



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 1229 DEL 18 GIU 2025

OGGETTO: Procedura negoziata tramite Trattativa Diretta ME.PA. N. 5419841 - per l'affidamento del servizio annuale di manutenzione degli spazi esterni a verde presso il Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio Agrigento. Aggiudicazione in favore dell'operatore economico **AGRI TRAVERSA**. CIG B740E592CD

STRUTTURA PROPONENTE: STRUTTURA AMMINISTRATIVA P.O. DI AGRIGENTO

PROPOSTA N. 1307 DEL 12/06/2025

L'ISTRUTTORE
Coll. Amministrativo
Dott.ssa Valentina Messina

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
Dott. Maurizio Arena

**IL DIRETTORE
DELLA STRUTTURA**
Dott.ssa Cinzia Schinelli

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.E.

C.P.

9502020188

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

IL DIRETTORE UOC SEF e P.
(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

12 GIU 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno DICIOTTO del mese di GIUGLIO
nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiceci, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore della U.O.C. Amministrativa Presidio Ospedaliero di Agrigento, Dott.ssa Cinzia Schinelli

Visto l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO

- che presso il Presidio Ospedaliero di Agrigento sono presenti aree a verde che necessitano di interventi di manutenzione, al fine di ridurre il pericolo incendi, garantire adeguati livelli di igiene e sanità, e preservare il decoro urbano;
- che con Deliberazione n. 379 del 21/02/2025 è stata attivata una procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi di tutti i presidi ospedalieri dell'ASP, il cui contratto risulta in fase di esaurimento e non più idoneo – quindi - a garantire le prestazioni richieste e finalizzate, essenzialmente, alla messa in sicurezza dello stabilimento ospedaliero;
- che, a fronte dell'urgenza di intervenire, onde evitare criticità igienico-sanitarie e ambientali, è stata disposta l'attivazione di un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, volta a individuare un operatore economico abilitato al MEPA, per la fornitura del servizio di manutenzione, come da apposito capitolato tecnico, pervenuto dall'Ufficio Tecnico del PO;
- che con nota prot. n. 51183 del 25/03/2025 è stato trasmesso invito a presentare offerta a cinque operatori economici;
- che alla predetta nota hanno presentato offerta n.4 operatori economici, di seguito riportati:

Operatore economico	Prezzo offerto
IMPRESA EDILE MONTANA	€ 32.000,00
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI SRL	€ 76.800,00
AGRI TRAVERSA	€ 29.000,00
VIVAIO CIACCIO	€ 40.000,00

- che fra le ditte interpellate l'unica che non ha riscontrato all'invito è risultata essere la ditta Eco verde, la quale non ha presentato offerta;
- che a seguito dell'istruttoria condotta, sull'indagine di mercato n. 51183 del 25/03/2025, la ditta Agri Traversa di Salvatore Traversa, giusta nota di questa UOC prot.n. 87270 del 28/05/2025, ha presentato la migliororia economica, pari ad € 28.130,00 oltre IVA (rispetto all'originario preventivo in €29.000,00), munita dell'attestazione di conformità del referente dell'Ufficio Tecnico del SGD, alle previsioni capitolari;

DATO ATTO

- Che, a seguito dell'esame comparativo delle offerte presentate dagli operatori economici, si è ritenuto opportuno e congruo procedere all'affidamento in favore della ditta AGRI TRAVERSA di Salvatore Traversa, la cui proposta è stata ritenuta la più favorevole sotto il profilo economico e in linea con le esigenze dell'amministrazione;
- Che, conseguentemente, è stata attivata la trattativa diretta a mezzo MEPA n. 5419841 per l'affidamento del servizio annuale di manutenzione delle aree verdi del Presidio Ospedaliero "San Giovanni di Dio" Agrigento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b), del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO

- che, nei termini fissati per la scadenza della presentazione dell'offerta in data 12/06/2025, la Ditta AGRI TRAVERSA di Salvatore Traversa, con sede in Santa Elisabetta (AG), ha trasmesso tutta la documentazione amministrativa richiesta (ivi incluso il DGUE), comprensiva dell'offerta economica pari a € 27.286,10 oltre IVA, rispetto all'importo a base d'asta pari a € 28.130,00 oltre IVA redatta secondo le modalità previste dalla lettera di invito;

DARE ATTO, altresì, che l'onere derivante dal presente provvedimento, ammonta a € 27.286,10 oltre IVA, per un importo complessivo pari a € 33.289,04 e che lo stesso graverà sul Conto Economico C502020199 ripartendosi per € 16.644,52 sul corrente bilancio aziendale 2025 e per € 16.644,52 sul bilancio aziendale dell'esercizio 2026;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

