 2025, è stata espletata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con l'utilizzo del criterio del minor prezzo, per l'individuazione di un operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori per la Casa della Comunità di Licata a seguito di risoluzione contrattuale con l'originario aggiudicatario con utilizzo della piattaforma www.acquistinretepa.it ;
3. **PRENDERE ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale n.1800 dell' 11 settembre 2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L** e autorizzata la consegna in via d'urgenza e sotto riserva di legge dei lavori di che trattasi;
4. **PRENDERE ATTO** che con atto notarile del Notaio Avv. Maria Orlando Repertorio 10610 Raccolta 6654 del 18.09.2025 è stata costituita formalmente l'associazione temporanea di imprese **ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L**, di imprese di tipo misto, finalizzata alla gestione unitaria di quanto acquisito in appalto per l'intervento in oggetto;
5. **PRENDERE ATTO** dell'esito di cui al *"Verbale di Verifica requisiti"* del 04.11.2025 con il quale si attesta che i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. hanno avuto esito positivo;
6. **AGGIUDICARE** in via definitiva e con piena efficacia il *"Completamento dei lavori per la realizzazione Casa della Comunità di Licata – CUP C62C21002040006. Progetto finanziato*

dall'Unione Europea – Next Generation EU Misura M6.C1-I1.1 -Approvazione elaborati progettuali e nuova autorizzazione a contrarre a seguito risoluzione contrattuale” in favore dell’impresa ATI PAM S.R.L. – CO.E.PE. S.R.L RTI con sede in Grotte (AG) in Via F.sco Ingrao n. 95 P.Iva: 02440700843 che ha offerto un ribasso d’asta del 7,3152% sull’importo dei lavori soggetti a ribasso pari a € 1.620.413,93, oltre € 77.559,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo netto contrattuale pari a € 1.579.436,55

7. **PRENDERE ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n 2105 del 21.10.2025 è stata disposta la corresponsione dell’anticipazione del 20% sull’importo contrattuale per la somma di € 385.382,52 iva inclusa al 22 %;
8. **PRENDERE ATTO** che il contratto specifico sarà stipulato, previa acquisizione della documentazione prescritta dal Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii.;
9. **CONFERMARE** che l’onere economico del presente provvedimento, è stato quantificato in € € 2.940.199,54 di cui € 1.579.436,55 per lavori, compresi € 77.559,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad ed € 1.253.632,93 per somme a disposizione dell’Amministrazione di cui € 455.497,89 per iva conducendo al seguente quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
Casa di Comunità di Licata (AG)			
A	ONERI PER LAVORI		
A.1	LAVORI (esclusi oneri della sicurezza) soggetti a ribasso	1.620.413,93 €	
a.1.1	Opere Edili	787.008,57 €	
a.1.2	Impianti Idrico-sanitario e antincendio	180.677,55 €	
a.1.3	Impianto di Condizionamento	304.703,95 €	
a.1.4	Impianti elettrici e speciali	296.323,86 €	
a.1.5	Impianti elettromeccanici trasportatori	51.700,00 €	
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	77.559,14 €	
A.3	Totale lavori (A.1+A.2)	1.697.973,07 €	
A.4	Ribasso d'asta su LAVORI (7.3152 % di A.1)	118.536,52 €	
A.5	TOTALE IMPORTO NETTO LAVORI		1.579.436,55 €
B	CORRISPETTIVI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (soggetti a ribasso)		
B.1	Progettazione definitiva	78.012,07 €	
B.2	Progettazione esecutiva	63.171,46 €	
B.3	Totale progettazione definitiva ed esecutiva (B1+B2)	141.183,53 €	
B.4	Ribasso d'asta su progettazione definitiva ed esecutiva (24,12% di B.3)	34.053,47 €	
B.5	TOTALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso (B.3-B.4)		107.130,06 €
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D.1	Competenze tecniche per P.F.T.E., D.L. e C.S.E. (imponibile)	138.702,27 €	
D.2	Competenze tecniche per verifica della progettazione definitiva ed esecutiva (imponibile)	27.627,10 €	
D.3	Competenze tecniche per collaudi statico e/o tecnico amministrativo (imponibile)	36.479,54 €	
D.4	Competenze tecniche per redazione APE (imponibile)	6.375,47 €	
D.5	Oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su progettazione e competenze tecniche (4% di (B.5+D.1+D.2+D.3+D.4))	12.652,58 €	
D.6	Oneri di accesso a discarica e centri di recupero materiali (IVA compresa)	10.000,00 €	
D.7	Rilievi, Indagini e accertamenti (IVA compresa)	20.000,00 €	
D.8	Spese per rilascio permessi e allaccio a servizi tecnologici	5.000,00 €	
D.9	Accantonamenti per arredi, attrezzature, sistemazione a verde (IVA compresa)	130.000,00 €	
D.10	Altre spese di gara	2.500,00 €	
D.11	Spese contributo ANAC	140,00 €	
D.12	Imprevisti (max 10% A.1)	162.041,39 €	
D.13	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lvo 50/2016 (2% di (A.3+B.3+D.12))	40.023,96 €	
D.14	Irap incentivi per funzioni tecniche (8,5 % di 0,8 * D13)	2.721,63 €	
D.15	Accantonamenti per revisione prezzi eventuale	61.978,17 €	
D.16	Economie derivanti da ribasso d'asta (su lavori e iva 22 di A.1) al netto della voce D14	141.892,92 €	
D.17	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (D)		798.135,03 €
E	IVA		
E.1	IVA sui lavori (22% di (A.6+D.12))	383.125,15 €	
E.2	IVA su progettazione definitiva ed esecutiva (22% di (B.5))	23.558,61 €	
E.3	IVA su competenze tecniche per PFTE, DL e CSE (22% di D.1)	30.514,50 €	
E.4	IVA su competenze tecniche per verifica progettazione definitiva esecutiva, collaudi e redazione APE (22% di D.2+D.3+D.4)	15.506,06 €	
E.5	IVA su oneri previdenziali a carico dell'Amministrazione su progettazione e competenze tecniche (22% di D.5)	2.783,57 €	
E.6	TOTALE IVA (E)		455.497,89 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A.6+B.5+D.15+E.6+F.6+G)			2.940.199,54 €

- 10. CONFERMARE** l'onere economico del presente provvedimento dell'importo complessivo di € 2.940.199,54 di cui € 1.579.436,55 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza a carico del Committente ed € 1.253.632,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui € 455.497,89 per iva, era stato già imputato per € 2.600.000,00 con Deliberazione del Direttore Generale n. 1209 del 19/12/2024 così distinto: € 1.391.014,00 a valere sui fondi del PNRR ed € 1.208.986,00 a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88 – Programma di spesa GPI 1132 – PNRR Missione 6 C1-1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” sul conto patrimoniale A101021001 “*Immobilizzazioni materiali in corso*”; la somma eccedente di € 340.199,54 (di cui alla deliberazione n. 1720 del 18/08/2025) era stata anche imputata sul conto patrimoniale A101021001 “*Immobilizzazioni materiali in corso*”, fatta salva la facoltà della scrivente amministrazione di richiedere ulteriore finanziamento a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88 mentre gli incentivi di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016 pari ad € 40.023,96, deve essere imputato sui conti P202050601 e C516040605 del Bilancio di esercizio 2023 giusta nota prot. n. 138023 del 19/09/2020;
- 11. IMPUTARE** le somme per il pagamento dell'IRAP pari ad € 2.721,63 da versare a carico del personale dipendente destinatario degli incentivi funzioni tecniche sul Conto Economico C901010101 del bilancio aziendali per gli esercizi di competenza;
- 12. DISPORRE** che l'esecuzione del presente provvedimento verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico, l'U.O.C. S.E.F.P. di questa Azienda, ciascuno per la parte di propria competenza;
- 13. DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Azienda e relativo avviso sul sito web istituzionale nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente”;


MUNIRE la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per la necessità di garantire l'esecuzione dei lavori nel rispetto della tempistica prevista dai TARGET PNRR e PNC. ;

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

Ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere Favorevole
Data 19/11/2025

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Ersilia Riggio


Parere Favorevole
Data 19/11/2025

Il Direttore Sanitario

Dott. Raffaele Elia


IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di Deliberazione, formulata dall'Ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico.

IL DIRETTORE GENERALE

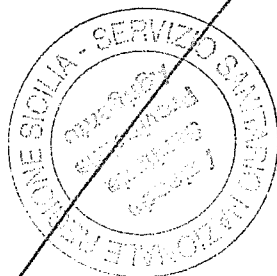
Dott. Giuseppe Capodiceci



Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO
"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal 21 NOV. 2025

Agrigento, li 21 NOV. 2025

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi