



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 1750 DEL 04 SET 2025

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'A.S.P. di Agrigento - CUP:C42C23000160002 - CIG: A0100AD19B - Approvazione perizia di variante.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 1801 DEL 25/08/2025

IL R.U.P.
ing. Antonino Aquilina

U.O.C. SERVIZIO TECNICO
Il Dirigente Amministrativo
dott.ssa Rosa Spinella Denaro

Spinella Denaro Rosa

U.O.C. SERVIZIO TECNICO
Il Dirigente Ingegnere
ing. Francesco Faro

Faro Francesco

U.O.C. SERVIZIO TECNICO
Il Direttore
ing. Alessandro Dinolfo

Dinolfo Alessandro

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

P.N. 137045/2025 Incentivi

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.E.

C.P.

P503010101

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

Capodieci Giuseppe

IL DIRETTORE UOC SEF e P.

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

Faro Francesco

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

28 AGO 2025

L'anno *DueMilaVenticinque*, il giorno *QUATTRO* del mese di *SETTEMBRE*
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodieci, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, *Dott.ssa Ersilia Riggi*, nominata con delibera n.60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, *Dott. Raffaele Elia*, nominato con delibera n.415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante *DOTT.SSA TERESA CILQUE* adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Deliberazione n.265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Deliberazione n.880 del 10/06/2020;

PREMESSO che:

- con **Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023** è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai *“Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'A.S.P. di Agrigento”*, redatto dall'ing. Luigi Di Natali giusto incarico professionale formalizzato con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n.2520 del 18/12/2018, per l'importo complessivo di **€.705.000,54** di cui €.445.611,20 per lavori, €44.318,98 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, ed €215.070,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da prospetto sottostante:

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:		€	333.330,55
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 333.330,55	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€	44.318,98
A.3	Oneri relativo ai Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)		€	112.280,65
- IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)			€	489.930,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			125.187,59 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	6.624,48 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	215.070,36
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€	705.000,54

- per i lavori in oggetto, con la medesima Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023, è stata autorizzata la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.c), del Decreto Legislativo n.36/2023;

PRESO ATTO

- che con **Deliberazione del Commissario Straordinario n.501 del 07/03/2024 (ALL.I)** sono state approvate tutte le operazioni della gara telematica, esperita sul portale telematico www.acquistinretepa.it – Me.Pa. - RdO n.3737128, ed aggiudicati definitivamente i lavori all'impresa Edilcuffaro Via Prima n.48 -

92100 Agrigento (Ag) - Partita I.V.A.:01675000846 - cuffarog.edil@ticertifica.it, per l'importo netto contrattuale complessivo di €454.930,43 onnicomprensivo di €298.330,80 per lavori derivanti dal ribasso d'asta offerto, €44.318,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €112.280,65 relativo ai Costi della manodopera non soggetti a ribasso, come da quadro sottostante:

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 333.330,55
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 333.330,55	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 44.318,98
A.3	Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)			€ 112.280,65
- IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)				€ 489.930,18
A.4		a dedurre Ribasso offerto (ECONOMIE)		€ 34.999,75
A.5	Importo lavori al netto del ribasso d'asta			€ 298.330,80
A.6	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (A.5+A.2+A.3)			€ 454.930,43
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilievi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			125.187,59 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	6.624,48 €	
B.7	(ECON) - Economie derivanti da ribasso d'asta			€ 34.999,75
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	250.070,11
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€	705.000,54

- che, in data 06/09/2024 sul portale telematico www.acquistinretepa.it – Me.Pa. - RdO n.3737128, è stato generato il *Documento di stipula del contratto* tra le parti, sottoscritto dall'Operatore Economico in pari data e dal Direttore U.O.C. Servizio Tecnico in data 12/09/2024;
- che in data 04/10/2024 il Direttore dei lavori *arch. Calogero Gazzitano*, ha proceduto con la formale consegna dei lavori;
- che, in fase di esecuzione il Direttore dei lavori, *arch. Calogero Gazzitano*, ha ravvisato la necessità di redigere una perizia di variante secondo quanto disposto dall'art.120, comma 1, lett.c) del Decreto Legislativo n.36/2023, per *circostanze impreviste ed imprevedibili* al momento della progettazione esecutiva, che non alterano la natura generale del contratto, per le motivazioni meglio oggettivate in dettaglio nella *“Relazione di Proposta della Perizia di variante redatta dal D.L. ai sensi dell'art.8, comma 2, del D.M. n.49/2018 s.m.i.” (ALL.2)* e formalizzate nello *Schema dell'Atto di Sottomissione e Concordamento nuovi prezzi (ALL.3)*, entrambi datati 17/07/2025 ed allegati al presente provvedimento;
- altresì che, la perizia di variante comporta quantità di lavori ulteriori e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, in forza delle superiori necessità ed esigenze, che si sono potute riscontrare solamente in corso d'opera, che comunque non alterano minimamente l'impostazione progettuale iniziale, il tutto nell'esclusivo interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento;
- che, a seguito della redazione della perizia di variante, si riscontra una maggiore spesa per i lavori, al netto del ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria in sede di gara, per **€ 68.059,39 (Euro**

Sessantottomilacinquantanove/39) pari al 14,96% in più rispetto a quella già approvata con la Deliberazione del Commissario Straordinario n.501 del 07/03/2024, e quindi entro i limiti di quanto previsto dall'art.120, comma 3 lett.b, del Decreto Legislativo n.36/2023;

- che, pertanto si avrà un nuovo importo netto contrattuale pari ad €522.989,82 (*diconsi Euro Cinquecentoventiduemilanovecentottantanove/82*) compreso ad €33.654,46 per oneri per la sicurezza ed €129.483,75 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, per come meglio si può evincere dal sottoelencato quadro di confronto:

Progetto			Perizia di variante		
(A) – LAVORI (progetto)			A – LAVORI (perizia)		
A.1	Importo complessivo dei lavori di cui:	€. 489.930,18 di cui per:	A.1	Importo complessivo dei lavori di cui:	€. 565.207,10 di cui per:
A.2	- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).	€. 44.318,98	A.2	- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).	€. 33.654,46
A.3	- oneri incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso).	€. 112.280,65	A.3	- oneri incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso).	€. 129.483,75
A.4	- importo lavori soggetti a ribasso	€. 333.330,55	A.4	- importo lavori soggetti a ribasso	€. 402.068,89
A.5	- importo del ribasso d'asta 10,500012% su €333.330,55	- €. 34.999,75	A.5	- importo del ribasso d'asta 10,500012% su €402.068,89	- €. 42.217,28
A.6	- importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€. 298.330,80	A.6	- importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€. 359.851,61
A.7	- Importo netto contrattuale di progetto compreso sicurezza e manodopera [A.6+A.2+A.3]	€. 454.930,43	A.7	- Importo netto contrattuale di perizia compreso sicurezza e manodopera [A.6+A.2+A.3]	€. 522.989,82
(B) - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (progetto)			(B) - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (perizia)		
(B.1)	- imprevisti.	€. 48.993,02	(B.1)	- imprevisti.	€. 0,00
(B.2)	- incentivi funzioni tecniche per dipendenti art.45 D.Lgs. n.36/2023.	€. 10.778,46	(B.2)	- incentivi funzioni tecniche per dipendenti art.45 D.Lgs. n.36/2023.	€. 11.304,14
(B.3)	Spese per Coord. Sicurezza Esecuzione	€. 15.058,79	(B.3)	Spese per Coord. Sicurezza Esecuzione (incarico a dipendente interno)	€. 0,00
(B.4)	Spese per indagini, accertam. Laboratorio e verifiche C.S.A.	€. 1.052,50	(B.4)	Spese per indagini, accertamento Laboratorio e verifiche C.S.A.	€. 0,00
(B.5)	- oneri di conferimento in discarica autorizzata	€. 14.000,00	(B.5)	- oneri di conferimento in discarica autorizzata	€. 1.613,80
(B.6)	-I.V.A. ed eventuali altre imposte al 22% su: [A1+B1+B3+B4+B5]	€. 125.187,59	(B.6)	-I.V.A. ed eventuali altre imposte al 22% su: [A.7+B.5]	€. 115.412,80
			(B.7)	- Revisione/aggiornamento prezzi ex art.26 D. Lgs. n.50/2022 – Legge n.91/2022 (compreso iva)	€. 53.680,00
			(B.8)	- Arrotondamenti	€. -0,02
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) (progetto)			IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) (perizia)		
€. 705.000,54			€. 705.000,54		

RILEVATO

▪ che, secondo quanto disposto dall'art.120 del Decreto Legislativo n.36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), *ing. Antonino Aquilina*, ha espresso il proprio giudizio favorevole sull'ammissibilità ed approvazione della suddetta perizia di variante come si evince nella Sua *Relazione di accertamento delle cause e delle condizioni della variante in corso d'opera*, che si allega (**ALL.4**);

RITENUTO

▪ di dovere procedere all'approvazione della perizia di variante redatta, dal Direttore dei Lavori, *arch. Calogero Gazzitano*, ai sensi dell'art.120, comma 1, lett.c) del Decreto Legislativo n.36/2023, composta dai seguenti elaborati progettuali:

- 1) *Relazione Proposta di Perizia di Variante redatta dal Direttore dei lavori;*
- 2) *Relazione tecnica generale;*
- 3) *Planimetria pavimentazione esterna padiglione F2 (Magazzino);*
- 4) *Planimetria pavimentazione esterna padiglione F6 (Area Territoriale del Farmaco);*
- 5) *Planimetria e Sezioni interventi scala S1;*
- 6) *Planimetria e Sezioni interventi scala S2;*
- 7) *Planimetria e Sezioni interventi scala S3;*
- 8) *Planimetria e Sezioni interventi scala S4;*
- 9) *Planimetria e Sezioni interventi scale S5 – S8;*
- 10) *Planimetria e Sezioni interventi scala S6;*
- 11) *Planimetria e Sezioni interventi scala S7;*
- 12) *Computo metrico estimativo;*
- 13) *Elenco prezzi unitari;*
- 14) *Analisi Nuovi prezzi;*
- 15) *Calcolo incidenza della manodopera;*
- 16) *Quadro comparativo (progetto/perizia);*
- 17) *Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;*

TENUTO CONTO

▪ che, il costo complessivo della spesa, pari ad €705.000,54 di cui €522.989,82 per lavori onnicomprensivo di €33.654,46 per oneri per la sicurezza ed €129.483,75 per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed oltre IVA, ed €182.010,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, derivante dalla redazione della suddetta perizia di variante, dovrà essere imputato sul Conto Economico n.C503010101 (*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*) del Bilancio di esercizio corrente, mentre la somma di €11.304,14 per incentivi per le funzioni tecniche dovute al personale ai sensi dell'art.45 del Decreto Legislativo n.36/2023 dovrà essere imputato sui conti P202050601 e C516040605 del Bilancio di esercizio corrente ad integrazione della Prima Nota n.104034/2023;

DARE ATTO

▪ che i suddetti elaborati e documenti sopra citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

DATO ATTO

▪ che il presente provvedimento viene adottato su proposta del Dirigente responsabile della Struttura proponente che si assume la responsabilità sulla legittimità e regolarità delle procedure poste in essere per l'adozione dello stesso, in quanto conformi alla normativa vigente attinente alla fattispecie di che trattasi;

VISTA la delega a contrarre prot. n.101228 del 25/06/2024 conferita dal Direttore Generale, *Dott. Giuseppe Capodiecì*, al Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, *ing. Alessandro Dinolfo*;

ATTESTATO che non sussistono ipotesi di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt.6, (comma 2) e 7, del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (*D.P.R. n.62/2013 e ss.mm.ii.*);

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

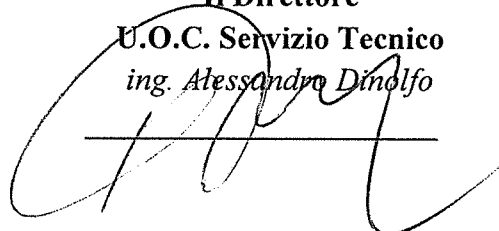
1. **PRENDERE ATTO** della "*Relazione della Proposta della Perizia di variante*" redatta in data 17/07/2025, ai sensi dell'art.8, comma 2, del D.M. n.49/2018 s.m.i., dal Direttore dei lavori, *arch. Calogero Gazzitano*;
2. **PRENDERE ATTO** dello "*Schema dell'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi*", allegato al presente atto, redatto dal Direttore dei lavori, sottoscritto e controfirmato per accettazione da parte dell'impresa aggiudicataria senza riserve od obiezioni e dal R.U.P.;

3. **PRENDERE ATTO** della “Relazione di accertamento delle cause e delle condizioni della variante in corso d’opera” redatta dal R.U.P. ing. Antonino Aquilina in data 21/07/2025 che esprime parere favorevole sull’ammissibilità ed approvazione della perizia;
4. **DI APPROVARE** la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, arch. Calogero Gazzitano, relativa ai “Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell’area a verde e realizzazione dell’area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all’interno della Cittadella Sanitaria dell’A.S.P. di Agrigento – CUP:C42C23000160002 - CIG: A0100AD19B”, con il nuovo quadro economico di seguito riportato:

PERIZIA DI VARIANTE			
Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria -			
A – LAVORI			
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:		€ 565.207,10
A.1.1	- lavori a corpo		€ -
A.1.2	- lavori a misura		€ 565.207,10
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 33.654,46
A.3	Oneri Incidenza manodopera (non soggetti a ribasso)		€ 129.483,75
A.4	Importo dei lavori (soggetto a ribasso) [A.1 - (A.2+A.3)]		€ 402.068,89
A.5	Importo del Ribasso d'asta del 10,500012%		€ 42.217,28
A.6	Importo Lavori al netto del ribasso d'asta del 10,500012%		€ 359.851,61
A.7	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (A) [A.6+A.2+A.3]		€ 522.989,82
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.		
B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%		- €
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:		11.304,14 €
B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Coord. Sicurezza - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)		11.304,14 €
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:		- €
B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)		- €
B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.		€ -
B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.		€ -
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		- €
B.4.1	Rilievi, accertamenti e indagini in campo		0
B.4.2	Verifiche sottoservizi		0
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		1.613,80 €
B.6	(IVA) - I.V.A. sui lavori:		115.412,80 €
B.6.1	I.V.A. al 22% su (A.7)		115.057,76 €
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.5)		355,04 €
B.7	(REV.) - Revisione prezzi ex art.26 D.LGS N.50/2022 - Legge n.91/2022 (a stima su A.7)		53.680,00 €
B.7.1	Revisione/aggiornamento prezzi su A.7		44.000,00 €
B.7.2	I.V.A. al 22% su (B.7.1)		9.680,00 €
B.8	Arrotondamenti		- 0,02 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 182.010,72
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 705.000,54

5. **PRENDERE ATTO** che l'onere economico complessivo derivante dalla redazione della suddetta perizia di variante, è pari ad €.**705.000,54** di cui €.**522.989,82** per lavori (€.**33.654,46** per oneri per la sicurezza ed €.**129.483,75** per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed oltre IVA), ed €.**182.010,72** per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, dovrà essere imputato sul Conto Economico n.C503010101 (manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze) del Bilancio di esercizio corrente, mentre la somma di €.**11.304,14** per incentivi per le funzioni tecniche dovute al personale ai sensi dell'art.45 del Decreto Legislativo n.36/2023 dovrà essere imputato sui conti P202050601 e C516040605 del Bilancio di esercizio corrente ad integrazione della Prima Nota n.104034/2023 di cui alla Deliberazione n.1476 del 04/08/2023;
6. **PRENDERE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n.241/90 e ss.mm.ii.;
7. **PRENDERE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento tramite pubblicazione sul sito web aziendale sezione Trasparenza ai sensi di legge.
8. **DISPORRE** che l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dal S.E.F.P. ognuno per la propria competenza.
9. **MUNIRE** la presente deliberazione della clausola di immediata esecuzione, stante la necessità e l'urgenza di dare continuità ai lavori in atto sospesi ed ultimare i lavori di che trattasi.


ATTESTA che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.


Il Direttore
U.O.C. Servizio Tecnico
ing. Alessandro Dinolfo


SULLA SUPERIORE PROPOSTA VIENE ESPRESSO

Parere Favorevole
Data 3/09/2025

Parere Favorevole
Data 03/09/2025

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Ersilia Riggi


Il Direttore Sanitario
Dott. Raffaele Elia


IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico.

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Giuseppe Capodice



Il Segretario verbalizzante

IL COMMISSARIO ADJUNTO REGIONALE
"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"

Dot.ssa Teresa Cinque

Contabilit : Tutte
Classe : Tutte
Distretto : Tutti
Per l'anno : 2025
Dal Conto :
Al Conto : ZZZZZZZZZZZZZZ
Dalla data : 27/08/2025
Alla data : 27/08/2025
Dalla P.Nota: 137045
Alla P.Nota : 137045
Causale Mov.: Tutte

P. Nota	Dt.Reg.	Data Doc.	Sezion.	Conto	Cli/For.	Descrizione	Cont.	D A R E	A V E R E
	N. Reg.	Num. Doc		Protoc.		Causale Movimento			
137045	27/08/25	25/08/25		C516040605		ACCANTONAMENTI INCENTIVI FUNZI IS/GE		11.304,14	0,00
	1			p.n.1801/25tec		incentivi-lavori di messa in sicurezza d			
						ella viabilit� carrabile e pedonale- ap			
	2			P202050601		provaz.periz di variante			
						ALTRI FONDI INCENTIVI FUNZIONI IS/GE		0,00	11.304,14
T O T A L E M O V I M E N T I ---->								11.304,14	11.304,14

ORIGINALE

Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

ALL. 1

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 501 DEL 07 MAR 2024

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'A.S.P. di Agrigento - CUP:C42C23000160002 - CIG: A0100AD19B - Aggiudicazione definitiva ed efficace.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

PROPOSTA N. 511 DEL 05/03/2024

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Dirigente Amministrativo

dott.ssa Rosa Spinella Denaro

Spinella Denaro Rosa

IL R.U.P.
ing. *Antonio Aquilina*

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Direttore

ing. *Alessandro Dinolfo*

IL DIRETTORE
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
Dr. Beatrice Salvaggio

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

P.D. 104036/2023 (IMPEGNI PERSONALE)

() Autorizzazione n. _____ del _____

☒ C.E.

C.P.

C 503010101 +
Conti imprevisti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sig.ra Siracusa Maria
(Indicazione del Nome Cognome e Firma)

IL DIRETTORE U.O.C. SEF e P.

Sig.ra Siracusa Maria
(Indicazione del Nome Cognome e Firma)

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA _____

06 MAR 2024

L'anno *DueMilaVentiquattro*, il giorno SETTE del mese di MARZO
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe Capodieci, nominato con Decreto Assessoriale n.1/2024/Gab. del 31/01/2024, acquisito il parere del Direttore Sanitario *Dott. Emanuele Cassarà*, nominato con delibera n.376 del 22/02/2023 con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA RINQUIE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, *ing. Alessandro Dinolfo*

VISTO l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Deliberazione n.265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Deliberazione n.880 del 10/06/2020;

PREMESSO che:

- con **Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023 (All.1)** è stato approvato il progetto esecutivo ed Autorizzazione a contrarre relativo ai *"Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'A.S.P. di Agrigento"*, per complessivi €.705.000,54 di cui €. 445.611,20 per lavori, €44.318,98 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, ed €215.070,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da prospetto sottostante:

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 333.330,55
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 333.330,55	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 44.318,98
A.3	Oneri relativo ai Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)			€ 112.280,65
- IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)				€ 489.930,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilievi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			125.187,59 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	6.624,48 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	215.070,36
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€	705.000,54

- per i lavori in oggetto, con la medesima **Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023**, è stata autorizzata la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.c), del Decreto Legislativo n.36/2023, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed

inferiore ad un milione di euro, procedendo alla consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, dall'elenco degli operatori iscritti sul portale telematico www.acquistinretepa.it - ME.PA, che saranno individuati tra gli operatori economici abilitati al ME.PA, in possesso dei requisiti specifici riconducibili alla categoria OG2;

- con disposizione di servizio prot.n.146831 del 28/09/2019, del Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico *pro-tempore*, ing. *Maurizio Cimino*, è stato individuato quale R.U.P. il Collaboratore Tecnico, l'ing. *Antonino Aquilina*, in possesso dei requisiti previsti ex art. 31 del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i.;
- per i lavori in oggetto si sono preventivamente generati attraverso il Portale telematico del M.E.F. il codice CUP:C42C23000160002 ed attraverso il portale ANAC il codice CIG:A0100AD19B;
- con prot.n.172703 del 17/11/2023 si è proceduto a redigere il Verbale delle Operazioni propedeutiche alla scelta degli OO.EE. da invitare alla RdO Me.Pa.;
- sulla scorta del precedente Verbale è stata generata sulla piattaforma del Portale www.acquistinretepa.it - ME.PA. la RdO n.3737128, e sono stati invitati alla procedura n.10 operatori economici, in possesso della qualificazione nella categoria OG2, nel rispetto del principio di rotazione, come risulta dall'allegato documento di "*Identificativo dell'RDO: 3737128*" e si è stabilito quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 11/12/2023 entro le ore 23:59;

VISTI

- I Verballi di Gara n.1 del 12/12/2023, n.2 del 15/12/2023, n.3 del 29/12/2023 e n.4 del 08/01/2024 con i quali il R.U.P. ha proceduto, al termine delle operazioni di gara, a formulare, ai sensi dell'art.17, comma 5, del Decreto Legislativo n.36/2023, la "*proposta di aggiudicazione*" in favore dell'impresa Edilcuffaro Via Prima n.48 - 92100 Agrigento (Ag) - Partita I.V.A.:01675000846 - cuffarog.edil@ticertifica.it che ha offerto il ribasso sul valore economico pari a ad € 298.330,801, sull'importo posto a base di gara di € 333.330,55 ed oltre oneri per la sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso;

RILEVATO

- che attraverso il portale ANAC - AVCPASS - FVOE è stata acquisita tutta la documentazione di rito per la verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art.99 del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- che si è pure proceduto ad acquisire, attraverso il portale Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) del Ministero dell'Interno, la relativa certificazione;
- che i controlli previsti dall'art.99 del Decreto Legislativo n. 36/2023 hanno avuto riscontro ed esito positivo ed a tal fine è stato redatto il relativo Verbale di Verifica del Possesso dei Requisiti e, pertanto, l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico è da ritenersi efficace;

RITENUTO

- di approvare tutte le operazioni della gara telematica esperita sul portale telematico www.acquistinretepa.it - Me.Pa. - RdO n.3737128, nonché la proposta di aggiudicazione contenuta nel Verbale di gara n.4 del 08/01/2024 e di disporre l'aggiudicazione definitiva relativa ai lavori in epigrafe all'impresa Edilcuffaro Via Prima n.48 - 92100 Agrigento (Ag) - Partita I.V.A.:01675000846 - cuffarog.edil@ticertifica.it, per l'importo netto contrattuale complessivo di € 454.930,43 onnicomprensivo di € 298.330,80 per lavori derivanti dal ribasso d'asta offerto, di € 44.318,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € 112.280,65 relativo ai Costi della manodopera non soggetti a ribasso, atteso che la verifica dei requisiti ha dato esito positivo;

DARE ATTO

- che l'onere economico complessivo dell'intervento pari ad € 670.000,79 di cui € 454.930,43 per lavori (€ 298.330,801 per lavori derivanti dal ribasso d'asta, di € 44.318,98 per oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso e di € 112.280,65 Costi della manodopera non soggetti a ribasso) ed € 215.070,36 per Somme a disposizione dell'Amministrazione è da imputarsi sul Conto Economico n.C503010101 (manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze) del Bilancio d'esercizio 2024, mentre la somma di € 10.778,46 dovuta per gli incentivi per le funzioni tecniche dovute al personale ai sensi dell'art.45 del Decreto Legislativo n.36/2023 (ex art.113 del D. Lgs. n.50/2016 s.m.i.) deve essere imputata, sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio aziendale, come da prospetto sottostante:

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 333.330,55
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 333.330,55	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 44.318,98
A.3	Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)			€ 112.280,65
- IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)				€ 489.930,18
A.4		a dedurre Ribasso offerto (ECONOMIE)		€ 34.999,75
A.5		Importo lavori al netto del ribasso d'asta		€ 298.330,80
A.6		IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (A.5+A.2+A.3)		€ 454.930,43
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			125.187,59 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	6.624,48 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 215.070,36	
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 670.000,79	

DARE ATTO

- che del presente provvedimento di aggiudicazione verrà pubblicato apposito avviso, ai sensi dell'art.111 del Decreto Legislativo n.36/2023, sul sito www.aspag.it - "Amministrazione Trasparente" di questa Azienda;

VISTA la delega a contrarre prot. n.28072 del 15/02/2024 conferita dal Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Capodiecì, al Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

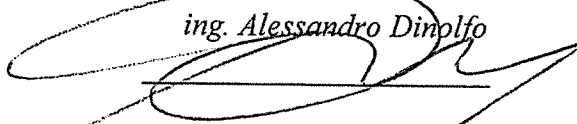
- 1) **APPROVARE** le operazioni di gara telematica espletate dal RUP sul portale telematico www.acquistinretepa.it – Me.Pa. di cui alla RdO n.3737128 come risultano dai documenti “*Riepilogo dati generali della procedura*” e “*Offerta economica*” generati dalla piattaforma MePa.;
- 2) **APPROVARE** i Verbali di gara n.1 del 12/12/2023, n.2 del 15/12/2023, n.3 del 29/12/2023 e n.4 del 08/01/2024;
- 3) **APPROVARE** la “*proposta di aggiudicazione*”, di cui al Verbale n. 4 del 08/01/2024 formulata dal RUP ai sensi dell’art.17, comma 5, del Decreto Legislativo n.36/2023, in favore dell’impresa *Edilcuffaro Via Prima n.48 - 92100 Agrigento (Ag) - Partita I.V.A.:01675000846*;
- 4) **PRENDERE ATTO** del “*Verbale di Verifica requisiti*” del 19/01/2024, dal quale si evince che i controlli previsti, ai sensi dell’art.99 del Decreto Legislativo n.36/2023, hanno avuto riscontro ed esito positivo;
- 5) **AGGIUDICARE** in via definitiva ed efficace, i “*Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell’area a verde e realizzazione dell’area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all’interno della Cittadella Sanitaria dell’A.S.P. di Agrigento*”, all’impresa *Edilcuffaro Via Prima n.48 - 92100 Agrigento (Ag) - Partita I.V.A.:01675000846 - cuffarog.edil@ticertifica.it*, per l’importo netto contrattuale complessivo di € 454.930,43 onnicomprensivo di € 298.330,80 per lavori derivanti dal ribasso d’asta offerto, di € 44.318,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € 112.280,65 relativo ai Costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- 6) **PRENDERE ATTO** che l’onere economico complessivo dell’intervento pari ad € 670.000,79 di cui € 454.930,43 per lavori (*€ 298.330,80 per lavori, di € 44.318,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € 112.280,65 per costi della manodopera non soggetti a ribasso*) ed € 215.070,36 per Somme a disposizione dell’Amministrazione è da imputarsi sul Conto Economico n.C503010101 (*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*) del Bilancio d’esercizio 2024, mentre la somma di € 10.778,46 dovuta per gli incentivi per le funzioni tecniche dovute al personale ai sensi dell’art.45 del Decreto Legislativo n.36/2023 (*ex art.113 del D. Lgs. n.50/2016 s.m.i.*) deve essere imputata, sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio aziendale;
- 7) **PRENDERE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n.241/90 e ss.mm.ii.;
- 8) **PRENDERE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale sezione Trasparenza ai sensi di legge.
- 9) **DISPORRE** che l’esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall’U.O.C. Servizio Tecnico e dal SEFP ognuno per la propria competenza.
- 10) **MUNIRE** la presente deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per la necessità e l’urgenza di effettuare i lavori di che trattasi.

ATTESTA che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore

U.O.C. Servizio Tecnico

ing. Alessandro Dinolfo



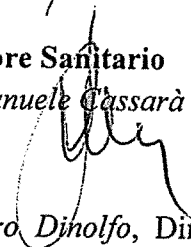
SULLA SUPERIORE PROPOSTA VIENE ESPRESSO

Parere 

Data 10/03/24

Il Direttore Sanitario

Dott. Emanuele Cassarà



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata *dall'ing. Alessandro Dinolfo*, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

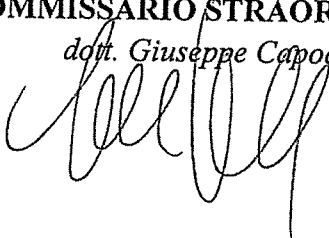
Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta *dall'ing. Alessandro Dinolfo*, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

dott. Giuseppe Capodice



Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPG
"Ufficio Studi e Controllo di Gestione"

Dott.ssa Teresa Ciarra



Contabilit : Tutte
Classe : Tutte
Distretto : Tutti
Per l'anno : 2023
Dal Conto :
Al Conto : zzzzzzzzzzzzzzzz
Dalla data : 01/08/2023
Alla data : 01/08/2023
Dalla P.Nota: 104034
Alla P.Nota : 104034
Causale Mov.: Tutte

P. Nota	Dt.Reg.	Data Doc.	Sezion.	Conto	Cli/For.	Descrizione	Cont.	D A R E	A V E R E
	N. Reg.	Num. Doc		Protoc.		Causale Movimento			
104034	01/08/23	31/07/23		C516040605		ACCANTONAMENTI INCENTIVI FUNZI IS/GE	10.778,46		0,00
	1		P.N.1715/23TEC			P.N.1715/23TEC.- INCENTIVI PER LAV. IN SICUREZZA VIABILITA'			
	2		P202050601			ALTRI FONDI INCENTIVI FUNZIONI IS/GE	0,00		10.778,46
T O T A L E M O V I M E N T I ---->							10.778,46		10.778,46

ALLEGATO 1



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 1476 DEL 04 AGO. 2023

OGGETTO: "Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento". Autorizzazione a contrarre.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 1715 DEL 31/07/2023

IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO

Ing. Antonino Aquilina

U.O.C. SERVIZIO TECNICO
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Rosa Spinella Denaro

Spinella Denaro Rosa

U.O.C. SERVIZIO TECNICO
IL DIRETTORE

Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

P.N. 104034/23 ex art. 113

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.E.

C.P.

25030101

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

Chil. Ann. GLORIA PICONE

IL DIRETTORE UOC SEF e P.

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

FINANZIARIO E CONTABILE

Dr. Enrico Serrino

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

01.08.2023

L'anno Duemilaventitre il giorno QUATTRO del mese di AGOSTO
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, come modificato con D.A. 3/2023/GAB del 10/01/2023 e ulteriormente integrato con D.A 28/2023 del 29/06/2023, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, *dott. Alessandro Mazzara*, nominato con delibera n.414 del 17/06/2019 e s.m.i. e del Direttore Sanitario, *dott. Emanuele Cassarà*, nominato con delibera n. 376 del 22/02/2023 e s.m.i., con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CIRQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore Responsabile U.O.C. Servizio Tecnico: *Ing. Alessandro Dinolfo*

-Visto l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n.265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n.478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n.880 del 10/06/2020;

PREMESSO:

- che, con Deliberazione del Direttore Generale F.F. dell'ASP di Agrigento n.2520 del 18/12/2018 è stata rilevata la necessità di intervenire all'interno della *Cittadella Sanitaria* per eliminare o ridurre le cause di potenziale rischio per incolumità pubblica a carico di dipendenti e utenti esterni, attraverso l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e di rifacimento di parti comuni degli stabili che necessitano di recupero funzionale;
- che, con la medesima Deliberazione, è stato affidato ad un professionista esterno, individuato nella persona dell'*Ing. Luigi Di Natali*, l'incarico per la redazione di un "*progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento*";

PRESO ATTO

- che, con nota prot.n.49121 del 17/03/2021 del Direttore Amministrativo, veniva informato questo Servizio Tecnico, che in data 05/03/2021, era stato accertato, a seguito Verbale di sopralluogo congiunto, dell'A.R.P.A. Sicilia e del reparto del Centro anticrimine Natura Carabinieri di Agrigento, datato 09/03/2021, un ingente quantitativo di rifiuti e che le aree *de quo* erano state sottoposte a sequestro preventivo da parte dell'Autorità Giudiziaria;
 - che in data 30/06/2021 il R.U.P. del procedimento *ing. Antonino Aquilina* ha proceduto, in contraddittorio con il professionista incaricato *ing. Luigi Di Natali*, alla Verifica e Validazione del progetto esecutivo in precedenza trasmesso dallo stesso professionista incaricato;
 - che, la Stazione appaltante, con successiva Deliberazione del Commissario Straordinario n.1411 del 17/08/2021 ha approvato il progetto esecutivo in linea amministrativa ed autorizzato il R.U.P. a procedere con la procedura di gara; (ALL.1)
 - che, in esecuzione della Deliberazione di cui sopra, tuttavia non si è dato corso all'espletamento della gara di appalto in quanto, a seguito del sequestro preventivo risultavano interdette alcune aree sostanziali facenti parte del progetto esecutivo, in attesa delle procedure di bonifica e del relativo atto di dissequestro da parte dell'Autorità Giudiziaria;
- ### CONSIDERATO
- che con nota prot.n.117562 del 30/06/2022 il Commissario Straordinario dell'A.S.P. di Agrigento ha inoltrato, a mezzo pec, all'ill.mo Procuratore della Repubblica c/o il Tribunale di Agrigento la richiesta di dissequestro delle aree interessate di cui al procedimento penale n.1167/2021 R.G. mod.44;
 - che in data 04/07/2022, il Pubblico Ministero della Procura della Repubblica presso il Tribunale ordinario di Agrigento, a seguito del procedimento penale di cui sopra, ha disposto la rimozione temporanea dei sigilli al fine di consentire all'istante di compiere i lavori e l'attività di bonifica;

- che in data 06/07/2022 veniva trasmesso all'A.S.P. di Agrigento il Decreto di autorizzazione alla rimozione temporanea dei sigilli – Prot.n.1167/21 - R.G.N.R. mod.44;
- che con nota prot.n.121199 del 06/07/2022 il Direttore Amministrativo ha trasmesso al Direttore del Dipartimento di Prevenzione, al Direttore del Servizio Provveditorato ed al Direttore del Servizio Tecnico, il Decreto di Autorizzazione alla rimozione temporanea dei sigilli prot.n.1167/2021 R.G. N.R. mod.44;
- che suddetto verbale ed il conseguente procedimento sono stati trasmessi all'U.O.C. Servizio Provveditorato aziendale da parte degli Organi Giudiziari con nota prot.n.70/1-14-22 datato 10/10/2022;

TENUTO CONTO:

- che, nel frattempo sono intervenute nuove disposizioni normative che hanno imposto la revisione e l'aggiornamento dei prezzi dei progetti al nuovo prezzario regionale prima di procedere con l'esecuzione e lo svolgimento della gara;
- che il R.U.P. in ottemperanza alle nuove disposizioni normative, ha contattato il Progettista, *ing. Luigi Di Natali*, il quale si è reso immediatamente disponibile ad aggiornare i prezzi al nuovo prezzario regionale nonché a procedere con l'aggiornamento dell'intero progetto esecutivo, senza oneri aggiuntivi rispetto al compenso già percepito dallo stesso professionista in fase di contrattazione precedente;
- che il Professionista incaricato, *ing. Luigi Di Natali*, ha ritrasmesso il progetto esecutivo REV.1 con le modifiche apportate a seguito delle nuove disposizioni normative, ed ha proceduto ad aggiornare tutti i prezzi presenti nel precedente progetto;
- che successivamente in data 09/02/2023 il R.U.P., *ing. Antonino Aquilina*, ha proceduto, in contraddittorio con lo stesso progettista, a redigere il Verbale di Verifica e Validazione del nuovo progetto esecutivo REV.1; (ALL.2)

PRESO ATTO

- che le aree, precedentemente poste sotto sequestro ed interdette, sono state restituite all'A.S.P. di Agrigento, come da Verbale redatto dal Comando Regionale Carabinieri Forestale "Calabria", ed acquisito da questa azienda al prot.n.38536 del 07/03/2023;
- che il nuovo quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi al nuovo prezzario regionale del progetto esecutivo REV.1 prevede una spesa complessiva di €.705.000,54 (diconsi Euro Settecentocinquemila/00) di cui €.445.611,20 (diconsi Euro Quattrocentoquarantacinquemilaseicentoundici/20) per lavori, €44.318,98 (diconsi Euro Quarantaquattromilatrecentodiciotto/98) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €215.070,36 (diconsi Euro Duecentoquindicimilasettanta/36) per somme a disposizione dell'amministrazione, come si evince da prospetto sottostante:

*Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria -
RIMODULATO A SEGUITO REVISIONE DEI PREZZI 2022*

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 445.611,20
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 445.611,20	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 44.318,98
- IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)				€ 489.930,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			125.187,59 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	6.624,48 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 215.070,36	
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 705.000,54	

VISTO

- l'art.17 del Decreto Legislativo n.36/2023 secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.50, comma 1 lett.c) del Decreto Legislativo n.36/2023 che ha introdotto ulteriori modifiche precedente Codice degli Appalti n.50/2016 s.m.i., prevedendo la procedura negoziata senza bando per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore ad un milione di euro previa consultazione di almeno n.5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RITENUTO

- che, al fine di realizzare i *Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta*

differentiata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento", occorre effettuare gli interventi necessari, tramite affidamento degli stessi attraverso la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.c) del Decreto Legislativo n.36/2023, procedendo alla consultazione di almeno cinque operatori economici nell'elenco degli operatori iscritti al ME.PA, con la selezione delle imprese in possesso della categoria OG2, nel rispetto del principio di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento e di rotazione degli inviti e degli affidamenti nei contratti sotto soglia, con utilizzo della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it;

VISTA la delega a contrarre prot.n.2702 del 07/01/2021 conferita dal Commissario Straordinario Dott. Mario Zappia, *all'Ing. Alessandro Dinolfo*, Direttore Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico;

DARE ATTO:

- che il progetto esecutivo risulta già inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, ed il codice univoco intervento (C.U.I.) è il seguente: L02570930848202100047, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.1701 del 13/10/2021;
- che il numero del C.U.P. e del C.I.G. relativi alla procedura verranno generati successivamente all'approvazione del presente provvedimento da parte della Stazione Appaltante;
- dell'assenza di un interesse transfrontaliero certo per l'appalto da aggiudicare;
- altresì, che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

- 1) **PRENDERE ATTO** della nomina del R.U.P., individuato dal Dirigente pro-tempore dell'U.O.C. Servizio Tecnico con nota prot. n.112306 del 27/06/2019 con la quale ha conferito l'incarico al dipendente *ing. Antonino Aquilina*, in possesso dei requisiti previsti dall'art.31 del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i.;
- 2) **PRENDERE ATTO** del Verbale di Verifica e validazione del 09 Febbraio 2023 del progetto esecutivo REV.1 di cui sopra redatto dal R.U.P. – *ing. Antonino Aquilina* in contraddittorio con il progettista incaricato;
- 3) **AUTORIZZARE** la procedura di affidamento, dei *“Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'A.S.P. di Agrigento”*, tramite affidamento degli stessi attraverso la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.c), del Decreto Legislativo n.36/2023 per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore ad un milione di euro, procedendo alla consultazione di almeno cinque operatori economici nell'elenco degli operatori iscritti sul portale telematico www.acquistinretepa.it - ME.PA;
- 4) **PRENDERE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento è pari ad €.705.000,54 (diconsi Euro Settecentocinquemila/00) di cui €.445.611,20 (diconsi Euro Quattrocentoquarantacinquemilaseicentoundici/20) per lavori, €44.318,98 (diconsi Euro Quarantaquattromilatrecentodiciotto/98) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €215.070,36 (diconsi Euro Duecentoquindicimilasettanta/36) per somme a disposizione dell'amministrazione, come da prospetto di seguito riportato:

**Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria -
RIMODULATO A SEGUITO REVISIONE DEI PREZZI 2022**

A – LAVORI					
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€	445.611,20
	A.1.1	- lavori a corpo	€	-	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€	445.611,20	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€	44.318,98

- 5) **PRENDERE ATTO** che l'onere economico complessivo per tale intervento pari ad € 705.000,54, di cui € 489.930,18 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 215.070,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, deve essere imputato sul Conto Economico n.C503010101 (*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*) del Bilancio d'esercizio 2023, mentre la somma, compresa nell'importo dell'intervento, dovuta per gli incentivi per le funzioni tecniche dovute al personale ai sensi dell'art.45 del Decreto Legislativo n.36/2023, ex art.113 del D. Lgs. n.50/2016 s.m.i., di € 10.778,46 deve essere imputata, sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio aziendale;
- 6) **PRENDERE ATTO** che il numero del C.U.P. e del C.I.G. relativi alla procedura verranno generati successivamente all'approvazione del presente provvedimento da parte della Stazione Appaltante;
- 7) **DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la forma giuridica di "*delibera a contrarre*" quale adempimento propedeutico dell'iter amministrativo;

- 8) **DARE ATTO** che l'esecuzione del presente provvedimento sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall'U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale, ognuno per la parte di propria competenza;
- 9) **DARE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;
- 10) **DARE ATTO** che per l'appalto, in oggetto da aggiudicare, si rappresenta l'assenza di un interesse transfrontaliero certo;

11) **MUNIRE** la presente deliberazione della clausola di immediata esecuzione per le motivazioni di seguito specificate: *in quanto il progetto è stato riproposto ed riapprovato ed inoltre possono scadere le autorizzazioni già acquisite in precedenza in fase di approvazione del progetto;*

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico

Ing. Alessandro Dinolfo

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere *favorevole*

Data *01/08/23*

Parere *favorevole*

Data *01.08.23*

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara

Il Direttore Sanitario

Dott. Emanuele Cassarà

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di Deliberazione, formulata dal Direttore Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, *Ing. Alessandro Dinolfo*, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, *Ing. Alessandro Dinolfo*.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia

Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO

"Ufficio Segreteria e Gestione"

Dott.ssa Teresa Cinque



ALL. 1



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 1411 DEL 17 AGO 2021

OGGETTO: "Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento". Autorizzazione a contrarre.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 1552 DEL 06/08/2021

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Rosa Spinella Denaro)
Spinella Denaro Rosa

[Signature]
H.R.O.P.
Assistente Tecnico
(Dott. Ing. Antonio Aquilina)

U.O.C. SERVIZIO TECNICO
Il Dirigente F.F.
(Ing. Alessandro Dinolfo)
[Signature]

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:
() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

P.N. 135604/21 Interventi di Pers. Dip.

() Autorizzazione n. 70/E del 2021 ☒ C.E. / ☐ C.P. 0505010101

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

[Signature]
L'ADDETTO RESPONSABILE
Coll. AMR. GLORIA PICONE

IL DIRETTORE U.O.C. S.E.F. e P.
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

[Signature]

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 10 AGO 2021

L'anno duemilaventuno il giorno DICIASSETTE del mese di AGOSTO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Gaetano Mancuso, nominato con deliberazione n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT. SSA TERESA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Dirigente F.F. responsabile U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con deliberazione n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Deliberazione n.880 del 10/06/2020;

PREMESSO, che:

- con deliberazione del Direttore Generale F.F. dell'ASP di Agrigento n.2520 del 18/12/2018 è stata rilevata la necessità di intervenire all'interno della Cittadella Sanitaria per eliminare o ridurre le cause di potenziale rischio per incolumità pubblica a carico di dipendenti e utenti esterni, attraverso l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e di rifacimento di parti comuni degli stabili che necessitano di recupero funzionale;
 - conseguentemente è stato affidato ad un professionista esterno, individuato nella persona dell'Ing. Luigi Di Natali, l'incarico per la redazione di un *"progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento"*;
 - in data 25/01/2019 è stato sottoscritto con il suddetto professionista il relativo disciplinare d'incarico professionale per la redazione del progetto di cui sopra;
 - che in data 30 giugno 2021 il R.U.P. – *Dott. Ing. Antonino Aquilina* – a seguito della valutazione di merito ha redatto il verbale di verifica e validazione del progetto di che trattasi (All.1);
 - con deliberazione del Commissario Straordinario n.1348 del 28 luglio 2021 si è proceduto all'approvazione in linea amministrativa del progetto di che trattasi (All.2);
- PRESO ATTO** che il quadro economico del progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di €.618.450,96 di cui €.448.281,01 per lavori ed €.170.169,95 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da prospetto sottostante:

Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria

A – LAVORI

A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:	€	413.662,06
A.1.1	- lavori a corpo	€	-
A.1.2	- lavori a misura	€	413.662,06
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	34.618,95
IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)			€ 448.281,01

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.		22.414,05 €
B.1.1	Imprevisti sui lavori 5%	22.414,05 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:		9.413,90 €
B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	9.413,90 €	
B.3	(SCSE) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione:		13.554,66 €
B.3.1	Prestazione Professionale attività C.S.E.	€ 11.295,55	
B.3.2	Inarcassa o altra cassa previdenziale 4%	€ 451,82	
B.3.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale 20%	€ 2.259,11	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		3.650,00 €
B.4.1	Rilievi, accertamenti e indagini in campo	3.000,00 €	
B.4.2	Verifiche sottoservizi	650,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero	15.000,00 €	15.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge di cui:		106.137,34 €
B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	103.552,91 €	
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B3)	2.584,42 €	
B.6.3	I.V.A. al 22% su (B4+B5)	4.103,00 €	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B) € 170.169,95

TOTALE INTERVENTO (A+B) € 618.450,96

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.L. n.76/2020 che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici e di far fronte alle ricadute economiche negative conseguenti all'emanazione delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale da COVID-19, ha previsto una disciplina derogatoria dell'art.36, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., stabilendo nuove modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture;

VISTO in particolare l'art.1, comma 2, lett.b) del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n.120/2020 e modificato dal successivo D.L. 31 maggio 2021 n.77 art. 51 che ha introdotto ulteriori modifiche al Codice degli Appalti anche in materia di procedure di affidamento diretto e di procedura negoziata senza bando prevista dall'art.63 del D. Lgs. n.50/2016 s.m.i. per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore ad un milione di euro;

RITENUTO, al fine di realizzare i *lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento*", effettuare gli interventi necessari, tramite affidamento degli stessi con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito in Legge n.120/2020, modificato dal successivo D.L. 31 maggio 2021 n.77 art.51 procedendo alla consultazione di almeno dieci operatori economici nell'elenco degli operatori iscritti al ME.PA, con selezione delle ditte in possesso della categoria OG2, nel rispetto del principio di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento e di rotazione degli inviti e degli affidamenti nei contratti sotto soglia, con utilizzo della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, in osservanza a quanto disposto dagli artt.40 e 58 e 63 del D. Lgs. n.50/16 ss.mm.ii;

DARE ATTO che il numero di CUP e CIG relativi alla procedura verranno generati successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

VISTA la delega a contrarre prot. n. 2702 del 07/01/2021 conferita dal Commissario Straordinario Dott. Mario Zappia, *all'Ing. Alessandro Dinolfo*, Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico;

DARE ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **PRENDERE ATTO** della nomina del RUP, individuato dal Dirigente pro-tempore dell' U.O.C. Servizio Tecnico con nota prot. n.112306 del 27/06/2019 con la quale ha conferito l'incarico all'Assistente Tecnico, *Dott. Ing. Antonino Aquilina*, in possesso dei requisiti previsti dall'art.31 del Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i.;

2. AUTORIZZARE la procedura di affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'A.S.P. di Agrigento" per l'importo complessivo di €.618.450,96 di cui €.448.281,01 per lavori ed €.170.169,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da prospetto di seguito riportato:

Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria

A - LAVORI

A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:	€	413.662,06
A.1.1	- lavori a corpo	€	-
A.1.2	- lavori a misura	€	413.662,06
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	34.618,95
IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)			€ 448.281,01

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.		22.414,05 €
B.1.1	Imprevisti sui lavori 5%	22.414,05 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:		9.413,90 €
B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	9.413,90 €	
B.3	(SCSE) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione:		13.554,66 €
B.3.1	Prestazione Professionale attività C.S.E.	€ 11.295,55	
B.3.2	Inarcassa o altra cassa previdenziale 4%	€ 451,82	
B.3.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale 20%	€ 2.259,11	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		3.650,00 €
B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo	3.000,00 €	
B.4.2	Verifiche sottoservizi	650,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero	15.000,00 €	15.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge di cui:		106.137,34 €
B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	103.552,91 €	
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B3)	2.584,42 €	
B.6.3	I.V.A. al 22% su (B4+B5)	4.103,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 170.169,95
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 618.450,96

3. PRENDERE ATTO del Verbale di verifica e validazione del 30 giugno 2021 del progetto di cui sopra redatto dal R.U.P. – *Dott. Ing. Antonino Aquilina* in contraddittorio con lo stesso progettista;

4. PRENDERE ATTO che l'onere economico complessivo, per tali interventi è pari ad €.618.450,96 di cui €.448.281,01 per lavori ed €.170.169,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e deve essere imputato sul Conto Economico n. C503010101 (*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*) del Bilancio d'esercizio 2021, mentre la somma,

compresa nell'importo dell'intervento, dovuta per gli incentivi al personale ai sensi dell'art.113 del D. Lgs. n.50/2016 di €9.413,90 deve essere imputata, sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio aziendale;

5. **DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la forma giuridica di "delibera a contrarre" quale adempimento propedeutico dell'iter amministrativo;

6. **DARE ATTO** che l'esecuzione del presente provvedimento sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall'U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale, ognuno per la parte di propria competenza;

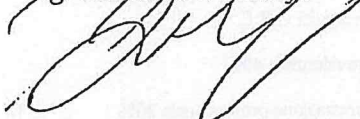
7. **DARE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;

8. **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 65 comma 7 della L.R. n. 25/93 così come sostituito dall'art. 53 della L.R. n. 30/93;

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Dirigente responsabile

Ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSE

Parere

Data

favorevole

17/8/2021

Parere

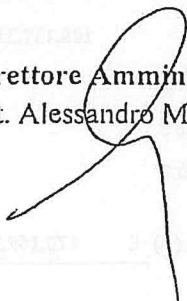
Data

favorevole

17/08/2021

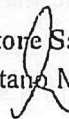
Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara



Il Direttore Sanitario

Dott. Gaetano Mancuso



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

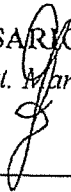
Vista la superiore proposta di Deliberazione, formulata dal Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, *Ing. Alessandro Dinolfo*, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;
Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;
Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, *Ing. Alessandro Dinolfo*.

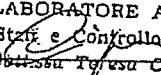
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia



Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO
"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Ciriaco



	<p>Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE ALL. 1 AGRIGENTO Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 - 92100 AGRIGENTO C.F./P.I. 02570930848</p> <p>U.O.C. SERVIZIO TECNICO Tel. 0922 407423 - Fax 0922 407309 Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it - servizio.tecnico@pec.aspag.it</p>
---	--

OGGETTO: " LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ CARRABILE E PEDONALE DELL'AREA A VERDE E REALIZZAZIONE DI AREA TECNICA PER IL DEPOSITO TEMPORANEO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA ".

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(redatto ai sensi dell'art.26 del D.Leg.vo n.50/2016 ss.mm.ii.)

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno TRENTA del mese di GIUGNO in Agrigento nella sede dell'*Azienda Sanitaria Provinciale*, presso gli uffici dell'*U.O.C. Servizio Tecnico*, al Viale della Vittoria, n.321 il sottoscritto *Ing. Antonino Aquilina*, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nominato con ordine di servizio *prot.n.146831 del 29/08/2019* da parte del Dirigente responsabile dell'*U.O.C. Servizio Tecnico*, *Ing. Maurizio Cimino*, a seguito dell'indisponibilità del *Geom. Calogero Capraro* posto in quiescenza, ho convocato il:

- *Dott. Ing. Luigi Di Natali (Professionista esterno - Progettista)*;

e si è proceduto, in contraddittorio con il progettista, ad effettuare tutte le verifiche finalizzate ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche di tutti gli elaborati che compongono il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui meglio indicato in oggetto.

PREMESSO:

- che il sottoscritto R.U.P. non è intervenuto in alcun modo in nessuna delle fasi collegate e/o inerenti l'intera all'attività della *progettazione esecutiva*;
- che, le opere previste nel progetto esecutivo che si andranno a realizzare saranno conformi e nel pieno rispetto delle norme antisismiche, antincendio, sanitarie e sul risparmio energetico.
- che, per la realizzazione delle opere previste nel progetto esecutivo, è stato necessario richiedere ed acquisire preventivamente i pareri o autorizzazioni da parte di altri Enti, in quanto sono opere previste dall'art.5 della Legge Regionale n.16/2016 ss.mm.ii. e dal D.P.R. n.380/2001 s.m.i. pertanto subordinate a presentazione preventiva di CILA/CIL/SCIA al Comune di Agrigento.



- che, pertanto, al fine di procedere con la presente verifica e validazione del progetto esecutivo, sono stati preventivamente già acquisiti agli atti ed allegati alla presente:

- a) *Autorizzazione* ai sensi dell'art.21 ed *Autorizzazione paesaggistica* ai sensi dell'art.146 del Decreto Legislativo n.42/2004 s.m.i. rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CCC.AA. di Agrigento, trasmessa a mezzo pec prot.n.173749 del 13.11.2020.
- b) il *parere igienico-sanitario* favorevole rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene Ambienti di Vita con prot.n.67634 del 14/04/2021, dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento.

Pertanto, così come disposto, dall'art.26 del Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii., ho proceduto alla "verifica dell'intera documentazione" progettuale, in contraddittorio con lo stesso progettista Dott. Ing. Luigi Di Natali, verificando tutti gli elaborati ed aspetti tecnici che compongono il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, come sotto identificati:

1. RELAZIONI

- 1.1 Relazione Generale Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 1.2 Relazione sui vincoli

2. INQUADRAMENTO GENERALE

- 2.1 Stralci e planimetrie
- 2.2 Planimetria generale R=1:2.000

3. DEFINIZIONE STATO ATTUALE

- 3.1 Planimetria definizione criticità e livelli di funzionalità R=1:500
- 3.2 Schede di dettaglio elementi critici

4. PROGETTO INTERVENTI

- 4.1 - Planimetria generale risoluzione criticità R=1:500 Rev. B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 4.2 - Stralci planimetrici interventi sulla viabilità – Barriere di sicurezza.
- 4.3 - Stralci planimetrici interventi sui collegamenti pedonali interni Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 4.4 - Stralci planimetrici interventi su aree di sosta.
- 4.5 - Stralci planimetrici interventi su pavimentazione Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 4.6 - Stralci planimetrici interventi sulle ringhiere esistenti.
- 4.7 - Planimetria segnaletica orizzontale e verticale.
- 4.8 - Particolari costruttivi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

5. PROGETTO ISOLA ECOLOGICA

- 5.1 Piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 5.2 Rendering e fotoinserimento Rev. B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);



6. ELABORATI ECONOMICI

- 6.1 Analisi Prezzi Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 6.2 Elenco Prezzi Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 6.3 Computo Metrico Estimativo Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 6.4 Valutazione Preventiva Spese Generali Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 6.5 Capitolato Speciale di Appalto.
 - 6.5.1. Parte prima Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
 - 6.5.2. Parte seconda.
- 6.6 Cronoprogramma dei lavori Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 6.7 Programma di manutenzione.
- 6.8 Schema di contratto.
- 6.9 Quadro economico di spesa Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 6.10 Categoria prevalente;



7. PIANO DI SICUREZZA

- 7.1 Piano di sicurezza e Coordinamento Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 7.2 Fascicolo dell'opera.
- 7.3 Computo costi contrattuali della sicurezza Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 7.4 Computo incidenza manodopera Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;
- 7.5 Planimetria lay-out logistica di cantiere.
- 7.6 Elenco prezzi costi sicurezza Rev.B *(a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.)*;

A tal fine ho proceduto accertando in particolare i seguenti aspetti tecnici ed effettuando i controlli richiesti, quali:

a) verifica ed affidabilità:

- dell'applicazione nel progetto esecutivo alle norme specifiche e delle vigenti regole tecniche di riferimento;
- della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza ed adeguatezza:

- della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- dell'eshaustività del progetto in funzione delle esigenze e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità, attraverso:

- la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la verificata della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) compatibilità e rispondenza:

- della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

a) *inserimento ambientale;*

b) *non necessarietà della Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.);*

c) *non necessarietà della relazione geologica in riferimento della tipologia dei lavori da realizzare;*

d) *del computo metrico-estimativo con gli elaborati grafici e descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;*

e) *funzionalità e fruibilità;*

f) *stabilità delle strutture;*

g) *topografia e fotogrammetria;*

h) *sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;*

i) *igiene, salute e benessere delle persone;*

j) *superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;*

k) *sicurezza antincendio;*

l) *inquinamento;*

m) *durabilità e manutenibilità;*

n) *coerenza dei tempi e dei costi;*

o) *sicurezza ed organizzazione del cantiere;*



Nel dettaglio è stato verificato ed accertato:

- ✓ che, le relazioni, i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti definiti nel progetto esecutivo;
- ✓ che, il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione, e sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- ✓ la congruenza tra il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- ✓ la correttezza del dimensionamento per gli elementi desunti dalla descrizione illustrativa;
- ✓ che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

Per gli elaborati grafici è stato verificato che:

- ogni elemento è identificabile sugli stessi ed è descritto in termini geometrici;
- ove non dichiarato, è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

Per la documentazione economica, è stato verificato che:

- i prezzi unitari, assunti a base del computo metrico estimativo, sono stati per quanto possibile desunti dal Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici della Sicilia del 2019 ed in parte derivano da analisi di prezzi di mercato vigenti.
- tutti i prezzi unitari sono stati adeguati al Decreto Ministeriale 11 Gennaio 2017 "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per i prodotti tessili (G.U. n.23 del 28/01/2017)";
- gli elementi presenti nel *computo metrico estimativo* comprendono tutte le opere previste nella documentazione capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- avendo proceduto a campione o per categorie prevalenti, le misure delle opere computate appaiono corrette ed i totali calcolati appaiono corretti.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto, individua:

- la categoria prevalente nonché le eventuali categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario.
- che ogni elemento, è identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera in ogni sua parte.

Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed il Fascicolo dell'Opera:

- è stato redatto, dal *Dott. Ing. Luigi Di Natali*, prevede tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed è in conformità con i relativi magisteri;
- ha valutato tutti gli aspetti ed i costi, diretti ed indiretti, che possono avere un impatto diretto sull'effettiva cantierabilità dell'opera, appare coerente con quanto previsto dall'allegato XV del Decreto Legislativo n.81/2008 ss.mm.ii..

Il Piano di Manutenzione dell'opera:

- il *Manuale di Manutenzione*, con il relativo *Programma ed il Manuale d'Uso* sono stati redatti, dallo stesso progettista *Dott. Ing. Luigi Di Natali*, per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere ex post la realizzazione dell'opera ha valutato tutti gli aspetti, diretti ed indiretti che possono avere un impatto diretto sull'effettiva manutenzione dell'opera, appare coerente con quanto previsto e richiesto dall'art.38 del D.P.R. n.207/2010 s.m.i;



Pertanto, il sottoscritto *Ing. Antonino Aquilina*, in qualità di R.U.P. e quindi Tecnico incaricato alla Verifica e Validazione del presente progetto, sulla scorta delle superiori verifiche, effettuate sopra meglio riassunte, secondo quanto disposto dall'art.26 del *Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii.*

DICHIARA

che il presente progetto esecutivo, relativo ai "Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria", il cui importo complessivo lo si può desumere dal sotto elencato quadro economico:

Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria

Nazionale
ASP
R.U.P.
Tecnico
Città
Sanitaria

A - LAVORI

A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:	€	413.662,06
A.1.1	- lavori a corpo	€	
A.1.2	- lavori a misura	€	413.662,06
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	34.618,95
IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)			€ 448.281,01

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.		22.414,05 €
B.1.1	Imprevisti sui lavori 5%	22.414,05 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:		9.413,90 €
B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	9.413,90 €	
B.3	(SCSE) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione:		13.554,66 €
B.3.1	Prestazione Professionale attività C.S.E.	€	11.295,55
B.3.2	Inarcassa o altra cassa previdenziale 4%	€	451,82
B.3.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale 20%	€	2.259,11
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		3.650,00 €
B.4.1	Rilievi accertamenti e indagini in campo	3.000,00 €	
B.4.2	Verifiche sottoservizi	650,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero	15.000,00 €	15.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge di cui:		106.137,34 €
B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	103.552,91 €	
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B3)	2.584,42 €	
B.6.3	I.V.A. al 22% su (B4+B5)	4.103,00 €	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B) € 170.169,95

TOTALE INTERVENTO (A+B) € 618.450,96



lo si **PUO' RITENERE VALIDO** in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

A tal fine si allegano:

- a) *Ordine di servizio prot.n. 146831 del 29/08/2019;*
- b) *Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA.;*
- c) *Parere igienico-sanitario rilasciato da ASP Agrigento – Dipartimento di Prevenzione;*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROGETTISTA

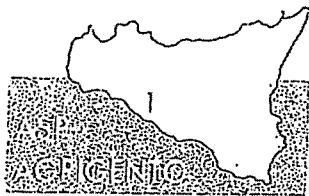
Dott. Ing. Luigi Di Natali



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Antonino Aquilina





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407311 - Fax 0922/407309

Web: www.aspag.it - E-mail: servizio.tecnico@aspag.it

TPO Area Manutenzioni : Geom. Calogero Capraro

Tel 0922/407422 E-mail: rino.capraro@aspag.it

Prot. 146834 del 29/08/2019

All'Ing. Maurizio Cimino

Dirigente responsabile UOC Servizio Tecnico

SEDE

OGGETTO: Incarico a tecnico professionista per la redazione del progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria (ex O.P.).

Per dare compiuto adempimento alle indicazioni poste dal Direttore UOC Servizio Tecnico con nota prot. 112306/12 del 27/06/2019, in data odierna effettua la formale consegna degli atti in possesso connessi all'oggetto, al Ing. Antonino Aquilina individuato per tale scopo con la nota sopra richiamata, allegata in copia per opportuna conoscenza.

Si precisa altresì che è stata elaborata e consegnata al Dirigente responsabile del Servizio Tecnico, apposita relazione conclusiva dell'incarico svolto dal professionista, con le indicazioni ritenute utili ed opportune.

Per quanto sopra con la presente, sottoscritta dal Ing. Antonino Aquilina per accettazione, il sottoscritto ritiene di non rivestire più l'incarico di RUP del contratto con l'Ing. Luigi Di Natali, e che lo stesso Ing. Antonino Aquilina è a conoscenza dello stato attuale dello stesso anche alla luce delle problematiche scaturite e rese note in occasione dell'azione di indagine svolta dal professionista a seguito delle criticità a suo tempo evidenziate.

Si evidenzia la necessità di procedere alle approvazioni di rito del progetto ove questa ASP decidesse di adottare le soluzioni tecniche e logistiche in linea con la particolare situazione connessa alla fruibilità ed alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

Resta inteso che nella considerazione della continua assenza dal servizio per la necessità di godere di ferie non godute in prossimità del pensionamento del sottoscritto, tutte le comunicazioni di rito saranno effettuate su disposizione del dirigente in indirizzo, come da prassi,

Tanto per dovere d'ufficio

Per accettazione
Ing. Antonino Aquilina



Org. Gestione Manutenzione Immobili
(Geom. Calogero Capraro)



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Viale della Vittoria, 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. - SERVIZIO TECNICO -

Tel. 0922/407423 - 407314- 442155 - Fax 0922/407309 - 442055

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it

Prot. n. 112306/12 del 27.06.2019

Egr. Sig. Ing. Antonino Aquilina

Egr. Sig. Geom. Calogero Capraro

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria giusta delibera n° 2520 del 18.12.18 di conferimento incarico per la redazione del progetto esecutivo.

Incarico di Responsabile del Procedimento.

Con la presente, premesso che:

- E' stato conferito incarico per la redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori richiamati in oggetto di cui il RUP nominato risulta essere il Geom. Calogero Capraro.
- Il Geom. Capraro sarà prossimamente collocato in quiescenza e, pertanto è necessario nominare un nuovo Responsabile del Procedimento per il prosieguo delle attività riconducibili alla figura del RUP.

Tutto ciò premesso, si conferisce all'Ing. Antonino Aquilina l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del Codice e secondo quanto stabilito dalle Linee Guida in materia emanate dall'Anac (Linea Guida n° 3) per l'intervento e/o servizio indicato in oggetto, con assunzione di responsabilità a far data dal verbale di passaggio delle consegne.

Quanto precede per l'adozione dei provvedimenti consequenziali relativi al passaggio di consegna e di tutti gli atti correlati che il Geom. C. Capraro avrà cura di effettuare concordando preventivamente la data.

Si prega di voler restituire copia della presente nota di incarico firmata per accettazione, unitamente alla bozza di disposizione di servizio per la costituzione del gruppo di lavoro.

La S.V. avrà cura di comunicare l'avvenuto passaggio di consegne alla ditta interessata.

P.R. 05/07/2019

2091

Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

Agrigento

Protocollo nr. 0173749 del 13/11/2020

Inserito da Servizio Tecnico (UOC)

Arrivato il 09/11/2020 Ore 08:43

Tipó lettera POSTA PEC

Operatore Mulè Giovanni

Allo nr.

Classificazione

Oggetto PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. [IRIDE]21606[/IRIDE] [PROT]2020/11700[/PROT]

Mittente SOPRIAG

Destinatario Servizio Tecnico (UOC) -

competenza

Mail

Data Fri, 06 Nov 2020 09:50:54 +0100

da sopriag@cerlmail.regione.sicilia.it

a servizio.tecnico@pec.aspag.it

Tipo email da posta certificata con allegato p7m e/o pdf

Oggetto PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. [iride]21606[/iride] [prot]2020/11700[/prot]

Allegati Prot 1.1700.pdf

dalliride.xml

Corpo Protocollo n. 11700 del 06/11/2020 Oggetto: PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. Origine: PARTENZA
Destinatari: COMUNE DI AGRIGENTO, AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Agrigento

via UGO LA MALFA-VILLA GENUARDI
92100 AGRIGENTO
tel. 0922552606 - fax: 0922401587
sopriag@regione.sicilia.it
Posta certificata:
sopriag@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag

Panipa Iva 02711070927
Codice Fiscale E:012036826

U.O.B. S12. 4

Sezione per i beni archeologici
tel. 0922552606 - fax: 0922401587
sopriag.uo4@regione.sicilia.it

U.O.B. S12. 3

Sezione Beni Paesaggistici ed
etnoantropologici
sopriag.uo3@regione.sicilia.it
tel. 0922 552615

Agrigento Prot. n. 1700 del 06.11.2020
Allegati n. _____

rif. prot. n. _____ del _____

OGGETTO: Progetto per lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria. Comune: Agrigento;

Ubicazione: Cittadella Sanitaria - viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento

Ditta richiedente: Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento A.S.P. 1;

Riferimenti catastali: foglio n. 152, mappale n. 1;

Immobile ricadente in zona "A" di cui ai DD.MM. 16/05/1968, 07/10/1971, D.P.R.S. 13/06/1991 e L.R. 20/2000;

Paesaggio locale 28 - contesto 28g - livello di tutela 3.

Pratica n° 19739.

Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 e autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

All' Azienda Sanitaria Provinciale Agrigento
U.O.C. Servizio Tecnico
Viale della Vittoria, 321
92100 Agrigento
servizio.tecnico@pec.aspag.it

Al Sindaco del Comune di Agrigento
92100 Agrigento
servizioproloccollo@pec.comune.agrigento.it

Con riferimento:

- all'istanza pervenuta a questo ufficio in data 03/07/2020, prot. n° 6893, relativa all'intervento di cui all'oggetto;

visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs 22 gennaio 2004 n° 42 e ss.mm.ii.;

visti i DD.MM. 16/05/1968, 07/10/71 e il D.P.R.S. 13/06/91;

visto il Piano Paesaggistico degli ambiti 2,3,5,6,10,11,15, ricadenti nella Provincia di Agrigento adottato con D.A. n°7 del 29 luglio 2013 ai sensi degli artt. 139 e ss. del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n° 42 e ss. mm.ii. e degli articoli 24 secondo comma e 10 terzo comma del regolamento di esecuzione, della legge 29 giugno n° 1939 n° 1497, approvato con R.D. 3 giugno 1940 n° 1357;

visti gli elaborati del progetto esecutivo consistenti in:

1. Relazioni

- 1.1 relazione generale;

- 1.2 relazione sui vincoli (relazione paesaggistica);
- 2. Inquadramento
 - 2.1 stralci e planimetrie;
 - 2.2 planimetria generale, R= 1:2000;
- 3. Definizione stato
 - 3.1 planimetria definizione criticità e livelli di funzionalità, R= 1:500;
 - 3.2 schede di dettaglio elementi critici;
- 4. Progetto interventi
 - 4.1 planimetria generale risoluzione criticità R= 1:500;
 - 4.2 stralci planimetrici interventi sulla viabilità – barriere di sicurezza;
 - 4.3 stralci planimetrici interventi sui collegamenti pedonali interni;
 - 4.4 stralci planimetrici interventi su aree di sosta;
 - 4.5 stralci planimetrici interventi su pavimentazione;
 - 4.6 stralci planimetrici interventi su ringhiere esistenti;
 - 4.7 planimetria segnaletica orizzontale e verticale;
 - 4.8 particolari costruttivi;
- 5. Progetto isola ecologica
 - 5.1 particolari costruttivi;
 - 5.2 rendering e fotoinserti;

Vista la relazione paesaggistica redatta secondo lo schema approvato con L.R. n. 5 del 06/05/2019 di adozione del D.A. n° 3000 del 30/6/2017;

considerato che l'area in cui deve essere realizzata l'opera ricade nel paesaggio locale 28 "Akragas" con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione 28g. (Paesaggio storico del parco archeologico e paesaggistico della valle dei templi) con livello di tutela 3 del Piano paesaggistico della Provincia di Agrigento in cui obiettivi di qualità paesaggistica mirano alla conservazione del patrimonio storico – culturale (architetture, percorsi storici e aree archeologiche, alla conservazione e valorizzazione della qualità complessiva della "città diffusa" delle bellezze d'insieme configurate nel rapporto centro storico – paesaggio urbano – valle dei templi – costa;

verificato che il tipo di intervento in questione non è in contrasto con il livello di tutela previsto nelle norme di attuazione del Piano Paesaggistico e con i DD.MM. 16/05/1968, 07/10/71 e il D.P.R.S. 13/06/91;

Valutata la generale compatibilità degli interventi previsti in relazione alle finalità di salvaguardia;

per quanto sopra visto, considerato e verificato si rilascia autorizzazione ai sensi dell'art. 21 e autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. N° 42/2004 e ss.mm.ii., per la parte di competenza di questa Soprintendenza, alle seguenti condizioni:

- gli interventi sulla pavimentazione esterna previsti nella Zona B, padiglione F.2, viabilità V.5 – Zona G, padiglioni F5 ed F6, viabilità V5, di cui all'elaborato grafico 4.5 dovranno essere eseguiti con le seguenti prescrizioni:
 - * sul sottofondo in cls armato esistente non dovrà essere steso lo strato bituminoso di usura ma si dovrà realizzare una finitura in mattonelle la cui tipologia, per qualità e cronìa, dovrà risultare consona alla valenza architettonica degli stessi edifici F2, F5 ed F6, riprendendo quindi, con una accresciuta qualità, il tipo di pavimentazione esterna già presente negli edifici F12, F10, F3, F4, F8 ed F7;
- le fontanelle prospicienti gli edifici F3, F5 ed F6, quali elementi di arredo coevi all'impianto originario della cittadella sanitaria, dovranno essere mantenute e restaurate;
- gli interventi relativi all'isola ecologica, di cui agli elaborati grafici 5.1 e 5.2, dovranno essere eseguiti con le seguenti prescrizioni:
 - * dovrà essere esclusa la realizzazione della soletta in calcestruzzo armato;
 - * tutta la pavimentazione dovrà essere realizzata con prodotti ecosostenibili aventi colori naturali, in accordo con il terreno circostante, tipo:
 - _legante granulare e monocomponente trasparente per conglomerati;
 - _stabilizzante naturale per terreni;
 - * l'area dovrà essere ulteriormente schemiata mediante la collocazione ai margini di vegetazione tipica della macchia mediterranea;
- è fatto divieto di effettuare movimenti di terra che alterino i caratteri morfologici e paesistici dell'area oggetto dell'intervento;
- per l'esercizio dell'alta sorveglianza dovrà essere comunicato, con congruo anticipo, l'inizio dei lavori.

Ogni eventuale variante ai lavori o eventuale approfondimento del livello progettuale dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione di questa Soprintendenza, che comunque, in sede esecutiva, potrà impartire ulteriori prescrizioni.

La presente autorizzazione è data soltanto ai fini della tutela archeologica, paesaggistica ed ambientale e costituisce atto distinto e presupposto della concessione edilizia o degli altri titoli legittimanti l'intervento in oggetto.

L'autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato conformemente a quanto riportato negli allegati elaborati tecnici e con l'osservazione delle suddette prescrizioni.

Resta di competenza del comune e del suo ufficio tecnico accertare, ove necessaria, la conformità urbanistica delle opere, anche riferite a precedenti provvedimenti autorizzativi rilasciati e la osservanza di ogni ulteriore e più restrittiva norma di regolamenti e piani comunali, ed in particolare delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti.

Fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi e le prescrizioni dell'art. 90 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D. Lgs n° 42/04, sui ritrovamenti archeologici nel corso dei lavori.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto, entro 30 giorni dalla ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199 e s.m.i., ovvero ricorso giurisdizionale entro 60 giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata, cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al provvedimento.

Si restituisce in allegato copia degli elaborati progettuali presentati.

Il Dirigente dell'U.O.B. S12.4
Sezione per i Beni Archeologici
Giovanni Crisostomo Nucera

Il Dirigente dell'U.O.B. S12.3
Sezione per i Beni Paesaggistici e demotanoantropologici
Giuseppe Maragliano

Il Soprintendente
Vincenzo Benfari

Responsabile del procedimento					Istruttore della pratica:		
Stanza	51	Piano	3°	Tel.	0922/552606	Durata procedimento	120 gg. (ovv. non previsto da legge o regolamento n° 2 e 32 giorni)
Ufficio (relazioni con il Pubblico) (URP)					e-mail	urp@soprintendenza.gov.it	Responsabile
Stanza	33	Piano	1°	Tel.	0922/552516	Orario e giorni ricevimento	Lunedì e Venerdì 9,00-13,00-Mercoledì 15,30-17,30



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SICILIANA
Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento
Sede legale : Viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento
Partita IVA - Codice Fiscale : 02570930848
Dipartimento di Prevenzione
Servizio Igiene Ambienti di Vita
Viale della Vittoria n.321 Agrigento

Tel:0922-407192
E-Mail : dp.sianv@aspag.it
PEC : dp.sianv@pec.aspag.it

Prot.n. 67634/012 14/04/2021

Al Dirigente Responsabile
U.O.C. Servizio Tecnico
servizio.tecnico@aspag.it

E p.c.

Al Commissario Straordinario
direzione.generale@aspag.it

Al Direttore Sanitario Aziendale
direttore.sanitario@aspag.it

Al Direttore Amministrativo Aziendale
direttore.amministrativo@aspag.it

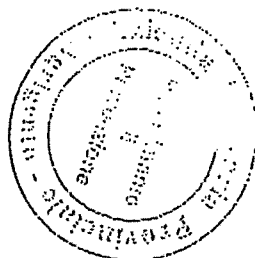
Oggetto: Progetto per lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria.

ASP di Agrigento: Viale della Vittoria, 321

- Vista la richiesta di "Parere Igienico-Sanitario" Prot n. 64735 del 27/04/2020, reiterata con nota Prot n. 63740 del 08/04/2021, relativa al Progetto riportato in epigrafe, a firma del Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico dell'ASP di Agrigento;
 - Esaminati gli elaborati progettuali, a firma dell'Ing Luigi Di Natali (N° 1431 - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento) riguardanti i lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento della viabilità interna, la creazione di aree a parcheggio, manutenzione delle ringhiere e aree a verde, la realizzazione di apposita area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria;
 - Viste le normative vigenti in materia di Igiene e Sanità Pubblica;
 - Vista l'Autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento con nota Prot n. 11700 del 06/11/2020
- si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

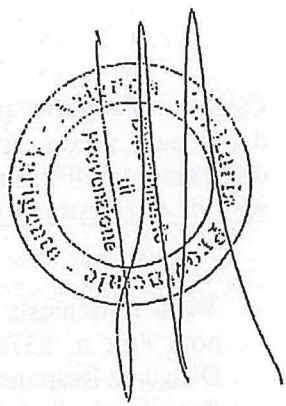
Sotto l'esclusivo aspetto igienico-sanitario e per quanto di competenza, alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della viabilità e area di deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria sita in Agrigento, Viale della Vittoria 321, così come descritti e con tutte le indicazioni di progetto previsti negli elaborati tecnici. Si demanda ad altri Servizi e/o Enti l'espressione di pareri o autorizzazioni in materia di tutela dei lavoratori e rispetto della normativa antincendio. Le foto allegate, parte integrante del presente parere, rappresentano una vista panoramica e di dettaglio dell'area di intervento.

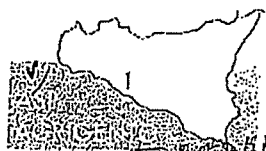


Il Direttore
Dipartimento di Prevenzione
Dott. Vittorio Spoto

				 11
<div> <div> Azienda Sanitaria Provinciale Agrigento </div> <div> Servizio Igiene Ambientali di Via </div> </div>				

16/04/2021





Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 1348 DEL 28 LUG. 2021

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del "Progetto Esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento".

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 1396 DEL 09-07-2021

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Rosa Spinella Denaro)

Spinella Denaro Rosa

Il RUP
Isolatore Tecnico
(Dott. Ing. Antonino Aquilina)

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Dirigente responsabile
(Ing. Alessandro Diolfo)

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (A.L.L. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.E.

C.P.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

S. F. F.
S. F. F.
ASSISTENTE AMMINISTRATIVO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE E P.
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

DIOLFO ALESSANDRO
DIRIGENTE RESPONSABILE

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

16 LUG. 2021

L'anno duemilaventuno il giorno VENTOTTO del mese di LUGLIO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Gaetano Mancuso, nominato con deliberazione n. 415 del 17/06/2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CIRIO adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Dirigente responsabile U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO:

- che con deliberazione del Direttore Generale F.F. dell'ASP di Agrigento n. 2520 del 18/12/2018 è stata rilevata la necessità, nell'ambito degli adempimenti previsti dal decreto legislativo n. 81/08, di intervenire all'interno della Cittadella Sanitaria per eliminare o ridurre le cause di potenziale rischio per incolumità pubblica a carico di dipendenti e utenti esterni, attraverso l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e di rifacimento di parti comuni degli stabili che necessitano di recupero funzionale;
- che conseguentemente è stato affidato ad un professionista esterno, individuato nella persona dell'Ing. Luigi Di Natale, l'incarico per la redazione di un *"progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento"*;

DATO ATTO:

- che in data 25/01/2019 è stato sottoscritto con il suddetto professionista il relativo disciplinare d'incarico professionale per la redazione del progetto di cui sopra;
- che l'art. 6 del disciplinare recante *"Determinazione dei Corrispettivi"* prevede che il compenso sia liquidato l'80% alla consegna degli elaborati progettuali e il 20% all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo;

VISTO il Verbale di verifica e validazione del 30 giugno 2021 del *"progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento"* presentato dal Dott. Ing. Luigi Di Natale dell'importo complessivo di €. 618.450,96 di cui €.448.281,01 per lavori ed €. 170.169,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dal RUP – Dott. Ing. Antonino Aquilina in contraddittorio con lo stesso progettista;

CONSIDERATO che i suddetti lavori non risultano inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici il cui Schema, adottato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1153 del 29 giugno 2021, soggiace agli obblighi di pubblicazione per un periodo di almeno sessanta giorni consecutivi sul profilo del Committente prima dell'approvazione definitiva;

RISERVARSI, pertanto, di aggiornare il suddetto strumento di programmazione procedendo all'iscrizione dell'intervento di che trattasi nel Programma Triennale dei lavori pubblici prima dell'approvazione definitiva, valutandone l'inserimento nella prima annualità, previa acquisizione della necessaria copertura sul bilancio dell'azienda in assenza di finanziamenti dedicati;

RITENUTO, quindi, necessario nelle more dell'aggiornamento Triennale dei lavori pubblici procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento;

DARE ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

PROPONE

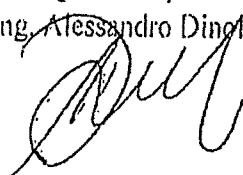
Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. APPROVARE in linea amministrativa il *"Progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento"* per l'importo complessivo di €. 618.450,96 di cui €.448.281.01 per lavori ed €. 170.169,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. PRENDERE ATTO del Verbale di verifica e validazione del 30 giugno 2021 del progetto di cui sopra redatto dal RUP – Dott. Ing. Antonino Aquilina in contraddittorio con lo stesso progettista;
5. RISERVARSI di aggiornare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici procedendo all'inserimento del progetto esecutivo dei *"Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria dell'ASP di Agrigento"* nel predetto strumento di programmazione prima dell'approvazione definitiva dello stesso, valutandone l'inserimento nella prima annualità, previa acquisizione della necessaria copertura sul bilancio dell'azienda in assenza di finanziamenti dedicati;
6. DARE ATTO che l'esecuzione del presente provvedimento sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico;
7. DARE ATTO che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;
8. DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 65 comma 7 della L.R. n. 25/93 così come sostituito dall'art. 53 della L.R. n. 30/93;

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Dirigente responsabile

Ing. Alessandro Dingillo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere [firma]
Data 27/07/2021

Il Direttore Amministrativo
Dott. Alessandro Mazzara

Parere [firma]
Data 27/07/2021

Il Direttore Sanitario
Dott. Gaetano Mancuso

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;
Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;
Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

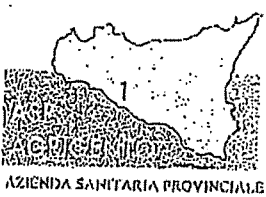
di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mauro Zappia

Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO
"Ufficio Staffe Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque

	<p>Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 - 92100 AGRIGENTO C.F./P.I. 02570930848</p>
	<p>U.O.C. SERVIZIO TECNICO Tel. 0922 407423 - Fax 0922 407309 Web: www.asp.ag.it e-mail: servizio.tecnico@asp.ag.it - servizio.tecnico@pec.asp.ag.it</p>

OGGETTO: " LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ CARRABILE E PEDONALE DELL'AREA A VERDE E REALIZZAZIONE DI AREA TECNICA PER IL DEPOSITO TEMPORANEO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA ".

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(redatto ai sensi dell'art.26 del D.Leg.vo n.50/2016 ss.mm.ii.)

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno TRENTA del mese di GIUGNO in Agrigento nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, presso gli uffici dell'U.O.C. Servizio Tecnico, al Viale della Vittoria, n.321 il sottoscritto Ing. Antonino Aquilina, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nominato con ordine di servizio prot.n.146831 del 29/08/2019 da parte del Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Maurizio Cimino, a seguito dell'indisponibilità del Geom. Calogero Capraro posto in quiescenza, ho convocato il;

- Dott. Ing. Luigi Di Natali (Professionista esterno - Progettista);

e si è proceduto, in contraddittorio con il progettista, ad effettuare tutte le verifiche finalizzate ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche di tutti gli elaborati che compongono il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui meglio indicato in oggetto.

PREMESSO:

- che il sottoscritto R.U.P. non è intervenuto in alcun modo in nessuna delle fasi collegate e/o inerenti l'intera all'attività della *progettazione esecutiva*;
- che, le opere previste nel progetto esecutivo che si andranno a realizzare saranno conformi e nel pieno rispetto delle norme antisismiche, antincendio, sanitarie e sul risparmio energetico.
- che, per la realizzazione delle opere previste nel progetto esecutivo, è stato necessario richiedere ed acquisire preventivamente i pareri o autorizzazioni da parte di altri Enti, in quanto sono opere previste dall'art.5 della Legge Regionale n.16/2016 ss.mm.ii. e dal D.P.R. n.380/2001 s.m.i. pertanto subordinate a presentazione preventiva di CILA/CIL/SCIA al Comune di Agrigento.

| Lavori messa in sicurezza viabilità carrabile e pedonale area verde e deposito temporaneo - Cittadella Sanitaria



* che, pertanto, al fine di procedere con la presente verifica e validazione del progetto esecutivo, sono stati preventivamente già acquisiti agli atti ed allegati alla presente:

- a) *Autorizzazione* ai sensi dell'art.21 ed *Autorizzazione paesaggistica* ai sensi dell'art.146 del Decreto Legislativo n.42/2004 s.m.i. rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CCC.AA. di Agrigento, trasmessa a mezzo pec prot.n.173749 del 13.11.2020.
- b) il *parere igienico-sanitario* favorevole rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene Ambienti di Vita con prot.n.67634 del 14/04/2021, dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento.

Pertanto, così come disposto, dall'art.26 del *Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii.*, ho proceduto alla "verifica dell'intera documentazione" progettuale, in contraddittorio con lo stesso progettista *Dott. Ing. Luigi Di Natali*, verificando tutti gli elaborati ed aspetti tecnici che compongono il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, come sotto identificati:

1. RELAZIONI

- 1.1 Relazione Generale Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 1.2 Relazione sui vincoli

2. INQUADRAMENTO GENERALE

- 2.1 Stralci e planimetrie
- 2.2 Planimetria generale R=1:2.000

3. DEFINIZIONE STATO ATTUALE

- 3.1 Planimetria definizione criticità e livelli di funzionalità R=1:500
- 3.2 Schede di dettaglio elementi critici

4. PROGETTO INTERVENTI

- 4.1 - Planimetria generale risoluzione criticità R=1:500 Rev. B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 4.2 - Stralci planimetrici interventi sulla viabilità - Barriere di sicurezza.
- 4.3 - Stralci planimetrici interventi sui collegamenti pedonali interni Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 4.4 - Stralci planimetrici interventi su arce di sosta.
- 4.5 - Stralci planimetrici interventi su pavimentazione Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 4.6 - Stralci planimetrici interventi sulle ringhiere esistenti.
- 4.7 - Planimetria segnaletica orizzontale e verticale.
- 4.8 - Particolari costruttivi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

5. PROGETTO ISOLA ECOLOGICA

- 5.1 Piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 5.2 Rendering e fotoinserimento Rev. B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);



[Lavori messi in sicurezza viabilità corrente e pedonale area verde e deposito temporanea - Città della Sanitaria (Pag. 2)]

6. ELABORATI ECONOMICI

- 6.1 Analisi Prezzi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 6.2 Elenco Prezzi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 6.3 Computo Metrico Estimativo Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 6.4 Valutazione Preventiva Spese Generali Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 6.5 Capitolato Speciale di Appalto.
 - 6.5.1. Parte prima Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
 - 6.5.2. Parte seconda.
- 6.6 Cronoprogramma dei lavori Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 6.7 Programma di manutenzione.
- 6.8 Schema di contratto.
- 6.9 Quadro economico di spesa Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 6.10 Categoria prevalente;



7. PIANO DI SICUREZZA

- 7.1 Piano di sicurezza e Coordinamento Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 7.2 Fascicolo dell'opera.
- 7.3 Computo costi contrattuali della sicurezza Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 7.4 Computo incidenza manodopera Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);
- 7.5 Planimetria lay-out logistica di cantiere.
- 7.6 Elenco prezzi costi sicurezza Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

A tal fine ho proceduto accertando in particolare i seguenti aspetti tecnici ed effettuando i controlli richiesti, quali:

a) verifica ed affidabilità;

- dell'applicazione nel progetto esecutivo alle norme specifiche e delle vigenti regole tecniche di riferimento;
- della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza ed adeguatezza;

- della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- dell'eshaustività del progetto in funzione delle esigenze e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

| Lavori messi in sicurezza viabilità carrabile e pedonale arien verde e deposito temporaneo - Città della Sanità in (Pag. 3)

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità, attraverso:

- la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la verificata della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) compatibilità e rispondenza:

- della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

a) inserimento ambientale;

b) non necessarietà della Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.);

c) non necessarietà della relazione geologica in riferimento della tipologia dei lavori da realizzare;

d) del computo metrico-estimativo con gli elaborati grafici e descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;

e) funzionalità e fruibilità;

f) stabilità delle strutture;

g) topografia e fotogrammetria;

h) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;

i) igiene, salute e benessere delle persone;

j) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;

k) sicurezza antincendio;

l) inquinamento;

m) durabilità e manutenibilità;

n) coerenza dei tempi e dei costi;

o) sicurezza ed organizzazione del cantiere;

Nel dettaglio è stato verificato ed accertato:

- ✓ che, le relazioni, i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti definiti nel progetto esecutivo;
- ✓ che, il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione, e sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- ✓ la congruenza tra il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- ✓ la correttezza del dimensionamento per gli elementi desunti dalla descrizione illustrativa;
- ✓ che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

| Lavori mossi in sicurezza viabilità carrabile e pedonale area verde e deposito temporaneo - Città della Sanitria (Pag. 4)



M

Per gli elaborati grafici è stato verificato che:

- ogni elemento è identificabile sugli stessi ed è descritto in termini geometrici;
- ove non dichiarato, è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

Per la documentazione economica, è stato verificato che:

- i prezzi unitari, assunti a base del computo metrico estimativo, sono stati per quanto possibile desunti dal Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici della Sicilia del 2019 ed in parte derivano da analisi di prezzi di mercato vigenti.
- tutti i prezzi unitari sono stati adeguati al Decreto Ministeriale 11 Gennaio 2017 "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per i prodotti tessili (G.U. n.23 del 28/01/2017)";
- gli elementi presenti nel *computo metrico estimativo* comprendono tutte le opere previste nella documentazione capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- avendo proceduto a campione o per categorie prevalenti, le misure delle opere computate appaiono corrette ed i totali calcolati appaiono corretti.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto, individua:

- la categoria prevalente nonché le eventuali categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario.
- che ogni elemento, è identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera in ogni sua parte.

Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed il Fascicolo dell'Opera:

- è stato redatto, dal Dott. Ing. Luigi Di Natali, prevede tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed è in conformità con i relativi magisteri;
- ha valutato tutti gli aspetti ed i costi, diretti ed indiretti, che possono avere un impatto diretto sull'effettiva cantierabilità dell'opera, appare coerente con quanto previsto dall'allegato XV del Decreto Legislativo n.81/2008 ss.mm.ii..

Il Piano di Manutenzione dell'opera:

- il *Manuale di Manutenzione*, con il relativo *Programma* ed il *Manuale d'Uso* sono stati redatti, dallo stesso progettista Dott. Ing. Luigi Di Natali, per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere ex post la realizzazione dell'opera ha valutato tutti gli aspetti, diretti ed indiretti che possono avere un impatto diretto sull'effettiva manutenzione dell'opera, appare coerente con quanto previsto e richiesto dall'art.38 del D.P.R. n.207/2010 s.m.i;

[Lavori] messi in sicurezza viabilità carrabile e pedonale area verde e deposito temporaneo - Città della Sanitarietà



Pertanto, il sottoscritto *Ing. Antonino Aquilina*, in qualità di R.U.P. e quindi Tecnico incaricato alla Verifica e Validazione del presente progetto, sulla scorta delle superiori verifiche, effettuate sopra meglio riassunte, secondo quanto disposto dall'art.26 del *Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii.*

DICHIARA

che il presente progetto esecutivo, relativo ai *"Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria"*, il cui importo complessivo lo si può desumere dal sotto elencato quadro economico:

Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria

A - LAVORI

A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:	€	413.662,06
A.1.1	- lavori a corpo	€	-
A.1.2	- lavori a misura	€	413.662,06
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	34.618,95
IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)			€ 448.281,01

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	(IMP) - Imprevisti ed accantonamenti		22.414,05 €
B.1.1	Imprevisti sul lavoro 5%	22.414,05 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, gli oneri all'art.113 e.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:		9.413,90 €
B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolazione esecuzione - Personale amministrativo (2%)	9.413,90 €	
B.3	(SCSE) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:		13.554,66 €
B.3.1	Prestazione Professionale attività C.S.E.	€ 11.295,55	
B.3.2	Incarico o altri oneri previdenziali 4%	€ 451,82	
B.3.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale 20%	€ 2.259,11	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio o verifiche da CSA		3.650,00 €
B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo	3.000,00 €	
B.4.2	Verifiche sottoservizi	650,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero	15.000,00 €	15.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge di cui:		106.137,34 €
B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	103.552,91 €	
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B3)	2.584,42 €	
B.6.3	I.V.A. al 22% su (B4+B5)	4.103,00 €	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B) € 170.169,95

TOTALE INTERVENTO (A+B) € 618.450,96



| Lavori messa in sicurezza viabilità carrabile e pedonale area verde e deposito temporaneo - Cittadella Sanitaria (Pag. 6)

lo si *PUO' RITENERE VALIDO* in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

A tal fine si allegano:

- a) *Ordine di servizio prot.n. 146831 del 29/08/2019;*
- b) *Attutorizzazione Paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza al BB.CC.AA.;*
- c) *Parere Igiunco-sanitario rilasciato da ASP Agrigento - Dipartimento di Prevenzione;*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROGETTISTA
Dott. Ing. Luigi Di Natali

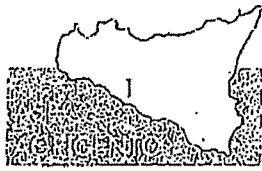


IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Zito Aquilina







AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930048

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407311 - Fax 0922/407309

Web: www.aspagg.it - E-mail: asp@azienda.sanita.gra.it

TPO Area Manutenzioni : Geom. Catògero Capraro
 Tel 0922/407422 E-mail: rino.capraro@aspagg.it

Prot. 146831 del 29/08/2019

All'Ing. Maurizio Cirnino
 Dirigente responsabile UOC Servizio Tecnico
SEDE

OGGETTO: Incarico a tecnico professionista per la redazione del progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria (ex O.P.).

Per dare compiuto adempimento alle indicazioni poste dal Direttore UOC Servizio Tecnico con nota prot. 112306/12 del 27/06/2019, in data odierna effettua la formale consegna degli atti in possesso connessi all'oggetto, al Ing. Antonino Aquilina individuato per tale scopo con la nota sopra richiamata, allegata in copia per opportuna conoscenza.

Si precisa altresì che è stata elaborata e consegnata al Dirigente responsabile del Servizio Tecnico, apposita relazione conclusiva dell'incarico svolto dal professionista, con le indicazioni ritenute utili ed opportune.

Per quanto sopra con la presente, sottoscritta dal Ing. Antonino Aquilina per accettazione, il sottoscritto ritiene di non rivestire più l'incarico di RUP del contratto con l'Ing. Luigi Di Natali, e che lo stesso Ing. Antonino Aquilina è a conoscenza dello stato attuale dello stesso anche alla luce delle problematiche scaturite e rese note in occasione dell'azione di indagine svolta dal professionista a seguito delle criticità a suo tempo evidenziate.

Si evidenzia la necessità di procedere alle approvazioni di rito del progetto ove questa ASP decidesse di adottare le soluzioni tecniche e logistiche in linea con la particolare situazione connessa alla fruibilità ed alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

Resta inteso che nella considerazione della continua assenza dal servizio per la necessità di godere di ferie non godute in prossimità del pensionamento del sottoscritto, tutte le comunicazioni di rito saranno effettuate su disposizione del dirigente in indirizzo, come da prassi,

Tanto per dovere d'ufficio

Per accettazione
 Ing. Antonino Aquilina



Ing. Cestione Munnezzione Immobili
 (Geom. Catògero Capraro)



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Viale della Vittoria, 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930840

U.O.C. - SERVIZIO TECNICO -

Tel. 0922/407423 - 407314 - 442155 - Fax 0922/407309 - 442055

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it

Prot. n. 112306/12 del 27.06.2013

Egr. Sig. Ing. Antonino Aquilina

Egr. Sig. Geom. Calogero Capraro

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria giusta delibera n° 2520 del 18.12.18 di conferimento incarico per la redazione del progetto esecutivo.
Incarico di Responsabile del Procedimento.

Con la presente, premesso che:

- E' stato conferito incarico per la redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori richiamati in oggetto di cui il RUP nominato risulta essere il Geom. Calogero Capraro.
- Il Geom. Capraro sarà prossimamente collocato in quiescenza e, pertanto è necessario nominare un nuovo Responsabile del Procedimento per il prosieguo delle attività riconducibili alla figura del RUP.

Tutto ciò premesso, si conferisce all'Ing. Antonino Aquilina l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del Codice e secondo quanto stabilito dalle Linee Guida in materia emanate dall'Anac (Linea Guida n° 3) per l'intervento e/o servizio indicato in oggetto, con assunzione di responsabilità a far data dal verbale di passaggio delle consegne.

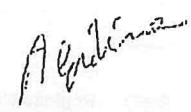
Quanto precede per l'adozione dei provvedimenti consequenziali relativi al passaggio di consegna e di tutti gli atti correlati che il Geom. C. Capraro avrà cura di effettuare concordando preventivamente la data.

Si prega di voler restituire copia della presente nota di incarico firmata per accettazione, unitamente alla bozza di disposizione di servizio per la costituzione del gruppo di lavoro.

La S.V. avrà cura di comunicare l'avvenuto passaggio di consegna alla ditta interessata.

P.R. 05/07/2013

Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento



Protocollo nr. 0173749 del 13/11/2020

Incaricato da Servizio Tecnico (UOC)

Arrivato il 08/11/2020 Ore 08:13

Tipo lettera POSTA PEC

Operatore Mulo Giovanni

Allo hr.

Classificazione

Oggetto PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. [IRIDE]21606/[IRIDE] [PROT]2020/11700/[PROT]

Mittente SOPRIAG

Destinatario Servizio Tecnico (UOC) -

competenza

Mail

Data Fri, 06 Nov 2020 09:50:54 +0100

da sopriag@cer(mobil.regione.sicilia.it)

o servizio.tecnico@pcc.aspagg.it

Tipo email da: sopriag@cer(mobil.regione.sicilia.it) a: [UOC]

Oggetto PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. [IRIDE]21606/[IRIDE] [PROT]2020/11700/[PROT]

Allegati Prot 11700.pdf

dalliride.xml

Corpo Protocollo n. 11700 del 08/11/2020 Oggetto: PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. Origine: PARTENZA Destinazione: COMUNE DI AGRIGENTO, AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dir.dipartimento.beni.culturali@carimail.regione.sicilia.it
Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Agrigento
via UGO LA MALFA-VILLA GENUARDI
02100 AGRIGENTO
tel. 0922552606 - fax 0922401587
sup@agr.soprintendenza.sicilia.it
Posta certificata:
sup@agr.soprintendenza.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintag

Partito IVA 02711010227
C.F. e Fisco E: 0120030124

U.O.B. S12. 4
Sezione per i beni archeologici
tel. 0922552606 - fax 0922401587
sup@agr.soprintendenza.sicilia.it

U.O.B. S12. 3
Sezione Beni Preistorici, etruschi ed
anticoantropologici
sup@agr.soprintendenza.sicilia.it
tel. 0922 552615

Agrigento Prot. n. 146 del C.C. 1.1.2020
Allegati n. _____

nr. prot. n. _____ del _____

OGGETTO: Progetto per lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile o pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Città della Sanitaria. Comune: Agrigento;

Ubicazione: Città della Sanitaria - viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento

Ditta richiedente: Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento A.S.P. I;

Rilevamenti catastali: foglio n. 152, mappale n. 1;

Immobile ricadente in zona "A" di cui ai DD.M.M. 16/05/1968, 07/10/1971, D.P.R.S. 13/06/1991 e L.R. 20/2000;

Paesaggio locale 28 - contesto 28g - livello di tutela 3.

Pratica n° 19739.

Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 o autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

All' Azienda Sanitaria Provinciale Agrigento
U.O.C. Servizio Tecnico
Viale della Vittoria, 321
92100 Agrigento
servizio_tecnico@aspsp29.it

Al Sindaco del Comune di Agrigento
02100 Agrigento
servizioprotocollodipcc.comunegrigento.it

Con riferimento:

- all'istanza pervenuta a questo ufficio in data 03/07/2020, prot. n° 6893, relativa all'intervento di cui all'oggetto;

visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs 22 gennaio 2004 n° 42 e ss.mm.ii.;

visi i DD.M.M. 16/05/1968, 07/10/1971 e il D.P.R.S. 13/06/1991;

visto il Piano Paesaggistico degli ambiti 2,3,5,8,10,11,15, ricadenti nella Provincia di Agrigento adottato con D.A. n°7 del 29 luglio 2013 ai sensi degli artt. 130 e ss. del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n° 42 e ss. mm.ii. e degli articoli 24 secondo comma e 10 terzo comma del regolamento di esecuzione, della legge 29 giugno n° 1939 n° 1497, approvato con R.D. 3 giugno 1940 n° 1357;

visi gli elaborati del progetto esecutivo consistenti in:

1. Relazioni

- 1.1 relazione generale;

Autografo e firma del

- 1.2 relazione sui vincoli (relazione paesaggistica);
- 2. Inquadramento
 - 2.1 stralci e planimetria;
 - 2.2 planimetrie generali, R= 1:2000;
- 3. Definizione stato
 - 3.1 planimetria definizione criticità e livelli di funzionalità, R= 1:500;
 - 3.2 schede di dettaglio elementi critici;
- 4. Progetto Interventi
 - 4.1 planimetria generale risoluzione criticità R= 1:500;
 - 4.2 stralci planimetrici interventi sulla viabilità - barriere di sicurezza;
 - 4.3 stralci planimetrici interventi sui collegamenti pedonali interni;
 - 4.4 stralci planimetrici interventi su aree di sosta;
 - 4.5 stralci planimetrici interventi su pavimentazione;
 - 4.6 stralci planimetrici interventi su ringhiera esistenti;
 - 4.7 planimetria segnalatica orizzontale e verticale;
 - 4.8 particolari costruttivi;
- 6. Progetto Isola ecologica
 - 5.1 particolari costruttivi;
 - 5.2 rendering e fotomontaggi;

Vista la relazione paesaggistica redatta secondo lo schema approvato con L.R. n. 5 del 06/05/2010 di adozione del D.A. n° 3000 del 30/6/2017;

considerato che l'area in cui deve essere realizzata l'opera ricade nel paesaggio locale 28 "Akragas" con le prescrizioni di cui alla norma di attuazione 20g (Paesaggio storico del parco archeologico o paesaggistico della valle dei templi) con livello di tutela 3 del Piano paesaggistico della Provincia di Agrigento in cui obiettivi di qualità paesaggistica mirano alla conservazione del patrimonio storico - culturale (architetture, percorsi storici e aree archeologiche, alla conservazione e valorizzazione della qualità complessiva della "città diffusa" delle bellezze d'insieme configurate nel rapporto centro storico - paesaggio urbano - valle dei templi - costa;

verificato che il tipo di intervento in questione non è in contrasto con il livello di tutela previsto nella norma di attuazione del Piano Paesaggistico e con i DD.MM. 16/05/1968, 07/10/71 e il D.P.R.S. 13/08/81;

Valutata la generale compatibilità degli interventi previsti in relazione alle finalità di salvaguardia;

per quanto sopra visto, considerato e verificato e rilasciata autorizzazione ai sensi dell'art. 21 e autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. N° 42/2004 e ss.mm.ii., per la parte di competenza di questa Soprintendenza, alle seguenti condizioni:

- gli interventi sulla pavimentazione esterna previsti nella Zona B, padiglione F.2, viabilità V.5 - Zona G, padiglioni F5 ed F6, viabilità V.5, di cui all'elaborato grafico 4.5 dovranno essere eseguiti con le seguenti prescrizioni:

* sul sottotelo in cui annulo esistente non dovrà essere steso lo strato bituminoso di usura ma si dovrà realizzare una finitura in manto in cui tipologia, per qualità e cromia, dovrà risultare consona alla valenza architettonica dagli stessi edifici F2, F5 ed F6, riprendendo quindi, con una accresciuta qualità, il tipo di pavimentazione esterna già presente negli edifici F12, F10, F3, F4, F8 ed F7;

- le fontanelle prospicienti gli edifici F3, F5 ed F6. Quali elementi di arredo nuovi all'impianto originario dello stabilimento, dovranno essere mantenute o restaurate;

- gli interventi relativi all'isola ecologica, di cui agli elaborati grafici 5.1 e 5.2, dovranno essere eseguiti con le seguenti prescrizioni:

* dovrà essere esclusa la realizzazione della soletta in calcestruzzo armato;

* tutto la pavimentazione dovrà essere realizzata con prodotti ecosostenibili avuiti colori naturali, in accordo con il terreno circostante, tipo:

- legante granuloso o monocompimento traspirante per conglomerati;

- stabilizzante naturale per terreni;

* l'area dovrà essere ulteriormente schematizzata modellando la collocazione di margini di vegetazione tipica della macchia mediterranea;

- è fatto divieto di effettuare movimenti di terra che alterino i caratteri morfologici e paesistici dell'area oggetto dell'intervento;

- per l'esercizio dell'alta sorveglianza dovrà essere comunicato, con congruo anticipo, l'inizio dei lavori.

Ogni eventuale variante ai lavori o eventuale approfondimento del livello progettuale dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione di questa Soprintendenza, che comunque, in sede esecutiva, potrà impartire ulteriori prescrizioni.

La presente autorizzazione è data soltanto al fine della tutela archeologica, paesaggistica ed ambientale e costituisce atto distinto e presupposto della concessione edilizia o degli altri titoli legittimanti l'intervento in oggetto.

L'autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziali nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato conformemente a quanto riportato negli allegati elaborati tecnici e con l'osservazione delle suddette prescrizioni.

Resta di competenza del comune e del suo ufficio tecnico accertare, ove necessaria, la conformità urbanistica delle opere, anche riferita a precedenti provvedimenti autorizzativi rilasciati e la osservanza di ogni ulteriore e più restrittiva norma di regolamenti e piani comunali, ed in particolare delle disposizioni della legge urbanistica vigente.

Faill salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi e le prescrizioni dell'art. 90 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D. Lgs n° 42/04, sul rilevamento archeologici nel corso dei lavori.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto, entro 30 giorni dalla ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199 e s.m.i., ovvero ricorso giurisdizionale entro 60 giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata, cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al provvedimento.

Si restituisca in allegato copia degli elaborati progettuali presentati.

Il Dirigente dell'U.O.B.B. S12.4
Sezione per i Beni Archeologici
Giovanni Cristoforo Nucera

Il Dirigente dell'U.O.B. S12.3
Sezione per i Beni Paesaggistici e demoiologico
Giuseppe Maragliano

Il Soprintendente
Michele Benari

Servizi di competenza					Servizi di competenza				
Sezione	51	Piano	3°	Tel.	0922999022	Sezione	52	Piano	3°
Ufficio	Sezione per i Beni Archeologici (U.O.B.B.)					Ufficio	Sezione per i Beni Paesaggistici e demoiologici (U.O.B.)		
Sezione	52	Piano	1°	Tel.	0922332316	Sezione	53	Piano	1°



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SICILIANA
 Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento
 Sede legale: Viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento
 Partita IVA - Codice Fiscale: 02570930848
 Dipartimento di Prevenzione
 Servizio Igiene Ambienti di Vita
 Viale della Vittoria n.321 Agrigento

Tel: 0922-407192
 E-Mail: dp.servizi@asppag.it
 PEC: dp.servizi@pec.asppag.it

Prot. n. 67634/010 14/04/2021

Al Dirigente Responsabile
 U.O.C. Servizio Tecnico
servizio.tecnico@asppag.it

E p.c.

Al Commissario Straordinario
direzione.generale@asppag.it

Al Direttore Sanitario Aziendale
direttore.sanitario@asppag.it

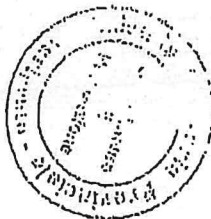
Al Direttore Amministrativo Aziendale
direttore.amministrativo@asppag.it

Oggetto: Progetto per lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria.
ASP di Agrigento: Viale della Vittoria, 321


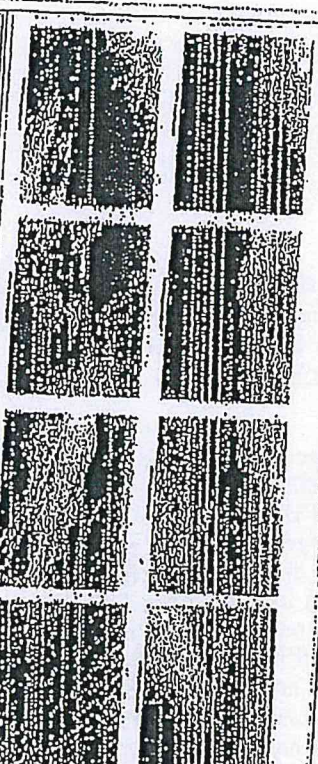
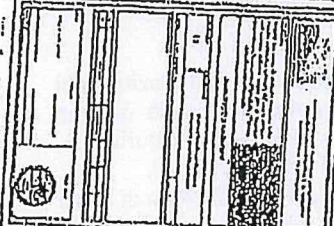
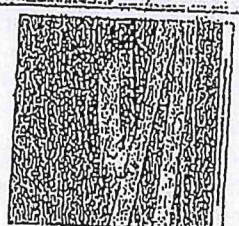
- Vista la richiesta di "Parere Igienico-Sanitario" Prot. n. 64735 del 27/04/2020, reiterata con nota Prot. n. 63740 del 08/04/2021, relativa al Progetto riportato in epigrafe, a firma del Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico dell'ASP di Agrigento;
 - Esaminati gli elaborati progettuali, a firma dell'Ing. Luigi Di Natali (N° 1431 - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento) riguardanti i lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento della viabilità interna, la creazione di area a parcheggio, manutenzione delle ringhiere e aree a verde, la realizzazione di apposita area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria;
 - Viste le normative vigenti in materia di Igiene e Sanità Pubblica;
 - Vista l'Autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento con nota Prot. n. 11700 del 06/11/2020
- si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

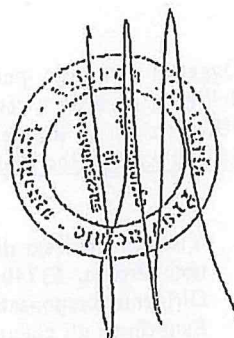
Sotto l'esclusivo aspetto igienico-sanitario e per quanto di competenza, alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della viabilità e area di deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria situata in Agrigento, Viale della Vittoria 321, così come descritti e con tutte le indicazioni di progetto previsti negli elaborati tecnici. Si demanda ad altri Servizi e/o Enti l'espressione di pareri o autorizzazioni in materia di tutela dei lavoratori e rispetto della normativa antincendio. Le foto allegate, parte integrante del presente parere, rappresentano una vista panoramica e di dettaglio dell'area di intervento.



Il Dirigente
 Dipartimento di Prevenzione
 Dott. Vito Spoto

16/04/2021





PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

☒ Immediatamente esecutiva dal 28 LUG. 2021

Agrigento, li 28 LUG. 2021

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

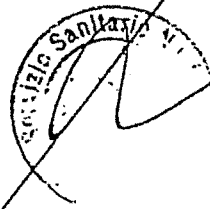
S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal **17 AGO 2021**

Agrigento, li **17 AGO 2021**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

Sig.ra Sabrina Terrasi

Sig. DOMENICO ALAIMO

Coadiutore Amministrativo

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____


Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

Sig.ra Sabrina Terrasi

Ali.2

	<p>Servizio Sanitario Nazionale – Regione Sicilia AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 – 92100 AGRIGENTO C.F./P.I. 02570930848</p> <p>U.O.C. SERVIZIO TECNICO Tel. 0922 407423 – Fax 0922 407309 Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it – servizio.tecnico@pec.aspag.it</p>
---	---

OGGETTO: " LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ CARRABILE E PEDONALE DELL'AREA A VERDE E REALIZZAZIONE DI AREA TECNICA PER IL DEPOSITO TEMPORANEO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA ". (REVISIONE N.1 A SEGUITO AGGIORNAMENTO PREZZI DOVUTI AL CARO MATERIALI DI CUI AL D.L. N.50/2022 COSIDDETTO DECRETO AIUTI).-

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (REV.1)
(redatto ai sensi dell'art.26 del D.Leg.vo n.50/2016 ss.mm.ii.)

REV.1 – a seguito aggiornamento Normativo per adeguamento prezzi al nuovo prezzario 2022

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno NOVE del mese di FEBBRAIO in Agrigento nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, presso gli uffici dell'U.O.C. Servizio Tecnico, al Viale della Vittoria, n.321 il sottoscritto Ing. Antonino Aquilina, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nominato con ordine di servizio prot.n.146831 del 29/08/2019 da parte del Dirigente responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ho convocato il:

- Dott. Ing. Luigi Di Natali (Professionista esterno - Progettista);

e si è proceduto, in contraddittorio con il suddetto progettista, ad effettuare tutte le verifiche finalizzate ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche di tutti gli elaborati che compongono il **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1** relativo ai lavori di cui meglio indicato in oggetto a seguito della intervenuta modifica normativa relativa alla Revisione dei prezzi a seguito degli eventi dovuti al Caro materiali.

PREMESSO, che:

- il progetto esecutivo per i lavori in oggetto era già stato approvato in precedenza con Deliberazione del Commissario Straordinario n.1411 del 17/08/2021;
- in data 12/03/2021 è stato redatto verbale di sopralluogo e caratterizzazione dei rifiuti effettuato in precedenza in data 09/03/2021 dal personale del Centro Anticrimine Natura dell'Arma dei Carabinieri e dell'A.R.P.A. Sicilia di Agrigento ed è stato disposto il sequestro di due aree di circa 20 mt di lunghezza in prossimità dell'uscita della Cittadella Sanitaria stradella centrale elettrica poiché è stata riscontrata la presenza di un ingente quantitativo di rifiuti urbani;

- in pari data la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Agrigento provvedeva, con proprio Decreto, alla convalida del sequestro delle aree interessate, disponendo il mantenimento dei sigilli in precedenza apposti;
- a seguito di tale provvedimento disposto dall'Autorità Giudiziaria, tenuto conto che non erano intervenute novità positive al dissequestro non si è proceduto con l'esecuzione della gara di appalto in quanto parte sostanziale dei lavori erano interessati dal disposto giudiziario applicato alle aree di riferimento;
- a seguito delle novità introdotte dalla vigente normativa per l'esecuzione delle nuove gare di appalto non si possono più utilizzare i prezzi del prezziario vigente in quel dato periodo, pertanto occorreva aggiornare tutti i prezzi unitari al nuovo disposto normativo che obbliga l'utilizzo del nuovo prezziario Regionale 2022;
- contattato telefonicamente il Progettista ing. Luigi Di Natali, lo stesso si è reso immediatamente disponibile per procedere con l'aggiornamento del progetto esecutivo al Nuovo Prezziario Regionale anno 2022 senza oneri o corrispettivi aggiuntivi rispetto a quanto già in precedenza pattuito e già liquidato, come formalizzato tra le parti con nota del 08/02/2023;
- il Progettista, *Ing. Luigi Di Natali*, ha trasmesso il **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1** composto da tutti gli elaborati progettuali occorrenti per potere procedere con l'iter burocratico di approvazione dello stesso.
- il sottoscritto R.U.P. non è intervenuto in alcun modo in nessuna delle fasi collegate e/o inerenti l'intera all'attività della **Nuova Progettazione esecutiva REV.1**;
- le opere previste nel **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1** che si andranno a realizzare saranno conformi e nel pieno rispetto delle norme antisismiche, antincendio, sanitarie e sul risparmio energetico.
- per la realizzazione delle opere previste nel **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1**, sono stati acquisiti tutti i pareri e le autorizzazioni già in precedenza da parte degli altri Enti, infatti al fine di procedere con la presente verifica e validazione del **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1**, si riportano agli atti ed allegati alla presente:
 - a) *Autorizzazione* ai sensi dell'art.21 ed *Autorizzazione paesaggistica* ai sensi dell'art.146 del Decreto Legislativo n.42/2004 s.m.i. rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CCC.AA. di Agrigento, trasmessa a mezzo pec prot.n.173749 del 13.11.2020.
 - b) il *parere igienico-sanitario* favorevole rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene Ambienti di Vita con prot.n.67634 del 14/04/2021, dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento.
- le opere che si andranno a realizzare sono previste dall'art.5 della Legge Regionale n.16/2016 ss.mm.ii. e dal D.P.R. n.380/2001 s.m.i. pertanto sono subordinate a presentazione preventiva di CILA/CIL/SCIA al Comune di Agrigento.



Pertanto, così come disposto, dall'art.26 del Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii., ho proceduto alla "verifica dell'intera documentazione" progettuale, in contraddittorio con lo stesso progettista Dott. Ing. Luigi Di Natali, verificando tutti gli elaborati e gli aspetti tecnici che compongono il Nuovo Progetto Esecutivo di REV.1 relativo ai lavori di cui all'oggetto, come sotto identificati:

1 . RELAZIONI

1.1 Relazione Generale Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

1.2 Relazione sui vincoli

2 . INQUADRAMENTO GENERALE

2.1 Stralci e planimetrie

2.2 Planimetria generale R=1:2.000

3 . DEFINIZIONE STATO ATTUALE

3.1 Planimetria definizione criticità e livelli di funzionalità R=1:500

3.2 Schede di dettaglio elementi critici

4 . PROGETTO INTERVENTI

4.1 - Planimetria generale risoluzione criticità R=1:500 Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

4.2 - Stralci planimetrici interventi sulla viabilità – Barriere di sicurezza.

4.3 - Stralci planimetrici interventi sui collegamenti pedonali interni Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

4.4 - Stralci planimetrici interventi su aree di sosta.

4.5 - Stralci planimetrici interventi su pavimentazione Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

4.6 - Stralci planimetrici interventi sulle ringhiere esistenti.

4.7 - Planimetria segnaletica orizzontale e verticale.

4.8 - Particolari costruttivi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

5 . PROGETTO ISOLA ECOLOGICA

5.1 Piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi Rev.B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

5.2 Rendering e fotoinserimento Rev. B (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6 . ELABORATI ECONOMICI

6.1 Analisi Prezzi (Rev.C) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6.2 Elenco Prezzi (Rev.C) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

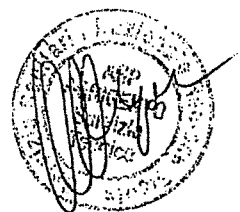
6.3 Computo Metrico Estimativo (Rev.C) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6.4 Valutazione Preventiva Spese Generali (Rev.C) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6.5 Capitolato Speciale di Appalto.

6.5.1. Parte prima (Rev.C) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6.5.2. Parte seconda.



6.6 Cronoprogramma dei lavori **Rev.B** (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6.7 Programma di manutenzione.

6.8 Schema di contratto.

6.9 Quadro economico di spesa (**Rev.C**) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

6.10 Categoria prevalente – (**Rev.C**);

7. PIANO DI SICUREZZA

7.1 Piano di sicurezza e Coordinamento **Rev.B** (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

7.2 Fascicolo dell'opera.

7.3 Computo costi contrattuali della sicurezza (**Rev.C**) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

7.4 Computo incidenza manodopera (**Rev.C**) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

7.5 Planimetria lay-out logistica di cantiere.

7.6 Elenco prezzi costi sicurezza (**Rev.C**) (a seguito prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA.);

A tal fine ho proceduto accertando in particolare i seguenti aspetti tecnici ed effettuando i controlli richiesti, quali:

a) verifica ed affidabilità:

- dell'applicazione nel progetto esecutivo alle norme specifiche e delle vigenti regole tecniche di riferimento;
- della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza ed adeguatezza:

- della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- dell'eshaustività del progetto in funzione delle esigenze e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità, attraverso:

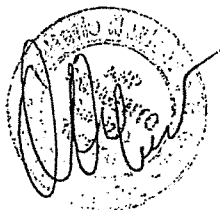
- la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la verificata della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) compatibilità e rispondenza:

- della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

a) inserimento ambientale;

Lavori messa in sicurezza viabilità carrabile e pedonale area verde e deposito temporaneo – Cittadella Sanitaria REV.1 (Pag. 4)

- b) *non necessarietà della Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.);*
 - c) *non necessarietà della relazione geologica in riferimento della tipologia dei lavori da realizzare;*
 - d) *del computo metrico-estimativo con gli elaborati grafici e descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;*
 - e) *funzionalità e fruibilità;*
 - f) *stabilità delle strutture;*
 - g) *topografia e fotogrammetria;*
 - h) *sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;*
 - i) *igiene, salute e benessere delle persone;*
 - j) *superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;*
 - k) *sicurezza antincendio;*
 - l) *inquinamento;*
 - m) *durabilità e manutenibilità;*
 - n) *coerenza dei tempi e dei costi;*
 - o) *sicurezza ed organizzazione del cantiere;*
- 

Nel dettaglio è stato verificato ed accertato:

- ✓ che, le relazioni, i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti definiti nel progetto esecutivo;
- ✓ che, il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione, e sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
- ✓ la congruenza tra il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
- ✓ la correttezza del dimensionamento per gli elementi desunti dalla descrizione illustrativa;
- ✓ che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

Per gli elaborati grafici è stato verificato che:

- ogni elemento è identificabile sugli stessi ed è descritto in termini geometrici;
- ove non dichiarato, è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati.

Per la documentazione economica, è stato verificato che:

- i prezzi unitari, assunti a base del computo metrico estimativo, sono stati per quanto possibile rivisti e desunti dal Prezziario Unico Regionale di aggiornamento dei prezzi per i lavori pubblici della Sicilia del 2022 ed in parte derivano da analisi di prezzi di mercato vigenti.

- tutti i prezzi unitari sono stati adeguati al Decreto Ministeriale 11 Gennaio 2017 "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per i prodotti tessili (G.U. n.23 del 28/01/2017)";
- gli elementi presenti nel *computo metrico estimativo* comprendono tutte le opere previste nella documentazione capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- avendo proceduto a campione o per categorie prevalenti, le misure delle opere computate appaiono corrette ed i totali calcolati appaiono corretti.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto, individua:


- la categoria prevalente nonché le eventuali categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario.
- che ogni elemento, è identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera in ogni sua parte.

Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed il Fascicolo dell'Opera:

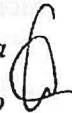
- è stato redatto, dal Dott. Ing. Luigi Di Natali, prevede tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed è in conformità con i relativi magisteri;
- ha valutato tutti gli aspetti ed i costi, diretti ed indiretti, che possono avere un impatto diretto sull'effettiva cantierabilità dell'opera, appare coerente con quanto previsto dall'allegato XV del Decreto Legislativo n.81/2008 ss.mm.ii..

Il Piano di Manutenzione dell'opera:

- il *Manuale di Manutenzione*, con il relativo *Programma ed il Manuale d'Uso* sono stati redatti, dallo stesso progettista Dott. Ing. Luigi Di Natali, per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere ex post la realizzazione dell'opera ha valutato tutti gli aspetti, diretti ed indiretti che possono avere un impatto diretto sull'effettiva manutenzione dell'opera, appare coerente con quanto previsto e richiesto dall'art.38 del D.P.R. n.207/2010 s.m.i;

 Pertanto, il sottoscritto Ing. Antonino Aquilina, in qualità di R.U.P e quindi Tecnico incaricato alla *Verifica e Validazione* del presente **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1** a seguito dell'intervenuta disposizione normativa di cui al D.L. n.50/2022 cosiddetto Decreto Aiuti relativo all'adeguamento dei prezzi sulla scorta del Nuovo Prezziario 2022 aggiornato dalla Regione Sicilia, e delle superiori verifiche, effettuate sopra meglio riassunte, secondo quanto disposto dall'art.26 del *Decreto Legislativo n.50/2016 ss.mm.ii.*

DICHIARA

che il presente **Nuovo Progetto Esecutivo REV.1**, relativo ai "*Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito*" 

temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria", ha un importo complessivo che lo si può desumere dal sotto elencato quadro economico:

Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria. RIMODULATO A SEGUITO REVISIONE PREZZI 2022				
A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 445.611,20
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	
	A.1.2	- lavori a misura	€ 445.611,20	
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 44.318,98
IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)				€ 489.930,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.		48.993,02 €	48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. :			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SCSE) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione:		€ 15.058,79	15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale attività C.S.E.	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa previdenziale 4%	€ 482,65	
	B.3.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale 20%	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA		€ 1.505,00	1.505,00 €
	B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo	1.000,00 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	505,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
	B.5.1	Oneri conferimento in discarica autorizzata lavori	14.000,00 €	
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge di cui:		124.734,98 €	124.734,98 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)	2.760,78 €	
	B.6.3	I.V.A. al 22% su (B4+B5)	3.411,10 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 215.070,26	
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 705.000,44	

lo stesso lo si PUO' RITENERE VALIDO in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

A tal fine si allegano:

- Ordine di servizio prot.n.146831 del 29/08/2019;
- Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA.;
- Parere igienico-sanitario rilasciato da ASP Agrigento – Dipartimento di Prevenzione;
- Deliberazione del Commissario Straordinario n.1411 del 17/08/2021

e) Verbale di sopralluogo – Carabinieri centro anticrimine natura – di Agrigento.

f) Verbale di dissequestro con rimozione temporanea dei sigilli per consentire i lavori Procura della Repubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

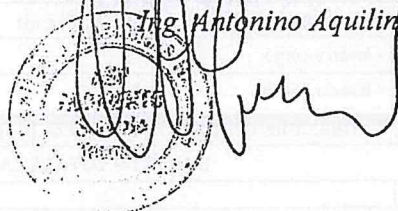
IL PROGETTISTA

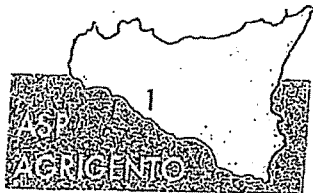
Ing. Luigi Di Natali



IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO

Ing. Antonino Aquilina





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Contrada Consolida, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Viale della Vittoria, 321 Agrigento 92100 - Tel. 0922/407311 - Fax 0922/407309

Web: www.aspag.it - E-mail: servizio.tecnico@aspag.it

TPO Area Manutenzioni : Geom. Calogero Capraro

Tel 0922/407422 E-mail: rino.capraro@aspag.it

Prot. 146831 del 29/08/2019

All'Ing. Maurizio Cimino

Dirigente responsabile UOC Servizio Tecnico

SEDE

OGGETTO: Incarico a tecnico professionista per la redazione del progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria (ex O.P.).

Per dare compiuto adempimento alle indicazioni poste dal Direttore UOC Servizio Tecnico con nota prot. 112306/12 del 27/06/2019, in data odierna effettua la formale consegna degli atti in possesso connessi all'oggetto, al Ing. Antonino Aquilina individuato per tale scopo con la nota sopra richiamata, allegata in copia per opportuna conoscenza.

Si precisa altresì che è stata elaborata e consegnata al Dirigente responsabile del Servizio Tecnico, apposita relazione conclusiva dell'incarico svolto dal professionista, con le indicazioni ritenute utili ed opportune.

Per quanto sopra con la presente, sottoscritta dal Ing. Antonino Aquilina per accettazione, il sottoscritto ritiene di non rivestire più l'incarico di RUP del contratto con l'Ing. Luigi Di Natali, e che lo stesso Ing. Antonino Aquilina è a conoscenza dello stato attuale dello stesso anche alla luce delle problematiche scaturite e rese note in occasione dell'azione di indagine svolta dal professionista a seguito delle criticità a suo tempo evidenziate.

Si evidenzia la necessità di procedere alle approvazioni di rito del progetto ove questa ASP decidesse di adottare le soluzioni tecniche e logistiche in linea con la particolare situazione connessa alla fruibilità ed alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

Resta inteso che nella considerazione della continua assenza dal servizio per la necessità di godere di ferie non godute in prossimità del pensionamento del sottoscritto, tutte le comunicazioni di rito saranno effettuate su disposizione del dirigente in indirizzo, come da prassi,

Tanto per dovere d'ufficio

Per accettazione
Ing. Antonino Aquilina



... Urg. Gestione Manutenzione Immobili
(Geom. Calogero Capraro)



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

- Sede Legale: Viale della Vittoria, 321, 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. - SERVIZIO TECNICO -

Tel. 0922/407423 - 407314- 442155 - Fax 0922/407309 - 442055

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it

Prot. n. 112306/12 del 27.06.2019

Egr. Sig. Ing. Antonino Aquilina

Egr. Sig. Geom. Calogero Capraro

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione di area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria giusta delibera n° 2520 del 18.12.18 di conferimento incarico per la redazione del progetto esecutivo.
Incarico di Responsabile del Procedimento.

Con la presente, premesso che:

- E' stato conferito incarico per la redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori richiamati in oggetto di cui il RUP nominato risulta essere il Geom. Calogero Capraro.
- Il Geom. Capraro sarà prossimamente collocato in quiescenza e, pertanto è necessario nominare un nuovo Responsabile del Procedimento per il prosieguo delle attività riconducibili alla figura del RUP.

Tutto ciò premesso, si conferisce all'Ing. Antonino Aquilina l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del Codice e secondo quanto stabilito dalle Linee Guida in materia emanate dall'Anac (Linea Guida n° 3) per l'intervento e/o servizio indicato in oggetto, con assunzione di responsabilità a far data dal verbale di passaggio delle consegne.

Quanto precede per l'adozione dei provvedimenti consequenziali relativi al passaggio di consegna e di tutti gli atti correlati che il Geom. C. Capraro avrà cura di effettuare concordando preventivamente la data.

Si prega di voler restituire copia della presente nota di incarico firmata per accettazione, unitamente alla bozza di disposizione di servizio per la costituzione del gruppo di lavoro.

La S.V. avrà cura di comunicare l'avvenuto passaggio di consegne alla ditta interessata.

1. 05/07/2019

Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

Aggrigento

Protocollo nr. 0173749 del 13/11/2020

Inserito da Servizio Tecnico (UOC)

Arrivato il 09/11/2020 Ore 08:43

Tipo lettera POSTA PEC

Operatore Mulè Giovanni

Alto nr.

Classificazione

Oggetto PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. [IRIDE]21606[/IRIDE] [PROT]2020/11700[/PROT]

Mittente SOPRIAG

Destinatario Servizio Tecnico (UOC) - .

competenza

Mail

Data Fri, 06 Nov 2020 09:50:54 +0100

da sopriag@certmail.regione.sicilia.it

a servizio.tecnico@pec.aspag.it

Tipo email da posta certificata con allegato p7m e/o pdf

Oggetto PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. [iride]21606[/iride] [prot]2020/11700[/prot]

Allegati Prot 11700.pdf

datiiride.xml

Corpo Protocollo n. 11700 del 06/11/2020 Oggetto: PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE PER IL DEPOSITO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA SANITARIA-AGRIGENTO. DITTA: AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO. Origine: PARTENZA

Destinatari, COMUNE DI AGRIGENTO, AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Agrigento

via UGO LA MALFA-VILLA GENUARDI

92100 AGRIGENTO

tel. 0922552606 – fax 0922401587

sopriag@regione.sicilia.it

Posta certificata:

sopriag@certmail.regione.sicilia.it

www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 65012030826

U.O.B. S12. 4

Sezione per i beni archeologici
tel. 0922552606 – fax 0922401587
sopriag.uo4@regione.sicilia.it

U.O.B. S12. 3

Sezione Beni Paesaggistici ed
etnoantropologici
sopriag.uo3@regione.sicilia.it
tel. 0922 552615

Agrigento Prot. n. 11700 del 06. 11. 2020

Allegati n. _____

ref. prot. n. _____ del _____

OGGETTO: Progetto per lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria. Comune: Agrigento;

Ubicazione: Cittadella Sanitaria – viale della Vittoria, 321 – 92100 Agrigento

Ditta richiedente: Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento A.S.P. 1;

Riferimenti catastali: foglio n. 152, mappale n. 1;

Immobile ricadente in zona "A" di cui ai DD.MM. 16/05/1968, 07/10/1971, D.P.R.S. 13/06/1991 e L.R. 20/2000;

Paesaggio locale 28 – contesto 28g – livello di tutela 3.

Pratica n° 19739.

Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 e autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.

All' Azienda Sanitaria Provinciale Agrigento
U.O.C. Servizio Tecnico
Viale della Vittoria, 321
92100 Agrigento
servizio.tecnico@pec.aspaq.it

Al Sindaco del Comune di Agrigento
92100 Agrigento
servizioprotocollo@pec.comune.agrigento.it

Con riferimento:

- all'istanza pervenuta a questo ufficio in data 03/07/2020, prot. n° 6893, relativa all'intervento di cui all'oggetto;

visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs 22 gennaio 2004 n° 42 e ss.mm.ii.;

visti i DD.MM. 16/05/1968, 07/10/71 e il D.P.R.S. 13/06/91;

visto il Piano Paesaggistico degli ambiti 2,3,5,6,10,11,15, ricadenti nella Provincia di Agrigento adottato con D.A. n°7 del 29 luglio 2013 ai sensi degli artt. 139 e ss. del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n° 42 e ss. mm.ii. e degli articoli 24 secondo comma e 10 terzo comma del regolamento di esecuzione, della legge 29 giugno n° 1939 n° 1497, approvato con R.D. 3 giugno 1940 n° 1357;

visti gli elaborati del progetto esecutivo consistenti in:

1. Relazioni

- 1.1 relazione generale;

- 1.2 relazione sui vincoli (relazione paesaggistica);

2. Inquadramento

- 2.1 stralci e planimetrie;
- 2.2 planimetria generale, R= 1:2000;

3. Definizione stato

- 3.1 planimetria definizione criticità e livelli di funzionalità, R= 1:500;
- 3.2 schede di dettaglio elementi critici;

4. Progetto interventi

- 4.1 planimetria generale risoluzione criticità R= 1:500;
- 4.2 stralci planimetrici interventi sulla viabilità - barriere di sicurezza;
- 4.3 stralci planimetrici interventi sui collegamenti pedonali interni;
- 4.4 stralci planimetrici interventi su aree di sosta;
- 4.5 stralci planimetrici interventi su pavimentazione;
- 4.6 stralci planimetrici interventi su ringhiere esistenti;
- 4.7 planimetria segnaletica orizzontale e verticale;
- 4.8 particolari costruttivi;

5. Progetto isola ecologica

- 5.1 particolari costruttivi;
- 5.2 rendering e fotoinserti;

vista la relazione paesaggistica redatta secondo lo schema approvato con L.R. n. 5 del 06/05/2019 di adozione del D.A. n° 3000 del 30/6/2017;

considerato che l'area in cui deve essere realizzata l'opera ricade nel paesaggio locale 28 "Akragas" con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione 28g (Paesaggio storico del parco archeologico e paesaggistico della valle dei templi) con livello di tutela 3 del Piano paesaggistico della Provincia di Agrigento in cui obiettivi di qualità paesaggistica mirano alla conservazione del patrimonio storico - culturale (architetture, percorsi storici e aree archeologiche, alla conservazione e valorizzazione della qualità complessiva della "città diffusa" delle bellezze d'insieme configurate nel rapporto centro storico - paesaggio urbano - valle dei templi - costa;

verificato che il tipo di intervento in questione non è in contrasto con il livello di tutela previsto nelle norme di attuazione del Piano Paesaggistico e con i DD.MM. 16/05/1968, 07/10/71 e il D.P.R.S. 13/06/91;

Valutata la generale compatibilità degli interventi previsti in relazione alle finalità di salvaguardia;

per quanto sopra visto, considerato e verificato si rilascia autorizzazione ai sensi dell'art. 21 e autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. N° 42/2004 e ss.mm.ii., per la parte di competenza di questa Soprintendenza, alle seguenti condizioni:

- gli interventi sulla pavimentazione esterna previsti nella Zona B, padiglione F.2, viabilità V.5 - Zona G, padiglioni F5 ed F6, viabilità V5, di cui all'elaborato grafico 4.5 dovranno essere eseguiti con le seguenti prescrizioni:
 * sul sottofondo in cls armato esistente non dovrà essere steso lo strato bituminoso di usura ma si dovrà realizzare una finitura in maltonelle la cui tipologia, per qualità e cromia, dovrà risultare consona alla valenza architettonica degli stessi edifici F2, F5 ed F6, riprendendo quindi, con una accresciuta qualità, il tipo di pavimentazione esterna già presente negli edifici F12, F10, F3, F4, F8 ed F7;

- le fontanelle prospicienti gli edifici F3, F5 ed F6, quali elementi di arredo coevi all'impianto originario della cittadella sanitaria, dovranno essere mantenute e restaurate;

- gli interventi relativi all'isola ecologica, di cui agli elaborati grafici 5.1 e 5.2, dovranno essere eseguiti con le seguenti prescrizioni:

- * dovrà essere esclusa la realizzazione della soletta in calcestruzzo armato;
- * tutta la pavimentazione dovrà essere realizzata con prodotti ecosostenibili aventi colori naturali, in accordo con il terreno circostante, tipo:
 _legante granulare e monocomponente trasparente per conglomerati;
 _stabilizzante naturale per terreni;
- * l'area dovrà essere ulteriormente schennata mediante la collocazione ai margini di vegetazione tipica della macchia mediterranea;

- è fatto divieto di effettuare movimenti di terra che alterino i caratteri morfologici e paesistici dell'area oggetto dell'intervento;

- per l'esercizio dell'alta sorveglianza dovrà essere comunicato, con congruo anticipo, l'inizio dei lavori.

Ogni eventuale variante ai lavori o eventuale approfondimento del livello progettuale dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione di questa Soprintendenza, che comunque, in sede esecutiva, potrà impartire ulteriori prescrizioni.

La presente autorizzazione è data soltanto ai fini della tutela archeologica, paesaggistica ed ambientale e costituisce atto distinto e presupposto della concessione edilizia o degli altri titoli legittimanti l'intervento in oggetto.

L'autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato conformemente a quanto riportato negli allegati elaborati tecnici e con l'osservazione delle suddette prescrizioni.

Resta di competenza del comune e del suo ufficio tecnico accertare, ove necessaria, la conformità urbanistica delle opere, anche riferite a precedenti provvedimenti autorizzativi rilasciati e la osservanza di ogni ulteriore e più restrittiva norma di regolamenti e piani comunali, ed in particolare delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti.

Fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi e le prescrizioni dell'art. 90 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D. Lgs n° 42/04, sui ritrovamenti archeologici nel corso dei lavori.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto, entro 30 giorni dalla ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199 e s.m.i., ovvero ricorso giurisdizionale entro 60 giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata, cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al provvedimento.

Si restituisce in allegato copia degli elaborati progettuali presentati.

Il Dirigente dell'U.O.B. S12.4
Sezione per i Beni Archeologici
Giovanni Crisostomo Nucera

Il Dirigente dell'U.O.B. S12.3
Sezione per i Beni Paesaggistici e demotnoantropologici
Giuseppe Maraglino

Il Soprintendente
Michele Benfari

Responsabile del procedimento						Istruttore della pratica:	
Stanza	61	Piano	3°	Tel.	0922/552508	Durata procedimento	120 gg. (ove non previsto da legge o regolamento > di 33 giorni)
Ufficio (relazioni con il Pubblico (URP))				e-mail	urpsopriag@regione.sicilia.it	Responsabile	nome cognome
Stanza	30	Piano	1°	Tel.	0922/552516	Orario e giorni ricevimento	Lunedì e Venerdì 9,00-13,00-Mercoledì 15,30-17,30

Autorizzazio:duc



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SICILIANA

Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

Sede legale : Viale della Vittoria, 321 - 92100 Agrigento

Partita IVA - Codice Fiscale : 02570930848

Dipartimento di Prevenzione

Servizio Igiene Ambienti di Vita

Viale della Vittoria n.321 Agrigento

Tel:0922-407192

E-Mail : dp.siv@aspag.it

PEC : dp.siv@pec.aspag.it

Prot.n. 67634/012 14/04/2021

Al Dirigente Responsabile

U.O.C. Servizio Tecnico

servizio.tecnico@aspag.it

E p.c.

Al Commissario Straordinario

direzione.generale@aspag.it

Al Direttore Sanitario Aziendale

direttore.sanitario@aspag.it

Al Direttore Amministrativo Aziendale

direttore.amministrativo@aspag.it

Oggetto: Progetto per lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria.

ASP di Agrigento: Viale della Vittoria, 321

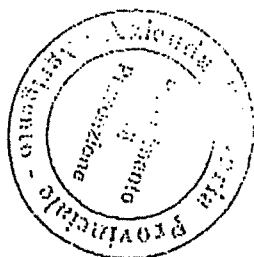
- Vista la richiesta di "Parere Igienico-Sanitario" Prot n. 64735 del 27/04/2020, reiterata con nota Prot n. 63740 del 08/04/2021, relativa al Progetto riportato in epigrafe, a firma del Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico dell'ASP di Agrigento;
 - Esaminati gli elaborati progettuali, a firma dell'Ing Luigi Di Natali (N° 1431 - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento) riguardanti i lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento della viabilità interna, la creazione di aree a parcheggio, manutenzione delle ringhiere e aree a verde, la realizzazione di apposita area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria;
 - Viste le normative vigenti in materia di Igiene e Sanità Pubblica;
 - Vista l'Autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento con nota Prot n. 11700 del 06/11/2020
- si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Sotto l'esclusivo aspetto igienico-sanitario e per quanto di competenza, alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della viabilità e area di deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria sita in Agrigento, Viale della Vittoria 321, così come descritti e con tutte le indicazioni di progetto previsti negli elaborati tecnici.

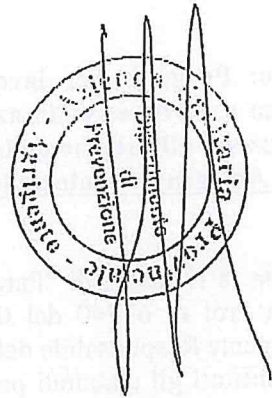
Si demanda ad altri Servizi e/o Enti l'espressione di pareri o autorizzazioni in materia di tutela dei lavoratori e rispetto della normativa antincendio.

Le foto allegate, parte integrante del presente parere, rappresentano una vista panoramica e di dettaglio dell'area di intervento.



Il Direttore
Dipartimento di Prevenzione
Dott. Vittorio Spoto

16/06/2021



PROTOCOLLO

Numero: _____

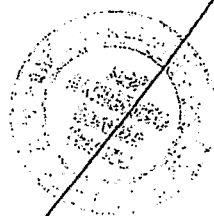
Data: _____

Località: _____

Autore: _____

Verificato: _____

Stampa: _____



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal 04 AGO. 2023
Agrigento, li 04 AGO. 2023

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

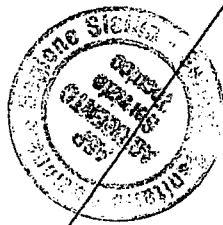
S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
il Collaboratore Amm.vo Prof.le
sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n.5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n.25/93, così come modificato dall'art.53 della L.R. n.30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal **07 MAR 2024**,
Agrigento, li **07 MAR 2024**,

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
 - Modifica con provvedimento n. _____ del _____
- Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
sig.ra Sabrina Terrasi



Arch. Gazzitano Calogero Antonio
Via Alessio di Giovanni, 11 – Agrigento
Cell. 3357957318 – P.IVA 03025780846

OGGETTO: Lavori per la messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della cittadella sanitaria - CUP: C42C23000160002 - CIG: A0100AD19B - RdO Me./Pa. n.3737128 del 06/09/2024.

IMPRESA APPALTATRICE: EDILCUFFARO DI CUFFARO GERLANDO Via Prima, 48 - Agrigento (AG), partita I.V.A. 01675000846 e C.F.: CFFGLN69L02A089F

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Ing. Antonino Aquilina,

PROGETTISTA e COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE: ing. Luigi Di Natali

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Calogero Gazzitano

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: Ing. Francesco Maniscalco

CONTRATTO: RdO Me./Pa. n.3737128 del 06/09/2024 (Importo contrattuale netto € 454.930,43 di cui € 44.318,98 per oneri per la sicurezza inclusi nei lavori ed €. 112.280,65 per costo della manodopera, ribasso 10,500012%).

RELAZIONE PROPOSTA DI PERIZIA DI VARIANTE
REDATTA DAL DIRETTORE DEI LAVORI
(Art.8, comma 2, D.M. n.49 del 07/03/2018)

1. PREMESSA

Le opere previste nel presente appalto ed in corso di realizzazione, riguardano i lavori per la messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della cittadella sanitaria dell'ASP di Agrigento.

La progettazione globale degli interventi, originariamente, fu effettuata da tecnici dell'Azienda Sanitaria Provinciale mentre per la progettazione definitiva ed esecutiva è stata affidato incarico all' Ing. Luigi Di Natali e si poneva i seguenti obiettivi:

- installazione delle barriere stradali lungo la V.9, la V.3 e sul ciglio meridionale della zona dove sono stati collocati i cassonetti della raccolta differenziata dei rifiuti;
- la installazione di recinzioni e cancelli di ingresso sulla V.11 (accesso al serbatoio della riserva idrica) e sulla V.12 (accesso all'area servizi);
- le bitumature di alcuni tratti stradali e il ripristino dei tratti che presentano criticità;
- il taglio degli alberi in precario equilibrio o alla fine del ciclo vegetativo;
- il decespugliamento laterale della vegetazione spontanea presente ai lati delle scale esterne;

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Calogero Gazzitano

- la potatura delle essenze arboree;
- la ristrutturazione e messa in servizio delle scale S.2-S.4-S.5.

In tale fase progettuale si è provveduto ad individuare gli interventi idonei a rendere l'intervento effettivamente organico e funzionale ciò al fine di creare le condizioni affinché la Cittadella Sanitaria fosse messa nelle condizioni di erogare i servizi istituzionale ai quali è preposta.

Tuttavia, in corso di esecuzione, dopo attenta valutazione tecnica di merito appare opportuno proporre la redazione di una perizia di variante resasi necessaria dopo avere riscontrato la presenza di criticità emerse, ed anche al fine di prevenire contenziosi con l'impresa esecutrice.

2. MOTIVAZIONE DELLE VARIANTI IN CORSO D'OPERA OGGETTI DI PERIZIA.

Nel corso della esecuzione delle opere oltre ad adeguare le stesse alle effettive reali condizioni dei luoghi è risultato necessario procedere alla esecuzione di alcune lavorazioni non previste in progetto nonché all'aggiornamento di alcuni prezzi per le motivazioni che di seguito si esplicitano:

2.1. RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA

In corso d'opera, come previsto in progetto, nelle aree prospicienti i padiglioni F2 (magazzino), F6 (Area Territoriale del Farmaco) e Padiglione F3 (medicina di base) si è proceduto alla posa in opera di una pavimentazione in pietrine di cemento che ha comunque comportato la esecuzione di alcune lavorazioni non previste in progetto. Infatti si è riscontrato che il massetto esistente in calcestruzzo era del tutto incoerente non omogeneo e non livellato per cui si è dovuto procedere prioritariamente alla regolarizzazione, ed in alcuni casi al completo rifacimento del massetto, anche con l'utilizzo di malte di allettamento della pavimentazione per spessori notevoli.

Tali operazioni hanno comportato, interventi di messa in quota di tutti i *pozzi* e delle *caditoie* esistenti, compreso lo svuotamento, e la rimessa in funzione di quelli che, a causa della mancanza di interventi di manutenzione, risultavano non più in grado di assolvere al loro compito di raccolta e regolare smaltimento delle acque meteoriche.

In prossimità del Padiglione F.2 nel corso della posa in opera delle piastrelle di pavimentazione, per cause impreviste ed imprevedibili, si è riscontrata una copiosa perdita di acqua dalla rete di adduzione dell'impianto idrico. Si è pertanto, proceduto ad un intervento di riparazione che ha comportato lo scavo con mezzo meccanico al fine di intercettare la tubazione danneggiata, e la sostituzione del tubo in polietilene con posa in opera di nuove valvole di arresto.

In condivisione con il Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione si è ritenuto di dovere escludere dagli interventi di pavimentazione l'area antistante il Padiglione F.5 che versa in condizioni strutturali precarie. Il Padiglione F5 infatti risulta delimitato da una recinzione in metallo realizzata in modo da creare una zona di sicurezza di larghezza tale che ove dovesse verificarsi un crollo lo stesso non possa interferire persone o cose.

2.2. INTERVENTI SULLA VIABILITA'

Per quanto alla viabilità si precisa che l'intervento ha riguardato esclusivamente la realizzazione di alcune aree di parcheggio ubicate sia nelle aree antistanti i padiglioni F2 ed F6 sia quelle relative ai percorsi

interni (incrocio V9-V7 e all'esterno del Padiglione F6 sulla V5).

Per quanto al guard-rail si precisa che il prezzo unitario previsto in progetto, ottenuto con analisi dei prezzi, non è stato adeguato all'anno 2022 per cui si è resa necessaria la sua sostituzione con quello vigente al momento dell'aggiornamento del progetto.

Tale circostanza ha indotto la Direzione dei Lavori, lasciando inalterata l'impostazione originaria, a sostituire quota parte della suddetta barriera stradale, precisamente quella che dipartendosi dalla piazzola antistante l'accesso al *Metabolè* si congiunge con la Via A. Gramsci, con una staccionata in legno perfettamente integrata nel contesto paesaggistico esistente.

2.3. INTERVENTI SULLE SCALE DI COLLEGAMENTO

Il progetto esecutivo prevedeva interventi di ristrutturazione e restauro delle scale che collegano le viabilità V1 – V5 e V5 – V7.

Le scale interessate dall'intervento erano state indicate in planimetria con sigle S2 – S4 – S5, precisato che in fase esecutiva la struttura delle scale nella loro globalità (*muretti e gradini*) hanno evidenziato la esigenza di interventi più consistenti rispetto a quelli previsti.

Infatti la condizione della strutture delle scale ha evidenziato guasti e degradi tali che hanno portato la Direzione dei lavori, al fine di raggiungere il nocciolo più consistente della struttura, a procedere alla demolizione di uno spessore maggiore del calcestruzzo dei muretti di ala ed alla integrazione e/o sostituzione delle armature.

Nel corso dei lavori, al fine di finalizzare il progetto, si è ritenuto utile intervenire anche su parte dei restanti collegamenti verticali: per tale motivo in Perizia di Variante si è introdotto un intervento sulle scale individuate in planimetria con le sigle S1 - S3 - S6.

In questo modo si potrà realizzare un intervento organico tale da soddisfare le esigenze di viabilità pedonale tra i primi tre livelli della Cittadella Sanitaria fermo restando comunque che non si è intervenuti sui collegamenti di cui alle S7 ed S8 per meri motivi economici.

In corso d'opera inoltre l'impresa, preliminarmente, ha reso noto che non era possibile l'esecuzione di alcune lavorazioni, quali il rivestimento delle testate dei muretti di ala e delle pedate dei gradini delle scale in quanto non era possibile attingere alle forniture delle lastre di tufo a causa della chiusura delle cave, per cui la pavimentazione delle scale è stata realizzata con materiali che richiamano le caratteristiche originarie.

2.4. MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA RETROSTANTE IL PADIGLIONE F6 - AREA TERRITORIALE DEL FARMACO.

Nel corso dei lavori si sono verificati crolli e cedimenti della parete in roccia tufacea retrostante il padiglione F6 (*Area Territoriale del Farmaco*) che consigliano di procedere ad interventi di messa in sicurezza con il disaggio di blocchi di roccia pericolante così come peraltro già previsto in progetto per le aree retrostanti gli edifici F7 ed F13.

2.5. COSTO DELLA MANODOPERA PREVISTA IN PROGETTO

Il Computo Metrico Estimativo del Progetto Esecutivo è stato redatto utilizzando le voci del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana in vigore nel 2022 mentre per le lavorazioni non previste

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Gaetano Garofalo

nel suddetto prezzario il progettista ha fatto ricorso ad analisi dei prezzi utilizzando costi di materiali e noli vigenti al momento dell'aggiornamento (2022).

Per la manodopera, presumibilmente per un refuso in fase caricamento dei prezzi, il progettista ha applicato i costi dell'anno 2019 nonostante fosse vigente il nuovo prezzario, pertanto in fase di perizia occorre adeguare la componente relativo alla manodopera ai prezzi dell'anno 2022;

2.6. AGGIORNAMENTO/REVISIONE PREZZI

Con nota in data 24/10/2024, assunta al prot. n.163367, l'impresa esecutrice ha richiesto l'aggiornamento di alcuni prezzi unitari di progetto di cui alle analisi adducendo quale motivazione che gli stessi sono stati ottenuti non applicando i prezzi unitari dei materiali e della manodopera pubblicati nel Prezzario della Regione Siciliana 2022 dall'Assessorato Infrastrutture e mobilità e vigente al momento della pubblicazione del bando di gara.

La verifica di tale circostanza ha dato esito positivo infatti i costi della manodopera si riferiscono all'anno 2019 per cui questa Direzione dei Lavori, al fine di adeguare il progetto alle vigenti disposizioni di legge, ha dovuto procedere al relativo aggiornamento.

L'impresa ha evidenziato, inoltre, il fatto che alcuni prezzi sono stati desunti da prezzari di altre regioni (Regione Umbria) e/o di altre amministrazioni (ANAS) il cui anno di riferimento risulta rispettivamente il 2019 ed il 2021.

Con la medesima nota, l'Operatore Economico ha richiesto ai sensi del decreto legge 17/05/2022 n.50 convertito in legge 16/7/2022 n.91 ed i cui effetti sono stati prolungati con legge 30/12/2023 n.215 art.1 ed oggi, con legge 30/12/2024 n.207 art.1 prorogato fino al 31/12/2025 il calcolo del maggior prezzo.

Per tale motivo è stato inserito, tra le somme a disposizione, l'importo di €.56.680,00 come richiesto dalla normativa.

3. RAFFRONTO TRA IL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO E QUELLO SCATURENTE DALL'AGGIUDICAZIONE.

Il Progetto Esecutivo, ed il relativo quadro economico della spesa, per la realizzazione degli interventi di cui all'oggetto, è stato approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023, come da prospetto sottostante:

**Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria - RIMODULATO A SEGUITO
REVISIONE DEI PREZZI 2022**

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 445.611,20
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 445.611,20	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 44.318,98
- IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A)				€ 489.930,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilievi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			125.187,59 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	118.563,10 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	6.624,48 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	215.070,36
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€	705.000,54

A seguito della procedura di gara i lavori sono stati definitivamente aggiudicati, con la superiore **Deliberazione del Commissario Straordinario n.501 del 07/03/2024**, all'impresa **EDILCUFFARO** di **Cuffaro Gerlando** con sede legale in Via Prima, 48 – 92100 Agrigento (AG), partita I.V.A. 01675000846 e Codice Fiscale: CFFGLN69L02A089F, che ha offerto il ribasso d'asta del 10,500012% per un importo netto contrattuale di €454.930,43 comprensivo di €44.318,98 ed €112.280,65 rispettivamente per oneri per la sicurezza e per costo della manodopera non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A.;

In data 12/09/2024 è stato formalizzato e stipulato regolare contratto d'appalto tra le parti attraverso piattaforma telematica www.acquistinretepa.it Me./Pa, pertanto il quadro economico *post-gara* dell'intervento risultava essere il seguente:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Calogero Gaziano

Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria -

A – LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:		€ 489.930,18	
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 489.930,18	€ -
A.2	Detrazioni			
	A.2.1	- Piani di sicurezza	€ 44.318,98	
	A.2.2	Manodopera	€ 112.280,65	
		Sommano	€ 156.599,63	
	IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO			€ 333.330,55
	RIBASSO DEL 10,500012%			€ 34.999,75
	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO			€ 298.330,80
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO			€ 454.930,43
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				206.818,26 €
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti.			48.993,02 €
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%	48.993,02 €	
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			10.778,46 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	10.778,46 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			15.058,79 €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)	€ 12.066,34	
	B.3.2	Inarcassa o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ 482,65	
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ 2.509,80	
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			1.052,50 €
	B.4.1	Rilievi, accertamenti e indagini in campo	747,50 €	
	B.4.2	Verifiche sottoservizi	305,00 €	
B.5	(DISC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		14.000,00 €	14.000,00 €
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			116.935,49 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A + B1)	110.863,16 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.3.1+B.3.2)+B4+B5	€ 6.072,33	
C	ACCANTONAMENTI			€ 43.251,85
	C.1	Economie da ribasso		€ 34.999,75
	C.2	Economie dovute all'IVA		€ 8.252,10
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMI/STRAZIONE (B)			€ 206.818,26
	ACCANTONAMENTI			€ 43.251,85
TOTALE INTERVENTO (A+B+C)				€ 705.000,54

Dal raffronto con il quadro economico di progetto si evince un'economia complessiva di **€43.251,85** dovuti alle economie derivanti dal ribasso d'asta compreso I.V.A. al 22% a seguito delle fasi di aggiudicazione dei lavori.

4. NUOVI PREZZI RISPETTO AL PROGETTO

La perizia di variante introduce complessivamente **n.28 nuovi prezzi** rispetto al progetto originario, di cui **n.15** prezzi sono dedotti dal prezzario Regionale Vigente al momento della gara (1.1.4.1 – 3.1.1.7 -3.1.3.13 – 3.2.3 -6.2.2.2 – 6.2.12.2 – 6.5.13 – 6.5.21.1 - 14.3.21.2 – 14.3.22.2 – 14.4.16.8 – 15.4.24 – 18.6.2.2 – 21.1.6 – 21.1.3.1) **n.10** sono stati ottenuti procedendo all'aggiornamento della manodopera (A004bis – A005 bis – A007 bis – A015Bis – A019 bis – A020 bis – A023 bis – A027 bis – A030bis – A033bis) e **n.3** ottenute con analisi dei

prezzi (NP.1 – NP.6 – NP.7) tutte assoggettate al medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara del **10,500012%**. I nuovi prezzi dovranno essere condivisi ed accettati da parte dell'impresa aggiudicataria attraverso la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.

5. VALUTAZIONE ECONOMICA DELLA PERIZIA E SUO INQUADRAMENTO GIURIDICO.

Preso atto delle reali suddette esigenze riscontrate in corso d'opera, come sopra evidenziate, la presente Perizia di Variante prevede un importo complessivo netto pari ad €. 522.989,82 di cui €. 359.851,61 per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,500012%, €.33.454,46 ed €.129.483,75 rispettivamente per oneri per la sicurezza ed incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, con un maggiore importo netto rispetto ai lavori principali di €. 68.059,39 (Euro Sessantottomilacinquantanove/39) pari al 14,96% oltre €.182.010,72 (Euro Centottantaduemiladieci/72) per somme a disposizione dell'Amministrazione comprensive €.53.680,00 (Euro Cinquantatremilaseicentottanta/00) necessarie per tenere conto della revisione dei prezzi di cui al decreto legge 17/05/2022 n.50 convertito in legge 16/7/2022 n.91 ed i cui effetti sono stati prolungati con legge 30/12/2023 n.215 art.1 ed oggi, con legge 30/12/2024 n.207 art.1 prorogato fino al 31/12/2025.

La presente perizia viene redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.120, comma 1 c), del Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., "per circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto", e secondo le previsioni di cui al comma 3 del medesimo articolo che prevede un aumento inferiore alla soglia del 15%, con soluzioni equivalenti al progetto originario e finalizzate al miglioramento dell'opera, redatte nell'esclusivo interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento.

La perizia non comporta variazioni alle categorie dei lavori che sono riconducibili sempre alla cat. OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela e non necessita di ulteriori approvazioni in quanto si tratta di opere analoghe al progetto originario approvato per caratteristiche e tipologie di materiali ed interventi già autorizzati.

Precisato quanto sopra pertanto il sottoscritto Direttore dei Lavori

CHIEDE

di volere approvare la seguente proposta di perizia di variante redatta ai sensi dell'art.120, comma 1 c), del Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., che prevede un ulteriore spesa per lavori pari ad €. 68.059,39, al netto del ribasso d'asta offerto, rispetto all'importo aggiudicato, in modo da dare soluzione alle specifiche criticità e problematiche tecniche ed economiche emerse nel corso dei lavori.

Tale incremento è stato reperito all'interno del quadro economico complessivo del progetto esecutivo, non comporterà ulteriori spese rispetto a quanto in precedenza approvato dalla Stazione Appaltante con la superiore Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023.

Agrigento, li 17/07/2025

Il Direttore dei Lavori
Arch. Calogero Gazzitano





REPUBBLICA ITALIANA

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE SICILIANA

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO

“ U.O.C. SERVIZIO TECNICO “

OGGETTO: Lavori per la messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della cittadella sanitaria

CUP: C42C23000160002 — CIG: A0100AD19B — RdO Me./Pa. n.3737128 del 06/09/2024.

IMPRESA: EDILCUFFARO DI CUFFARO GERLANDO Via Prima, 48 — 92100 Agrigento (AG), Partita I.V.A. 01675000846 e C.F.: CFFGLN69L02A089F.

CONTRATTO: RdO Me./Pa. n.3737128 del 06/09/2024 (Importo contrattuale € 454.930,43 di cui € 44.318,98 per oneri per la sicurezza inclusi nei lavori ed € 112.280,65 per costo della manodopera, Ribasso 10,500012%).

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E

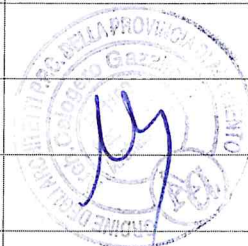
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

redatto ai sensi del Decreto Legislativo n.36/2023 - Allegato II.14 art. 5, comma 6

PREMESSO CHE:

- con Delibera del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo ed autorizzato il RUP a contrarre i lavori in oggetto;

A seguito della procedura negoziata, esperita tramite portale telematico www.acquistinretepa.it - Me./Pa. - RdO n.3737128, con successiva Delibera del Commissario Straordinario n.501 del 07/03/2024 i lavori sono stati definitivamente



aggiudicati alla impresa EDILCUFFARO di Cuffaro Gerlando con sede legale in Via Prima, 48 92100 - Agrigento (Ag) – partita I.V.A.: 01675000846 – Codice Fiscale:CFFGLN69L02A089F, che ha offerto il ribasso del **10,500012%** sull'importo posto a base di gara e per un importo netto contrattuale pari ad **€.454.930,43**, compreso ad **€.44.318,98** ed **€. 112.280,65** rispettivamente per oneri per la sicurezza e manodopera entrambi non soggetti a ribasso ed escluso I.V.A.;

- in data 12/09/2024 per la RdO n.3737128 è stato redatto regolare contratto tra le parti formalizzato attraverso il portale telematico *www.acquistinretepa.it*, sottoscritto dall'Operatore Economico in data 06/09/2024 e dal Direttore U.O.C. Servizio Tecnico in data 12/09/2024;

- in data 04 ottobre 2024, il Direttore dei lavori, *arch. Calogero Gazzitano*, ha redatto e proceduto alla formale Consegna dei lavori con Verbale di pari data;

- in data 22/10/2024, si è immediatamente riscontrata l'esigenza di inserire e concordare nuovi prezzi rispetto al progetto al fine di dirimere e superare delle criticità emerse già nelle prime fasi iniziali dei lavori e che l'impresa ha regolarmente sottoscritto senza riserve od obiezioni;

Nel corso della esecuzione delle opere, oltre ad adeguare le stesse alle effettive reali condizioni dei luoghi, è risultato necessario procedere all'aggiornamento di nuovi prezzi e consentire l'esecuzione di alcune lavorazioni non previste in progetto, perfettamente integrate al progetto originario che non alterano e modificano l'impostazione precedente e che di seguito si esplicitano:

1. RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA.

In corso d'opera, come previsto in progetto, nelle aree prospicienti i padiglioni F2 (magazzino), F6 (Area Territoriale del Farmaco) e Padiglione F3 (medicina di base) si è proceduto alla posa in opera di una pavimentazione in pietrine di cemento che ha

comunque comportato la esecuzione di alcune lavorazioni non previste in progetto.

Infatti si è riscontrato che il massetto esistente in calcestruzzo era del tutto incoerente non omogeneo e non livellato per cui si è dovuto procedere prioritariamente alla regolarizzazione, ed in alcuni casi al completo rifacimento del massetto, anche con l'utilizzo di malte di allettamento della pavimentazione per spessori notevoli.

Tali operazioni hanno comportato, interventi di messa in quota di tutti i pozzetti e delle caditoie esistenti, compreso lo svuotamento, e la rimessa in funzione di quelli che, a causa della mancanza di interventi di manutenzione, risultavano non più in grado di assolvere al loro compito di raccolta e regolare smaltimento delle acque meteoriche.

In prossimità del Padiglione F.2 in corso di rifacimento delle pavimentazione, per cause impreviste ed imprevedibili, si è riscontrato una copiosa perdita di acqua dalla linea di adduzione dell'impianto idrico, pertanto si è proceduto alla riparazione che ha comportato lo scavo con mezzo meccanico, al fine di intercettare la tubazione danneggiata, e la sostituzione del tubo in polietilene con posa in opera di nuove valvole di arresto, il successivo ricoprimento e la muratura dello scavo.

Si è ritenuto di dovere escludere dagli interventi di pavimentazione l'area antistante il Padiglione F.5, condiviso pure dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, che versa in condizioni strutturali precarie, risulta infatti allo stato attuale delimitato da recinzione, realizzata ai fini della sicurezza in modo da non arrecare danni a persone o cose pertanto appare opportuno non realizzare la suddetta pavimentazione per ovvi motivi precauzionali che potrebbero pregiudicare l'incolumità pubblica.

2. INTERVENTI SULLA VIABILITA'.

Per quanto alla viabilità si precisa che l'intervento ha riguardato esclusivamente la realizzazione di alcune aree di parcheggio ubicate sia nelle aree antistanti i padiglioni F2



ed F6 sia quelle relative ai percorsi interni (incrocio V9-V7 e all'esterno del Padiglione F6 sulla V5).

Per quanto al guard-rail si precisa che il prezzo unitario previsto in progetto, ottenuto con analisi dei prezzi, non è stato adeguato all'anno 2022 per cui si è resa necessaria la sua sostituzione con quello vigente al momento dell'aggiornamento del progetto.

Tale circostanza ha indotto la Direzione dei Lavori, lasciando inalterata l'impostazione originaria, a sostituire quota parte della suddetta barriera stradale, precisamente quella che dipartendosi dalla piazzola antistante l'accesso al metabolè si congiunge con la Via A. Gramsci, con una staccionata in legno perfettamente integrata nel contesto paesaggistico esistente.

3. INTERVENTI SULLE SCALE DI COLLEGAMENTO.

Il progetto esecutivo prevedeva interventi di ristrutturazione e restauro delle scale che collegano le viabilità V1 – V5 e V5 – V7.

Le scale interessate dall'intervento erano state indicate in planimetria con sigle S2 – S4 – S5, precisato che in fase esecutiva la struttura delle scale nella loro globalità (muretti e gradini) hanno evidenziato la esigenza di interventi più consistenti rispetto a quelli previsti.

Infatti la condizione della strutture delle scale ha evidenziato guasti e degradi tali che hanno portato la Direzione dei lavori, al fine di raggiungere il nocciolo più consistente della struttura, a procedere alla demolizione di uno spessore maggiore del calcestruzzo dei muretti di ala ed alla integrazione e/o sostituzione delle armature.

Nel corso dei lavori, al fine di finalizzare il progetto, si è ritenuto utile intervenire anche su parte dei restanti collegamenti verticali: per tale motivo in Perizia di Variante si è introdotto un intervento sulle scale individuate in planimetria con le sigle S1 - S3 - S6.

In questo modo si potrà realizzare un intervento organico tale da soddisfare le esigenze di viabilità pedonale tra i primi tre livelli della Cittadella Sanitaria fermo restando comunque che non si è intervenuti sui collegamenti di cui alle S7 ed S8 per meri motivi economici.

In corso d'opera inoltre l'impresa, preliminarmente, ha reso noto che non era possibile l'esecuzione di alcune lavorazioni, quali il rivestimento delle testate dei muretti di ala e delle pedate dei gradini delle scale in quanto non era possibile attingere alle forniture delle lastre di tufo a causa della chiusura delle cave, per cui la pavimentazione delle scale è stata realizzata con materiali che richiamano le caratteristiche originarie.

4. MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA RETROSTANTE IL PADIGLIONE

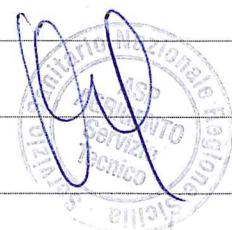
F6 - AREA TERRITORIALE DEL FARMACO.

Nel corso dei lavori si sono verificati crolli e cedimenti della parete in roccia tufacea retrostante il padiglione F6 (Area Territoriale del Farmaco) che consigliano di procedere ad interventi di messa in sicurezza con il disaggio di blocchi di roccia pericolante così come peraltro già previsto in progetto per le aree retrostanti gli edifici F7 ed F13.

5. COSTO DELLA MANODOPERA PREVISTA IN PROGETTO.

Il Computo Metrico Estimativo del Progetto Esecutivo è stato redatto utilizzando le voci del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana in vigore nel 2022 mentre per le lavorazioni non previste nel suddetto prezzario il progettista ha fatto ricorso ad analisi dei prezzi utilizzando costi di materiali e noli vigenti al momento dell'aggiornamento (2022).

Per la manodopera, presumibilmente per un refuso in fase caricamento dei prezzi, il progettista ha ritenuto di applicare i costi dell'anno 2019 nonostante fosse vigente il



nuovo prezzario, pertanto in fase di perizia occorre adeguare la componente relativo alla manodopera ai prezzi dell'anno 2022;

6. AGGIORNAMENTO/REVISIONE PREZZI.

Con nota in data 24/10/2024, assunta al prot. n.163367, l'impresa esecutrice ha richiesto l'aggiornamento di alcuni prezzi unitari di progetto di cui alle analisi adducendo quale motivazione che gli stessi sono stati ottenuti non applicando i prezzi unitari dei materiali e della manodopera pubblicati nel Prezzario della Regione Siciliana 2022 dall'Assessorato Infrastrutture e mobilità e vigente al momento della pubblicazione del bando di gara.

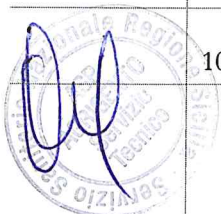
La verifica di tale circostanza ha dato esito positivo infatti i costi della manodopera si riferiscono all'anno 2019 per cui questa Direzione dei Lavori, al fine di adeguare il progetto alle vigenti disposizioni di legge, ha dovuto procedere al relativo aggiornamento.

L'impresa ha evidenziato, inoltre, il fatto che alcuni prezzi sono stati desunti da prezzari di altre regioni (Regione Umbria) e/o di altre amministrazioni (ANAS) il cui anno di riferimento risulta rispettivamente il 2019 ed il 2021.

Con la medesima nota, l'Operatore Economico ha richiesto ai sensi del decreto legge 17/05/2022 n.50 convertito in legge 16/7/2022 n.91 ed i cui effetti sono stati prolungati con legge 30/12/2023 n.215 art.1 ed oggi, con legge 30/12/2024 n.207 art.1 prorogato fino al 31/12/2025 il calcolo del maggior prezzo.

Per tale motivo è stato inserito, tra le somme a disposizione, l'importo di €.56.680,00 come richiesto dalla normativa.

La redazione della presente Perizia di Variante ammonta ad un importo complessivo netto di €. 522.989,82 di cui €. 359.851,61 per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,500012%, €.33.654,46 ed €.129.483,75 rispettivamente per oneri per la sicurezza ed



incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta oltre I.V.A. viene redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.5, comma 6, allegato XIV del Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., "per circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto", finalizzata comunque al miglioramento dell'opera, redatta nell'esclusivo interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, non altera l'impostazione originaria dell'esecutivo e con comporta nuove categorie di lavorazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO E PRESO ATTO

l'anno Duemilaventicinque, il giorno Diciassette, del mese di Luglio in Agrigento al Viale della Vittoria, 321 presso la sede dell'U.O.C. Servizio Tecnico, con il presente atto si conviene e stipula quanto di seguito:

Art.1) il *Geom. Cuffaro Gerlando* nella qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Edilcuffaro, con il presente atto, ai sensi e per effetto di quanto previsto dall'art.120, comma 9 del Decreto Legislativo n.36/2023 assume l'impegno ad eseguire senza alcuna eccezione ed obiezione e tutti gli ulteriori lavori previsti nella Perizia di Variante agli stessi patti, condizioni ed allo stesso ribasso di cui al contratto principale stipulato in data 12/09/2024 RdO Me/Pa n. 3737128 nonchè nel presente *Schema dell'Atto di sottomissione*, redatto dal Direttore dei lavori *Arch. Calogero Gazzitano* in data 17/07/2025, così come disposto dell'art.120, comma 1 c), del Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., a cui sono allegati i seguenti elaborati:

- 1) *Relazione Proposta di Perizia di Variante redatta dal Direttore dei lavori;*
- 2) *Relazione tecnica generale;*
- 3) *Planimetria pavimentazione esterna padiglione F2 (Magazzino);*
- 4) *Planimetria pavimentazione esterna padiglione F6 (Area Territoriale del Farmaco);*
- 5) *Planimetria e Sezioni interventi scala S1;*
- 6) *Planimetria e Sezioni interventi scala S2;*



7) *Planimetria e Sezioni interventi scala S3;*

8) *Planimetria e Sezioni interventi scala S4;*

9) *Planimetria e Sezioni interventi scale S5 – S8;*

10) *Planimetria e Sezioni interventi scala S6;*

11) *Planimetria e Sezioni interventi scala S7;*

12) *Computo metrico estimativo;*

13) *Elenco prezzi unitari;*

14) *Analisi Nuovi prezzi;*

15) *Calcolo incidenza della manodopera;*

16) *Quadro comparativo (progetto/perizia);*

17) *Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;*

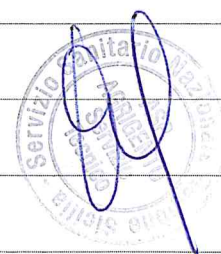
Art.2) L'importo complessivo dei lavori previsti in Perizia ammontano, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 10,500012%, a complessivi **€.522.989,82** (*diconsi euro cinquecentoventiduemilanovecentottantanove/82*) di cui €. 359.851,61 (*trecentocinquantanovemilaottocentocinquantuno/61*) per lavori, €. 33.654,46 (*trentatremilaseicentocinquantaquattro/46*) per oneri per la sicurezza ed €. 129.483,75 (*centoventinovemilaquattrocentottantatre/75*) per oneri di incidenza della manodopera non soggetti a ribasso d'asta ed oltre IVA è prevede un maggiore importo rispetto al contratto originario, di €.68.059,39 (*sessantottomilacinquantanove/39*) pari al **14,96%** dell'importo netto dell'appalto.

Art.3) Ai sensi e per effetto, dell'art.22 del D.M. n.49/2018, dell'Allegato II.14 - Art.1, comma 2 lett.r) del Decreto Legislativo n.36/2023 sulla base dei prezzi elementari del contratto principale vengono concordati ed accettati da parte dell'impresa n.28 Nuovi

Prezzi ottenuti come segue:

a) n.15 dal prezzario regionale vigente al momento della gara (1.1.4.1 – 3.1.1.7 -3.1.3.13 – 3.2.3 - 6.2.2.2 – 6.2.12.2 – 6.5.13 – 6.5.21.1 - 14.3.21.2 – 14.3.22.2 – 14.4.16.8 – 15.4.24 – 18.6.2.2 – 21.1.6 – 21.1.3.1), n.10 ottenuti con l'aggiornamento della manodopera vigente al 2022 (A004bis – A005 bis – A007 bis – A015bis – A019 bis – A020 bis – A023 bis – A027 bis – A030bis – A033 bis) e n. 3 ottenute con regolari, analisi dei prezzi (NP.1 – NP.6 – NP.7) da assoggettare al medesimo ribasso d'asta del 10,500012% che di seguito si elencano :

1) 1.1.4.1 (EPR Reg.Sic.2022) - Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico, anche in presenza d'acqua con tirante non superiore a 20 cm, inclusi la rimozione di sovrastrutture stradali e di muri a secco comunque calcolati come volume di scavo, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, eseguito secondo le sagome prescritte anche a gradoni, compresi gli interventi anche a mano per la regolarizzazione del fondo, delle superfici dei tagli e la profilatura delle pareti, nonché il paleggiamento, il carico su mezzo di trasporto, il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m, il ritorno a vuoto, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa), il confezionamento dei cubetti, questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m3, sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di



adeguata potenza non inferiore ai 45 kW - Al metro cubo euro nove/76)

€/mc.9,76

2) **3.1.1.7** – (EPR Reg.Sic.2022) Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. Per opere in fondazione lavori stradali con C 20/25

Al metro cubo Euro (centottantunovirgolazeronove) - €/mc.181,09

3) **3.1.3.13** (EPR Reg.Sic.2022) - Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2, (UNI 11104), in ambiente aggressivo senza gelo (anche marino) classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. Per opere in elevazione per lavori stradali C25/30. Al metrocubo euro (centonovantaquattro/45) - €/mc.194,45

4) **3.2.3** – (EPR Reg.Sic. 2022) - Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera

monolitica di acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. Al metro quadrato euro (trentotto/59) - €/mq.38,59

5) 6.2.2.2 – (EPR Reg.Sic.2022) - Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni 40x40 cm su idoneo massetto in conglomerato cementizio da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia dosata a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compresi la boiacatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dimensione 25x25 cm.

Al metro quadrato euro (trentanove/95) - €/mq. 39,95

6) 6.2.12.2 (EPR Reg.Sic.2022) - Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di classe C 20/25, con elementi di diversa sezione, con fronte sub verticale, spigolo superiore esterno smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm e con finitura della faccia superiore antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 6*12 cm con faccia superiore rigata. Al metro lineare euro (cinquantacinque/05) €/ml.55,05



7) 6.5.13 – (EPR Reg.Sic.2022) Fornitura e posa in opera di barriere stradali di sicurezza - marcate CE secondo il DM n°233 del 28/06/2011 complete di rapporto di prova e manuale di installazione – rette. o curve per bordo laterale da installare su corpo stradale in rilevato od in scavo, aventi caratteristiche prestazionali minime corrispondenti a quelle della classe (livello di contenimento) H2, conformi al D.M.



18/02/92 n° 223 e successive modifiche (D.M.21/06/2004), a nastro e paletti in

acciaio zincato/corten con rivestimento in legno lamellare o massello, trattato con

autoclave o similari, con prodotti idonei alla lunga conservazione del materiale o di altri

materiali previsti nel CSA, con le seguenti richieste di equivalenza:

- appartenenza alla stessa classe (livello di contenimento) H2;

- larghezza operativa:

1. larghezza operativa W (UNI EN 1317-2) minore o uguale a 210 cm;

2. larghezza operativa W_r con l'incidente più probabile minore o uguale 70 cm, per usi su strade esistenti - altezza massima nastro minore o uguale a 95 cm (o H.I.C.15 minore o uguale a 400);

- simmetria strutturale del dispositivo rispetto alla direzione di marcia;

- larghezza massima del dispositivo minore o uguale a 52 cm. Gli elementi delle barriere devono essere costituiti dai materiali indicati nei Rapporti di prova;

in caso di uso di acciai zincati, essi dovranno essere zincati a caldo con una quantità di zinco secondo quanto prescritto dalla norma UNI EN ISO 1461 per ciascuna faccia.

Qualora il dispositivo contenga barre o trefoli, queste dovranno essere protette con profilati in acciaio zincato, già verificati in sede di prova. Gli elementi dei dispositivi

dovranno essere identificabili permanentemente con il nome del produttore, la/le classi

d'appartenenza, secondo il DM 233/2011. Compreso: ogni accessorio, pezzo speciale, i

dispositivi rifrangenti, l'incidenza per gli elementi terminali semplici indicati nei

rapporti di prova e per i collegamenti con barriere di classe o tipologia diverse, la posa

in opera, il caricamento, nel database del Ministero, delle barriere marcate CE previsto

nel DM233/2011 nonché qualsiasi altro onere e magistero per dare il lavoro finito a

perfetta regola d'arte. Bordo Laterale -Classe H1.

Al metro lineare euro (trecentoventi/70) - €/ml.320,70

8) **6.5.21.1** – (EPR Reg.Sic.2022) Fornitura e posa in opera di terminali speciali stradali

testati presso centri prova accreditati secondo normativa europea ENV1317-4 e/o

EN1317-7;completi di rapporto di prova e manuale di installazione; costituiti da

moduli compressibili, paletti, guide in acciaio o di altro materiale previsto riportato nel

rapporto di prova, che operano dissipando l'energia cinetica di impatto del veicolo

urtante mediante deformazione progressiva dei moduli compressibili. Gli elementi

devono essere costituiti dai materiali indicati nei Rapporti di prova; in caso di uso di

acciai, essi dovranno essere zincati a caldo con una quantità di zinco secondo quanto

prescritto dalla norma UNI EN ISO 1461.Compreso di bulloneria varia, supporti di

ancoraggio al suolo e/o di blocco del movimento ed ogni parte speciale metallica, così

come riportato nei rapporti di prova redatti da centri prova certificati. Esclusi le

connessioni con barriere stradali di sicurezza di classi e tipologie diverse che saranno

compensati con i relativi prezzi di elenco. - CLASSE DI PRESTAZIONE T50

Cadauno euro (duemilanovecentoquarantasei/64) €. /cad. 2.946,64

9) **14.3.21.2** – (EPR Reg.Sic. 2022) Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto

di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda. sez. 35 mm²

Al metro lineare euro (sette/78) - €. /ml.7,78

10) **14.3.22.2** – (EPR Reg.Sic. 2022) Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in

profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di

bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle

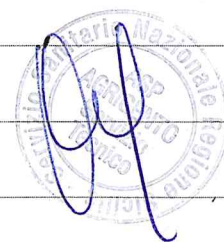
alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 × 400 × 400 mm

con coperchio, comprensivo dello scavo, del rinterro per la posa di quest'ultimo e del

cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 × 300

mm, inclusi gli accessori di fissaggio. lunghezza 2,00 m

Cadauno euro (centotto/40) - €. /cad.108,40.



11) 14.4.16.8 – (EPR Reg.Sic.2022) Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Interruttore crepuscolare 2-2000 Lux 1 contatto con fotocellula. Cadauno euro (duecentoventi/86) - €/cad.220,86

12) 15.4.24 – (EPR Reg.Sic.2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso lo scavo occorrente e il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, coperchio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.
Cadauno euro (settantasei/90) - €/cad.76,90

13) 18.6.2.2 - (EPR Reg.Sic.2022) Esecuzione di giunzione derivata, grado di protezione IP68, effettuata con il metodo a resina colata o con giunto preriempito in gel, per cavi unipolari o multipolari con isolamento fino a 1 kV di sezione da 1×4 mm² a 1×120 mm², compresi stampo preformato, resina epossidica o gel polimerico reticolato, morsetti di giunzione, nastro ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per cavo principale di sezione di sezione da 25mm² a 50 mm². Cadauno euro (settantotto/86) €/cad.78,86

14) 21.1.6 (EPR Reg.Sic.2022) Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonchè l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di

raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

Al metro quadrato euro (undici/11) - €/mq.11,11

15) 21.1.3.1- (EPR Reg.Sic.2022) Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico. Al metro cubo euro (*quattrocentoventotto/84*) - €/mc.428,84

16) A004 BIS (Analisi Prezzi) - Operazioni di sistemazione e messa in quota dei pozzetti e/o chiusini delle dimensioni variabili: **pozzetto 40x40 - pozzetto 50x50 - pozzetto 60x60 - pozzetto 70x70** presenti nella sezione stradale, siano esse in ghisa, acciaio o in cemento, compreso il rialzo con prolunghe in cemento o abbassamento mediante demolizione perimetrale da eseguirsi con martello demolitore, compreso il collare di bloccaggio in calcestruzzo eseguito a regola d'arte alla quota finita della nuova pavimentazione stradale, compreso la perfetta pulizia sia all'interno del pozzetto che del chiusino stesso. Cadauno euro (*trecentoquarantatre/58* - €/cad.343,58

17) A.005BIS (Aggiornamento manodopera) - Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione autobloccante drenante costituita da elementi in calcestruzzo vibro-compresso a doppio strato di tipo poroso; spessore 10 cm, dimensioni 40x60 cm e percentuale di foratura passante $\geq 41\%$. L'impasto ha massa volumica 2250 kg/m³. Prestazioni meccaniche: resistenza a compressione $\geq 40\text{MPa}$; resistenza a flessione $\geq 3.5\text{Mpa}$ Classe d'uso: traffico pesante occasionale. Prestazioni idrauliche: capacità drenante $C_{dre}=100\%$ - coefficiente di deflusso $C_d=0\%$ (smaltimento del 100% delle precipitazioni massime giornaliere più intense a livello nazionale). Prestazioni ambientali: contenuto di materia riciclata 5% (certificato di prodotto come previsto dal DM 11/10/2017); nessuna cessione in acqua di inquinanti/metalli pesanti. Compreso



cordolo di chiusura perimetrale, dim. 20x50 cm spessore 10 cm in cls vibrocompresso per uso stradale con tonalità a scelta della D.L., posto sullo strato di allettamento eventualmente sostituito da massetto in cls non armato. La posa in opera, con riferimento alla UNI 11241, non dovrà prevedere la produzione di reflui da lavaggio o spargimento di polveri. Gli elementi saranno posti in opera a secco su idoneo sottofondo, da compensarsi a parte, sopra al quale sarà predisposto uno strato di pietrischetto 3/6 di spessore cm 4/5 max, compreso nel prezzo, sul quale saranno adagiati gli elementi che verranno opportunamente compattati. Prima della compattazione, che dovrà essere seguita con piastra vibrante munita di rulliera gommata, sarà riportato il materiale di riempimento, copreso nel prezzo, costituito da idoneo mix (sabbia, torba e lapillo vulcanico) per essere coltivati a prato oppure con pietrisco drenante. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzo 2022.** Al metro quadrato euro (quarantacinque/53) - €/mq. 45,53

18) A007 BIS (Aggiornamento Manodopera) - Noleggio di autogru con cestello per supporto alle operazioni di potatura, pulizia e messa in sicurezza pareti, per altezze di intervento fino a 20 m, compreso di addetto alla manovra, il carburante, il lubrificante, il tempo di trasporto al e dal cantiere. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzo 2022.** Per ogni ora euro (novanta/97) - €/h.90,97

19) A015BIS (Aggiornamento manodopera) - Realizzazione di sottofondo per pavimentazione drenante, costituito dai seguenti strati, dal basso verso l'alto:

- geotessile di rinforzo/separazione/filtrazione con le caratteristiche di cui all'art. 19.6.1 del Prezzo Regione Sicilia anno 2019 compreso risvolti e sovrapposizioni per una larghezza di 20 cm;

- sottofondo in ghiaia frantumata lavata realizzato in due strati successivi dello spessore di 15 cm e 10 cm;

- telo antiradice pacciamatura in polipropilene nero da 105 gr/mq antistrappo ad elevata capacità drenate non inferiore a 8 l/mq/sec, compreso risvolti e sovrapposizioni per una larghezza di 20 cm;

Compreso lo scavo per lo spessore tale da consentire la posa del sottofondo e della pavimentazione drenante alla quota finale di progetto, la tubazione di drenaggio cui all'art. 19.10.1.1 Prezzario Regione Sicilia anno 2019, da posare all'interno dello strato di ghiaia, avvolta in calza di geotessuto con funzione filtrante di cui all'art. 19.7.1, con interasse non superiore a 5 m e della lunghezza necessaria, compreso la foratura dei cordoli e muri esistenti, di qualsiasi spessore e materiale, per garantire il passaggio del tubo di drenaggi, il trasporto del materiale di risulta a discarica, e quant'altro occorre per dare il sottofondo posato e costipato a perfetta regola d'arte, secondo le specifiche del produttore della pavimentazione e le indicazioni della D.L. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzario 2022.**

Per ogni metro quadrato euro (quarantaquattro/43) - €/mq. 44,43

20) A019BIS (Aggiornamento manodopera) - Fornitura, trasporto e posa in opera di cancello in legno di larice certificato PEFC al naturale per esterni, a due ante dimensioni complessive di 300x100 cm, con pilastri 14x14 cm con base a punta protetta da catramina per l'infissione nel terreno per una profondità di almeno 80 cm, telaio da 7x4.2 cm e tavola 7x2 cm con interasse tra le stecche di 7 cm, compreso di ferramenta in acciaio inox, lucchetto e anelli di sicurezza, paletti di fermo a terra in acciaio compreso opere murarie, scavi, rinterri e ogni altro onere e magistero per dare la struttura in opera a perfetta regola d'arte. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzario 2022.** A corpo euro (tremilatrentotto/35) - €. 3.038,35

21) A020BIS (aggiornamento manodopera) - Ripristino funzionale e consolidamento



di elementi in calcestruzzo degradato, compreso la completa rimozione delle parti friabili e in via di distacco anche oltre gli spessori del copriferro, il taglio delle armature non più adeguate alle funzioni strutturali, la messa a nudo di tutte le armature, l'irrudivimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento, rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro per uno spessore di almeno 2 cm, completamento dello spessore dell'elemento alle originarie dimensioni con betoncino cementizio reoplastico fibro rinforzato con fibre strutturali a comportamento incrudente costituito con aggregati di dimensione massima 10 mm steso a mano e/o con spruzzatrice avendo cura di completare la superficie a vista con cazzuola.

Compreso lo scavo manuale e/o con mezzo meccanico per la messa a nudo degli elementi interrati, la posa degli elementi temporanei di separazione costituiti da tavolame in legno e/o lastre di polistirolo, la demolizione degli elementi sporgenti della copertina superiore in cls, la perfetta rasatura della superficie superiore ove questa debba costituire il piano di posa di successivi elementi di rivestimento, la ricostruzione dell'intonaco di finitura sulle facce laterali a vista costituito da uno strato di rasante idrofugato per esterni bianco Weber.cem RP370 o equivalente dello spessore minimo di 15 mm da applicare manualmente in due o più passate nella stessa giornata.

Compreso e compensato i maggiori oneri il conferimento manuale dei materiali da costruzione ai siti di difficile accesso ai mezzi meccanici, l'allontanamento dei materiali di risulta provenienti dalle rimozioni e dalle demolizioni fino al conferimento, anche manuale, negli specifici cassoni di raccolta, e ogni altro onere e magistero per dare il

ripristino degli elementi a perfetta regola d'arte e secondo le specifiche di progetto.

Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzario

2022. Al metro quadrato euro (centoventi/63) - €/mq.120,63

22) A.023BIS (Aggiornamento Costo della Manodopera) - Restauro conservativo

della fontana esistente per la riattivazione del getto d'acqua, compresa: la rimozione

manuale con piccozza e piccoli attrezzi elettrici dei rivestimenti in superfetazione

realizzati in epoche recenti, compreso il loro caricamento, trasporto e conferimento nei

centri di recupero e/o a discarica; la pulizia di tutte le superfici interessate dalla

presenza di muschi e licheni, muffe e/o altri elementi vegetativi spontanei utilizzando

attrezzi manuali; la riattivazione e/o sostituzione ex novo dell'ugello per la creazione

del gioco d'acqua a corona o corolla; la fornitura e installazione del sistema di

filtrazione dell'acqua in acciaio inox; la fornitura e posa del serbatoio di compenso in

polietilene da 180 litri; la formazione del troppo pieno e del ricircolo con idonee

tubazioni di qualsiasi materiale e sviluppo richiesti dal sistema; la fornitura e

collocazione del gruppo di pressurizzazione completo del relativo circuito elettrico di

alimentazione con cavi di idonea sezione in esecuzione sottotraccia a partire dal quadro

di alimentazione; la fornitura e posa in opera del sistema di illuminazione con 4 fari a

led in acciaio inox subacquei completi dei cavi di alimentazione in esecuzione

sottotraccia a partire dal quadro elettrico; il rifacimento dell'impermeabilizzazione

interna mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente in emulsione

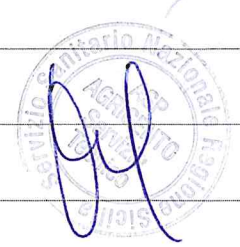
acquosa a base di resine elastomeriche pigmentate poste in opera a due mani previa

pulizia del supporto e applicazione di uno strato di tessuto non tessuto; il ripristino

degli intonaci con l'utilizzo dei materiali originari; i pozzetti comprensivi di chiusini

idonei alla zona; il box in acciaio e lamiera verniciata per l'alloggiamento del serbatoio e

degli impianti; gli allacci delle utenze idriche ed elettriche; la dismissione e



ricollocazione della pavimentazione per il passaggio dei cavidotti e tubazioni, il basamento in cls per l'alloggiamento del serbatoio e degli impianti, le opere murarie e di finitura e quant'altro occorre per la riattivazione della fontana. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzo 2022.**

Cadauno Euro (quattromilaottocentotrentadue/74) - €/cad.4.872,74

23) A027BIS (Aggiornamento Manodopera) -Realizzazione di pavimentazione naturale in terra stabilizzata costituita da stabilizzato 0-- il conferimento in cantiere dei materiali e il loro successivo impasto ovvero il conferimento - la stesa e la sagomatura dei materiali premiscelati utilizzando specifica vibrofinitrice se - il costipamento finale con specifica macchina fino a raggiungere una densità non inferiore al 90-95% della densità massima accertata in laboratorio con prova AASHTO T180. Compreso:

- la preparazione del sottofondo previa rimozione dei materiali estranei e della vegetazione;

- le macchine specifiche necessarie all'impasto, stesa-vibratura e costipamento;

- la manodopera;

- l'utilizzo di additivi coloranti per raggiungere le tonalità richieste dalla Soprintendenza

- l'utilizzo delle eventuali cordolature laterali di contenimento del getto;

- la posa di eventuali tubazioni, escluse dal prezzo, per la formazione di cavidotti e/o tubazioni;

- le prove di laboratorio disposte dalla D.L. in un numero massimo di tre su relativi provi e ogni altro onere e magistero per dare la pavimentazione in opera a perfetta regola d'arte. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al**

prezzo 2022. Per ogni metro cubo, misurato dopo costipamento euro (duecentotrentuno/47) - €/mc.231,47

24) A.30BIS (Aggiornamento manodopera) - Fornitura e messa a dimora di arbusti

della macchia mediterranea, quali il lentisco, l'alaterno, la fillirea, il terebinto, l'euforbia arborea, l'alloro, le ginestre, i cisti e il rosmarino, etc, secondo le indicazioni, la composizione e la disposizioni indicata dalla DL, comprendente lo scavo della buca di dimensioni non inferiore a 30x30x30 cm, la provvista e la distribuzione di concime e di terra vegetale necessaria per il rinterro, la piantagione dei soggetti e due bagnamenti successivi, il tutto secondo la corretta tecnica agronomica, avendo cura che le piante non risultino con le radici scoperte o interrate oltre il colletto, compresi i maggiori oneri per la posa in zone non accessibili ai mezzi meccanici. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzo 2022.**

Per ognuno euro (quattordici/64) - €/cad. 14,64

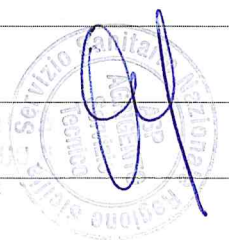
25) A033BIS - Realizzazione di staccionata costituita da paletti di pino impregnati in autoclave classe 3, diametro 8 cm, lunghezza 2,00 m con punta, con altezza fuori terra 1,00 m e con disegno che stabilirà la D.L. prevedendo che per ogni metro lineare saranno utilizzati n. 4 paletti compreso lo sfido. I paletti dovranno essere infissi nel terreno ad una profondità di 40 cm e saranno collegati con quelli che delimitano superiormente la staccionata e agli altri posti trasversalmente, mediante chiodi in acciaio dopo avere opportunamente sagomato i punti di contatto. La parte infissa nel terreno e la testa saranno trattati con catramina, la testa dovrà essere coperta con tappo in lamiera zincata fissato con viti inox. **Analoga voce di progetto con adeguamento della manodopera al prezzo 2022.** Al metro lineare euro (ottantasei/41) -

€/ml.86,41

26) NP1 - (Analisi dei Prezzi) - Messa in quota di caditoie esistenti, delle dimensioni di 85x55 cm compreso il bloccaggio eseguito a mano ed a perfetta regola d'arte alla quota stradale compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito.

Cadauno euro (duecentonovantacinque/90)

€/cad. 295,90



27) NP.6 – (Analisi dei Prezzi) - Fornitura e posa in opera di rivestimento di gradino per scale completo di alzata da cm.16 e pedata delle dimensioni di cm.37*25 colore giallo tufo prodotto con inerti ad alta resistenza a granulometria controllata ed ottimizzata dello spessore di cm.4,5 posati su massetto di malta e stuccati nelle connessioni dati in opera compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Al metro lineare euro (ottantacinque/56) - €/ml. 85,56

28) NP.7 (Analisi dei Prezzi) - Fornitura e posa in opera di rivestimento per pavimentazione di ballatoio per scale completo delle dimensioni di cm.25*25 colore giallo tufaceo prodotto con inerti ad alta resistenza a granulometria controllata ed ottimizzata dello spessore di cm.3 posati su massetto di malta e stuccati nelle connessioni dati in opera compreso della manodopera e di ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Al metro quadrato euro (centoventiquattrovirgolaquattordici) €/mq. 124,14

Art.4 - Per effetto dell'esecuzione dei nuovi lavori la scadenza del tempo utile per dare i compiuti i lavori viene prorogata di giorni 60 (sessanta), che decorreranno dalla data del Verbale di ripresa dei lavori successivo all'approvazione della suddetta perizia di variante.

Art.5 - Il presente Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi viene redatto in triplice copia e firmato dalle parti ed è fin d'ora impegnativo per l'impresa mentre lo sarà per la stazione appaltante non appena intervenute le superiori approvazioni di legge, si compone di n. 22 (ventidue) pagine e viene sottoscritto come segue:

L'Impresa

EDIL CUFFARO
IL CUFFARO BERLANDO
TITOLARE E D.T.

Il Direttore dei Lavori

Arch. Calogero Gazzitano

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Antonino Aquilina





Servizio Sanitario Nazionale – Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO

Sede Legale: Viale della Vittoria, n. 321 - 92100 AGRIGENTO

C.F./P.I. 02570930848

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Tel. 0922/407423 – Fax 0922/407309

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it – servizio.tecnico@pec.aspag.it

OGGETTO: Lavori per la messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della cittadella sanitaria - CUP: C42C23000160002 - CIG: A0100AD19B - RdO Me./Pa. n.3737128 del 06/09/2024.

IMPRESA APPALTATRICE: EDILCUFFARO DI CUFFARO GERLANDO Via Prima, 48 - Agrigento (AG), partita I.V.A. 01675000846 e C.F.: CFFGLN69L02A089F

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Ing. Antonino Aquilina,

PROGETTISTA: ing. Luigi Di Natali

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Calogero Gazzitano

COORDINATORE DELLA SICUREZZA ESECUZIONE: Ing. Francesco Maniscalco

CONTRATTO: RdO Me./Pa. n.3737128 del 06/09/2024 (Importo netto contrattuale €. 454.930,43 comprensivo di €.44.318,98 per oneri per la sicurezza inclusi nei lavori ed €.112.280,65 per costo della manodopera, a seguito del ribasso offerto del 10,500012%).

**RELAZIONE DI ACCERTAMENTO, DELLE CAUSE E DELLE CONDIZIONI DELLA
 VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

redatta ai sensi dell'art.120 comma 1 c) del Decreto Legislativo n.36/2023 ss.mm.ii.

Il sottoscritto ing. Antonino Aquilina in qualità di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) dell'intervento relativo ai lavori di cui in epigrafe, individuato dal Dirigente Responsabile U.O.C. Servizio Tecnico con Ordine di Servizio prot.n.1468631 del 29/08/2019, preso atto dell'acquisizione della perizia di variante redatta, in corso d'opera, e trasmessa, da parte del Direttore dei Lavori, Arch. Calogero Gazzitano, in data 17/07/2025, per i lavori in oggetto, oltre alla "Relazione della proposta di Perizia di Variante" ed allo "Schema dell'Atto di Sottomissione e Concordamento dei nuovi prezzi", redatta ai sensi dell'art.120, comma 1 lett.c), del Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., oggettivata e composta dai seguenti elaborati:



- 1) *Relazione Proposta di Perizia di Variante redatta dal Direttore dei lavori;*
- 2) *Relazione tecnica generale;*
- 3) *Planimetria pavimentazione esterna padiglione F2 (Magazzino);*
- 4) *Planimetria pavimentazione esterna padiglione F6 (Area Territoriale del Farmaco);*
- 5) *Planimetria e Sezioni interventi scala S1;*
- 6) *Planimetria e Sezioni interventi scala S2;*
- 7) *Planimetria e Sezioni interventi scala S3;*
- 8) *Planimetria e Sezioni interventi scala S4;*
- 9) *Planimetria e Sezioni interventi scale S5 – S8;*
- 10) *Planimetria e Sezioni interventi scala S6;*
- 11) *Planimetria e Sezioni interventi scala S7;*
- 12) *Computo metrico estimativo;*
- 13) *Elenco prezzi unitari;*
- 14) *Analisi Nuovi prezzi;*
- 15) *Calcolo incidenza della manodopera;*
- 16) *Quadro comparativo (progetto/perizia);*
- 17) *Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;*

Esaminata nel merito l'intera documentazione, sottoscritta dal Direttore dei lavori *arch. Calogero Gazzitano*, ed avendo eseguito pure un attento quanto scrupoloso sopralluogo tecnico congiunto con il medesimo al fine di accertare le cause evidenziate nella "*Relazione Proposta di Perizia di Variante*", redatta in data 17/07/2025 ai sensi dell'art.8, comma 2, del D.M. n.49 del 07/03/2018, che impongono detta perizia, ed a tal fine, ho potuto constatare che quanto affermato dal D.L. sono dei dati oggettivi e condivisibili.

Pertanto, confermando l'impostazione e la valutazione tecnica di merito della Direzione dei Lavori, riscontrate durante l'esecuzione dei lavori, anche al fine di garantire una corretta e duratura esecuzione dell'opera stessa nonché, prioritariamente, di perseguire i fini istituzionali dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, si ravvisa la necessità di procedere ad eseguire gli ulteriori lavori previsti in perizia.

A tal fine facendo proprie le valutazioni oggettivate dalla Direzione dei lavori, nella suddetta "*Relazione di Proposta della Perizia di Variante*", nonché della presa d'atto delle criticità rilevate e delle formali richieste riporta di seguito dettagliatamente le criticità rilevate:

1. RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA.

In corso d'opera, come previsto in progetto, nelle aree prospicienti i padiglioni F2 (magazzino), F6 (Area Territoriale del Farmaco) e Padiglione F3 (medicina di base) si è proceduto alla posa in opera di una pavimentazione in pietrine di cemento che ha comunque comportato la esecuzione di alcune lavorazioni non previste in progetto. Infatti si è riscontrato che il massetto esistente in calcestruzzo era del tutto incoerente non omogeneo e non livellato per cui si è dovuto procedere prioritariamente alla regolarizzazione, ed in alcuni casi al completo rifacimento del massetto, anche con l'utilizzo di malte di allettamento della pavimentazione per spessori notevoli.



Tali operazioni hanno comportato, interventi di messa in quota di tutti i pozzetti e delle caditoie esistenti, compreso lo svuotamento, e la rimessa in funzione di quelli che, a causa della mancanza di interventi di manutenzione, risultavano non più in grado di assolvere al loro compito di raccolta e regolare smaltimento delle acque meteoriche.

In prossimità del Padiglione F.2 in corso di rifacimento delle pavimentazione, per cause impreviste ed imprevedibili, si è riscontrato una copiosa perdita di acqua dalla linea di adduzione dell'impianto idrico, pertanto si è proceduto alla riparazione che ha comportato lo scavo con mezzo meccanico, al fine di intercettare la tubazione danneggiata, e la sostituzione del tubo in polietilene con posa in opera di nuove valvole di arresto, il successivo ricoprimento e la muratura dello scavo.

Si è ritenuto di dovere escludere dagli interventi di pavimentazione l'area antistante il Padiglione F.5, condiviso pure dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, che versa in condizioni strutturali precarie, risulta infatti allo stato attuale delimitato da recinzione, realizzata ai fini della sicurezza in modo da non arrecare danni a persone o cose pertanto appare opportuno non realizzare la suddetta pavimentazione per ovvi motivi precauzionali che potrebbero pregiudicare l'incolumità pubblica.

2. INTERVENTI SULLA VIABILITA'.

Per quanto alla viabilità si precisa che l'intervento ha riguardato esclusivamente la realizzazione di alcune aree di parcheggio ubicate sia nelle aree antistanti i padiglioni F2 ed F6 sia quelle relative ai percorsi interni (incrocio V9-V7 e all'esterno del Padiglione F6 sulla V5).

Per quanto al guard-rail si precisa che il prezzo unitario previsto in progetto, ottenuto con analisi dei prezzi, non è stato adeguato all'anno 2022 per cui si è resa necessaria la sua sostituzione con quello vigente al momento dell'aggiornamento del progetto.

Tale circostanza ha indotto la Direzione dei Lavori, lasciando inalterata l'impostazione originaria, a sostituire quota parte della suddetta barriera stradale, precisamente quella che dipartendosi dalla piazzola antistante l'accesso al *metabolè* si congiunge con la Via A. Gramsci, con una staccionata in legno perfettamente integrata nel contesto paesaggistico esistente.

3. INTERVENTI SULLE SCALE DI COLLEGAMENTO.

Il progetto esecutivo prevedeva interventi di ristrutturazione e restauro delle scale che collegano le viabilità V1 – V5 e V5 – V7.

Le scale interessate dall'intervento erano state indicate in planimetria con sigle S2 – S4 – S5, precisato che in fase esecutiva la struttura delle scale nella loro globalità (muretti e gradini) hanno evidenziato la esigenza di interventi più consistenti rispetto a quelli previsti.

Infatti la condizione della strutture delle scale ha evidenziato guasti e degradi tali che hanno portato la Direzione dei lavori, al fine di raggiungere il nocciolo più consistente della struttura, a procedere

alla demolizione di uno spessore maggiore del calcestruzzo dei muretti di ala ed alla integrazione e/o sostituzione delle armature.

Nel corso dei lavori, al fine di finalizzare il progetto, si è ritenuto utile intervenire anche su parte dei restanti collegamenti verticali: per tale motivo in Perizia di Variante si è introdotto un intervento sulle scale individuate in planimetria con le sigle S1 - S3 - S6.

In questo modo si potrà realizzare un intervento organico tale da soddisfare le esigenze di viabilità pedonale tra i primi tre livelli della Cittadella Sanitaria fermo restando comunque che non si è intervenuti sui collegamenti di cui alle S7 ed S8 per meri motivi economici.

In corso d'opera inoltre l'impresa, preliminarmente, ha reso noto che non era possibile l'esecuzione di alcune lavorazioni, quali il rivestimento delle testate dei muretti di ala e delle pedate dei gradini delle scale in quanto non era possibile attingere alle forniture delle lastre di tufo a causa della chiusura delle cave, per cui la pavimentazione delle scale è stata realizzata con materiali che richiamano le caratteristiche originarie.

4. MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA RETROSTANTE IL PADIGLIONE F6 - AREA TERRITORIALE DEL FARMACO.

Nel corso dei lavori si sono verificati crolli e cedimenti della parete in roccia tufacea retrostante il padiglione F6 (Area Territoriale del Farmaco) che consigliano di procedere ad interventi di messa in sicurezza con il disaggancio di blocchi di roccia pericolante così come peraltro già previsto in progetto per le aree retrostanti gli edifici F7 ed F13.

5. COSTO DELLA MANODOPERA PREVISTA IN PROGETTO.

Il Computo Metrico Estimativo del Progetto Esecutivo è stato redatto utilizzando le voci del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana in vigore nel 2022 mentre per le lavorazioni non previste nel suddetto prezzario il progettista ha fatto ricorso ad analisi dei prezzi utilizzando costi di materiali e noli vigenti al momento dell'aggiornamento (2022).

Per la manodopera, presumibilmente per un refuso in fase caricamento dei prezzi, il progettista ha ritenuto di applicare i costi dell'anno 2019 nonostante fosse vigente il nuovo prezzario, pertanto in fase di perizia occorre adeguare la componente relativo alla manodopera ai prezzi dell'anno 2022;

6. AGGIORNAMENTO/REVISIONE PREZZI.

Con nota in data 24/10/2024, assunta al prot. n.163367, l'impresa esecutrice ha richiesto l'aggiornamento di alcuni prezzi unitari di progetto di cui alle analisi adducendo quale motivazione che gli stessi sono stati ottenuti non applicando i prezzi unitari dei materiali e della manodopera pubblicati nel Prezzario della Regione Siciliana 2022 dall'Assessorato Infrastrutture e mobilità e vigente al momento della pubblicazione del bando di gara.



La verifica di tale circostanza ha dato esito positivo infatti i costi della manodopera si riferiscono all'anno 2019 per cui questa Direzione dei Lavori, al fine di adeguare il progetto alle vigenti disposizioni di legge, ha dovuto procedere al relativo aggiornamento.

L'impresa ha evidenziato, inoltre, il fatto che alcuni prezzi sono stati desunti da prezziari di altre regioni (Regione Umbria) e/o di altre amministrazioni (ANAS) il cui anno di riferimento risulta rispettivamente il 2019 ed il 2021.

Con la medesima nota, l'Operatore Economico ha richiesto ai sensi del decreto legge 17/05/2022 n.50 convertito in legge 16/7/2022 n.91 ed i cui effetti sono stati prolungati con legge 30/12/2023 n.215 art.1 ed oggi, con legge 30/12/2024 n.207 art.1 prorogato fino al 31/12/2025 il calcolo del maggior prezzo.

Per tale motivo è stato inserito, tra le somme a disposizione, l'importo di €56.680,00 come richiesto dalla normativa.

La redazione della presente Perizia di Variante ammonta ad un importo complessivo netto di €. 522.989,82 di cui €. 359.851,61 per lavori al netto del ribasso d'asta del 10,500012%, €.33.654,46 ed €.129.483,75 rispettivamente per oneri per la sicurezza ed incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta oltre I.V.A. viene redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.5, comma 6, allegato XIV del Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., *“per circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto”*, finalizzata comunque al miglioramento dell'opera, redatta nell'esclusivo interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, non altera l'impostazione originaria dell'esecutivo e con comporta nuove categorie di lavorazioni.

Preso atto delle superiori motivazioni sopra riportate, si ritiene opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera, proposta dal Direttore dei lavori, *Arch. Calogero Gazzitano*, per consentire di apportare le necessarie modificazioni al progetto esecutivo e riscontrate che vengono indicate negli elaborati componenti la perizia.

La suddetta perizia di variante, in corso d'opera, rientra tra quelle ammesse e riconducibili all'art.120, comma 1 lett.c), di cui al Decreto Legislativo n.36/2023 s.m.i., *“determinata da circostanze impreviste e imprevedibili oggettivamente accertate che non si potevano prevedere e/o riscontrare al momento della redazione del progetto”*, inoltre la perizia di variante e suppletiva de quo *“non altera la natura generale del contratto”*, e non impone l'acquisizione di ulteriori pareri tecnici di alcun tipo.

Dal punto di vista economico, comporta una maggiore spesa, pari ad €.68.059,39 (*Euro sessantottomilacinquantanovevirgolatrentanove*) per maggiori lavori, compresi oneri per la sicurezza ed incidenza manodopera, rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 10,500012% offerto in sede di gara, e con un incremento dell'importo netto contrattuale pari al 14,96%;

Tuttavia appare opportuno evidenziare che la presente perizia, proposta dal Direttore dei lavori

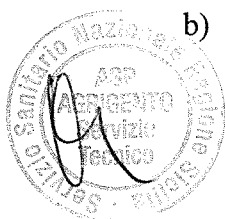


Arch. Calogero Gazzitano, anche se necessita di ulteriore spesa per i lavori, non comporta ulteriori oneri aggiuntivi rispetto al progetto originario approvato con la Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023 di autorizzazione a contrarre, come si evince dal prospetto di confronto sottostante:

Progetto			Perizia di variante		
(A) – LAVORI (progetto)			A – LAVORI (perizia)		
A.1	Importo complessivo dei lavori di cui:	€. 489.930,18 di cui per:	A.1	Importo complessivo dei lavori di cui:	€. 565.207,10 di cui per:
A.2	- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).	€. 44.318,98	A.2	- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).	€. 33.654,46
A.3	- oneri incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso).	€. 112.280,65	A.3	- oneri incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso).	€. 129.483,75
A.4	- importo lavori soggetti a ribasso	€. 333.330,55	A.4	- importo lavori soggetti a ribasso	€. 402.068,89
A.5	- importo del ribasso d'asta 10,500012% su €333.330,55	- €. 34.999,75	A.5	- importo del ribasso d'asta 10,500012% su €402.068,89	- €. 42.217,28
A.6	- importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€. 298.330,80	A.6	- importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€. 359.851,61
A.7	- Importo netto contrattuale di progetto compreso sicurezza e manodopera [A.6+A.2+A.3]	€. 454.930,43	A.7	- Importo netto contrattuale di perizia compreso sicurezza e manodopera [A.6+A.2+A.3]	€. 522.989,82
(B) - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (progetto)			(B) - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (perizia)		
(B.1)	- imprevisti.	€. 48.993,02	(B.1)	- imprevisti.	€. 0,00
(B.2)	- incentivi funzioni tecniche per dipendenti art.45 D.Lgs. n.36/2023.	€. 10.778,46	(B.2)	- incentivi funzioni tecniche per dipendenti art.45 D.Lgs. n.36/2023.	€. 11.304,14
(B.3)	Spese per Coord. Sicurezza Esecuzione	€. 15.058,79	(B.3)	Spese per Coord. Sicurezza Esecuzione (incarico a dipendente interno)	€. 0,00
(B.4)	Spese per indagini, accertam. Laboratorio e verifiche C.S.A.	€. 1.052,50	(B.4)	Spese per indagini, accertamento Laboratorio e verifiche C.S.A.	€. 0,00
(B.5)	- oneri di conferimento in discarica autorizzata	€. 14.000,00	(B.5)	- oneri di conferimento in discarica autorizzata	€. 1.613,80
(B.6)	-I.V.A. ed eventuali altre imposte al 22% su: [A1+B1+B3+B4+B5]	€. 125.187,59	(B.6)	-I.V.A. ed eventuali altre imposte al 22% su: [A.7+B.5]	€. 115.412,80
			(B.7)	- Revisione/aggiornamento prezzi ex art.26 D. Lgs. n.50/2022 – Legge n.91/2022 (compreso iva)	€. 53.680,00
			(B.8)	- Arrotondamenti	€. -0,02
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) (progetto)			IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) (perizia)		
€. 705.000,54			€. 705.000,54		

Pertanto per i motivi sopra richiamati, relativamente alla proposta di Perizia di variante proposta dal Direttore dei Lavori, arch. Calogero Gazzitano relativamente ai: *Lavori per la messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della cittadella sanitaria* - CUP: C42C23000160002 - CIG: A0100AD19B - RdO Me./Pa. n.3737128”, il sottoscritto R.U.P., preso atto che:

- come proposto, indicato ed accertato dal Direttore dei lavori arch. Calogero Gazzitano, i lavori NON comportano maggiori oneri rispetto alla Deliberazione del Commissario Straordinario n.1476 del 04/08/2023;
- come dichiarato ed accertato dal Direttore dei lavori, le lavorazioni integrative al progetto originario “non alterano la natura generale del contratto” e non modificano la categoria dei lavori come espressamente indicati nel bando di gara;



- c) come dichiarato ed accertato dal Direttore dei lavori, le lavorazioni integrative al progetto originario NON impongono l'acquisizione di ulteriori pareri tecnici di alcun tipo rispetto a quelli già acquisiti in sede di approvazione del progetto.

Pertanto, per i motivi sopra richiamati

ESPRIME

un parere FAVOREVOLE sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di variante in corso d'opera, secondo quanto espressamente previsto dall'art.120, comma 1 lett.c) del Decreto Legislativo n.36/2023, determinata da *circostanze impreviste e imprevedibili* che non si potevano prevedere e/o riscontrare al momento della redazione del progetto esecutivo, che rimodula il quadro economico come di seguito riportato nel prospetto sottostante:

PERIZIA DI VARIANTE				
Lavori di messa in sicurezza della viabilità carrabile e pedonale dell'area a verde e realizzazione dell'area tecnica per il deposito temporaneo della raccolta differenziata all'interno della Cittadella Sanitaria -				
A - LAVORI				
A.1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso), di cui:			€ 565.207,10
	A.1.1	- lavori a corpo	€ -	€ -
	A.1.2	- lavori a misura	€ 565.207,10	€ -
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 33.654,46
A.3	Oneri Incidenza manodopera (non soggetti a ribasso)			€ 129.483,75
A.4	Importo dei lavori (soggetto a ribasso) [A.1 - (A.2+A.3)]			€ 402.068,89
A.5	Importo del Ribasso d'asta del 10,500012%			€ 42.217,28
A.6	Importo Lavori al netto del ribasso d'asta del 10,500012%			€ 359.851,61
A.7	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (A) [A.6+A.2+A.3]			€ 522.989,82
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	(IMP) - Imprevisti ed arrotondamenti			
	B.1.1	Imprevisti sui lavori 10%		- €
B.2	(ST) - Spese tecniche, di cui all'art.113 c.1 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.:			11.304,14 €
	B.2.1	Attività, R.U.P. - Direzione Lavori - Coord. Sicurezza - Collaudo/Regolare esecuzione - Personale amministrativo (2%)	11.304,14 €	
B.3	(SSIC) - Spese Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione:			- €
	B.3.1	Prestazione Professionale Coord. Sicurezza Esecuzione (C.S.E.)		- €
	B.3.2	Incaricamento o altra cassa professionale 4% - per attività C.S.E.	€ -	- €
	B.2.3	Ritenuta d'acconto sulla prestazione professionale di C.S.E.	€ -	- €
B.4	(IND) - Spese per indagini, accertamenti di laboratorio e verifiche da CSA			- €
	B.4.1	Rilevi, accertamenti e indagini in campo		0
	B.4.2	Verifiche sottoservizi		0
B.5	(DSC) - Oneri conferimento discarica autorizzata o centri di recupero		1.613,80 €	1.613,80 €
B.6	(IVA) - I.V.A. sui lavori:			115.412,80 €
	B.6.1	I.V.A. al 22% su (A.7)	115.057,76 €	
	B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.5)	355,04 €	
B.7	(REV.) - Revisione prezzi ex art.26 D.LGS N.50/2022 - Legge n.91/2022 (a stima su A.7)		53.680,00 €	53.680,00 €
	B.7.1	Revisione/aggiornamento prezzi su A.7	44.000,00 €	
	B.7.2	I.V.A. al 22% su (B.7.1)	9.680,00 €	
B.8	Arrotondamenti		- 0,02 €	- 0,02 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	182.010,72
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€	705.000,54

La presente perizia di variante, redatta dal Direttore dei lavori, *arch. Calogero Gazzitano*, per divenire efficace deve comunque essere approvata ed autorizzata dall'organo decisionale della Stazione Appaltante.

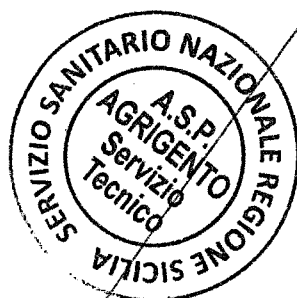


A tal fine si rimanda la documentazione, relativa alla perizia di variante agli organi superiori di questa Azienda Sanitaria Provinciale, per l'approvazione definitiva e degli atti consequenziali.

Agrigento, lì 21 Luglio 2025

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Antonino Aquilina





PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato

il Collaboratore Amm.vo Prof.le

sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n.5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n.25/93, così come modificato dall'art.53 della L.R. n.30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

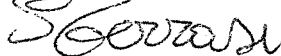
X Immediatamente esecutiva dal **04 SET 2025**

Agrigento, li **04 SET 2025**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

sig.ra Sabrina Terrasi



REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
 - Modifica con provvedimento n. _____ del _____
- Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

sig.ra Sabrina Terrasi