



Regione Siciliana  
Azienda Sanitaria Provinciale di  
**AGRIGENTO**

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 721 DEL 10 APR 2025

**OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER LA SANITÀ" (MIES2) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI D. LGS. 115/2008 - PRESA D'ATTO CONFERIMENTO DEL RAMO DI AZIENDA DA REKEEP S.P.A. IN FAVORE DI TECKAL S.P.A. - ADEMPIMENTI CONSEGUENZIALI.**

STRUTTURA PROPONENTE: *U.O.C. SERVIZIO TECNICO*

PROPOSTA N.755 DEL 02.04.2025

IL DIRIGENTE AMM.VO

D.ssa Rosa Spinella Denaro

*Rosa Spinella Denaro*

IL R.U.P.  
ing. José Massimiliano Galletto  
*José Massimiliano Galletto*

IL DIRETTORE U.O.C.

ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

( ) come da prospetto allegato ( ALL. N. \_\_\_\_\_) che è parte integrante della presente delibera.

NON COMPORTA  
ORDINE DI SPESA

C.E. /  C.P.

( ) Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

*Giuseppe Capodieci*  
CONFERITO RESPONSABILE  
CONFERITO AUTORITARIO

IL DIRETTORE UOC SEF e P.  
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

*Alessandro Dinolfo*

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 07.04.2025

L'anno duemilaventicinque il giorno 07.04.2025 del mese di APRILE  
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Giuseppe Capodieci, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TE NE SA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

## PROPOSTA

**Il Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo**

**VISTO** l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

**PREMESSO CHE:**

- con atto Deliberativo n. 491 del 15/03/2023 del Commissario Straordinario pro-tempore è stata approvata la rinegoziazione ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008 del contratto MIES2 tra l'ASP di Agrigento e la Rekeep S.p.A., con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. - P.IVA 02402671206) per la durata di 5 anni, della Convenzione Consip relativa al Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie – Edizione 2 Lotto 12 Sicilia;
- in data 10/05/2023 è stato redatto il verbale di presa in consegna da parte della Ditta Rekeep S.p.A. degli impianti tecnologici dei PP.OO. di questa ASP;
- che in data 10/10/2023 veniva stipulato il contratto tra questa ASP e la Ditta Rekeep S.p.A. relativo alla rinegoziazione citata in premessa registrato con Rep. n. 139;

**DATO ATTO** che con comunicazione assunta agli atti con prot. 197040 del 19/12/2024, la società Rekeep S.p.A., con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 02402671206), comunicava la cessione del “Ramo Energia Rekeep” o “Ramo d’Azienda” alla società Teckal srl con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F.- P.IVA 03722971201), comprendente la cessione del personale, delle attrezzature, dei contratti attivi e contratti passivi funzionali al Ramo d’Azienda, delle attività, passività, beni materiali e immateriali e rapporti giuridici, organizzati prevalentemente per la fornitura di un’ampia gamma di servizi legati all’energia, tra cui principalmente i c.d. servizi energia, comprensivi della fornitura dei vettori energetici, della gestione, conduzione e manutenzione impiantistica, la gestione del calore, la cogenerazione, nonché i servizi di ingegneria e costruzione per la riqualificazione impiantistica;

**PRESO ATTO** che fra i contratti inclusi nel Ramo d’Azienda è compreso anche il rapporto contrattuale in premessa (nonché i contratti di subappalto e subaffidamento ad esso afferenti);

**DATO ATTO** che con successiva comunicazione acquisita al prot. 38360 del 04/03/2025 questa ASP prendeva atto dell’ulteriore cambio di ragione sociale da Teckal srl a Teckal SpA;

**RILEVATO** che a far data dal 1° gennaio 2025, per effetto del conferimento, le superiori attività, verranno svolte e conseguentemente fatturate direttamente da Teckal S.p.A. ed in favore della quale dovrà essere eseguito il relativo pagamento a termini contrattuali, come da comunicazione sulla tracciabilità dei flussi ex L. 136/10;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 2558 del Codice Civile;
- l'art.106, c.1, lett.d.2) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. che dispone che *“1. Le modifiche, nonchè le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*
- *d) se un nuovo contraente sostituisce l'aggiudicatario a causa di una delle seguenti circostanze:*
- *2) all'aggiudicatario succede, per causa di morte o a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice”;*
- il parere A.N.AC. di precontenzioso n. 244 del 08/03/2017 ove è espresso il principio secondo

*cui nella fase esecutiva del contratto, è legittimo il subentro di un altro soggetto nella posizione di contraente o di partecipante in caso di cessione di azienda e di trasformazione di società , sempre che la modifica soggettiva sia comunicata alla stazione appaltante e previo accertamento dei requisiti richiesti. La stazione appaltante, in tal caso, dovrà pertanto verificare l'idoneità del cessionario, e quindi i requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla gara (ovvero requisiti generali e requisiti di ordine speciale), che devono permanere per l'intera durata del contratto;*

**PRESO ATTO** della nota Consip S.p.A. acquisita al prot. n. 54030 del 31/03/2025, che a seguito della positiva valutazione del complesso della documentazione prodotta da Teckal S.p.A. e del buon esito dei relativi controlli svolti, ha comunicato il nulla osta al subentro di Teckal S.p.A. in luogo di Rekeep S.p.A, nella posizione contrattuale della Convenzione Consip “MIES – Edizione 2 Lotto 12 Sicilia;

**ACCERTATO** che la società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F./P.IVA 03722971201):

- è iscritta alla CCIAA di Bologna (REA n. BO-541509);
- ha come attività prevalente i servizi di gestione integrata agli edifici tra cui: progettazione, gestione, manutenzione e riqualificazione di impianti tecnologici (impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione);
- ha presentato dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.e ii;
- soddisfa i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'affidamento del contratto originario;

**CONSIDERATO** che allo stato, non sussistono cause ostative al subentro della società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), nella titolarità del contratto Rep. n. 139 del 10/10/2023, sottoscritto tra l'ASP di Agrigento e la società Rekeep S.p.A. (ora Teckal S.p.A.) con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 02402671206) cedente, relativo alla rinegoziazione con proroga ai sensi D.Lgs. 115/2008 del Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici, in uso a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie – Edizione 2 Lotto 12 Sicilia.

## PROPONE

**PRENDERE ATTO** delle premesse, che qui si intendono integralmente trascritte e delle motivazioni ivi espresse;

**PRENDERE ATTO** che con comunicazione assunta agli atti con prot. 197040 del 19/12/2024, la società Rekeep S.p.A., con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 02402671206), comunicava la cessione del “Ramo Energia Rekeep” o “Ramo d’Azienda” alla società Teckal srl con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F.- P.IVA 03722971201), comprendente la cessione del personale, delle attrezzature, dei contratti attivi e contratti passivi funzionali al Ramo d’Azienda, delle attività, passività, beni materiali e immateriali e rapporti giuridici, organizzati prevalentemente per la fornitura di un’ampia gamma di servizi legati all’energia, tra cui principalmente i c.d. servizi energia, comprensivi della fornitura dei vettori energetici, della gestione, conduzione e manutenzione impiantistica, la gestione del calore, la cogenerazione, nonché i servizi di ingegneria e costruzione per la riqualificazione impiantistica;

**DATO ATTO** che con successiva comunicazione acquisita al prot. 38360 del 04/03/2025 questa ASP prendeva atto dell’ulteriore cambio di ragione sociale da Teckal srl a Teckal S.p.A.;

**DARE ATTO** che a far data dal 1° gennaio 2025, per effetto del conferimento, le superiori attività verranno svolte e conseguentemente fatturate direttamente da Teckal S.p.A. ed in favore della quale dovrà essere eseguito il relativo pagamento a termini contrattuali, come da comunicazione sulla tracciabilità dei flussi ex L. 136/10, alla società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via

Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), giusta atto di conferimento rep. 42568, raccolta n. 27338, sottoscritto in data 06/12/2024 avanti al notaio Domenico Damascelli dello Studio Notarile Tassinari & Damascelli in Bologna Via Galliera n. 8, iscritto al Collegio notarile del Distretto di Bologna con residenza a Imola, registrato a Bologna il 12/12/2024 al n. 57479 serie 1T;

**STABILIRE** che per effetto di tale cessione, la società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), subentra in tutte le obbligazioni e in tutti i diritti attivi e passivi conseguenti al contratto sottoscritto con Rekeep S.p.A. di cui al contratto Rep. n. 139 del 10/10/2023;

**DARE ATTO** che il subentro della società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), nel contratto in questione non modifica in alcun modo il contratto originariamente intervenuto tra l'ASP di Agrigento e Rekeep S.p.A. (ora Teckal S.p.A.) e che la società subentrante assume nei confronti dell'ASP di Agrigento tutti i diritti ed obblighi derivanti dal contratto sopra richiamato;

**DARE ATTO** che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.e.ii, il Codice CIG è il seguente: CIG: 973691439F;

**DARE ATTO** che il RUP è l'Ing. Josè Massimiliano Galletto e il DEC il Geom. Francesco Vasile, dipendenti in servizio presso l'U.O.C. Servizio Tecnico dell'ASP di Agrigento;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento;

**DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

**DISPORRE** l'esecuzione del presente provvedimento in capo all'U.O.C. Servizio Tecnico, all'U.O.C. Servizio Economico e Patrimoniale e all'U.O.C. AA. GG., ognuno per la parte di propria competenza;

**DARE ATTO** che sarà cura dell'U.O.C. Servizio Tecnico trasmettere copia del presente provvedimento alla società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201);

**DISPORRE** di procedere ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;

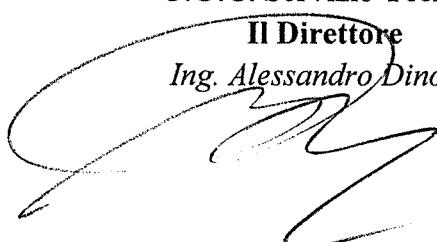
**MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per garantire senza soluzione di continuità gli obblighi contrattuali di cui alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 491 del 15/03/2023;

Il proponente attesta che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

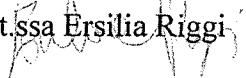
Il Direttore

Ing. Alessandro Dinolfo



## SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere Favorevole  
Data 09/04/2025

**Il Direttore Amministrativo**  
Dott.ssa Ersilia Raggi  


Parere Favorevole  
Data 09/04/2025

**Il Direttore Sanitario**  
Dott. Raffaele Elia  


## IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'ing. Alessandro Dinolfo Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

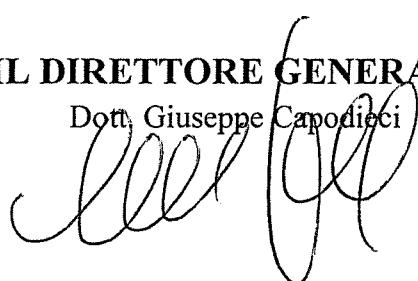
Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

## DELIBERA

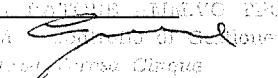
**di approvare** la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo.

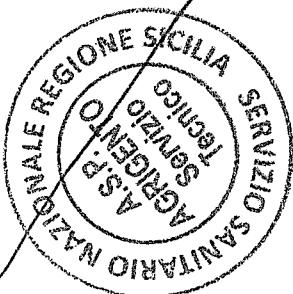
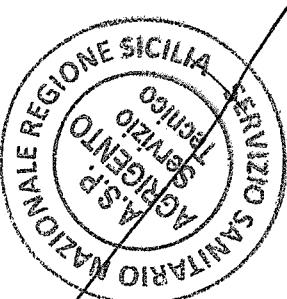
## IL DIRETTORE GENERALE

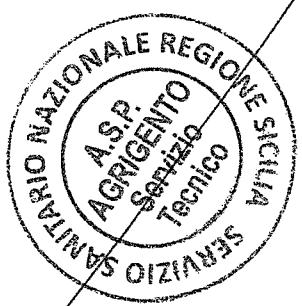
Dott. Giuseppe Capodieci



## Il Segretario verbalizzante

Giulio Cesare Cicali - MILO - PER  
Presidente U.O.C. Servizio Tecnico  
Cittadella - Unisa Cinqua  






## PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

L'Incaricato

\_\_\_\_\_

Il Funzionario Delegato  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_

## DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

### SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09

dal \_\_\_\_\_

## DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

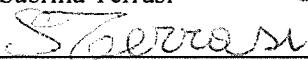
- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo,

dal \_\_\_\_\_

 Immediatamente esecutiva dal 10 APR 2025

Agrigento, li 10 APR 2025

Il Referente Ufficio Atti deliberativi  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
Sig.ra Sabrina Terrasi



## REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Modifica con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Agrigento, li

Il Referente Ufficio Atti deliberativi  
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le  
Sig.ra Sabrina Terrasi