



**Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia**  
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
**AGRIGENTO**  
Sede Legale: Viale della Vittoria,321 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848  
**U.O.C. SERVIZIO TECNICO**  
Web: [www.aspag.it](http://www.aspag.it) e-mail: [servizio.tecnico@aspag.it](mailto:servizio.tecnico@aspag.it)

**OGGETTO DELL'APPALTO:** Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Adeguamento della struttura Ospedaliera San Giovanni di Dio di Agrigento all'aggiornamento della Regola Tecnica di Prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19 marzo 2015".

**Schema**  
**BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA**  
**CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO**  
**con inversione procedimentale, art. 107 c. 3 del D.Lgs. 36/2023**

*Procedura di Gara Telematica*

CUP: C42C16000150002      CIG: B49CEAA062

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Nuovo Codice Appalti, di seguito denominato "Codice", e relativi Allegati;
- Legge Regionale 12 ottobre 2023, n. 12, recante "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie".

## **PREMESSE**

Con deliberazione a contrarre del Direttore Generale n.1005 del 26/11/2024, questa Amministrazione ha deliberato di affidare i lavori relativi all'intervento denominato “Adeguamento della struttura Ospedaliera San Giovanni di Dio di Agrigento per l'aggiornamento della Regola Tecnica di Prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19 marzo 2015”, conformi alle specifiche tecniche ed alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi, di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, pubblicati in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 ed al “Decreto correttivo” del 5 agosto 2024 del Ministero dell’ambiente e della sicurezza energetica.

Trattandosi di un intervento di adeguamento di un immobile esistente, assimilabile ad un intervento di manutenzione edilizia, i CAM si applicano limitatamente ai criteri contenuti nei capitoli “2.5-Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione”, “2.6-Specifiche tecniche progettuali relative al cantiere” e ai criteri “3.1.2-Macchine operatrici” e “3.1.3-Grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori”.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 50, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023.

La presente procedura si svolgerà interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs 36/2023, tramite il sistema di intermediazione telematica denominato “Acquistinretepa”, il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione, raggiungibile all'URL: <https://www.acquistinretepa.it>.

Le offerte o le domande di partecipazione devono essere inviate esclusivamente all'URL sopra indicato.

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI (dell'amministrazione responsabile e ente beneficiario della procedura)**

Denominazione ufficiale: <b>Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento</b>	<b>P.IVA:</b> 02570930848
Indirizzo postale: <b>Viale della Vittoria n. 321</b>	
Città: <b>Agrigento</b>	Codice NUTS: <b>ITG14</b> Codice postale: <b>92100</b> Paese: <b>ITALIA</b>
Persona di contatto: Responsabile per la fase di affidamento: geom. <b>Giuseppe Biancucci</b>	
<b>E-mail:</b> <a href="mailto:giuseppe.biancucci@aspag.it">giuseppe.biancucci@aspag.it</a> <b>PEC:</b> <a href="mailto:giuseppe.biancucci@pec.aspag.it">giuseppe.biancucci@pec.aspag.it</a> <b>Telefono:</b> +39 335.7594569	
<b>Indirizzi Internet</b> - URL: <a href="https://www.aspag.it">https://www.aspag.it</a>	

### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

- Autorità regionale o locale
- L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatici: **no**
- Principale settore attività: Salute

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

#### **II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Adeguamento della struttura Ospedaliera San Giovanni di Dio di Agrigento per l'aggiornamento Regola Tecnica di Prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19 marzo 2015".

#### **II.1.2) Codici CPV:**

Principale: 45343000-3 - Lavori di installazione di dispositivi antincendio

Supplementare: 50413200-5 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori     Forniture     Servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:** L'appalto ha per oggetto i lavori relativi all'intervento denominato "Adeguamento della struttura Ospedaliera San Giovanni di Dio di Agrigento per l'aggiornamento della Regola Tecnica di Prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19 marzo 2015".

#### **II.1.5) Luogo principale di esecuzione**

Codice NUTS: ITG14

P.O. San Giovanni di Dio - Agrigento

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti  sì  no

L'appalto ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D. Lgs. n.36/2023 non è suddiviso in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'intervento (impossibilità oggettiva).

#### **II.1.7) Ammissibilità di varianti: SI**

#### **II.1.8) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea

si  no Numero o riferimento del progetto:

#### **II.1.9) Informazioni complementari**

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, redatto dall'Ing. Nicola Cipolla, è stato validato con atto del RUP in data 19/06/2023 ed approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1005 del 26/11/2024.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono disponibili all'indirizzo U.R.L.: <https://tinyurl.com/3cd56kds>

## **II.2) ENTITÀ DELL'APPALTO**

**Valore complessivo appalto, IVA esclusa: € 2.747.540,37** (Euro duemilioni settecentoquarantasettecinquecentoquaranta/37)

**Valuta:** EURO

**Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 14.557,35** (Euro quattordicimilacinquecentocinquantasette/35)

**Costi per la manodopera(\*):** € 585.172,39 (Euro cinquecentoottantacinquecentosettantadue/39)

**Importo lavori a base di gara,** soggetto a ribasso, IVA esclusa: € 2.147.810,63 (Euro duemilioni centoquarantasetteottocentodieci/63).

**I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso**

## II.3) DURATA DELL'APPALTO

### II.3.1) Durata del contratto d'appalto

Durata in giorni: 365

## SEZIONE III:

### INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

#### III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere iscritti nel registro delle imprese C.C.I.A.A. per attività pertinenti ai lavori oggetto della presente procedura di gara.

#### III.1.2) Capacità economica e finanziaria

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:** Possesso di attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche come richieste per l'esecuzione dei lavori, secondo quanto meglio specificato nel disciplinare di gara.

**Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:** Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

#### III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 100, commi 4 e 5 del Codice, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n.36/2023 e della L. n. 80/2014, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate nelle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al Codice e in conformità alla tabella «A» del citato Allegato II.12, come da tabella a seguire:

Lavorazioni	Categoria ex all. A DPR n. 207/2010 e art. 2 D.M. 248/2016	Classificaz art. 61DPR n. 207/2010	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	% su importo totale lavori	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						Prevalente (P) o Scorporabile (S)	Subappaltabile	Avvalimento
Edifici civili e industriali	<b>OG1</b>	<b>IV</b>	SI	€ 1.715.575,97	62,44%	<b>P</b>	SI 50% <i>nel limite di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023</i>	SI
Impianti tecnologici	<b>OG11</b>	<b>III</b>	SI	€ 1.031.964,40	37,56%	<b>S</b>	SI 30 %	NO
<b>TOTALE: € 2.747.540,37</b>						100%		

Per quanto non espressamente indicato si rinvia alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

### **III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

### **III.1.5) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto**

Le condizioni di esecuzione del presente appalto sono dettagliatamente descritte nei documenti di gara.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1.1) Tipo di procedura**

- Procedura aperta

### **IV.1.2) Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e 108 del Codice. Ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D. Lgs 36/2023, la stazione appaltante, procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata con il **metodo "A" di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023**

La stazione appaltante si avvale della possibilità, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, di ricorrere all'inversione procedimentale, per la quale le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, garantendo che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sarà effettuata in maniera imparziale e trasparente.

### **IV.1.3) Ricorso ad un'asta elettronica: NO**

### **IV.1.4) Termine per il ricevimento richieste chiarimenti:**

Data: 04/01/2025      Ora locale: (14:00)

### **IV.1.5) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 14/01/2025      Ora locale: (14:00)

### **IV.1.6) Lingue utilizzabili per la presentazione offerte o delle domande di partecipazione: Italiano**

### **IV.1.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del "Codice" per **180** giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante, con atto motivato, può chiedere agli offerenti il differimento del termine.

### **IV.1.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: (16/01/2025)      Ora locale: (\_10:00\_)

**Luogo:** previo avviso a mezzo piattaforma telematica sulla piattaforma <https://www.acquistinretepa.it>

### **Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura**

Previo avviso a mezzo piattaforma telematica, la prima seduta pubblica in modalità telematica si terrà il giorno 16/01/2025 a partire dalle ore 10:00 \_\_\_\_\_.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara, previo accesso autenticato, tramite la piattaforma telematica all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it>.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto il seggio di gara, a conclusione di ogni seduta, stabilirà la data della successiva, pubblicata sulla piattaforma telematica, senza ulteriore avviso per i partecipanti. Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso della data della successiva sarà comunicato alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 20 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

### **V.2) Informazioni complementari**

#### **Garanzia provvisoria**

La garanzia provvisoria è richiesta.

L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari all'2%, del valore complessivo della procedura indicato nell'invito, ai sensi dell'art.106 del d.lgs. 36/2023. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del d.lgs. 36/2023.

**Si rimanda al disciplinare di gara.**

### **V.3) Informazioni aggiuntive**

#### **Pagamento del contributo a favore dell'ANAC**

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, da effettuare esclusivamente tramite PagoPA, come successiva comunicazione dell'Anac.

Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>.

**Si rimanda al disciplinare di gara.**

### **V.4) Avvalimento**

Ai sensi dell'art.104 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art.65 del d.lgs. n.36/2023, **per la categoria prevalente OG1 può ricorrere all'istituto dell'avvalimento**, ovvero può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di capacità tecnica organizzativa di cui al paragrafo 5.

Per la categoria dei lavori **OG11 NON trova applicazione** l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 104, comma 11, del Codice, che concede alle stazioni appaltanti, per quelle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, la facoltà di prevedere nei documenti di gara l'esecuzione dei lavori direttamente dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento.

**Si rimanda al disciplinare di gara.**

### **V.5) Il Responsabile di Progetto (RUP)**

Il Responsabile di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il Geom. Giuseppe Biancucci – Servizio Tecnico – ASP AG - e.mail: [giuseppe.biancucci@aspag.it](mailto:giuseppe.biancucci@aspag.it)

### **V.6) Il Responsabile del procedimento per la fase di gara**

Il Responsabile del procedimento per la fase di gara è il Geom. Giuseppe Biancucci – Servizio Tecnico – ASP AG - e.mail: [giuseppe.biancucci@aspag.it](mailto:giuseppe.biancucci@aspag.it)

### **V.7) Il Responsabile del procedimento per la fase delle verifiche**

Il Responsabile del procedimento per la fase delle verifiche è il Geom. Giuseppe Biancucci – Servizio Tecnico – ASP AG - e.mail: [giuseppe.biancucci@aspag.it](mailto:giuseppe.biancucci@aspag.it)

### **V.8) Il Responsabile del procedimento per la fase di aggiudicazione**

Il Responsabile del procedimento per la fase di aggiudicazione è il Geom. Giuseppe Biancucci – Servizio Tecnico – ASP AG - e.mail: [giuseppe.biancucci@aspag.it](mailto:giuseppe.biancucci@aspag.it)

## VI PROCEDURE DI RICORSO

### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

<b>Denominazione ufficiale:</b> T.A.R. Sicilia - Palermo.		
<b>Indirizzo postale:</b> Via Butera 6		
<b>Città:</b> Palermo	<b>Codice postale:</b> 90133	<b>Paese:</b> Italia
<b>E-mail:</b>	<b>PEC:</b> <a href="mailto:tarpa-segrprotocolloamm@gal-cert.it">tarpa-segrprotocolloamm@gal-cert.it</a>	<b>Tel.:</b> <a href="tel:091.7431111">091.7431111</a>
<b>Indirizzo Internet: (URL)</b> <a href="https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-palermo">https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-palermo</a>		

### **VI.4.2) Presentazione ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il termine per l'impugnazione del presente bando è stabilito dall'art. 119 e ss. del D.Lgs n. 104 del 02/07/2010 e ss.mm.ii.

### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

#### **Denominazione ufficiale:**

Ente Beneficiario: Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento di cui al punto I.1) del presente bando.

Data 04/12/2024

**Il RUP**  
*geom. Giuseppe Biancucci*

**U.O.C. SERVIZIO TECNICO  
IL DIRETTORE**  
*ing. Alessandro Dinolfo*