



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 722 DEL 10 APR 2025

OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP "SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI EDIZIONE 3 LOTTO 11 SICILIA (SIE3) - RINEGOZIAZIONE CON PROROGA AI SENSI DELL'ALLEGATO II AL D.LGS. N.115 DEL 30/05/2008 - PRESA D'ATTO CONFERIMENTO DEL RAMO DI AZIENDA DA REKEEP S.P.A. IN FAVORE DI TECKAL S.P.A. - ADEMPIMENTI CONSEGUENZIALI.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

PROPOSTA N. 770 DEL 03/04/2025

IL R.U.P.
Geom. Francesco Kasila

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
D.ssa Rosa Spinella Denaro

IL DIRIGENTE INGEGNERE
Ing. Francesco Faro

IL DIRETTORE U.O.C.
ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. _____ NON COMPORTA
ORDINE DI SPESA

C.E.

C.P.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

IL DIRETTORE UOC SEF e P.
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

07-06-2025

L'anno duemilaventicinque il giorno DIECI del mese di APRILE
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiecì, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Raggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CIRQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO CHE:

- con atto Deliberativo n. 1278 del 16/07/2021 del Commissario Straordinario pro-tempore è stata approvata la proposta di rinegoziazione con proroga ai sensi dell'Allegato II al D.Lgs. n.115 del 30/05/2008, formulata in data 10/06/2021 prot. REK/DPMC/DPMC/2021/U/glt/RB/000036 dalla Rekeep S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. - P.IVA 02402671206), del contratto derivato dall'adesione, effettuata dall'ASP con deliberazione n. 864 del 28/05/2015, alla Convenzione Consip "Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Edizione 3 Lotto 11 Sicilia (SIE3)", per una durata contrattuale proposta di 6 anni con decorrenza dal 01/08/2021 al 31/07/2027 ed un canone annuo di € 1.283.855,82 oltre IVA;
- che in data 13/01/2022 veniva stipulato il contratto tra questa ASP e la Ditta Rekeep S.p.A. relativo alla rinegoziazione citata in premessa registrato con Rep. n. 117;
- in data 01/02/2022 è stato redatto il verbale di presa in consegna degli impianti di tutte le strutture territoriali dell'ASP da parte della Ditta Rekeep S.p.A., in continuità con il precedente appalto di cui alla convenzione Consip SIE3 per l'erogazione dei servizi di seguito indicati:
 - ✓ Gestione e Conduzione degli impianti per la Climatizzazione Invernale e la produzione di Fluidi Caldi Servizio Energia "A";
 - ✓ Servizio Energetico Elettrico "B";
 - ✓ Servizio Tecnologico impianti di climatizzazione estiva "C";
 - ✓ Servizio Tecnologico impianti elettrici "D"

DATO ATTO che con comunicazione assunta agli atti con prot. 197040 del 19/12/2024, la società Rekeep S.p.A., con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 02402671206), comunicava la cessione del "Ramo Energia Rekeep" o "Ramo d'Azienda" alla società Teckal S.r.l. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F.- P.IVA 03722971201), comprendente la cessione del personale, delle attrezzature, dei contratti attivi e contratti passivi funzionali al Ramo d'Azienda, delle attività, passività, beni materiali e immateriali e rapporti giuridici, organizzati prevalentemente per la fornitura di un'ampia gamma di servizi legati all'energia, tra cui principalmente i c.d. servizi energia, comprensivi della fornitura dei vettori energetici, della gestione, conduzione e manutenzione impiantistica, la gestione del calore, la cogenerazione, nonché i servizi di ingegneria e costruzione per la riqualificazione impiantistica;

PRESO ATTO che fra i contratti inclusi nel Ramo d'Azienda è compreso anche il rapporto contrattuale in premessa (nonché i contratti di subappalto e subaffidamento ad esso afferenti);

DATO ATTO che con successiva comunicazione acquisita al prot. 38360 del 04/03/2025 questa ASP prendeva atto dell'ulteriore cambio di ragione sociale da Teckal S.r.l. a Teckal SpA;

