



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 96 DEL 16 GEN 2024

OGGETTO: Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per la Sanità (MIES2)
– Rinegoziazione ai sensi del D. Lgs. n. 115/2008 - CIG 973691439F - Autorizzazione subappalto
alla Ditta KONE SPA

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 111 DEL 12/01/2024

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Rosa Spinella Denaro

Sp. alla Denaro Rosa

IL R.U.P.

Collaboratore Prof.le Ingegnere

Ing. José Massimiliano Galletto

IL DIRETTORE

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. _____ del _____



C503020101

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE UOC SEF e P.

Dir. Maria Stacusa

CONTESTE AMMINISTRATIVO

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

16 GEN 2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno SEDICI del mese di
GENNAIO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, modificato con D.A. 3/2023/GAB del 10/01/2023 e con D.A. 28/2023 del 29/06/2023 e ulteriormente modificato con D.A. 32/2023/GAB del 27/10/2023, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e s.m.i. e del Direttore Sanitario, dott. Emanuele Cassarà, nominato con delibera n. 376 del 22/02/2023 e s.m.i., con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOSSA TERESA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 59 del 18/01/2018 e successiva Deliberazione del Direttore Generale FF n. 2494 del 18/12/2018 l'ASP 1 di Agrigento aveva aderito alla Convenzione "Consip Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità" (MIES 2 – Lotto12);
- con disposizione di servizio prot. 197289 del 29/11/2022 di questo Ufficio, è stato individuato quale R.U.P. della procedura finalizzata alla rinegoziazione contrattuale della Convenzione Consip MIES2 "Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità", l'ing. Josè Massimiliano Galletto;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 491 del 15/03/2023 (All. 1) si è pervenuti all'accettazione, della proposta finale di rinegoziazione del Contratto MIES2 "Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità", ai sensi del D. Lgs. 115/2008, tra la ASP 1 di Agrigento e la Società Rekeep Spa per la durata di 5 anni;
- che il servizio ha avuto inizio in data 16/04/2023 (prot. 72366/2023);

RILEVATO che:

con nota prot. 0114650 del 25.07.2023 (All. 2) la Società affidataria Rekeep SpA ha chiesto l'Autorizzazione, ai sensi dell'art. 105 del Dlgs n. 50/2016, di affidare le attività di manutenzione ordinaria, straordinaria ed assistenza tecnica degli ascensori ubicati presso i PP.OO. dell'ASP di Agrigento Presidi Ospedalieri di Agrigento, Sciacca, Licata, Canicatti e Ribera, contemplati all'interno del Piano Tecnico Economico dei Servizi - Altri Servizi Tecnologici ed edile "B" - Servizio Tecnologico per gli impianti di trasporto verticale ed orizzontale "B.2", alla Ditta KONE SpA, con sede in PERO (MI), Via FIGINO 41, iscritta al Registro delle Imprese di MILANO al n. 05069070158, codice fiscale n. 05069070158 e partita IVA n. 12899760156, per un importo di € 634.493,31 di cui € 6.500,00 per costi di sicurezza;

DATO ATTO che:

- la Ditta Rekeep SpA, in data 08/11/2023, ha trasmesso il PassOE relativo all'autorizzazione al subappalto con nota protocollo 166943/2023;
- l'Ufficio di RUP ha richiesto la documentazione necessaria ai fini delle verifiche di cui all'ex art. 80 del Dlgs 50/2016 tramite il FVOE del portale ANAC;
- ai sensi dello stesso art. 80, dall'esame documentale non sono stati rilevati motivi di esclusione in capo alla KONE SpA;
- in data 28/12/2023 è stato redatto, apposito Verbale di Verifica dei Requisiti di cui all'ex art. 80, agli atti di questo ufficio della Ditta KONE SpA con esito positivo;

ACCERTATO che l'impresa, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa in vigore;

RITENUTO che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione richiesta;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'ASP di Agrigento;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. **DI AUTORIZZARE**, per le ragioni indicate in premessa, il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, limitatamente alle attività di manutenzione ordinaria, straordinaria ed

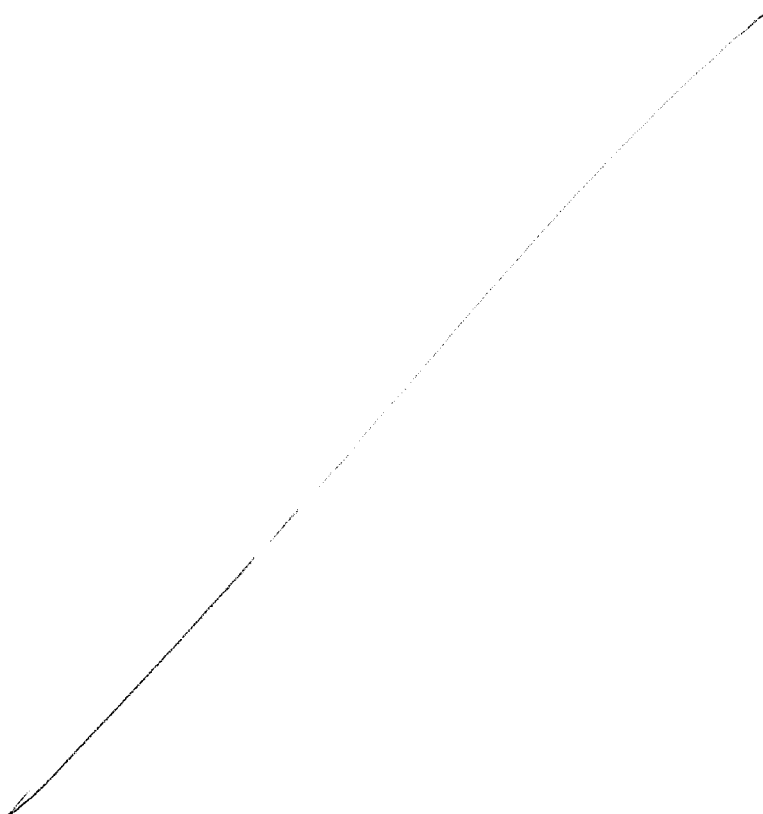
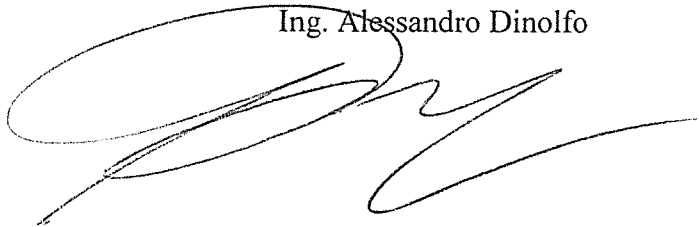
assistenza tecnica degli ascensori ubicati presso i PP.OO. dell'ASP di Agrigento Presidi Ospedalieri di Agrigento, Sciacca, Licata, Canicatti e Ribera, alla ditta KONE SpA, con sede in PERO (MI), Via FIGINO 41, iscritta al Registro delle Imprese di MILANO al n. 05069070158, codice fiscale n. 05069070158 e partita IVA n. 12899760156 per un importo di € 634.493,31 di cui € 6.500,00 per costi di sicurezza;

2. **DI DISPORRE** che l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e che la stessa delibera verrà trasmessa alla ditta appaltatrice Rekeep, alla Ditta KONE SpA ed al DEC per i successivi eventuali adempimenti di competenza;
3. **DI DARE ATTO** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
4. **DI DARE ATTO** altresì che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Azienda e relativo avviso sul sito web istituzionale nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
5. **DI MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione per consentire alla ditta appaltatrice l'esecuzione dei lavori con regolarità ed agevolare l'attività di impresa.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore UOC Servizio Tecnico

Ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere

favore

Data

16/01/24

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara

Parere

favore

Data

16/01/24

Il Direttore Sanitario

Dott. Emanuele Cassarà

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Alessandro Dinolfo Direttore dell'UOC Servizio Tecnico, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

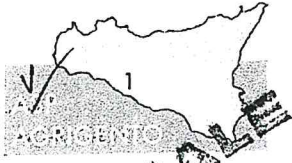
di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Alessandro Dinolfo, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia

Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO
"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"
Giuliana Teresa Cingus



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

ALLEGATO 1

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 491 DEL 15 MAR. 2023

OGGETTO: Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità" (MIES2) - Rinegoziazione ai sensi D. Lgs. 115/2008.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA N. 568 DEL 07/03/2023

Il RUP
(ing. Josè Massimiliano Galletto)

Il Dirigente Amm.vo

(Dott.ssa Rosa Spinella Denaro)

Spinella Denaro Rosa

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Direttore

(ing. Alessandro Dinolfo)

Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione P.n. REG 16066 ^{2xpr. 113} del 09/03/2023 C.F. P202050601 C.P. C516040605 C503020101

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

S.F.F.P.
L'ADDETTO RESPONSABILE
Sig. Giovanni Fuselli

IL DIRETTORE U.O.C. SEF e P.

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

IL DIRETTORE U.O.C. SEF e P.
FINANZIARIO E PATRIMONIALE
Dr. Roberto Savoca

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

13 MAR. 2023

L'anno duemilaventitrè il giorno QUINDICI del mese di MARZO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia, nominato con Decreto Assessoriale n. 696/2020 del 31/07/2020, come modificato con D.A. 3/2023/GAB del 10/01/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, dott. Alessandro Mazzara, nominato con delibera n. 414 del 17/06/2019 e dal Direttore Sanitario, dott. Emanuele Cassarà, nominato con delibera n. 376 del 22/02/2023, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CILQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo,

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO che con Deliberazione del Commissario n. 59 del 18/01/2018 (All.1a) e successiva Deliberazione del Direttore Generale FF n. 2494 del 18/12/2018 (All.1b) questa ASP ha aderito alla Convenzione Consip Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità" (MIES2) Lotto 12;

CONSIDERATO che con la Convenzione Consip Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per la Sanità" (MIES2) Lotto 12 prevede l'erogazione dei seguenti servizi:

A - Servizi Energetici con efficientamento

A.1 - SERVIZIO ENERGIA CON EFFICIENTAMENTO, così come definito dall'art. 1, comma 1, lettera p) del DPR 412/93 e dal D.lgs. 115/2008 Allegato II e s.m.i., suddiviso in:

- **"A.1_{CI}" Servizio Energia** per gli Impianti di Climatizzazione invernale
- **"A.1_{ACV}" Servizio Energia** per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione invernale (impianti di produzione acqua calda sanitaria, acqua surriscaldata, vapore e impianto idrico-sanitario)

riassumibili nelle seguenti attività:

- Fornitura di energia termica
- Gestione e conduzione e assunzione Terzo responsabile
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Riqualificazione energetica
- Reperibilità e Pronto Intervento
- Presidio operativo ospedaliero
- Manutenzione straordinaria aggiuntiva
- Presidio operativo aggiuntivo

A.2 - SERVIZIO ELETTRICO CON EFFICIENTAMENTO, suddiviso a sua volta in:

- **"A.2_{EE}" Servizio Energia Elettrica** con efficientamento per le seguenti attività:
 - Somministrazione di Energia Elettrica
 - Manutenzione straordinaria
 - Riqualificazione energetica
 - Reperibilità e Pronto Intervento

- **“A.2_{CE}” Servizio Tecnologico** con efficientamento per gli Impianti di Climatizzazione Estiva
- **“A.2_{EL}” Servizio Tecnologico** con efficientamento per gli Impianti Elettrici

riassumibili nelle seguenti attività

- Gestione e Conduzione (con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile se prevista)
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Riqualificazione energetica
- Reperibilità e Pronto Intervento
- Presidio operativo ospedaliero
- Presidio operativo aggiuntivo

B - Altri Servizi Tecnologici ed Edile

- **“B.1” Servizio Tecnologico** per gli impianti antincendio
- **“B.2” Servizio Tecnologico per gli impianti di trasporto verticale ed orizzontale** (non attivato dall’Asp di Agrigento in sede di Adesione e formulazione del PTE)

riassumibili nelle seguenti attività:

- Gestione e Conduzione
- Manutenzione ordinaria
- Reperibilità e Pronto Intervento
- Presidio operativo ospedaliero (per il solo Servizio B.2)
- Manutenzione straordinaria (con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile se prevista)
- Presidio operativo aggiuntivo
- **“B.3” servizio di Minuto Mantenimento Edile**
 - Manutenzione ordinaria, esclusa la manutenzione correttiva
 - Manutenzione ordinaria correttiva
 - Reperibilità e Pronto Intervento
 - Presidio operativo ospedaliero

C - Servizi di Energy Management

I Servizi di Energy Management C, sono attivati in relazione ai Servizi Energia con efficientamento contenuti nell’Ordinativo di Fornitura e vengono remunerati all’interno degli stessi canoni, e prevedono le seguenti attività:

- “C.1” Certificazione Energetica
- “C.2” Diagnosi Energetica
- “C.3” Sistema di controllo e monitoraggio

D - Servizi di Governo

L'erogazione dei Servizi A e B è garantita con un sistema di processi efficaci e opportunamente informatizzati, che costituiscono i Servizi di Governo D. Saranno quindi attivati, per ogni Ordinativo di Fornitura, i seguenti servizi:

- Sistema Informativo
- Call Center
- Programmazione e Controllo Operativo
- Anagrafica Tecnica

La remunerazione dei servizi "C" e "D" è già compresa nei canoni dei Servizi "A" e "B".

Extra-Canone dei Servizi "I_{EX}"

La Convenzione Consip MIES2 prevede, relativamente ai Servizi attivati, l'eventualità di stanziare un importo Extra-Canone a consumo I_{EX} per remunerare tutte le attività e gli interventi di seguito descritti:

per i Servizi Energetici con efficientamento A:

- le attività e gli interventi di manutenzione straordinaria aggiuntivi rispetto a quelli previsti ;
- il Presidio operativo aggiuntivo.

per i Servizi Tecnologici ed Edile B:

- per i Servizi B.1 e B.2 le attività e gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti;
- per il Servizio B.3 gli interventi di manutenzione ordinaria del tipo correttivo o a guasto;
- il Presidio operativo aggiuntivo.

La convenzione Consip MIES2 consente di stanziare tale importo Extra-Canone a consumo I_{EX} fino ad un valore massimo pari al 10% del Canone del Multiservizio.

RILEVATO che la Convenzione Consip MIES2, per come modulata nel Capitolato Tecnico Lotto 12, soddisfa pienamente le esigenze dell'ASP di Agrigento relativamente alla complessità impiantistica ed alla molteplicità esigenze dei PP.OO. per la continuità dell'erogazione dei servizi sanitari;

OSSERVATO che in data 16/02/2018 per il PO di Sciacca e in data 29/03/2018 per tutti gli altri presidi Ospedalieri, successive alle date di prima accensione degli Impianti termici effettuata quindi dall'ASP di Agrigento per proprio conto, è avvenuta la presa in consegna degli impianti da parte della Rekeep Spa e che pertanto trova applicazione quanto previsto dall'art. 5.3.2 del Capitolato Tecnico della Convenzione MIES2;

DATO ATTO che con nota prot. 91382 del 19/05/2022 (All. 2) la Rekeep ha richiesto a questa ASP *"l'autorizzazione a procedere ad uno studio specifico sulla realtà degli immobili facenti capo a codesta Azienda Sanitaria e ricadenti nel perimetro dell'attuale Convenzione Consip MIES 2, al*

fine di formulare una proposta tecnico-economica di interesse per l'ASP Agrigento, ai sensi del decreto legislativo 115/2008."

OSSERVATO che con nota prot. 100788 del 06/06/2022 (All. 3), in riscontro alla citata nota prot. 91382/2022, questa ASP ha comunicato alla Rekeep Spa, tra l'altro, che *"questa Azienda è disponibile a valutare una eventuale proposta di rinegoziazione contrattuale ai sensi del D.Lgs 115/2008"*;

VISTA la Legge 296/2006 e la Legge 208/2015 relative al settore sanitario, le quali stabiliscono che per ciò che concerne gli affidamenti pubblici *"gli enti del Servizio Sanitario Nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A."*;

VISTO il Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014 ed, in particolare, l'art 9, comma 1, nel quale viene prevista l'istituzione, nell'ambito dell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, di un elenco dei Soggetti Aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.a. ed una Centrale di Committenza per ciascuna Regione, ed il comma 3 in applicazione del quale con apposito DPCM, entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali e periferiche, con esclusioni dei soggetti indicati all'art. 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ricorrono a Consip S.p.a. o agli altri soggetti Aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 119098 del 04/07/2022 (All.4) lo scrivente Servizio, richiedeva alla Consip Spa utili informazioni circa analoghe iniziative (tipo MIES2) attivate o da attivare a cui l'ASP di Agrigento potrebbe aderire, per analoghi servizi richiedendo al contempo se fosse prevista, nelle more di attivazione di nuove convenzioni utilizzabili da parte di questa Azienda, l'estensione della durata del MIES2 al fine di garantire la continuità dei servizi;
- con nota prot. 135974 del 02/08/2022 (All.5) la Consip Spa nel riscontrare la nota prot 119098/2022 comunicava tra l'altro che *"Con riferimento alla Vostra nota di pari oggetto inviata con PEC del 4 luglio u.s., con la quale si chiedono informazioni in merito alla disponibilità, tra le Convenzioni messe a disposizione da Consip, di una nuova edizione della Convenzione Multiservizio Integrato Energia in Sanità, si conferma che al momento non sono disponibili né in corso di attivazione, a breve, nuove edizioni dell'iniziativa."*;

RILEVATO altresì che allo stato attuale non risultano attive, convenzioni della Centrale Unica di Committenza Regione Siciliana (CUC Regione Sicilia) relativamente alla tipologia di servizi in argomento e che possano soddisfare le impellenti esigenze dell'ASP di Agrigento;

CONSIDERATO che con nota prot. 133374 del 28/07/2022 (All.6) lo scrivente Servizio ha convocato una prima riunione per la giornata dell'08/08/2022, il cui verbale è agli atti della UOC Servizio Tecnico, con il fine di essere edotto sull'esito dei sopralluoghi effettuati dall'O.E. per presentare la proposta di cui all'oggetto e con la volontà di istituire al contempo un tavolo tecnico *"al fine di poter intervenire per tempo su eventuali decisioni progettuali non condivise ed, allo*

stesso tempo, apporre le linee tecniche di indirizzo propedeutiche alla formulazione di un progetto che sia al più possibile rispondente alle esigenze di codesta Amministrazione”;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 174531 del 18/10/2022 (All.7) la Ditta Rekeep spa ha trasmesso la Proposta di rinegoziazione contrattuale ai sensi del D.Lgs. 115 del 30/05/2008;
- con disposizione di servizio prot. 197289 del 29/11/2022, agli atti di questo Ufficio, è stato individuato quale R.U.P. della procedura in argomento l'ing. Josè Massimiliano Galletto;

CONSIDERATO che con nota prot. 197453 del 30/11/2022 (All.8) lo scrivente Servizio ha convocato una seconda riunione per la giornata del 06/12/2022, il cui verbale è agli atti della UOC Servizio Tecnico, dove sono stati ridefiniti i contorni della proposta di rinegoziazione alla luce della documentazione trasmessa con nota prot. 197453 del 30/11/2022;

OSSERVATO che la Rekeep ha trasmesso con nota prot. 6248 del 12/01/2023 proposta di rinegoziazione (All.9) rimodulata alle esigenze dell'Amministrazione sulla scorta delle evidenze emerse nel corso della riunione del 06/12/2022;

DATO ATTO che il D. Lgs 30 maggio 2008 n. 115 avente ad oggetto “Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE (G.U. 3 luglio 2008, n. 154)” ha come finalità quella di contribuire al miglioramento della sicurezza dell'approvvigionamento energetico e la tutela dell'ambiente attraverso la riduzione delle emissioni di gas a effetto serra, stabilendo un quadro di misure volte al miglioramento dell'efficienza degli usi finali dell'energia sotto il profilo costi e benefici che fra i contratti che possono essere proposti nell'ambito della fornitura di un servizio energetico rientra il contratto di servizio energia di cui all'articolo 1, comma 1, lettera p), del D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412, rispondente a quanto stabilito dall'Allegato II al presente decreto.

PRESO ATTO della nota prot. 24427/2023, agli atti di questo Ufficio, con la quale il DEC del MIES2 “attesta altresì l'ottemperanza del Contratto MIES2 in corso di vigenza con la Rekeep Spa “contratto servizio energia plus” ai sensi del D.Lgs 115/2008”,

OSSERVATO che l'art. 6 dell'Allegato del D.Lgs 115/2008 recita che “1. Il contratto servizio energia e il contratto servizio energia «Plus» devono avere una durata non inferiore ad un anno e non superiore a dieci anni. In deroga al punto 1, si stabilisce che:

- a) *la durata di un contratto servizio energia e un contratto servizio energia «Plus» può superare la durata massima di cui al punto 1, qualora nel contratto vengano incluse fin dall'inizio prestazioni che prevedano l'estinzione di prestiti o finanziamenti di durata superiore alla durata massima di cui al punto 1 erogati da soggetti terzi ed estranei alle parti contraenti;*
- b) *qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal presente decreto.*

CONSIDERATO che l'ANAC, in risposta ad un quesito (All. 10) sulla stessa tipologia di affidamento (USL Umbria 1) ha rappresentato tra l'altro che:

- *“ferme restando le valutazioni di competenza USL, ANAC rinvia al disposto dell'art. 6, c. 2, lett. b) dell'All. II al D. Lgs. 115/2008, già richiamato, in base al quale, se le parti concordano l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal Decreto medesimo”;*
- *“la rinegoziazione con proroga può avvenire esclusivamente alle condizioni previste dalla norma che contiene una “previsione derogatoria e come tale non è suscettibile di interpretazione estensiva o analogica”: la norma è stata introdotta con l'obiettivo di tutelare l'ambiente e migliorare l'efficienza negli usi finali dell'energia, essendo “legata all'opportunità di conseguire un più rapido adeguamento dei servizi energia ai sopravvenuti parametri di efficienza energetica, senza attendere la naturale scadenza dei contratti e consentendone la rinegoziazione anticipata, incentivandola mediante l'allungamento della durata, con possibilità di spalmare su un periodo più lungo i corrispettivi a fronte degli investimenti necessari per far fronte agli interventi volti al conseguimento dell'efficienza energetica” (Consiglio di Stato, sez. III, n. 1532 del 15.04.2016);”*
- *“le Amministrazioni devono considerare pure i rischi connessi agli affidamenti a lungo termine, potendosi pregiudicare la concorrenza attraverso la creazione di fenomeni di lock-in, il vincolo di lunga durata con lo stesso operatore economico, che può comportare il rischio, per le SA, di precludersi la possibilità di rimettere l'operazione sul mercato e di avvantaggiarsi della maggiore efficacia ed efficienza dei servizi offerti al pubblico.”*

OSSERVATO che con il sopra riportato parere, l'ANAC ha confermato l'attuale vigenza della normativa speciale dettata dal D. Lgs. 115/2008, richiamando, nel contempo, l'attenzione sulla necessità di evitare il crearsi di rapporti suscettibili di pregiudicare il naturale avvicendamento dei contraenti;

RILEVATO che in applicazione di detta ipotesi derogatoria dei principi generali previsti dal D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la Stazione appaltante può allungare legittimamente la durata del contratto in essere purché ciò avvenga nel rigoroso rispetto di quanto statuito dalla disposizione citata, ossia *“ qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto”* (Consiglio di Stato, sez. III, n. 3761 del 4.06.2019);

DATO ATTO che valutata la necessità di garantire la continuità dei servizi nei presidi Ospedalieri dell'ASP di Agrigento è stato chiesto, in sede di riunioni tecniche, alla Rekeep di ampliare il perimetro di gestione degli impianti includendo nella proposta di rinegoziazione anche il Servizio Tecnologico per gli Impianti di Trasporto Verticale e Orizzontale;

RICHIAMATO l'articolo 6 comma 2 b) del DECRETO LEGISLATIVO 30 maggio 2008, n. 115 che così recita *“ b) qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai*

requisiti del presente decreto, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal presente decreto.”

RITENUTO per quanto sopra esposto che non sembra ricorrere alcun dubbio sull'assoggettabilità della convenzione MIES2 alla normativa “speciale” del D. Lgs. 115/2008, ivi compresa quella afferente alla possibile protrazione del rapporto a fronte della concordata esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del Decreto;

DATO ATTO che l'applicazione della proroga secondo quanto disposto dal D. Lgs 115/2008 necessita, in sintesi, della presenza dei seguenti elementi:

1. il contratto sia in corso di vigenza;
2. il contratto sia qualificato come "contratto servizio energia" o "contratto servizio energia plus".
3. Nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto" (**Consiglio di Stato, sez. III, n. 3761 del 4.06.2019**);

OSSERVATO che le condizioni sopra riportate sono garantite stante che:

1. il contratto con la Rekeep è *corso di vigenza*;
2. il contratto MIES2 è qualificato come *"contratto servizio energia plus"*;
3. le parti hanno concordato l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del D.Lgs 115/2008 meglio descritte nella proposta di rinegoziazione (**All.9**);

RILEVATO che la proposta di rinegoziazione presentata dalla Rekeep Spa a seguito delle riunioni tecniche tenute presso l'UOC Servizio Tecnico prevede, tra l'altro, l'inserimento nel perimetro dei servizi richiesti le attività qualificate, nel Capitolato Tecnico Lotto 12 MIES 2, come *Servizio Tecnologico per gli Impianti di Trasporto Verticale e Orizzontale* che non era stata ricompresa nel PTE MIES2 di cui alla Deliberazione del Commissario n. 59 del 18/01/2018 (**All.1a**) e dalla successiva Deliberazione del Direttore Genarle FF n. 2494 del 18/12/2018 (**All.1b**) e interventi di riqualificazione ed efficientamento che consentono di rispettare i dettami previsti dal D.Lgs 115/2008;

OSSERVATO altresì che l'inserimento nel perimetro dei servizi richiesti del *Servizio Tecnologico per gli Impianti di Trasporto Verticale e Orizzontale* scaturisce dalla necessità di avere un unico operatore di riferimento per tutti gli impianti dei presidi Ospedalieri dell'ASP di Agrigento alle condizioni stabilite da CONSIP nel Capitolato Tecnico Lotto 12 MIES 2;

DATO ATTO che:

- la proposta di rinegoziazione (**All.9**) è modulata in scenari con i seguenti orizzonti temporali 5 anni (CASO BASE) – 7 anni (OPZIONE B) – 10 anni (OPZIONE A) per i quali sono sviluppati e descritti gli interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria degli impianti a fronte della corresponsione del canone valutato come indicato dal Capitolato Tecnico Lotto 12 MIES 2;
- con nota prot.21457 del 06/02/2022 (**All.11**) questa UOC su specifica direttiva della Direzione Strategica ha chiesto alla Rekeep Spa “*di voler inserire un ulteriore scenario di*

valutazione formulando una proposta di rinegoziazione che contempli anche un orizzonte temporale di anni 1 (uno).;

- con nota prot. 22689 del 07/02/2023 (All.12) la Rekeep Spa - in riscontro alla nota 21457 del 06/02/2023 - ha comunicato, tra l'altro, che *“si rappresenta che la Vostra richiesta di inserire nel progetto di rinegoziazione contrattuale in parola una proposta tecnico-economica che contempli uno scenario temporale di anni uno, non può trovare, nostro malgrado, applicazione poiché non ricorrono le condizioni tecnico-economiche previste per la sostenibilità di adeguati interventi di efficientamento energetico in un lasso temporale così ristretto per evidente impossibilità realizzativa degli interventi stessi, conditio sine qua non per il raggiungimento del risparmio del 5% di cui in premessa alle stesse condizioni economiche del contratto originario: condizioni cui invece si adempie con le proposte trasmesse in progetto e rispettivamente 5 anni (orizzonte temporale minimo attuabile), 7 anni e 10 anni per il conseguimento dei suddetti obiettivi di risparmio energetico”*
- questo Ufficio, su richiesta della Direzione Strategica, ha redatto *Relazione di valutazione degli scenari della proposta di rinegoziazione ai sensi del D.Lgs. 115/2008 del contratto in corso di vigenza Convenzione Consip MIES2 – Rekeep Spa* (prot. 25983 del 14/02/2023) (All.13);
- la Direzione Strategica ha dato mandato all'UOC Servizio Tecnico di procedere alla predisposizione degli atti inerenti la rinegoziazione ai sensi del D.Lgs 115/2008 per lo scenario 5 anni (CASO BASE);

DATO ATTO che nel periodo di vigenza del MIES 2 la Rekeep ha effettuato interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria sugli impianti condotti e gestiti che per la componente *Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale -A1* hanno già determinato la riduzione del *Fabbisogno annuo di energia primaria non rinnovabile per la climatizzazione invernale* e che tale risparmio è riconosciuto all'ASP quale riduzione del CANONE C_{CI} - SERVIZIO ENERGIA A.1CI traducendosi in un risparmio complessivo di € 1.394.708,57 (al lordo del canone del Servizio Tecnologico B2);

OSSERVATO che nel periodo di vigenza della Convenzione Consip MIES 2 il costo di approvvigionamento dei vettori energetici (termici ed elettrici) ha subito notevoli variazioni sia in diminuzione, nel periodo pandemico Covid-19, sia in aumento come nel periodo odierno legata alla controversie Russia-Ucraina con relative refluenze sugli importi corrisposti alla Rekeep spa in applicazione dei corrispettivi comunicati dalla stessa Consip quale S.A.;

OSSERVATO che la realizzazione di impianti fotovoltaici nei presidi Ospedalieri garantirebbe un ulteriore risparmio sulla componente C_{EE} - SERVIZIO ENERGIA ELETTRICA A.2EE quantificabile in 477.000 kWh/anno per un importo stimato in € 151.686/anno;

OSSERVATO altresì che la realizzazione di tutti gli interventi previsti nella proposta di rinegoziazione per l'opzione CASO BASE comporterebbe un risparmio complessivo di circa € 709.413,95 a fronte della corresponsione di un canone annuo pari a € 10.365.367,02;

SERVIZI	RINEGOZIAZIONE CONTRATTO	ATTUALE CONTRATTO
C _{CI} - SERVIZIO ENERGIA A.1CI		
E _{CI}	1.840.891,72	2.119.833,41
M _{CI}	264.011,03	264.011,03
C _{ACV} - SERVIZIO ENERGIA A.1ACV		
E _{ACV}	171.870,02	171.870,02
M _{ACV}	40.922,00	40.922,00
C _{EE} - SERVIZIO ENERGIA ELETTRICA A.2EE	6.446.204,57	6.446.204,57
C _{CE} - SERVIZIO TECNOLOGICO A.2CE	470.005,88	470.005,88
C _{EL} - SERVIZIO TECNOLOGICO A.2EL	682.945,23	682.945,23
C _{B.A} - SERVIZIO TECNOLOGICO B.1	207.279,94	207.279,94
C _{B.T} - SERVIZIO TECNOLOGICO B.2	137.058,91	0
C _{B.ME} - SERVIZIO MINUTO MANTENIMENTO EDILE B.3	104.177,72	104.177,72
TOTALE CANONE	10.365.367,02	10.507.249,81

DATO ATTO che:

- gli importi, così come sopra esposti, sono da intendersi al netto delle revisioni prezzi e congruagli da applicare secondo le modalità previste nel Capitolato Tecnico MIES2 e che gli stessi potrebbero subire contrazioni in relazione all'attesa diminuzione dei costi di approvvigionamento energetico ed ai risparmi attesi dagli interventi indicati nella stessa proposta di rinegoziazione;
- il costo totale dei servizi resi a seguito della rinegoziazione è inferiore al costo dell'attuale contratto;
- il costo dei servizi resi a seguito della rinegoziazione risulta inferiore all'attuale costo del contratto MIES2 anche a fronte dell'inserimento nel perimetro dei servizi del servizio "B.2" *Servizio Tecnologico per gli impianti di trasporto verticale ed orizzontale*;
- il risparmio annuo conseguibile da canone è pari a € 141.882,79 a cui vanno poi sommati i risparmi attesi dagli investimenti realizzati nel corso del contratto di rinegoziazione;
- altresì che gli impianti realizzati nel corso di vigenza del contratto di rinegoziazione saranno gestiti dalla Rekeep SpA e rimarranno di proprietà dell'ASP di Agrigento al termine del suddetto contratto;

RILEVATO che la Convenzione Consip MIES 2 prevede un importo extra-canone I_{EX} per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria non ricompresi nel perimetro dei servizi di cui al superiore prospetto nella misura massima del 10% del canone pattuito ovvero per l'Opzione 5 anni (CASO BASE) pari a complessivi € 5.182.683,51 oltre iva.;

DATO ATTO che gli importi di extracanone, come sopra descritti, sono da considerarsi come prenotazione di spesa non essendo quantificabili in via preventiva ed in quanto tali non comportano obblighi per l'ASP di Agrigento nei confronti dell'OE contraente il quale non può richiederne la liquidazione se non a fronte di prestazioni rese sulla scorta degli Ordini di Servizio che potranno essere emessi dalla Stazione Appaltante per motivate esigenze;

RILEVATO che con nota prot. 15461/2023 è stato chiesto al Servizio Prevenzione e Protezione il DUVRI (All.14) trasmesso a questo servizio con nota prot.17751/2023;

PRESO ATTO che la spesa complessiva presuntiva, comprensiva dei costi della sicurezza da DUVRI, scaturente dalla rinegoziazione ai sensi del D. Lgs 115/2008 per l'Opzione 5 anni (CASO BASE) è pari a € 69.709.014,22 meglio dettagliata nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	ANNUALITA' DI CONTRATTO					TOTALE
	I	II	III	IV	V	
A CANONE	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	51.826.835,10 €
B IVA CANONE (22 % DI A)	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	11.401.903,72 €
C COSTI SICUREZZA DA DUVRI	2.550,00 €	2.550,00 €	2.550,00 €	2.550,00 €	2.550,00 €	12.750,00 €
D EXTRACANONE (10 % DI A)	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	5.182.683,51 €
E IVA SU EXTRACANONE (22 % DI D)	228.038,07 €	228.038,07 €	228.038,07 €	228.038,07 €	228.038,07 €	1.140.190,37 €
F INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 DLGS. 50/2016						144.651,52 €
TOTALE	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	69.709.014,22 €

OSSERVATO altresì che la rinegoziazione di un Multiservizio Tecnologico così come sopra descritta e meglio riportata nel Capitolato Tecnico MIES2, in assenza di una nuova Convenzione Consip o analogo strumento a cui poter aderire, comporta ulteriori economie sul lato della Stazione Appaltante, di immediata identificazione ma di complessa quantificazione, così riassumibili:

- gestione unitaria delle prestazioni inerenti le forniture dei vettori energetici per tutti i PP.OO dell'Asp di Agrigento;
- gestione unitaria delle prestazioni inerenti la manutenzione e la conduzione degli impianti ricompresi nel nuovo perimetro contrattuale, con inclusione del *Servizio Tecnologico per gli Impianti di Trasporto Verticale e Orizzontale*,
- condizioni di contratto regolate e garantite dal Capitolato Tecnico MIES2 Lotto 12 Consip che qui si intende integralmente richiamato;
- costi amministrativi legati alla gestione disassociata dei servizi ricompresi nel contratto di Rinegoziazione quali ad esempio predisposizione dei documenti di gara, espletamento delle procedure di gara, affidamenti e per ognuno dei servizi predisposizione degli atti deliberativi e determinativi di liquidazione.

RITENUTO infine di dover stabilire che nel caso in cui, durante il periodo contrattuale, venisse resa disponibile una nuova Convenzione Consip per analoghi servizi e la stessa fosse migliorativa per l'Asp di Agrigento rispetto alle condizioni approvate con il presente atto la Rekeep Spa avrà facoltà di adeguarsi alle nuove condizioni o risolvere il contratto fermo restando il ristoro delle restanti quote di investimento;

DARE ATTO che l'onere economico complessivo dell'intervento di € 69.763.764,22 di cui € 12.750,00 per oneri sicurezza da DUVRI troverà imputazione sul conto economico C503020101 "Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" dei bilanci di esercizio per le cinque annualità di contratto, mentre la somma, compresa nell'importo dell'intervento, dovuta per gli incentivi al personale ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.50/2016 è pari a € 144.651,52 è da imputare giusta nota prot. n.138023 del 17.09.2020 del SEFP, sui conti P 202050601 e C 516040605 del bilancio aziendale;

DARE ATTO che l'onere economico complessivo per l'anno 2023 è pari a 9.854.951,38 € in considerazione che l'avvio del servizio avverrà in data 16.04.2023;

DARE ATTO che il numero di CIG verrà generato successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

DARE MANDATO al RUP di procedere alla richiesta della documentazione necessaria alla stipula del contratto di rinegoziazione curando la trasmissione della stessa all'Ufficiale Rogante Aziendale;

DARE MANDATO il RUP a porre in essere tutte le attività propedeutiche all'avvio del servizio che avverrà in data 16.04.2023;

DARE ATTO che il servizio dovrà essere inserito nel Piano Biennale degli acquisti e delle forniture 2023-2024 ad opera della competente UOC a cui verrà trasmesso il presente atto;

VISTA la delega a contrarre prot. n. 2702 del 07/01/2021 conferita dal Commissario Straordinario, Dott. Mario Zappia, all'ing. Alessandro Dinolfo, Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico;

DARE ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse.

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati

- 1. DI AUTORIZZARE** ai sensi del D. Lgs 115/2008, la rinegoziazione del contratto MIES2 tra l'ASP di Agrigento e la Rekeep per la durata di 5 anni (CASO BASE), per i servizi previsti nell'ambito della Convenzione Consip "MIES2 – lotto 12" per come meglio dettagliati nella proposta di rinegoziazione (All. 9) e nel Capitolato Tecnico Lotto 2 della Convenzione MIES2;
- 2. PRENDERE ATTO** della nomina del RUP, individuato dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, tra il personale in servizio nella persona dell' ing. Josè Massimiliano Galletto in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16 giusta disposizione di servizio prot. 197289 del 29/11/2022;
- 3. APPROVARE** la proposta di rinegoziazione formulata ai sensi del D.lgs 115/2008 dalla Rekeep spa con sede in Via Poli, 4 – Zola Pedrosa (BO) CF-P.IVA 02402671206 relativamente all'OPZIONE 5 anni (CASO BASE), per i servizi previsti nell'ambito della Convenzione Consip "MIES2 – lotto 12" per come meglio dettagliati nella proposta di rinegoziazione (All. 9) e nel Capitolato Tecnico Lotto 2 della Convenzione MIES2 agli atti di questo Ufficio;
- 4. DARE ATTO** che la spesa complessiva presuntiva, comprensiva dei costi della sicurezza da DUVRI, scaturente dalla rinegoziazione ai sensi del D. Lgs 115/2008 per l'Opzione 5 anni (CASO BASE) è pari a € 69.709.014,22 meglio dettagliata nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	ANNUALITA' DI CONTRATTO					TOTALE
	I	II	III	IV	V	
A CANONE	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	10.365.367,02 €	51.826.835,10 €
B IVA CANONE (22 % DI A)	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	2.280.380,74 €	11.401.903,72 €
C COSTI SICUREZZA DA DUVRI	2.550,00 €	2.550,00 €	2.550,00 €	2.550,00 €	2.550,00 €	12.750,00 €
D EXTRACANONE (10 % DI A)	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	1.036.536,70 €	5.182.683,51 €
E IVA SU EXTRACANONE (22 % DI D)	228.038,07 €	228.038,07 €	228.038,07 €	228.038,07 €	228.038,07 €	1.140.190,37 €
F INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 DLGS. 50/2016						144.651,52 €
TOTALE	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	13.912.872,54 €	69.709.014,22 €

- 5. PRENDERE ATTO** che l'onere economico complessivo dell'intervento di € 69.709.014,22 di cui € 12.750,00 per oneri sicurezza da DUVRI troverà imputazione sul conto economico C503020101 "Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" dei bilanci di esercizio per le cinque annualità di contratto, mentre la somma, compresa nell'importo dell'intervento, dovuta per gli incentivi al personale ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.50/2016 è pari a € 144.651,52 è da imputare giusta nota prot. n.138023 del 17.09.2020 del SEFP, sui conti P 202050601 e C 516040605 del bilancio aziendale;
- 6. DARE ATTO** che l'onere economico complessivo per l'anno 2023 è pari a 9.854.951,38 € in considerazione che l'avvio del servizio avverrà in data 16.04.2023;

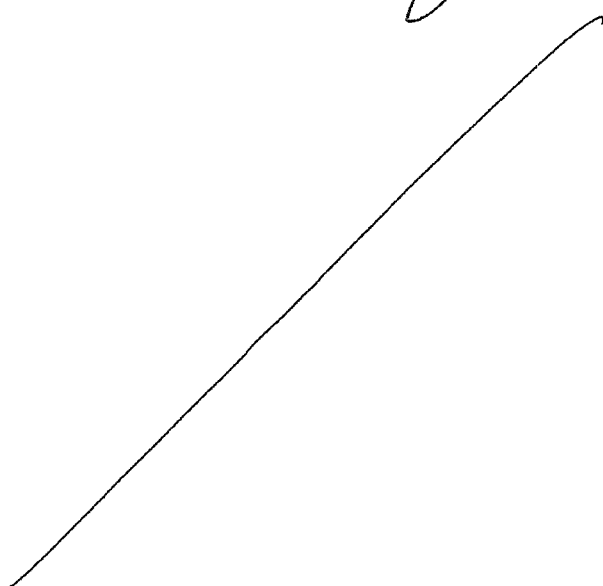
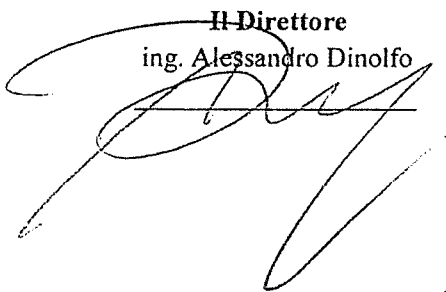
7. **DARE ATTO** che il servizio dovrà essere inserito nel Piano Biennale degli acquisti e delle forniture 2023-2024 ad opera della competente UOC Servizio Provveditorato a cui verrà trasmesso il presente atto;
8. **DARE MANDATO** al RUP di procedere alla richiesta della documentazione necessaria alla stipula del contratto di rinegoziazione curando la trasmissione della stessa all'Ufficiale Rogante Aziendale;
9. **AUTORIZZARE** il RUP a porre in essere tutte le attività propedeutiche all'avvio del servizio che avverrà in data 16.04.2023;
10. **PRENDERE ATTO** che l'esecuzione del presente provvedimento sarà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dall' U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale, ognuno per la parte di propria competenza.
11. **PRENDERE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge.
12. **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante la necessità di avviare i lavori ritenuti necessari ed indifferibili, per l'immediata e tempestiva risoluzione delle criticità sopra evidenziate.

ATTESTA che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere

Data

Il Direttore Amministrativo
Dott. Alessandro Mazzara

Parere

Data

Il Direttore Sanitario
Dott. Emanuele Cassarà

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di **approvare** la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Mario Zappia

Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO

~~"Ufficio Staff e Controllo di Gestione"~~

Dott.ssa Teresa Cinque

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal **15 MAR. 2023**
Agrigento, li **15 MAR. 2023**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi


Sig. DOMENICO ALAIMO
Coaduttore Amministrativa

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Rekeep SpA



Zola Predosa (BO), 25/07/2023
Prot. n.0781/DACQ/MMA/es/2023

Spett.le
Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento
U.O.C. Servizio Tecnico
Viale della Vittoria, n° 321
Ufficio del RUP
Ing. Josè Massimiliano Galletto

OGGETTO: rinegoziazione ai sensi del Dlgs 115/2008 del contratto per 5 anni con Rekeep Spa, relativo alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per la Sanità (MIES 2) lotto 12"

Il sottoscritto Di Bernardo Giuliano, nato a Mirano (VE) il 24/09/1960 in qualità di Legale Rappresentante di Rekeep S.p.A.

Premesso

- che con deliberazione del Commissario Straordinario nr. 491 del 15/03/2023 l'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, ha accettato la proposta di rinegoziazione ai sensi del Dlgs 115/2008 del contratto per 5 anni con Rekeep Spa, relativo alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per la Sanità (MIES 2) lotto 12, avendone riscontrato i presupposti ed i requisiti previsti dalla normativa stessa;
- che l'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, autorizza Rekeep Spa al proseguimento dell'espletamento dei servizi sulla base degli stessi patti e condizioni di cui alla Convenzione CONSIP MIES 2, in virtù e nelle more del perfezionamento del contratto di rinegoziazione;
- CIG.973691439F;

Tutto ciò premesso

chiede l'autorizzazione

ai sensi dell'art.105 Dlgs 50/2016, ad affidare le attività di manutenzione ordinaria, straordinaria ed assistenza tecnica degli ascensori ubicati presso i PP.OO. dell'ASP di Agrigento Presidi Ospedalieri di Agrigento, Sciacca, Licata, Canicattì e Ribera, alla ditta KONE SPA con sede in 20016 PERO MI Via Figino, codice fiscale e Partita IVA 12899760156.

A tal fine si dichiara che:

- l'importo delle attività è pari a €.634.493,31 (Euroseicentotrentaquattromilaquattrocentonovantatre/31) di cui €.6.500,00 (Euroseimilacinquecento/00) per costi interferenti la sicurezza;
- i suddetti servizi saranno subappaltati ai sensi dell'art.105 Dlgs 50/2016;
- all'impresa subappaltatrice saranno riconosciuti corrispettivi con ribasso sul prezzo offerto per l'appalto non superiore al 20%;
- non sussistono forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile.

L'occasione è gradita per porgerVi i nostri migliori saluti.

Rekeep SpA
Il Presidente ed Amministratore Delegato
Giuliano Di Bernardo

Si allega:

Rekeep SpA



- ✓ copia della proposta di subappalto;
- ✓ copia della relativa accettazione;
- ✓ allegato 2;
- ✓ autodichiarazione di Rekeep Spa ai sensi del D.P.R. 445/2000
- ✓ copia del documento d'identità dei dichiaranti.

[Handwritten signature]

[Faint circular official stamp]

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

Immediatamente esecutiva dal **16 GEN 2024**
Agrigento, li **16 GEN 2024**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi