



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE – AGRIGENTO

Sede Legale Viale della Vittoria 321 - 92100 Agrigento C.F./P.I. 02570930848

U.O.C. STRUTTURA AMMINISTRATIVA
OSPEDALI RIUNITI SCIACCA – RIBERA

Indirizzo Pec : ospedaliag2@pec.aspag.it

Indirizzo e-mail : doag2.coordamministrativo@aspag.it

Azienda Sanitaria Provinciale Agrigento Distretto Ospedaliero AG2 SCIACCA Ufficio protocollo 26 MAR 2024 Prot. n. <u>51326</u>
--

Prot. n. _____ del _____

A TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI

**INDAGINE DI MERCATO/AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Consultazione preliminare di Mercato e Manifestazione di Interesse finalizzate all'eventuale affidamento per il "Servizio di scerbatura delle aree verdi e potatura degli alberi" da eseguire presso il Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Sciacca e presso il Presidio Ospedaliero "Fratelli Parlapiano" di Ribera.

Questa Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento con il presente avviso intende effettuare una Consultazione preliminare di Mercato ed acquisire Manifestazioni di Interesse volte ad individuare gli operatori economici, potenzialmente interessati, all'eventuale affidamento per il "Servizio di scerbatura delle aree verdi e potatura degli alberi" da eseguire presso il Presidio Ospedaliero "Giovanni Paolo II" di Sciacca e presso il Presidio Ospedaliero "Fratelli Parlapiano" di Ribera.

Il presente Avviso, completo della documentazione allegata, è pubblicato sul sito istituzionale web dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, nella sezione "*Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti*", al fine di ricevere:

- 1) manifestazioni di interesse di operatori economici interessati all'espletamento del servizio in oggetto, in possesso dei necessari requisiti di ordine generale, nonché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;
- 2) l'indicazione di un valore complessivo stimato del servizio; il prezzo dovrà essere comprensivo di tutte le prestazioni richieste, nonché di tutti i costi che l'operatore economico dovrà sostenere per l'esecuzione del servizio, a tal fine dovrà dichiarare che è stato eseguito apposito sopralluogo delle aree interessate presso il Presidio Ospedaliero di Sciacca e presso il Presidio Ospedaliero "Fratelli Parlapiano" di Ribera.

Pertanto, si chiede agli operatori economici, se interessati, a produrre, oltre alla manifestazione d'interesse a partecipare, anche preventivo per la determinazione di un prezzo base per la successiva procedura da esperirsi su piattaforma MEPA.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica né proposta contrattuale; non è vincolante per l'Ente, né per i soggetti interessati comporta alcun diritto a qualsiasi prestazione da parte dell'Azienda procedente; lo stesso non prevede la formulazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi.

L'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento si riserva la facoltà di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Questa Amministrazione, qualora intendesse procedere all'affidamento del servizio in oggetto, avvierà una procedura di scelta del contraente in base alla vigente normativa, invitando **ESCLUSIVAMENTE** gli operatori economici che manifestano il proprio interesse a partecipare in risposta al presente Avviso.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse, al fine della partecipazione alla procedura di gara in questione, dovrà dichiarare di essere iscritto nella piattaforma MEPA, per categoria corrispondente all'oggetto del presente avviso – **SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE**.

Per eventuali **AVVISI, COMUNICAZIONI e CHIARIMENTI**, che non possono essere diffusi tramite la piattaforma CONSIP, questa Amministrazione ne darà conoscenza attraverso la pubblicazione sul sito web: www.aspag.it Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara - nella pagina dedicata alla procedura in oggetto. Pertanto gli operatori interessati dovranno consultare il sito sino alla data di scadenza della gara.

I soggetti interessati dovranno far pervenire alla Scrivente Amministrazione apposita Consultazione preliminare di Mercato e Manifestazione di Interesse, secondo lo schema di partecipazione, di cui all'Allegato A), in carta libera, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC), **entro e non oltre le ore 12.00 (Dodici) del giorno 02 Aprile 2024 (Due Aprile 2024), all'indirizzo ospedaliag2@pec.aspag.it**

L'istanza di partecipazione dovrà essere datata e sottoscritta dal legale rappresentante. All'istanza dovrà essere allegata copia fronte/retro del documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'inammissibilità, del legale rappresentante o del procuratore legale del rappresentante, in quest'ultimo caso, occorre allegare, altresì, copia resa conforme all'originale della relativa procura.

Il Capitolato Speciale, di cui all'Allegato B), dovrà pervenire firmato per accettazione.

Il presente Avviso dovrà pervenire firmato per accettazione.

Non si terrà conto di istanze presentate in modo difforme dalle prescrizioni indicate nel presente avviso o pervenute dopo la scadenza.

Allegati:

Allegato A: Schema di partecipazione alla Consultazione preliminare di Mercato e Manifestazione di Interesse

Allegato B: Capitolato Speciale

Per ulteriori informazioni e/o eventuali richieste di chiarimenti, si invitano gli operatori economici ad utilizzare gli indirizzi di posta elettronica ed e-mail di seguito riportati:

Indirizzo Pec: ospedaliag2@pec.aspag.it

Indirizzo e-mail : doag2.coordamministrativo@aspag.it

È possibile contattare i seguenti numeri di telefono: **0925/962421 - 962427**



Firmato
Il Direttore U.O.C. Struttura Amministrativa
Ospedali Riuniti Sciacca – Ribera
Avv. Rosanna Dubolino

Allegato A)

Spett.le

**Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento
PRESIDIO OSPEDALIERO
GIOVANNI PAOLO II
SCIACCA**

Spedita via pec all'indirizzo:

ospedaliag2@pec.aspag.it

Oggetto: CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO E MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATE ALL'EVENTUALE AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO DI "SCERBATURA DELLE AREE VERDI E POTATURA DEGLI ALBERI" PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO "GIOVANNI PAOLO II" DI SCIACCA E PRESIDIO OSPEDALIERO "FRATELLI PARLAPIANO" DI RIBERA.

Il sottoscritto (nome e cognome) _____

nato a _____ il _____

residente in _____

Via _____

in qualità di _____

della Ditta _____

con sede legale in _____

Via _____

Cap. _____ Prov. _____

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

Tel. _____ e-mail _____

PEC _____

Visto l'Avviso Prot. n. _____ del _____, con la presente inoltra formale **Manifestazione di Interesse per il servizio di "Scerbatura delle aree verdi e potatura degli alberi" presso il Presidio Ospedaliero di Sciacca e presso il Presidio Ospedaliero di Ribera**, per eventuale successiva procedura da esperirsi su piattaforma MEPA.

Inoltre il sottoscritto _____ nella qualità innanzi indicata, sotto la propria responsabilità – ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art. 76 del citato D.P.R.

DICHIARA

1. che le generalità del soggetto sottoscrittore del presente atto sono quelle sopra indicate;
2. di essere in possesso dei requisiti di carattere generale e di non trovarsi nelle cause di esclusione stabilite dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;

3. di essere iscritto nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;
4. di essere in possesso del requisito della capacità tecnica con l'esecuzione di almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente procedura presso un committente pubblico o privato;
5. di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, degli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/20210 e ss.mm.ii.;
6. di accettare che le comunicazioni ex art. 90 del D.Lgs. 36/2023 attinenti la presente procedura siano trasmesse tramite piattaforma MEPA e tramite PEC indicando il relativo indirizzo;
7. di essere iscritto nella piattaforma MEPA – Bando “Servizi di manutenzione del verde”;
8. di avere eseguito apposito sopralluogo delle aree interessate presso il **P.O. di Sciacca** e presso il **P.O. di Ribera**;
9. di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Asp di Agrigento che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Il sottoscritto, ai fini del valore complessivo stimato del servizio, propone la somma complessiva di

€ _____

DICONSI (in lettere) _____

Data

FIRMA

.....

Allegare un documento d'identità, in corso di validità, del firmatario a pena di esclusione.



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE - AGRIGENTO
Viale della Vittoria - 92100 Agrigento
Codice Fiscale e Partita IVA 02570930848

Allegato B)

**CAPITOLATO SPECIALE PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
SCERBATURA E POTATURA DEGLI
ALBERI DA ESEGUIRE NEL P.O. DI SCIACCA E
NEL P.O. DI RIBERA**

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO:

Il presente capitolato ha per oggetto i seguenti servizi:

- Taglio erba delle aree a verde, ivi compresa asportazione di eventuali rifiuti;
- Taglio erba con decespugliatore;
- Scerbatura manuale di siepi e cespugli;
- Potatura di siepi, arbusti alberi e cespugli;

Tali servizi da affidare con condizione di indifferibilità ed urgenza saranno eseguiti all'interno del perimetro del **P.O. "Giovanni Paolo II" di Siacca e del P.O. "Fratelli Parlapiano" di Ribera.**

L'appalto deve essere eseguito con l'osservanza di quanto previsto:

- dal D.Lgs. 36/2023;
- dal presente Capitolato Speciale;
- dalle norme del Codice Civile per tutto quanto non previsto dalla documentazione di gara.

ART. 2 DURATA DELL'APPALTO:

Gli interventi previsti nell'appalto, salvo casi di forza maggiore, dovranno avere inizio dalla consegna dei lavori stessi ed avranno una durata di 30 (trenta) giorni lavorativi dalla data dell'ordine.

ART. 3 CARATTERISTICHE E TIPOLOGIA DEL SERVIZIO:

Gli interventi oggetto dell'appalto dovranno essere eseguiti dall'affidatario del servizio tenendo conto delle tecniche più idonee e dietro precise indicazioni che saranno impartite dal RUP. Resta inteso che tutti gli interventi sono compresi nelle prestazioni d'opera, macchine, attrezzi, carburanti ed ogni materiale di consumo e protezione necessaria ad ogni singola lavorazione finita.

L'affidamento comprende anche la raccolta dei rifiuti (carte, lattine, bottiglie, plastiche, ecc.) presenti nelle zone oggetto del discerbamento provvedendo altresì al loro smaltimento. Di seguito si riportano le specifiche tecniche delle lavorazioni previste.

Taglio erba delle aree a verde, ivi comprese asportazione di eventuali rifiuti

L'intervento di taglio deve essere anticipato (almeno il giorno prima) con la posa di cavalletti e/o cartelli al fine di evitare il parcheggio di autovetture a ridosso delle aree di lavoro ed il transito di personale non autorizzato durante lo svolgimento del servizio.

Le superfici devono essere controllate prima dell'inizio dell'esecuzione delle prestazioni, al fine di rimuovere eventuali manufatti ivi abbandonati e/o macerie e rifiuti in genere.

Taglio erba con decespugliatore

L'intervento di taglio deve essere anticipato (almeno il giorno prima) con la posa di cavalletti e/o cartelli al fine di evitare il parcheggio di autovetture a ridosso delle aree di lavoro ed il transito di personale non autorizzato durante lo svolgimento del servizio.

Si dovrà quindi procedere al taglio con decespugliatore a spalla di eventuali arbusti e infestanti lungo i marciapiedi delle aiuole con immediata raccolta del materiale di risulta.

Scerbatura e potatura manuale di siepi e cespugli

Potatura di contenimento di cespugli o piccoli alberelli; consiste nella eliminazione dei rami vecchi, pulitura di tutta la base (scerbatura) selezione e accorciamento dei rami più giovani, mantenendo la forma propria dell'arbusto. La potatura dovrà effettuarsi tenendo conto dell'epoca di fioritura della specie. L'intervento si intende completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzature e mezzo meccanico.

Potatura di siepi, arbusti e cespugli isolati o in macchie

Potatura di siepi sui tre lati in forma libera in forma obbligatoria di vario genere isolati o in macchie con altezza massima di mt.1,20. L'intervento s'intende completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura e mezzo meccanico.

Manutenzione di aiuole fiorite

Gli interventi consistono nell'eliminare manualmente o con idonei attrezzi le piante infestanti.

Manutenzione aree parcheggio, viali, piazzali e superfici pavimentate

L'intervento consiste nell'asportazione e smaltimento delle infestanti presenti tra le superfici bitumata e/o pavimentata e i muri perimetrali mediante eradicazione meccanica o manuale.

Potatura di alberi

L'intervento di potatura degli alberi dovrà essere eseguito in funzione della specie e della collocazione degli stessi: le operazioni di potatura di piante ad alto fusto dovranno essere eseguite con l'ausilio di piattaforma, nel rispetto della normativa relativa alle disposizioni antinfortunistiche.

Modalità di smaltimento rifiuti

Tutto il materiale derivante dalle diverse operazioni deve essere caricato su mezzo dell'appaltatore e quindi trasportato e conferito presso discariche autorizzate, oneri di conferimento compresi.

Tutti i rifiuti riciclabili e non riciclabili raccolti, divisi per categoria, dovranno essere conferiti presso discariche autorizzate.

Automezzi ed attrezzature da utilizzare per l'esecuzione del servizio

La ditta aggiudicataria dovrà fornire tutti i mezzi ed attrezzature necessari per lo svolgimento del servizio in conformità al presente capitolato ed alle norme di sicurezza.

Personale da utilizzare

La ditta aggiudicataria dovrà utilizzare il personale che si renderà necessario per l'esecuzione del servizio nei termini assegnati.

Il personale impiegato dovrà essere dotato dei necessari D.P.I. per la sicurezza sui luoghi di lavoro.

ART. 4 PRESTAZIONI:

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto sono considerate ad ogni effetto servizi pubblici e per nessuna ragione potranno essere sospese o abbandonate salvo casi di forza maggiore.

ART. 5 MODALITA' DI AFFIDAMENTO:

L'appalto sarà assegnato ai sensi del D.Lgs n. 36/2023, attraverso procedura in modalità telematica tramite il sistema MEPA.

ART. 6 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Ai sensi dell'Art. 100 del D. Lgs. 36/2023 l'impresa affidataria deve essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale, dei seguenti requisiti di ordine speciale:

- a) l'idoneità professionale;
- b) la capacità economica e finanziaria;
- c) le capacità tecniche e professionali;

che dovranno essere dichiarati negli allegati alla documentazione di gara.

ART. 7 ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO:

L'organizzazione esecutiva del servizio oggetto dell'affidamento è di competenza della Ditta affidataria, nel totale rispetto dei vincoli imposti dal presente Capitolato Speciale e dagli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

ART. 8 COOPERAZIONE TRA LE PARTI:

È fatto obbligo alla ditta affidataria di segnalare alla Stazione Appaltante tutte quelle circostanze ed evidenze che, rilevate nell'espletamento delle operazioni oggetto dell'appalto, possano impedire il loro corretto svolgimento.

ART. 9 RESPONSABILITA' — DANNI:

L'affidatario è responsabile dei sinistri che per incuria o imperizia dovessero colpire persone, animali o cose ed in particolar modo gli operai addetti ai lavori; dovrà inoltre uniformarsi alle disposizioni vigenti relative alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro.

Saranno in ogni caso a carico esclusivo dell'affidatario i soccorsi ai feriti nonché le indennità che potranno essere dovute agli operai, loro famiglie ed eredi a ragione di incidenti o malattie dipendenti dal lavoro.

La stazione appaltante non risponderà di eventuali atti vandalici a danno del materiale o del servizio per il quale dovrà provvedere la ditta stessa, per garantire la continuità del servizio stesso.

ART. 10 RISPETTO CONTRATTO DI LAVORO DIPENDENTI:

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente affidamento, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio.

ART. 11 SORVEGLIANZA E CONTROLLO:

L'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento provvederà alla sorveglianza ed al controllo del servizio affidato circa il mantenimento degli standard di efficienza richiesti.

Spetta al RUP della procedura di impartire alla Ditta affidataria eventuali disposizioni concernenti modifiche alle modalità di esecuzione del servizio, previa, adozione dei necessari provvedimenti amministrativi.

ART. 12 IMPORTO DELL'APPALTO:

L'importo del servizio offerto a corpo si intende comprensivo di tutti gli oneri di sicurezza; Eventuali modifiche contrattuali potranno essere autorizzate ai sensi del D. Lgs. 36/2023.

ART. 13 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE:

L'Appaltatore assume a proprio carico i seguenti adempimenti e obblighi:

- l'espletamento di tutti i servizi nelle quantità, nel rispetto delle specifiche e nel rispetto dei tempi indicati nella presente documentazione;
- l'osservanza delle vigenti leggi e decreti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, igiene del lavoro, assicurazioni infortunistiche, previdenza, delle malattie professionali, nonché di ogni altra disposizione in vigore o che interverrà nel corso dell'esecuzione del lavoro mirante alla tutela delle prestazioni, ivi compresa la valutazione dei rischi di interferenza e la redazione del DUVRI. Il Committente si riserva di effettuare, a suo insindacabile giudizio tutti i necessari controlli in proposito;
- l'attuazione nei confronti dei lavoratori dipendenti e, nel caso di cooperative, anche nei confronti dei soci, delle condizioni normative e retributive contenute nei contratti collettivi di

lavoro vigenti, per le varie categorie, nella località in cui si svolgono i servizi;

- la messa in atto di tutte le protezioni e misure di sicurezza relative ai propri servizi, prescritte dalle norme vigenti, al fine di evitare danni al proprio ed altrui personale e mezzi d'opera;
- la custodia delle aree sulle quali è in corso l'espletamento del servizio;
- l'installazione di eventuali opere di protezione provvisorie;
- la fornitura a propria cura e spese di tutti i mezzi e i materiali di consumo necessari per lo svolgimento del servizio in appalto in numero adeguato a garanzia della corretta esecuzione del servizio;
- il rispetto dei programmi dell'esecuzione delle prestazioni;

Qualora l'Impresa non adempia a tutti questi obblighi, il Committente sarà in diritto - previo avviso dato per iscritto, e restando questo senza effetto, entro il termine fissato nella notifica - di provvedere direttamente alla spesa necessaria, disponendo il dovuto pagamento a carico dell'Impresa.

ART. 14 CONTABILITA' E PAGAMENTI:

Il corrispettivo si intende per l'intero servizio.

I pagamenti al prestatore dei servizi saranno liquidati con bonifico bancario entro 60 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura elettronica avente per oggetto la prestazione complessiva.

Ove, per qualsiasi motivo, la prestazione fosse eseguita parzialmente sarà corrisposto solamente la parte di servizio realizzato.

Condizione obbligatoria ai fini del pagamento è che l'appaltatore sia in regola con il versamento dei contributi previdenziali e quindi con il DURC regolare.

ART. 15 INVARIABILITA' DEI PREZZI:

Il prezzo formante oggetto del presente capitolato si intende fisso ed invariato per tutta la durata del contratto. Conseguentemente resta esclusa, in modo categorico, la possibilità di chiedere la revisione dei prezzi o compensi aggiuntivi a qualsiasi titolo.

ART. 16 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI:

L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al contratto in oggetto.

L'appaltatore in osservanza alle norme dell'art.3 della legge n.136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n.187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

Il contratto sarà sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.A. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'aggiudicatario alla stazione appaltante la quale è sollevata da ogni responsabilità.

ART. 17 CONTROVERSIE:

Tutte le controversie che potrebbero insorgere durante l'esercizio dell'appalto o successivamente ad esso sull'interpretazione ed applicazione dei patti contrattuali saranno risolte secondo la regolare procedura amministrativa prevista dal Codice Civile. In ogni caso sarà competente il foro di Sciacca. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 18 ESECUZIONE D'UFFICIO DEI SERVIZI:

Verificandosi deficienze nelle modalità di esecuzione di prestazione o abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la Ditta affidataria regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, il RUP avrà la facoltà di ordinare ad altra ditta, a spese dell'affidataria originaria, i lavori necessari per consentire il buon andamento del servizio, oltre la applicazione delle penali maturate.

ART. 19 DECADENZA DELL'APPALTO:

L'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento può dichiarare la decadenza dell'appaltatore nei seguenti casi

- a) gravi e frequenti violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzati a seguito di diffida formale;
- b) arbitrario abbandono del servizio da parte della ditta appaltatrice;
- e) sospensioni delle autorizzazioni rilasciate alla ditta concessionaria per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto;
- d) dichiarazione di fallimento della ditta appaltatrice.

ART. 20 DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO:

Il subappalto e la cessione del credito sono tassativamente vietati.

ART. 21 PENALITÀ:

Le inadempienze ritenute lievi a qualunque obbligo derivante dal contratto comporteranno, previa contestazione degli addebiti, l'applicazione di una penalità giornaliera del 5 (cinque) per mille dell'importo contrattuale con provvedimento motivato del RUP.

Per le recidive e per le inadempienze più gravi, ove non vi si ravvisi la grave inadempienza che risolve il contratto, il RUP provvederà all'incameramento della cauzione definitiva.

ART. 22 GARANZIE:

Ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023, l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'articolo 106, commi 2 e 3 del D. Lgs. 36/2023.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte in caso di inottemperanza.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

Norme riguardanti le garanzie:

Le fidejussioni per le garanzie devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze e devono avere una validità di almeno 180 giorni.

La garanzia fidejussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

ART. 23 ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE:

Sono a carico della Ditta appaltatrice tutte le spese, nessuna esclusa, relative:

- al possesso di licenze e di permessi nonché l'ottemperanza di ogni adempimento necessario, richiesti da qualsivoglia disposizione prevista dalle norme vigenti durante il periodo di durata dell'appalto;
- ogni spesa inerente il personale addetto;
- materiali di consumo per lo svolgimento del servizio;
- trasporto dei materiali e attrezzature di lavoro;
- spese di viaggio;
- tutte le attrezzature necessarie per effettuare il servizio;
- le spese di assicurazione;
- a tutte le spese, imposte, tasse e diritti di segreteria connessi alla stipula del contratto di affidamento;
- l'assunzione del rischio completo e incondizionato dell'esecuzione del servizio;
- la comunicazione tempestiva e per iscritto relativa ad ogni qualsivoglia inconveniente, di qualsiasi portata, pregiudizievole per il buon andamento del servizio.

Le operazioni di pulizia, condotte da personale specializzato e dotato delle migliori attrezzature disponibili e dei materiali più idonei a risolvere, di volta in volta, le diverse necessità di intervento, devono essere finalizzate ad assicurare il massimo confort e le migliori condizioni di igiene per garantire un sano e confortevole svolgimento delle attività nel pieno rispetto dell'immagine della Stazione Appaltante.

Eventuali prodotti chimici impiegati devono essere non nocivi e rispondere alla normativa vigente in Italia e nell'U.E relativamente a "biodegradabilità", "dosaggi", "avvertenze di pericolosità". È vietato l'uso di prodotti tossici e/o corrosivi.

L' Appaltatore sarà responsabile della custodia delle macchine, delle attrezzature e di tutti i prodotti utilizzati.

ART. 24 STIPULAZIONE DEL CONTRATTO SPESE:

Il conferimento del servizio avverrà tramite contratto in forma elettronica a mezzo di piattaforma telematica MEPA.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non inizi i lavori entro i giorni previsti nel contratto si intende rinunciatario, decadendo dall'affidamento, fatti salvi comunque ogni diritto e azione della stazione appaltante, ivi compreso il risarcimento dei danni causati.

Sono a carico della ditta eventuali tasse, bolli, diritti di segreteria ed ogni altra imposta conseguente all'appalto medesimo.

ART. 25 TRATTAMENTO DEI DATI:

Ai sensi del regolamento UE n.2016/679 i dati forniti dalla stazione appaltante saranno trattati dall'appaltatore esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione del contratto. Il responsabile del trattamento dei dati è l'appaltatore.

Ai sensi del regolamento UE n.2016/679 i dati forniti dall'appaltatore saranno trattati dalla stazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla stipulazione e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati è la stazione appaltante.

L'ambito di diffusione dei dati è quello previsto dalla legge 241/90 e dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

ART. 26 DOMICILIO E RAPPRESENTANZA:

Il prestatore del servizio eleggerà domicilio presso la sede della stazione appaltante.

La ditta aggiudicataria, nel caso in cui il Rappresentante legale della stessa non risulti disponibile presso il cantiere, dovrà comunicare un nominativo a cui la stazione appaltante farà riferimento per tutte le comunicazioni.

ART. 27 NORME DI RINVIO:

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato si rinvia a quanto disposto dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia nonché a quelle contenute nel codice civile.

Per espressa accettazione del presente capitolato.

L'OPERATORE ECONOMICO