RILEVATO che a far data dal 1° gennaio 2025, per effetto del conferimento, le superiori attività, verranno svolte e conseguentemente fatturate direttamente da Teckal S.p.A. ed in favore della quale dovrà essere eseguito il relativo pagamento a termini contrattuali, come da comunicazione sulla tracciabilità dei flussi ex L. 136/10;

RICHIAMATI:

- l'art. 2558 del Codice Civile;
- l'art.106, c.1, lett.d.2) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. che dispone che *"1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza*

una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

d) se un nuovo contraente sostituisce l'aggiudicatario a causa di una delle seguenti circostanze:

2) all'aggiudicatario succede, per causa di morte o a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice”;

- *il parere A.N.AC. di precontenzioso n. 244 del 08/03/2017 ove è espresso il principio secondo cui nella fase esecutiva del contratto, è legittimo il subentro di un altro soggetto nella posizione di contraente o di partecipante in caso di cessione di azienda e di trasformazione di società, sempre che la modifica soggettiva sia comunicata alla stazione appaltante e previo accertamento dei requisiti richiesti. La stazione appaltante, in tal caso, dovrà pertanto verificare l'idoneità del cessionario, e quindi i requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla gara (ovvero requisiti generali e requisiti di ordine speciale), che devono permanere per l'intera durata del contratto;*

PRESO ATTO della nota Consip S.p.A. acquisita al prot. n. 54030 del 31/03/2025, che a seguito della positiva valutazione del complesso della documentazione prodotta da Teckal S.p.A. e del buon esito dei relativi controlli svolti, ha comunicato il nulla osta al subentro di Teckal S.p.A. in luogo di Rekeep S.p.A. nella posizione contrattuale della rinegoziazione con proroga approvata con atto Deliberativo n. 1278 del 16/07/2021 ai sensi dell'Allegato II al D.Lgs. n.115 del 30/05/2008 della Convenzione Consip “Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Edizione 3 Lotto 11 Sicilia (SIE3)”;

ACCERTATO che la società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F./P.IVA 03722971201):

- è iscritta alla CCIAA di Bologna (REA n. BO-541509);
- ha come attività prevalente i servizi di gestione integrata agli edifici tra cui: progettazione, gestione, manutenzione e riqualificazione di impianti tecnologici (impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione);
- ha presentato dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm e ii;
- soddisfa i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'affidamento del contratto originario;

CONSIDERATO che allo stato, non sussistono cause ostative al subentro della società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), nella titolarità del contratto Rep. n. 117 del 13/01/2022, sottoscritto tra l'ASP di Agrigento e la società Rekeep S.p.A. (ora Teckal S.p.A.) con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 02402671206) cedente, relativo alla rinegoziazione con proroga approvata con atto Deliberativo n. 1278 del 16/07/2021 ai sensi dell'Allegato II al D.Lgs. n.115 del 30/05/2008 della Convenzione Consip “Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Edizione 3 Lotto 11 Sicilia (SIE3)”.

PROPONE

PRENDERE ATTO delle premesse, che qui si intendono integralmente trascritte e delle motivazioni ivi espresse;

PRENDERE ATTO che con comunicazione assunta agli atti con prot. 197040 del 19/12/2024, la società Rekeep S.p.A., con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 02402671206), comunicava la cessione del “Ramo Energia Rekeep” o “Ramo d'Azienda” alla società Teckal srl con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F.- P.IVA 03722971201), comprendente la cessione del personale, delle attrezzature, dei contratti attivi e contratti passivi funzionali al Ramo d'Azienda, delle attività, passività, beni materiali e immateriali e rapporti giuridici, organizzati prevalentemente

per la fornitura di un'ampia gamma di servizi legati all'energia, tra cui principalmente i c.d. servizi energia, comprensivi della fornitura dei vettori energetici, della gestione, conduzione e manutenzione impiantistica, la gestione del calore, la cogenerazione, nonché i servizi di ingegneria e costruzione per la riqualificazione impiantistica;

DATO ATTO che con successiva comunicazione acquisita al prot. 38360 del 04/03/2025 questa ASP prendeva atto dell'ulteriore cambio di ragione sociale da Teckal S.r.l. a Teckal S.p.A.;