DARE ATTO che è stata avviata la procedura di affidamento diretto MEPA n.5419841- preceduto da consultazione di più operatori economici (n.5) - per l'acquisizione del servizio annuale di manutenzione delle aree verdi da eseguire presso il Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio di Agrigento, per l'importo complessivo di € 27.286,10 oltre iva e da eseguire secondo le prescrizioni del Capitolato tecnico;

APPROVARE la ODA MePA n. 5419841 del 12/06/2025 per il servizio di manutenzione annuale degli spazi verdi del Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio Agrigento, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, affidando la fornitura alla Ditta AGRI TRAVERSA di Salvatore Traversa, con sede in Santa Elisabetta (AG) - P.I. 03003900846 al prezzo di € 27.286,10 oltre IVA;

AUTORIZZARE la spesa complessiva di € 33.289,04 IVA inclusa, sul conto economico C502020199, ripartendosi per € 16.644,52 sul corrente bilancio aziendale 2025 e per € 16.644,52 sul bilancio aziendale dell'esercizio 2026;

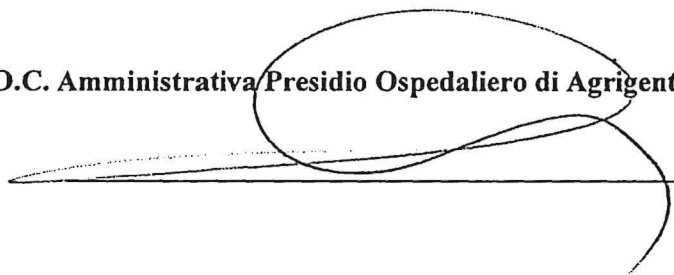
Nominare, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023 il Geom. Giuseppe Cuffaro (in forza all'UT del SGD) – Direttore dell'Esecuzione del Contratto – che sarà coadiuvato per l'esercizio dei compiti previsti negli atti di gara e dalla vigente normativa, dal dipendente Geom. Calogero Vaccaro;

Precisare che l'esecuzione della presente deliberazione è posta a carico dell'U.O.C. STRUTTURA AMMINISTRATIVA P.O. DI AGRIGENTO, dell'U.T. del SGD e del UOC Sef e/P, nel rispetto delle relative competenze;

MUNIRE la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per le motivazioni di seguito specificate: per consentire l'urgente avvio del servizio oggetto del presente provvedimento.

ATTESTA altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Il Direttore della U.O.C. Amministrativa Presidio Ospedaliero di Agrigento Dott.ssa Cinzia Schinelli



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere FAVOREVOLE
Data 14/06/2025

Parere Favorevole
Data 12/06/2025

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Ersilia Riggi


Il Direttore Sanitario
Dott. Raffaele Elia


IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore della U.O.C. Amministrativa Presidio Ospedaliero di Agrigento Dott.ssa Cinzia Schinelli , che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

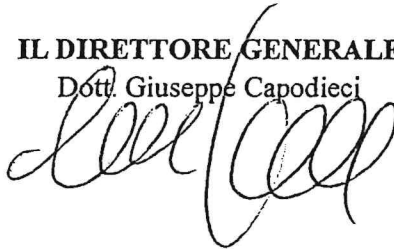
Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore della U.O.C. Amministrativa Presidio Ospedaliero di Agrigento
Dott.ssa Cinzia Schinelli

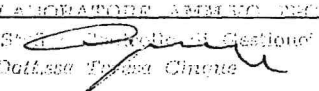
IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiecì



Il Segretario verbalizzante

IL COORDINATORE AMMINISTRATIVO
"Ufficio S. A. C. Presidio di Agrigento"
Dott.ssa Cinzia Schinelli



Offerta Economica relativa a

Descrizione MANUTENZIONE SPAZI ESTERNI A VERDE

RdO nr. 5419841

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO		
Ufficio	STRUTTURA AMMINISTRATIVA P.O. AGRIGENTO		
Codice fiscale	02570930848	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	C.da consolida		
Città	Agrigento		
Recapito telefonico	0922442047		
Email	CINZIA.SCHINELLI@ASPAG.IT		
Punto ordinante	CINZIA SCHINELLI		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

AGRI TRAVERSA DI TRAVERSA SALVATORE

Partita IVA

03003900846

Tipologia societaria

Impresa individuale

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	27286,10

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Comunica con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP)

Questa sezione ti consente la comunicazione con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di ANAC per la richiesta dei CIG e la trasmissione di documentazione.

Ricezione dei CIG completata

Data richiesta CIG:
12/06/2025 15:11

La richiesta dei CIG si è conclusa correttamente. Consulta l'elenco nella sezione sottostante. Procedi alla pubblicazione ufficiale della gara sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici utilizzando il tasto "Invia PCP". Ricorda che dal momento della trasmissione dati per la richiesta del CIG (Richiedi CIG) all'invio in pubblicazione della procedura (Invia a PCP) non devono trascorrere più di 24 ore nel caso in cui hai selezionato una scheda che prevede l'invio di un eForm.

INVIA A PCP

CANCELLA APPALTO

Riepilogo Codici CIG

nr. lotto	Codice CIG
0	B740E592CD

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_45219031	Data richiesta	26/03/2025	Scadenza validità	24/07/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SALVATORE TRAVERSA
Codice fiscale	TRVSVT95E03A089E
Sede legale	C DA GROTTCAVALLI 1 SANTA ELISABETTA AG 92020

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L. - Non iscritto

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

CAPITOLATO TECNICO

ART.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Intervento di manutenzione degli spazi esterni a verde del Presidio Ospedaliero San Giovanni Di Dio di Agrigento contrada Consolida

ART. 2 – DESCRIZIONE DELLE AREE OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio di manutenzione, attiene alla cura del verde delle aree antistanti la struttura Ospedaliera), nonché alla esecuzione delle lavorazioni di aratura dell'intera superficie di proprietà (vedi planimetria allegata):

- **Lotto A** spazi antistanti la struttura Ospedaliera compresi tutti i vialetti;
- **Lotto B** terreno investito a seminativo e bosco.

ART. 3 – TIPOLOGIA DEL SERVIZIO.

Il servizio di che trattasi, che sarà affidato per una durata pari ad anni due, dovrà prevedere – per ciascuna annualità – n. 4 interventi, di cui due interventi per il Lotto A e n. 2 per il Lotto B (*periodo estivo e autunnale*).

ART. 4 – STIPULA DEL CONTRATTO E DOCUMENTI, IN ESSE CONTENUTI

Il contratto, contenente il presente capitolato d'appalto, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, tutte le spese contrattuali saranno carico dell'Appaltatore. L'amministrazione si riserva di consegnare all'imprenditore durante il corso del servizio, nell'ordine ritenuto più opportuno, quanto necessario per servizio in oggetto.

ART. 5 – NORME GENERALI DI REGOLAMENTO

L'appalto è disciplinato dalle leggi e dai regolamenti in vigore nella Regione Siciliana in materia di servizi ai sensi del Decreto Legislativo 36/2023.

ART. 6 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di manutenzione per la cura del verde delle aree di cui all'art. 2 da svolgere gli interventi (*periodo estivo autunnale*) a partire dal verbale di consegna, comprende le seguenti prestazioni per tutte le essenze vegetali presenti:

LOTTO A

1. Scerbatura, la pulizia delle aiuole, dei sostegni degli alberi, la potatura di alberelli siepi e le varie essenze vegetali con criteri di eliminazione anche dei rami secchi;
2. Taglio prato tale e di riportarlo in perfette condizioni ed aerazione.
3. Fresatura delle aree ove è possibile effettuare tale attività;
4. Esecuzione di una potatura, di alberelli, siepi con criteri anche della eliminazione dei rami secchi;
5. Esecuzione di una potatura nelle alberature di più alto fusto con criteri anche della eliminazione dei rami secchi;
6. Pulitura di tutti i vialetti antistanti le aiule;

LOTTO B

1. Esecuzione di aratura dell'intera la superficie di proprietà della Struttura Ospedaliera investito a seminativo e a bosco, questa esecuzione di questi lavori la ditta dovrà intervenire con l'ausilio di mezzo meccanico pesante dotato di aratro;
2. Interventi di puliture di scarpate, zone antistante centrale termica, vasca idrica, vasche di accumulo acque reflui, pozzetti, cabine Enel e tutti gli spazi antistanti la struttura ove non è possibile intervenire con mezzo meccanico ma con l'ausilio di un taglia erba del tipo motorizzato;

ART. 7 – COMPITI DELL'APPALTATORE NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO.

L'appaltatore durante lo svolgimento del servizio di mantenimento e cura del verde nelle aree di cui all'art. 2, deve effettuare le prestazioni di cui all'art. 6. Inoltre, le superiori prestazioni, devono essere relazionate formalmente all'Uff. Tecnico del PO San Giovanni di Dio, al fine della relativa verifica. L'Appaltatore non potrà, quindi, eccepire durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisioni.

ART. 8 ADEMPIMENTI E RESPONSABILITÀ IN MATERIA DI SICUREZZA

Entro 7 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore redige e consegna all'Amministrazione Appaltante:

Un piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento. Il piano operativo di

sicurezza o le eventuali proposte integrative presentate alla Stazione Appaltante, devono essere sottoscritti oltre che dallo stesso Appaltatore. A pena di nullità del contratto d'appalto, il piano di sicurezza e di coordinamento, nonché il piano operativo di sicurezza, formano parte integrante del contratto di appalto. Nell'installazione e nella gestione del cantiere l'Appaltatore si dovrà attenere alle norme di cui al Decreto legislativo 81/08, nonché alle norme vigenti, alla revisione annuale ed ai requisiti di sicurezza di tutti i mezzi d'opera e delle attrezzature di cantiere. Prima dell'inizio dei lavori l'Appaltatore dovrà informare ed addestrare i propri dipendenti su tutte le norme di legge, di contratto e sulle misure che verranno assunte in adempimento a quanto sopra. Egli è tenuto a vigilare affinché i propri dipendenti, come pure i subappaltatori ed i terzi presenti nel cantiere, si attengano scrupolosamente all'addestramento ricevuto ed in generale osservino le norme di legge, di contratto e quelle specifiche che egli abbia stabilito.

ART. 9 – CONSEGNA DEI LAVORI.

Il servizio deve essere effettuato a far data dal *Verbale di consegna* del servizio che può avvenire anche nelle more della stipula del contratto. Nel caso in cui la Ditta ritardi l'inizio del servizio per oltre una settimana, si applicherà una penale di €.100,00 per ogni giorno di ritardo, per un importo massimo pari al 10% dell'imponibile contrattuale. Nel caso di ulteriore ritardo si provvederà alla risoluzione del contratto in danni.

ART. 10– PAGAMENTI E PENALITA'.

I pagamenti avverranno con cadenza trimestrale e saranno effettuati di norma a 60 giorni dal ricevimento della fattura posticipata a "consuntivo" secondo le modalità di cui all'art. 6, inoltre si procederà al pagamento della fattura solo in presenza del DURC positivo. In caso di mancata effettuazione delle prestazioni di cui all'art.6, si applicherà, previo contraddittorio con l'Impresa, una penale di €. 200,00 per ogni inadempienza accertata e riferita ad una delle modalità di esecuzione del servizio come all'art. 6. Nel caso in cui le inadempienze venissero reiterate per tre volte, si provvederà alla rescissione automatica del servizio. La penalità verrà applicata mediante ritenuta sulla rata di canone immediatamente successivo alla data della accertata inadempienza e/o attraverso l'incameramento della cauzione fideiussoria.

ART. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva deve essere costituita nella misura del 5% dell'importo netto dell'appalto, o secondo quanto prescritto dalle leggi vigenti in materia. Essa dovrà essere depositata, con le modalità stabilite dalle norme vigenti in materia e, come da disciplinare di gara. La cauzione definitiva sta a garanzia di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione appaltante, nonché, dalla tacitazione di crediti per titoli di cui all'art.360 della L. 2 marzo 1865 n. 2248 all. F, esposti da terzi verso l'Appaltatore, salva, in tutti i casi, in ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

ART. 12- ORDINE DA SEGUIRE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'Appaltatore ha facoltà di sviluppare il servizio nel modo che ritiene più conveniente per darlo perfettamente compiuto.

ART. 13 - MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'Appaltatore è tenuto a tenere costantemente informata l'ufficio Tecnico del PO San Giovanni di Dio dell'inizio del servizio, delle eventuali sospensioni e riprese, nonché dell'ultimazione.

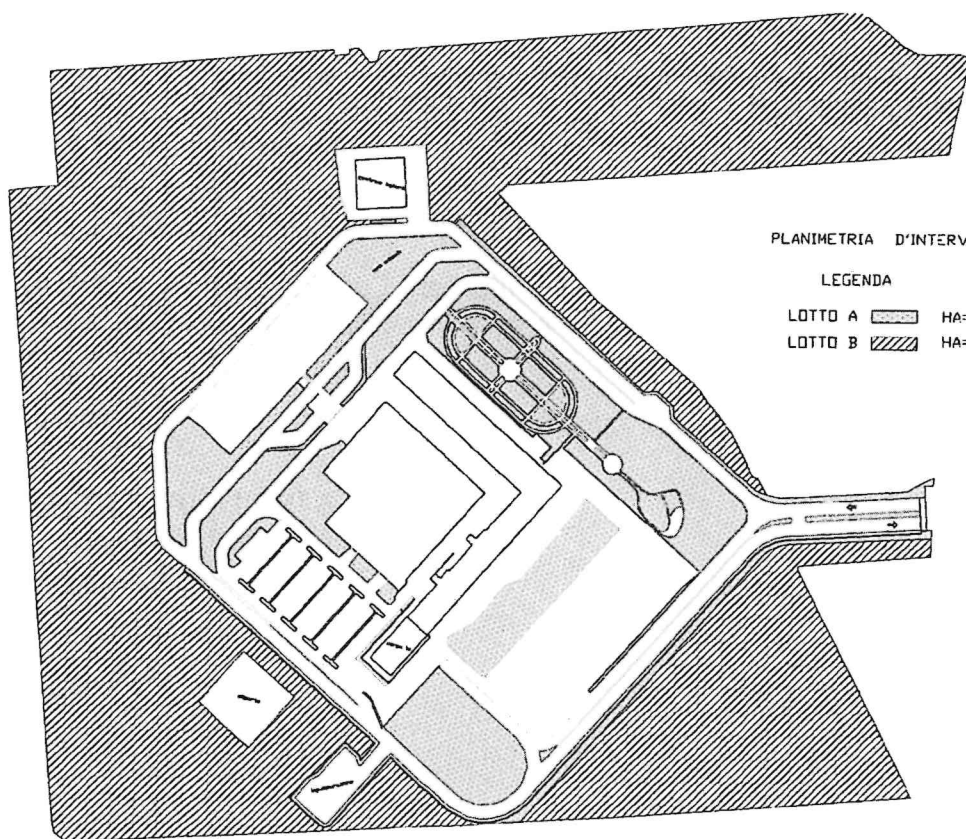
Si allega planimetria d'intervento (scala 1/2000)

IL REFERENTE DELL'UFFICIO SGD

(Geom. Giuseppe Biancucci)



Firma per accettazione _____



Firma per accettazione _____



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

☒ Immediatamente esecutiva dal 18 GIU. 2025

Agrigento, li 18 GIU. 2025

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi



Servizio Sanitario Nazionale – Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE AGRIGENTO
Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio

Prot. n. 91696 del 5/06/2025

All'Operatore Economico: *AGRI Traversa di Salvatore Traversa*

PEC: *salvatore95.traversa@confagricoltura.legalmail.it*

Oggetto: Lettera di invito della procedura di affidamento diretto ad operatore economico ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica mediante Trattativa diretta su Me.PA per l'affidamento del servizio annuale di "Manutenzione degli spazi esterni a verde del Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio di Agrigento" - CODICE CIG: _____

La SV è invitata, a partecipare alla procedura in oggetto, come da preventivo/offerta del 29 maggio 2025 – pervenuta in uno alla comunicazione/PEC in pari data, presentando la migliore offerta economica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (codice dei contratti pubblici).

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:

L'affidamento ha per oggetto il seguente servizio annuale di: "Manutenzione degli spazi esterni a verde del Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio di Agrigento"

IMPORTO DEL SERVIZIO:

Importo complessivo del servizio annuale (ivi compreso le attrezzature, eventualmente necessarie alla corretta esecuzione del servizio medesimo), pari ad €. 28.130,00 (oltre IVA).

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:

Il servizio, oggetto della presente, si rende necessario per garantire la cura del verde e delle aree antistanti la struttura ospedaliera (vedi capitolato tecnico e relativa planimetria) e dovrà essere perfettamente conforme alle lavorazioni riportate nel preventivo/offerta del 29 maggio 2025 – pervenuto in uno alla comunicazione/PEC in pari data.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

La documentazione amministrativa da allegare all'offerta è la seguente:

CODICE MODELLO DOCUMENTO	DOCUMENTAZIONE Trattativa Diretta Me.PA.			
	DESCRIZIONE	AMM	ECONOM	CATEGORIA
00	LETTERA DI INVITO	X		DA REINVIARE
01	DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	X		DA INVIARE
02	DISCIPLINARE DI GARA/capitolato speciale D'appalto	X		DA REINVIARE
03	DGUE	X		DA REINVIARE

Tutti i documenti dovranno essere restituiti a questa Amministrazione, muniti sia della firma "autografa" che "digitale".

OFFERTA ECONOMICA:

Offerta da indicare mediante la piattaforma informatica *Me.PA* è vincolante per l'operatore economico per il termine di 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione della offerta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023.

R.U.P.:

Il RUP della procedura è: **il Dott. Maurizio Arena**, TPO della U.O.C. Amministrativa PO San Giovanni di Dio - AGRIGENTO reperibile ai seguenti contatti: mail poagrigento.strutturaamministrativa@aspag.it; sito WEB del committente: www.aspag.it.

Per quanto non espressamente indicato nell'odierna lettera, si rinvia a tutto quanto esposto nel preventivo/offerta, al codice dei contratti D.Lgs. 36/2023, alle norme regionali, nazionali e comunitarie afferenti i contratti pubblici ed ai relativi articoli del codice civile, anche in tema di trattamento dei dati.

Per espressa accettazione della Ditta

Firma del Ditta

IL RUP
TPO della UOC Struttura Amministrativa
Presidio Ospedaliero - AGRIGENTO
(Dr. Maurizio Arena)



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio - AGRIGENTO
Contrada Consolida 92100 Agrigento
Direzione AMMINISTRATIVA

Disciplinare di gara – Capitolato Speciale d'Appalto

Oggetto : Procedura tramite trattativa diretta sul *ME.PA.* per per l'affidamento del servizio di manutenzione "annuale degli spazi esterni a verde del Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio di Agrigento". (CIG _____).

Il presente documento denominato "*Disciplinare di Gara Capitolato Speciale d'Appalto*" "disciplina le condizioni, le modalità di svolgimento della procedura di affidamento della fornitura del servizio di manutenzione "*annuale degli spazi esterni a verde del Presidio Ospedaliero San Giovanni di Dio di Agrigento*". Questa Direzione, giusto atto di delega n. 96 del 25/06/2024 Registro deleghe, con il quale il Direttore Generale ASP AG conferisce l'esercizio funzioni al Direttore della Struttura Amministrativa del Presidio Ospedaliero di Agrigento, in relazione della lettera invito n. 91696 5106125, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs.vo 36/2023, in ordine alla procedura di affidamento tramite *trattativa diretta* sulla piattaforma *Me.PA.* (modalità di definizione dell'offerta: ribasso a corpo) per l'affidamento della fornitura del servizio di manutenzione "*annuale*" delle aree verdi del PO "*San Giovanni di Dio*", in uno alla manutenzione, legate alle lavorazioni meglio indicate nel capitolato tecnico di gara (e relative planimetria) e relativo smaltimento di tutti gli scarti, per un importo complessivo annuale (tutto incluso) pari ad € 28.130,00 (oltre IVA), preventivo/offerta del 29 maggio 2025 – pervenuto in uno alla comunicazione/PEC in pari data.

In merito alla presenza dei rischi da interferenze ex art. 26 comma 3 bis del D.Lgs.vo 81/08 e s.m.i. si precisa che non è stato predisposto il D.U.V.R.I. in quanto trattasi di mere forniture con consegna presso l'area antistante l'ingresso principale del P.O. di Agrigento. Gli oneri per la sicurezza sono pertanto pari a zero. I beni da fornire dovranno essere nuovi di fabbrica e di ultima generazione (specificare la data di immissione sul mercato) conformi alle normative di sicurezza CEE e dotati di marchio CE Direttiva 93/42/CEE - D.Lgs.vo 46/97, ove necessario in relazione all'immissione in commercio, o conformità ad altra normativa vigente.

I beni e/o le lavorazioni devono essere forniti completi di ogni accessorio tali da renderli pienamente funzionanti ed idonei all'uso a cui sono destinati, preventivo/offerta n. 4 del 4/08/2023 – pervenuto in uno alla comunicazione in pari data ed acquisita al protocollo del Presidio Ospedaliero - UOC Struttura Amministrativa, al n. 120926 del 7/08/2023.

CRITERIO DI SELEZIONE

La presente procedura è affidata, all'operatore economico - in possesso dei "*requisiti di ordine generale*" ex artt. 94 e 95 del D.Lgs.vo 36/2023- la cui offerta è giudicata valida poiché soddisfa i seguenti criteri di selezione :

- a) Conformità delle prestazioni lavorative offerte alle caratteristiche "*tecniche*" richieste (così come dettagliate nell'offerta prodotta in data) e, comunque, occorrenti a questa Amministrazione;
- b) Convenienza del prezzo offerto rispetto al prezzo posto a base di gara.

Non saranno prese in considerazione le offerte con prezzo più alto rispetto al prezzo posto a base di gara, nonché le offerte di beni e/o attività prestazionali con caratteristiche tecniche inferiori a quelle indicate.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La fornitura è aggiudicata all'operatore economico - in possesso dei "requisiti di ordine generale" ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, ex art. 50, comma 4, previo giudizio di "conformità tecnica" alle caratteristiche e/o necessità aziendali sopra indicate.

Non saranno ammesse le offerte tecniche con prezzo più alto rispetto al prezzo base sopra indicato, nonché le offerte di beni e/o attività prestazionali con caratteristiche tecniche non conformi a quelle oggetto di gara. L'amministrazione si riserva la possibilità di richiedere chiarimenti sull'offerta presentata, assegnando un termine perentorio di presentazione alla Ditta offerente. Qualora ritenuto necessario visionare ed esaminare il bene offerto, al fine dell'emissione del giudizio di conformità tecnica, l'Amministrazione potrà richiedere alle ditte offerenti la presentazione della campionatura entro un termine perentorio indicato nella richiesta non inferiore a 5 giorni; la mancata presentazione della campionatura entro il termine comporterà l'esclusione dalla gara. La campionatura dovrà essere accompagnata da dichiarazione di corrispondenza ai beni e/o alle attività prestazionali offerti. La mancata corrispondenza comporterà l'esclusione dalla procedura. Le spese di consegna e ritiro della campionatura sono a carico della ditta partecipante.

Unitamente all'offerta economica, la ditta dovrà presentare la seguente documentazione:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Unitamente all'offerta economica dovrà essere presentato, a pena di esclusione dalla procedura selettiva di gara:

- ✓ la lettera-invito firmata per accettazione incondizionata delle clausole in esso contenute (in forma autografa e digitale);
- nonché
- ✓ Dichiarazione resa dal titolare o dal legale rappresentante della ditta (*resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 443/00 e corredata da documento di identità in corso di validità*) attestante l'insussistenza - a carico dell'operatore economico - di alcuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - ✓ Dichiarazione resa ai sensi del DPR 443/2000 e corredata da documento di identità in corso di validità attestante:
 - a) l'assunzione di impegno, in caso di aggiudicazione ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;
 - b) l'accettazione delle comunicazioni, attinenti la presente procedura tramite piattaforma Me.PA, e/o tramite domicilio digitale (PEC), fornendo il relativo indirizzo e, nel rispetto - comunque - di quanto prescritto a tal riguardo agli artt. 25 e 29 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - c) Di non trovarsi nei confronti della presente stazione appaltante nelle condizioni di cui art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 (*ovvero, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto*);
 - 2. copia del presente disciplinare/capitolato debitamente firmato per accettazione;
 - 3. breve relazione tecnica delle attività prestazionali offerte, redatti in lingua italiana o tradotti in lingua italiana. Nella relazione dovranno essere descritte in modo chiaro ed inconfutabile le attività prestazionali offerte e quant'altro necessario alla relativa valutazione tecnica.
 - 4. E-DGUE da compilare e generare in formato XML, tramite piattaforma MePA (al seguente link: <https://www.acquistinretepa.it/espd-dgue/#/start>) di cui allega bozza.

In caso di omessa e/o incompleta presentazione degli elementi e delle dichiarazioni richieste da questa S.A., trova applicazione quanto disposto all'art. 101 (Soccorso Istruttorio) del D. Lgs. n. 36/2023.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

- a) Entro giorni cinque dall'avvio della procedura, procedere alla restituzione della lettera di invito, del presente disciplinare di gara/capitolato speciale d'appalto, debitamente firmati (in forma autografa e digitale) per accettazione;
- b) Al momento della stipula del contratto (telematico), provvedere al pagamento dell'imposta di bollo ex art. 2, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR n. 642 del 1972, e risoluzione 96/E del 16 dicembre 2016 dell'Agenzia delle Entrate;
- c) La sottoscrizione del contratto telematico resta subordinato, infine, alla costituzione del deposito cauzionale ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 (garanzie definitive), con una delle modalità di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023. Nell'evenienza in cui Codesta Ditta si determini nel prestare cauzione mediante fidejussione, il testo delle relative condizioni dovrà contemplare — tra l'altro — la seguente clausola “...la banca o la società assicuratrice ...dichiara di prestare la seguente fidejussione, con espressa rinuncia:
 - al beneficio della preventiva escussione — art. 1944 del codice civile — nei riguardi della Ditta obbligata;
 - di avvalersi delle condizioni di cui al primo comma dell'art. 1957 del codice civile”.

Il deposito cauzionale dovrà pervenire alla scrivente Direzione, entro giorni 10, dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione provvisoria.

In mancanza, si procederà alla risoluzione contrattuale ed all'acquisto in danno a Codesta Ditta.

MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

- 1) I beni (nuovi di produzione e di ultima generazione, e nella configurazione offerta) e/o le attività prestazionali dovranno essere fornite, nelle quantità e con le caratteristiche tecniche, valutate conformi dal soggetto richiedente e/o appositamente incaricato dall'Amministrazione;
- 2) Il prezzo complessivo del presente appalto è dato dal prezzo offerto dalla ditta aggiudicataria, il prezzo comprende l'esecuzione di tutte le prestazioni previste dal presente capitolato; detto prezzo s'intende fisso ed invariabile e ciò anche quando si evidenziano errori od omissioni nell'offerta prezzi o si manifestino nel corso dei lavori situazioni richiedenti maggiori oneri esecutivi o comunque non previsti in offerta, la ditta aggiudicataria dovrà, altresì, provvedere a propria cura e spese al ritiro ed al trasporto presso i luoghi autorizzati degli eventuali materiali d'imballaggio e/o confezionamento dei prodotti forniti, pena l'applicazione di quanto previsto dal presente documento in materia di penali;
- 3) La fornitura del servizio di manutenzione, di cui alla elencazione analitica riportata nel documento/preventivo del 29 maggio 2025, dovrà essere garantita -nel termine ivi indicato- presso la sede indicata negli ordinativi d'acquisto telematici, e con avvio delle lavorazioni entro il termine perentorio di giorni 10, dal ricevimento degli ordini (telematici).
- 4) In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, l'ASP, a suo insindacabile giudizio, applicherà a carico del fornitore una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'importo aggiudicato (imponibile) e, comunque nei limiti del 10 % del valore contrattuale (imponibile), così come prescritto all'art. 126 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 5) Qualora la superiore inadempienza sia parziale e/o totale, questa Azienda Sanitaria ha facoltà — a suo insindacabile giudizio — e con semplice preavviso, di procedere alla risoluzione del contratto di fornitura, ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. n. 36/2023;

- 6) La fornitura in conformità all'art.116 del D. Lgs.vo 36/2023 sarà sottoposta a verifica di conformità per *certificare il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative dei lavori e delle prestazioni, nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità delle previsioni e pattuizioni contrattuali*. All'esito della verifica di conformità la ditta procederà all'emissione della fattura telematica. Nell'eventualità di discordanze qualitative, questa Azienda respingerà la merce che dovrà essere sostituita immediatamente con altra pienamente rispondente alle caratteristiche di cui al capitolato tecnico ed alle caratteristiche dichiarate dalla ditta aggiudicataria in sede di gara; la sostituzione dovrà avvenire entro breve termine fissato ad insindacabile giudizio dell'Azienda, riservandosi di applicare, inoltre, la penale sopra prevista e procedere alla risoluzione del contratto, fatta salva la possibilità di acquistare presso la ditta seconda classificata, o in mancanza sul libero mercato, addebitando le maggiori spese al fornitore inadempimento. La merce non accettata resta a disposizione del fornitore ed a suo rischio e pericolo, egli dovrà ritirarla senza indugio; è a carico del fornitore ogni danno relativo al deterioramento della merce nonché ogni spesa sostenuta sia per la consegna che per il ritiro della stessa merce.
- 7) La ditta aggiudicataria dovrà emettere fattura telematica immediatamente dopo la conclusione delle operazioni di verifica di conformità con esito positivo; la fattura emessa in difformità da quanto previsto dal presente documento sarà rigettata. La fattura - riportante il provvedimento di affidamento, l'ordine di acquisto ed il documento di trasporto - sarà liquidata entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della fattura, in conformità al D.Lgs 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012.
- 8) La ditta aggiudicatrice si impegna, pena la nullità assoluta del contratto, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010 e s.m.i.;
- 9) La ditta aggiudicatrice ha l'obbligo di attenersi - ove ricorrano le condizioni - alle prescrizioni, in tema di comunicazioni alla S.A., di cui all'art. 96, comma 12 e seguenti del D. Lgs. n. 36/2023.

Per tutte le controversie, che dovessero eventualmente sorgere, sarà competente esclusivamente il Foro di Agrigento.

La presente non vincola questa Azienda, in quanto il vincolo sorgerà solo dopo l'esecutività del provvedimento di affidamento della fornitura, e la sottoscrizione del relativo contratto per mezzo di scambio di corrispondenza tramite piattaforma Me.PA e/o Pec.

RECESSO DEL CONTRATTO E' fatta salva la possibilità, di questa ASP AG, di avvalersi dell'istituto del recesso, così come disciplinato all'art. 123 del D. Lgs. n. 36/2023.

SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO La presente non vincola questa ASP AG, in quanto il vincolo sorgerà solo dopo l'esecutività del provvedimento di aggiudicazione della *fornitura*. Pertanto, questa ASP AG si riserva la facoltà di aggiudicare, non aggiudicare, aggiudicare parzialmente o revocare la procedura senza che la ditta concorrente possa reclamare nessun diritto fino alla eventuale stipula contrattuale. La sottoscrizione del contratto avverrà telematicamente, e/o anche per il tramite del domicilio digitale (PEC). Per eventuali chiarimenti contattare l'ufficio scrivente. I suddetti chiarimenti saranno forniti esclusivamente tramite la piattaforma informatica del ME.PA.

Per espressa accettazione
Ex artt.1341 e 1342 codice civile

LA DITTA (Timbro e firma legale rappresentante)

Firma *Schilli*

Il Direttore U.O.C. Amministrativa
Presidio Ospedaliero di Agrigento
Dott.ssa Cinzia Schilli