



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE SICILIANA  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE - AGRIGENTO**  
Viale della Vittoria - 92100 Agrigento  
Codice Fiscale e partita IVA 02570930848

U.O.C. STRUTTURA AMMINISTRATIVA OSPEDALI RIUNITI SCIACCA – RIBERA

Via Pompei sn - SCIACCA

Mail: [doag2.coordamministrativo@aspag.it](mailto:doag2.coordamministrativo@aspag.it)

Pec : [ospedaliag2@pec.aspag.it](mailto:ospedaliag2@pec.aspag.it)

AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Oggetto: Procedura di affidamento diretto — preceduto da consultazione di più operatori economici tramite RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi — per la concessione di un locale per il “Servizio bar/caffetteria” all’interno dell’Edificio n. 1 - Piano Terra del Presidio Ospedaliero “Giovanni Paolo II” di Sciacca - Via Pompei snc - C/da Seniazza (CIG ). Lettera d'invito/Condizioni di Contratto.

Con il presente documento denominato "Lettera d'invito/Condizioni di Contratto", che disciplina le condizioni di partecipazione e le modalità per la concessione di un locale per il “Servizio bar/caffetteria” all’interno dell’Edificio n. 1 - Piano Terra del Presidio Ospedaliero “Giovanni Paolo II” di Sciacca - Via Pompei snc - C/da Seniazza (CIG ), si invita l'Operatore Economico a presentare la propria migliore offerta, per l'affidamento diretto - preceduto da consultazione di più operatori economici tramite RDO/ME.PA./Confronto di Preventivi – ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa – utilizzando un unico parametro numerico - ai sensi dell’art.108 comma 8 del D.Lgs. 36/2023.

**OGGETTO E IMPORTO DELLA PRESENTE PROCEDURA:** Affidamento diretto per la concessione di un locale per il “Servizio bar/caffetteria” all’interno dell’Edificio n. 1 - Piano Terra del Presidio Ospedaliero “Giovanni Paolo II” di Sciacca (CIG ), da eseguire secondo le prescrizioni dell'allegato Capitolato Tecnico per il valore del canone mensile posto a base d’asta di € 3.000,00 oltre Iva, per la durata di anni 6 (sei). Si procederà alla consegna del locale, previa sottoscrizione di apposito verbale. L’Operatore Economico dovrà garantire l’inizio del servizio entro giorni 60 (sessanta) dalla data di comunicazione di consegna del locale.

**CRITERIO DI AFFIDAMENTO:** La concessione per il servizio è affidato all'Operatore Economico in possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023, in possesso del requisito di idoneità professionale e di capacità tecnica. Sarà presa in considerazione l’offerta economicamente più vantaggiosa – utilizzando un unico parametro numerico - ai sensi dell’art.108 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, previa verifica dell'impegno ed accettazione a compiere le prestazioni previste dal Capitolato Tecnico.

Il requisito di idoneità professionale è soddisfatto dall'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto.

Per il requisito della capacità tecnica è richiesto l’esercizio dell’attività; in sede di partecipazione la ditta dovrà presentare dichiarazione sostitutiva ex D.P.R.n. 445/2000 con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

L'Azienda si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, in applicazione dell'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023.

Non saranno prese in considerazione le offerte con prezzo più basso rispetto al prezzo base sopra indicato, nonché le offerte non conformi alle prescrizioni del presente invito e dell'allegato Capitolato Tecnico.

Si rende noto che per eventuali AVVISI, COMUNICAZIONI e CHIARIMENTI che non possono essere diffusi tramite la piattaforma CONSIP, questa ASP ne darà conoscenza attraverso la pubblicazione sul sito web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it) - Sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara - nella pagina dedicata alla procedura in oggetto, pertanto le ditte interessate dovranno consultare tale sito sino alla data di scadenza della gara.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di richiedere chiarimenti sull'offerta presentata, assegnando un termine perentorio di presentazione alla Ditta offerente, in conformità all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in materia di soccorso istruttorio, per la parte applicabile alla presente procedura, fermo restando che i chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

**DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE:** Unitamente all'offerta economica, ogni ditta invitata dovrà presentare la seguente documentazione:

1. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante l'assenza delle cause di esclusione stabilite dagli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
2. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;
3. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante l'accettazione che le comunicazioni ex art. 90 D.Lgs. 36/2023 attinenti la presente procedura siano trasmesse tramite piattaforma ME.PA. e tramite PEC indicando il relativo indirizzo;
4. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi nei confronti della presente stazione appaltante nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
5. Copia della presente Lettera d'invito/Condizioni di Contratto debitamente firmata digitalmente per accettazione;
6. Copia del Capitolato Tecnico debitamente firmato digitalmente per accettazione;
7. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso del requisito di capacità tecnica richiesto dal presente invito;
8. Dichiarazione di iscrizione al ME.PA. di cui alla piattaforma telematica Consip;
9. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 che l'offerta presentata per l'esecuzione del servizio oggetto della presente procedura è stata formulata a seguito di apposito sopralluogo presso il Presidio Ospedaliero di Sciacca, quindi di aver preso visione dei luoghi di esecuzione del servizio in oggetto.

**OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO:** La ditta aggiudicataria dovrà:

- a) entro 5 (cinque) giorni dalla comunicazione, costituire garanzia definitiva per un importo pari al 5% dell'importo contrattuale e, comunque, secondo le modalità previste dall'art. 117

D.Lgs. 36/2023; la garanzia, che ha la finalità di coprire gli oneri per il mancato adempimento, dovrà avere validità per tutto il periodo di vigenza del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di cessazione del rapporto, sempreché non siano state sollevate dall'Azienda contestazioni, nella quale ipotesi sarà eventualmente restituita ad avvenuta definizione delle controversie. Sono richiamate qui le disposizioni di cui all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023;

- b) al momento della stipula del contratto telematico, provvedere al pagamento dell'imposta all'Agenzia Entrate;

**MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:**

- 1) Il prezzo complessivo della presente concessione è dato dal prezzo offerto dall'Operatore Economico aggiudicatario che comprende l'esecuzione di tutte le prestazioni previste dall'allegato Capitolato Tecnico;
- 2) Il servizio dovrà essere eseguito entro il termine stabilito nell'allegato capitolato tecnico; in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, l'ASP, a suo insindacabile giudizio, e con riserva di addebito di eventuali ulteriori danni, applicherà le penali in conformità a quanto previsto dall'art. 126 D.Lgs. 36/2023;
- 3) Il corrispettivo offerto per la concessione del servizio dovrà essere versato dal concessionario attraverso il Servizio di Tesoreria dell'ASP di Agrigento con le modalità all'uopo fornite dall'U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale dell'ASP di Agrigento in rata mensile anticipata;
- 4) La ditta aggiudicataria si impegna, pena la nullità assoluta del contratto, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;
- 5) Per tutte le controversie, che dovessero eventualmente sorgere, sarà competente esclusivamente il Foro di Sciacca.

La presente non vincola quest'Azienda, in quanto il vincolo sorgerà solo dopo l'esecutività del provvedimento di affidamento per la concessione e la sottoscrizione del relativo contratto per mezzo di scambio di corrispondenza tramite piattaforma.

Per maggiori informazioni contattare i seguenti numeri (tel.0925/962421-962415-962427) .

**Il RUP/Direttore U.O.C. Struttura Amministrativa  
Ospedali Riuniti Sciacca e Ribera  
Avv. Rosanna Dubolino**

**PER ESPRESSA ACCETTAZIONE  
EX ARTT. 1341 e 1342 CODICE CIVILE  
LA DITTA  
(timbro e firma del legale rappresentante)**