DARE ATTO che a far data dal 1° gennaio 2025, per effetto del conferimento, le superiori attività verranno svolte e conseguentemente fatturate direttamente da Teckal S.p.A. ed in favore della quale dovrà essere eseguito il relativo pagamento a termini contrattuali, come da comunicazione sulla tracciabilità dei flussi ex L. 136/10, alla società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), giusta atto di conferimento rep. 42568, raccolta n. 27338, sottoscritto in data 06/12/2024 avanti al notaio Domenico Damascelli dello Studio Notarile Tassinari & Damascelli in Bologna Via Galliera n. 8, iscritto al Collegio notarile del Distretto di Bologna con residenza a Imola, registrato a Bologna il 12/12/2024 al n. 57479 serie 1T;

STABILIRE che per effetto di tale cessione, la società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), subentra in tutte le obbligazioni e in tutti i diritti attivi e passivi conseguenti al contratto sottoscritto con Rekeep S.p.A. di cui al contratto Rep. n. 117 del 13/01/2022;

DARE ATTO che il subentro della società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201), nel contratto in questione non modifica in alcun modo il contratto originariamente intervenuto tra l'ASP di Agrigento e Rekeep S.p.A. (ora Teckal S.p.A.) e che la società subentrante assume nei confronti dell'ASP di Agrigento tutti i diritti ed obblighi derivanti dal contratto sopra richiamato;

DARE ATTO che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e ss.mm e ii, il Codice CIG è il seguente: CIG: 88516092D3;

DARE ATTO che il RUP è il Geom. Francesco Vasile e il DEC il Collaboratore Tecnico Geom. Leonardo Capraro, dipendenti in servizio presso l'U.O.C. Servizio Tecnico dell'ASP di Agrigento;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento;

DARE ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

DISPORRE l'esecuzione del presente provvedimento in capo all'U.O.C. Servizio Tecnico, all'U.O.C. Servizio Economico e Patrimoniale e all'U.O.C. AA. GG., ognuno per la parte di propria competenza;

DARE ATTO che sarà cura dell'U.O.C. Servizio Tecnico trasmettere copia del presente provvedimento alla società Teckal S.p.A. con sede in Zola Predosa (BO) Via Poli n. 4 (C.F. /P.IVA 03722971201);

DISPORRE di procedere ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;

MUNIRE la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per garantire senza soluzione di continuità gli obblighi contrattuali di cui alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 491 del 15/03/2023;

Il proponente attesta che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

Ing. Alessandro Dinolfo

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere FAVOREVOLE
Data 7/04/2025

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Ersilia Riggi

Parere Favorevole
Data 09/04/2025

Il Direttore Sanitario

Dott. Raffaele Elia

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'ing. Alessandro Dinolfo Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

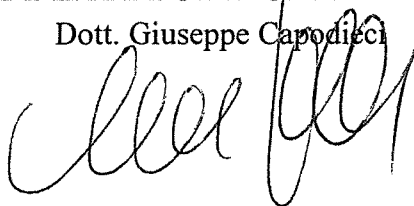
Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo.

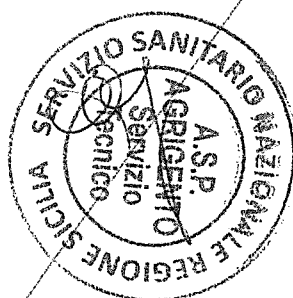
IL DIRETTORE GENERALE

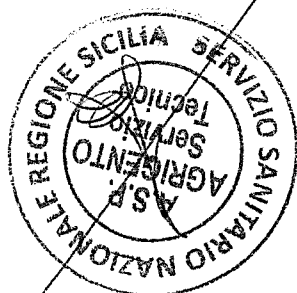
Dott. Giuseppe Capodice



Il Segretario verbalizzante

[Handwritten signature]
Dott.ssa Ersilia Riggi





PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

7 Immediatamente esecutiva dal **10 APR 2025**

Agrigento, li **10 APR 2025**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi