

Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE F.F. N. 118 DEL 25 GIU 2026

OGGETTO: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori "Accordo quadro n. 4", biennio 2026-2028 per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le seguenti strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo all'ASP di Agrigento - Presidio Ospedaliero "F.lli Parlapiano" di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula CUP: C61B25000590002 - CIG: BA80379250 - N. GARA: 6039821 - Aggiudicazione Definitiva ed Efficace.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

PROPOSTA N. 113 DEL 16/06/2026

IL DIRIGENTE AMM.VO

dott.ssa Rosa Spinella Denaro

Spinella Denaro Rosa

II R.U.P.

ing. Jose Massimiliano Galleno

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

II-Direttore

ing. Alessandro Dinolfo

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

P.N. 9801/2026 Incentivi

() Autorizzazione n. _____ del _____

C.F.

C.P.

0503010101

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

Elia

IL DIRETTORE U.O.C.

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

Dr. Beatrice Salvago

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

17-06-2026

L'anno duemilaventisei il giorno VENTICINQUE del mese di GIUGNO

nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Raffaele Elia, visti gli artt.3, comma 6 del Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992 n. 502 e s.m.i., e 20, comma 2° della L.R. n. 5 del 14 Aprile 2009 e s.m.i.; acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

VISTO il D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;

PREMESSO CHE:

- con disposizione di servizio prot. n. 9733 del 16/01/2026, il Direttore dell'U.O.C. "Servizio Tecnico" attingendo al personale in organico presso la predetta struttura, ha affidato l'incarico di RUP per l'intervento in epigrafe al dipendente – Collaboratore Tecnico Ingegnere – ing. Josè Massimiliano Galletto, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs n. 36/2023;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 196 del 05.02.2026 (All.1) sono stati approvati i documenti di gara per la realizzazione degli interventi edili e similari all'Accordo Quadro n.4, biennio 2026-2028, per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'ASP di Agrigento: *"Presidio Ospedaliero "F.lli Parlapiano" di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula CUP: C61B25000590002"*;
- è stata deliberata l'autorizzazione a contrarre per un importo complessivo presunto dei lavori da appaltare, riferito alla durata di due anni pari a € 592.000,00 di cui € 446.960,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 14.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 130.240,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre ad € 158.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, risultando un fabbisogno complessivo per l'Accordo Quadro in epigrafe citato, pari ad € 750.000,00, come da quadro economico di seguito riportato, inferiore alla soglia di rilevanza europea:

QUADRO ECONOMICO AQ 4		
LAVORI		Importo
A	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 446.960,00
B	Oneri della sicurezza compreso DVRI	€ 14.800,00
C	Costi incidenza manodopera	€ 130.240,00
D	<i>Importo dei lavori a base d'asta (D=A+B+C)</i>	<i>€ 592.000,00</i>
SOMME A DISPOSIZIONE		
E	Incentivi ai sensi Art. 45 D.Lgs 36/2023 (2 % di D)	€ 11.840,00
F	IRAP (8,5 % di E)	€ 1.006,40
G	IVA 22% sui lavori	€ 130.240,00
H	Oneri di conferimento a discarica e oneri accessori	€ 14.913,60
I	<i>Sommano (I=E+F+G+H)</i>	<i>€ 158.000,00</i>
L	<i>Importo complessivo dell'intervento (L=D+I)</i>	<i>€ 750.000,00</i>

- è stata, altresì, autorizzata per l'affidamento dei lavori di che trattasi, procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023

ed inversione procedimentale, ai sensi dell'art.107, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, da esperirsi attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it;

- è stato approvato lo schema di bando, disciplinare di gara e tutta la documentazione necessaria per l'espletamento della procedura, in cui sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma sopra citata, garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto ha i seguenti codici identificativi:

- CIG: **BA80379250**
- CUP: **C61B25000590002**
- Codice Gara: **6039821**;

RILEVATO che:

- è stata avviata per i lavori in oggetto sulla piattaforma www.acquistinretepa.it la gara a procedura aperta, numero Gara 6039821, CIG n. BA80379250 con termine di inizio presentazione offerte per il 03/03/2026 alle ore 00.01;
- il RUP ing. Josè Massimiliano Galletto, contestualmente all'inserimento della gara sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, ha provveduto ad effettuare le pubblicazioni inerenti la gara di che trattasi nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa in atto vigente in materia di lavori pubblici e sul sito <http://www.aspag.it> "Amministrazione Trasparente" dell'ASP DI Agrigento;
- la Stazione appaltante ha fissato, in prima istanza, il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il 09.04.2026 alle ore 9:00 e stabilito il giorno della seduta per l'espletamento della gara per il 09.04.2026 alle ore 10:00, in prima seduta;
- a seguito di modifica della procedura sulla piattaforma il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato prorogato al 20/04/2026 alle ore 23:59 come da avvisi pubblicati sulla piattaforma di negoziazione, sul sito della stazione appaltante e sul portale pubblicità dell'ANAC con valore legale;

CONSTATATO che:

- entro il termine perentorio (ore 23:59 del giorno 20.04.2026) fissato per la presentazione dell'offerta, da parte degli operatori economici, sono pervenute n.86 offerte;
- in data 21.04.2026 presso gli uffici del Servizio Tecnico dell'A.S.P. di Agrigento, si è riunito il seggio di gara, istituito, ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.Lgs. 36/2023, costituito dall'ing. Josè Massimiliano Galletto, presidente del Seggio di Gara, n.q. di RUP dell'intervento, nominato con disposizione di servizio prot. n. 9733 del 16/01/2026, dal geom. Giuseppe Scarnà e dalla dott.ssa Rosa Spinella Denaro - Dirigente Amministrativo, dipendenti tutti della Stazione appaltante ;
- le operazioni di gara sono proseguite nei giorni 4 e 12 maggio 2026, come risulta dai verbali nn. 2 e 3 redatti nelle rispettive date redatti dal seggio di gara costituito dall'ing. Josè Massimiliano Galletto, presidente del Seggio di Gara, n.q. di RUP dell'intervento, nominato con disposizione di servizio prot. n. 9733 del 16/01/2026, dal sig. Carmelo Dario Magrì, e dalla dott.ssa Rosa Spinella Denaro - Dirigente Amministrativo, dipendenti tutti della Stazione appaltante;
- a seguito espletamento delle operazioni come illustrate nei verbali nn.1, 2 e 3 (All. 2-3-4) il seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico **S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in via N. Machiavelli 174 -Paternò (CT) - P.IVA - CF 03981790870 che ha offerto un ribasso del 32,3739% sull'importo a base d'asta, esclusi i costi della manodopera e della sicurezza fino ad un importo complessivo contrattuale di € 592.000,00 compresi oneri sicurezza e manodopera;

VISTO il "Verbale di Verifica requisiti" redatto dal RUP in data 15 Maggio 2026, nel quale si attesta che a seguito dell'acquisizione delle certificazioni relative al possesso dei requisiti, attraverso il portale FVOE ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023, non risultano cause ostative nei confronti dell'operatore

economico **S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.**, consentendo di poter procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in epigrafe indicati all'operatore economico suddetto;

RITENUTO, pertanto, alla luce di quanto sopra esposto di dover approvare le operazioni di aggiudicazione dell'appalto in epigrafe e pertanto di approvare le operazioni di gara telematica, come da verbale di gara n. 1 del 21 aprile 2026, verbale di gara n. 2 del 04.05.2026 e n. 3 del 12.05.2026 redatti dal Seggio di gara e la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 3 del 12.05.2026, dichiarare efficace la gara MEPA identificata con n. **6039821** e disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace in favore dell'operatore economico **S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in via N. Machiavelli 174 -Paternò (CT) – Partita IVA-CF: 03981790870;

ACCLARATA, pertanto, la necessità di disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace in favore dell'operatore economico **S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in via N. Machiavelli 174 - Paternò (CT) - Partita IVA-CF: 03981790870, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,3750 % sull'importo a base d'asta, esclusi i costi della manodopera e della sicurezza fino ad un importo complessivo contrattuale di €. 592.000,00;

DATO ATTO che i contratti applicativi saranno avviati previa acquisizione della documentazione prescritta dal D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che l'onere economico complessivo dell'intervento di € **750.000,00** dovrà essere imputato come segue:

- per € 737.153,60 IVA compresa sul conto economico C503010101 “*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*” così presuntivamente suddiviso € 200.000,00 anno 2026 ed € 400.000,00 anno 2027 ed € 137.153,60 anno 2028;
- per competenze interne 2% - ex Art. 45 comma 2 D.Lgs. 36/2023 € 11.840 di cui € 9.472 (80%) per incentivi per funzioni tecniche sul conto economico C516040606 (di cui € 3.500 per anno 2026, € 3.500 per anno 2027 ed € 2472 per anno 2028) e per € 2.368 (20%) (di cui € 1.000 per anno 2026, € 1.000 per anno 2027 ed € 368 per anno 2028) da destinare al fondo innovazione sul conto economico C516040607 giusta P.N. 9801 del 02/02/2026;
- per il pagamento dell'IRAP pari a € 1.006,40 derivante dagli incentivi per funzioni tecniche da corrispondere al personale dipendente, sul bilancio aziendale per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 sul conto economico C901010101;

DATO ATTO che si procederà alla stipula del contratto previa acquisizione della documentazione prescritta dal D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

ATTESTATO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.);

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

- 1. PRENDERE ATTO** che in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n.196 del 05.02.2026 (**All.1**) è stata espletata presso gli uffici dell'ASP, la procedura di gara aperta per la realizzazione di “Lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le seguenti strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'ASP di Agrigento: Presidio Ospedaliero “F.lli Parlapiano” di Ribera ed edifici

ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula CUP: C61B25000590002 - CIG: BA80379250", ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso tramite la piattaforma telematica www.acquistinretepa.i, con il ricorso all'inversione procedimentale (ai sensi dell'art.107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023);

2. **APPROVARE** le operazioni di gara telematica come risultano dai verbali di gara n.1 del 21.04.2026, n.2 e del 04.05.2026 e n. 3 del 12.05.2026 redatti dal seggio di gara (All. 2-3-4);
3. **PRENDERE ATTO** del "Verbale di Verifica requisiti" redatto dal RUP in data 21/05/2026, nel quale si attesta che, a seguito dell'acquisizione delle certificazioni relative al possesso dei requisiti, attraverso il portale FVOE ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023 non risultano cause ostative nei confronti dell'operatore economico **S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in via N. Machiavelli 174 - Paternò (CT) - P.IVA - CF 03981790870;
4. **AGGIUDICARE** in via definitiva e con piena efficacia, ai sensi dell'art. 17 comma 5, del D.Lgs 36/2023 la procedura di affidamento, relativa ai lavori in oggetto all'operatore economico **S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Via in via N. Machiavelli 174 - Paternò (CT) Partita IVA P.IVA 03981790870, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,3739 % sull'importo a base d'asta, esclusi i costi della manodopera e della sicurezza fino ad un importo complessivo contrattuale di €. 592.000,00;
5. **PRENDERE ATTO** che si procederà alla stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione prescritta dal D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
6. **IMPUTARE** l'onere economico complessivo dell'intervento di complessivi € 750.000,00 così suddiviso:
 - per € 737.153,60 IVA compresa sul conto economico C503010101 "*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*" così presuntivamente suddiviso € 200.000,00 anno 2026 ed € 400.000,00 anno 2027 ed € 137.153,60 anno 2028;
 - per competenze interne 2% - ex Art. 45 comma 2 D.Lgs. 36/2023 € 11.840 di cui € 9.472 (80%) per incentivi per funzioni tecniche sul conto economico C516040606 (di cui € 3.500 per anno 2026, € 3.500 per anno 2027 ed € 2472 per anno 2028) e per € 2.368 (20%) (di cui € 1.000 per anno 2026, € 1.000 per anno 2027 ed € 368 per anno 2028) da destinare al fondo innovazione sul conto economico C516040607 giusta P.N. 9801 del 02/02/2026;
 - per il pagamento dell'IRAP pari a € 1.006,40 derivante dagli incentivi per funzioni tecniche da corrispondere al personale dipendente, sul bilancio aziendale per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 sul conto economico C901010101;
7. **DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge 241/90;
8. **PRENDERE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento e della procedura di affidamento tramite pubblicazione sul sito web aziendale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC ai sensi di legge;

9. **DISPORRE** che l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dal SEFP;

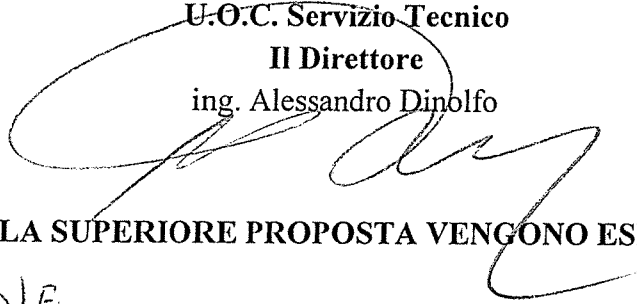
10. **MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per la necessità e l'urgenza di iniziare i lavori di adeguamento a soddisfo delle richieste pervenute dai vari presidi;

ATTESTA che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

ing. Alessandro Dinolfo

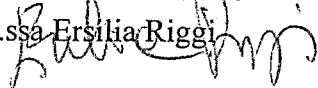


SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere FAVOREVLE
Data 25/06/2020

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Ersilia Riggi



IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo.

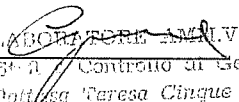
IL DIRETTORE GENERALE F.F.

dott. Raffaele Elia

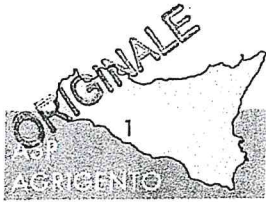


Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO TFC
Ufficio SE-11 "Contratto di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque



ALLEGATO 1



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 196 DEL 05 FEB 2026

OGGETTO: ACCORDO QUADRO N.4 - BIENNIO 2026-2028, PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO EDILI E SIMILARI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI E PER LA SALUBRITÀ DEI PRESIDI, DA ESEGUIRE PRESSO LE SEGUENTI STRUTTURE IMMOBILIARI DI PROPRIETÀ O CONCESSE IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALL'ASP DI AGRIGENTO - PRESIDIO OSPEDALIERO F.LLI PARLAPIANO" DI RIBERA ED EDIFICI RICADENTI NEGLI AMBITI TERRITORIALI DEI COMUNI DI RIBERA, RELMONTE, SICULIANA, CATTOLICA ERACLEA, MONTALLEGRO, CALAMONACI, CIANCIANA, ALESSANDRIA DELLA ROCCA, BIVONA, SANTO STEFANO QUISQUINA, BURGIO, LUCCA SICULA, VILLAFRANCA SICULA - CUP: C61B25000590002- APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE.

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. SERVIZIO TECNICO**

PROPOSTA N. 159 DEL 26/01/2026

IL DIRIGENTE INGEGNERE

ing. Francesco Faro

II RUP

ing. Jose Massimiliano Galletto

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Il Direttore

ing. Alessandro D'Amico

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

- () come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.
PRIMA NOTA INCENTIVI RES. SIP. + CONTI INCENTIVI
() Autorizzazione n. 9801 del 02/02/2026 ☒ CE, ☒ CE 2503010101
A 101021002

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)

Sig.ra Siragusa Maria
ASSISTENTE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE U.O.C. SEF e P.

(Indicazione del Nome, Cognome e Firma)
**SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
E PATRIMONIALE**

Dr. Beatrice Salvato

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA

02 FEB 2026

L'anno duemilaventisei il giorno CINQUE del mese di FEBBRAIO nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiecì, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante DOTT.SSA TERESA CINQUE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo

VISTO l'Atto Aziendale di questa A.S.P., adottato con Delibera n. 265 del 23/12/2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04/06/2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10/06/2020;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n.989 del 07/06/2023 è stato approvato il progetto Definitivo e l'autorizzazione a contrarre inerente l'Accordo Quadro n.4, biennio 2023-2024, per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le seguenti strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'ASP di Agrigento: *Presidio Ospedaliero "F.lli Parlapiano" di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula* : - CUP C62C22000570002, aggiudicato in via definitiva ed efficace con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1861 del 20/10/2023;
- in data 16 novembre 2023 è stato stipulato il contratto dei lavori di che trattasi;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 2093 del 20/10/2025 è stata autorizzata l'estensione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, c. 12, del D.lgs. 50/16 ss.mm.ii. nella misura del 15% a favore della ditta aggiudicataria, nelle more dell'espletamento della nuova gara Accordo Quadro biennio 2026-2028;
- le somme all'uopo stanziare sono ad oggi esaurite,

PRESO ATTO che:

- risulta necessario ed indifferibile assicurare interventi di manutenzione presso il *Presidio Ospedaliero "F.lli Parlapiano" di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula*, attraverso l'istituto dell'Accordo Quadro, previsto dall'art. 59 del D.Lgs 36/2023, quale strumento che meglio si adatta alle esigenze aziendali, atteso che risulta impossibile programmare tutti gli interventi utili ad assicurare un adeguato livello di funzionalità e sicurezza;
- con l'Accordo Quadro saranno emessi i "singoli ordini di servizio" che saranno impartiti all'operatore economico aggiudicatario per l'esecuzione degli interventi di manutenzione non programmabili o comunque non programmati che si renderanno necessari nel biennio di riferimento dell'Accordo Quadro e, in ogni caso fino all'esaurimento delle somme;
- risulta, pertanto, necessario procedere all'affidamento di un nuovo Accordo Quadro al fine di garantire il pronto intervento dei lavori di manutenzione nelle strutture dell'ASP di Agrigento, , , oggetto dell'Accordo Quadro, presenti nel territorio di competenza, che si renderanno necessari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi al fine di mantenere adeguati livelli di efficienza;

CONSIDERATO che trattasi di interventi non predeterminati nel numero e nell'esatta dislocazione, ma che verranno eseguiti di volta in volta al manifestarsi delle necessità, l'ammontare del presente accordo quadro viene determinato attraverso una ricognizione documentale dei lavori effettuati

durante l'ultimo biennio (2023-2025) e anche con riferimento ad interventi manutentivi storici, su un orizzonte temporale di medio periodo;

DATO ATTO che il Direttore dell'U.O.C. "Servizio Tecnico" ha provveduto ad avviare la predisposizione degli atti propedeutici all'affidamento e, con disposizione prot. n. 9733 del 16/01/2026, attingendo alla dotazione organica in servizio presso la predetta struttura, ha individuato il dipendente ha individuato il dipendente - Collaboratore Tecnico ing. Josè Massimiliano Galletto- quale RUP dell'Accordo Quadro per gli interventi in epigrafe denominato AQ4:

RILEVATO:

- che l'intervento in oggetto è stato inserito nell'elenco degli interventi previsti nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento, approvato con Deliberazione n. 2044 del 16/10/2025 riportato nelle schede D (elenco interventi) ed E (elenco annuale) con il Codice Univoco Intervento (CUI) L02570930848202500010 per un importo complessivo di € 750.000,00 per il biennio 2026/2028;
- che l'importo complessivo presunto dei lavori da appaltare, riferito alla durata di due anni è pari a € 592.000,00 di cui € 446.960,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 14.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 130.240,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre ad € 158.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, risultando un fabbisogno complessivo per l'Accordo Quadro pari ad € 750.000,00, come da quadro economico di seguito riportato, inferiore alla soglia di rilevanza europea:

QUADRO ECONOMICO AQ 4		
LAVORI		Importo
A	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 446.960,00
B	Oneri della sicurezza compreso DVRI (2,5% di A)	€ 14.800,00
C	Costi incidenza manodopera	€ 130.240,00
D	<i>Importo dei lavori a base d'asta (D=A+B+C)</i>	<i>€ 592.000,00</i>
SOMME A DISPOSIZIONE		
E	Incentivi ai sensi Art. 45 D.Lgs 36/2023 (2 % di D)	€ 11.840,00
F	IRAP (8,5 % di E)	€ 1.006,40
G	IVA 22% sui lavori	€ 130.240,00
H	Oneri di conferimento a discarica e oneri accessori	€ 14.913,60
I	<i>Sommano (I=E+F+G+H)</i>	<i>€ 158.000,00</i>
L	<i>Importo complessivo dell'intervento (L=D+I)</i>	<i>€ 750.000,00</i>

VISTO l'art.71 del D.Lgs 36/2023 che disciplina la procedura aperta tra le diverse modalità di scelta del contraente, da espletarsi tramite apposita piattaforma telematica;

VISTO l'art. 107 c.3 del D.Lgs 36/2023 che così dichiara *"Nelle procedure aperte, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente."*

OSSERVATO che la possibilità per le Stazioni Appaltanti di prevedere che le offerte economiche siano esaminate prima dell'apertura della documentazione amministrativa, il cui esame si limita all'aggiudicatario, comporta rilevanti economie di tempo nella procedura di gara e limita al contempo il rischio di contenziosi;

RILEVATO che il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. 36/2023 con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c.3 del D.Lgs 36/2023 consente, stante le caratteristiche di necessità sopra esposte, di raggiungere la duplice finalità di snellire l'iter procedurale e nel contempo garantire il principio di accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e della fiducia;

DATO ATTO che per l'appalto in oggetto verrà esperita gara con procedura aperta ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. 36/2023 e con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c.3 del D.Lgs 36/2023 con esame della documentazione amministrativa limitata al solo aggiudicatario;

VISTA la documentazione composta da:

- Relazione generale (All.1);
- Elenco prezzi Regione Siciliana 2024, Prezziari DEI 2025, II semestre ed Elenco Prezzi dell'ASP (All.2);
- DVRI (All.3);
- Capitolato Speciale d'Appalto (All.4);
- Schema di contratto (All.5);
- Schema di bando (All.6);
- Schema di Disciplinare di gara (All.7);

VISTO l'art. 17, comma 1 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è di garantire la manutenzione dei locali presso il *Presidio Ospedaliero "F.lli Parlapiano" di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula*, di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'ASP di Agrigento
- l'oggetto del contratto riguarda la *realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi* delle strutture indicate al punto precedente;
- la forma contrattuale si identifica con la sottoscrizione del Contratto Quadro;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;

RITENUTO opportuno per quanto sopra esposto, e stante le caratteristiche di necessità sopra descritte di:

- poter approvare la documentazione posta a base di gara per l'affidamento di un Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulla base di specifici ordini di intervento, che saranno emessi di volta in volta, per il biennio di riferimento per la durata di due anni e, comunque, fino all'esaurimento delle somme previste nel quadro economico;
- poter procedere per l'affidamento dei lavori di che trattasi, all'espletamento di apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 tramite apposita piattaforma telematica e con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c.3 del D.Lgs 36/2023, con esame della documentazione amministrativa limitata al solo aggiudicatario, con la duplice finalità di snellire l'iter procedurale e allo stesso tempo consentire la massima partecipazione degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e della fiducia;
- stabilire che le opere da eseguirsi indicate nell'allegato CSA appartengono alla categoria OG1;
- aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023, ricorrendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, determinando quale metodo di individuazione delle offerte anomale, il metodo "A" dell'allegato II.2, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lg36/2023;
- voler ricorrere all'inversione procedimentale di cui all'art. 107 c.3 del D.Lgs 36/2023 che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti e poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;
- stabilire nella misura massima del 50% la quota subappaltabile dei lavori in oggetto in ragione della specificità delle lavorazioni oggetto dell'appalto;

DATO ATTO che i lavori pur essendo previsti per le strutture ricadenti nei comuni individuati in epigrafe, per esigenze da valutarsi a cura dell'U.O.C. Servizio Tecnico, l'operatore economico aggiudicatario, potrà essere chiamato ad effettuare specifiche lavorazioni anche in altre strutture detenute dall'ASP a qualsiasi titolo, ricadenti in altri ambiti;

RILEVATO che l'ASP non dispone di propria piattaforma di negoziazione e che pertanto la procedura verrà esperita sul portale www.acquistinretepa.it;

DATO ATTO che il presente provvedimento assume la forma giuridica di "delibera a contrarre" quale adempimento propedeutico per l'esperimento della procedura aperta telematica;

DATO ATTO che con nota prot. n. 193688 del 09/12/2025 è stato richiesto al Servizio di Prevenzione e Protezione il DUVRI per l'appalto di che trattasi e che con nota prot. n. 3615 del 09/01/2026 è stato trasmesso con la quantificazione dei costi pari ad € 1.415,50 inclusi nel quadro economico;

RILEVATO che l'onere economico complessivo dell'intervento di € 750.000,00 dovrà essere imputato sul bilancio aziendale di competenza per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 sul conto economico C503010101 "*manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*", fatti salvi eventuali interventi di manutenzione straordinaria il cui onere economico dovrà essere imputato sullo

Stato Patrimoniale n. A101021001 "*immobilizzazioni materiali in corso*", mentre l'importo previsto nel quadro economico per gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 dovrà essere imputato, giusta nota prot. n. 138023 del 19/09/2020 sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio di esercizio 2026 - 2027 - 2028;

DARE ATTO che il CIG della presente procedura verrà generato successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

VISTA la delega a contrarre prot. n. 101228 del 25.06.2024 (N°93/2024 del registro deleghe) conferita dal Direttore Generale, Dott. Giuseppe Capodiecì, al Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, Ing. Alessandro Dinolfo;

DATO ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse;

ATTESTATO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.) nei confronti del Direttore dell'U.O.C Servizio Tecnico proponente, del RUP e dei Dirigenti firmatari della presente proposta;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

PRENDERE ATTO che con disposizione di servizio prot. n. 9733 del 16/01/2026 il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico ha individuato quale RUP per l'Accordo Quadro in epigrafe il dipendente - Collaboratore Tecnico ing. Josè Massimiliano Galletto – in possesso dei requisiti previsti dall'art. 15 del D.Lgs 36/2023;

APPROVARE i documenti di gara per la realizzazione degli interventi edili e similari da effettuarsi presso il *Presidio Ospedaliero F.lli Parlapiano* di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula -, costituito dagli elaborati richiamati in premessa;

AUTORIZZARE per l'affidamento dei lavori in epigrafe l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 tramite piattaforma telematica www.acquistinretepa.it e applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c.3 del D.Lgs 36/2023, con esame della documentazione amministrativa limitata al solo aggiudicatario, con la duplice finalità di snellire l'iter procedurale e allo stesso tempo consentire la massima partecipazione degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e della fiducia finalizzata all'attivazione di un contratto con validità biennale decorrente dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo

AUTORIZZARE, altresì per l'affidamento dell'appalto di che trattasi il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023 ricorrendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di

anomalia individuata, determinando quale metodo di individuazione delle offerte anomale, il metodo "A" dell'allegato II.2, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lg 36/2023;

APPROVARE il ricorso all'inversione procedimentale, di cui all'art. 107 c. 3 del D.Lgs 36/2023, che consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti e poi alla verifica della documentazione amministrativa limitata al solo aggiudicatario;

AUTORIZZARE il RUP individuato ad apportare eventuali modifiche al testo del bando e del disciplinare, ove ritenute necessarie per esigenze legate alla celebrazione della gara d'appalto che non siano riconducibili a modifiche sostanziali;

STABILIRE nella misura massima del 50% la quota subappaltabile dei lavori in ragione della specificità delle lavorazioni oggetto dell'appalto;

APPROVARE la documentazione di gara composta da:

- Relazione generale (All.1);
- Elenco prezzi Regione Siciliana 2024, Prezziari DEI 2025, II semestre ed Elenco Prezzi dell'ASP (All.2);
- DVRI (All.3);
- Capitolato Speciale d'Appalto (All.4);
- Schema di contratto (All.5);
- Schema di bando (All.6);
- Schema di Disciplinare di gara (All.7);

DARE ATTO che il presente provvedimento assume la forma giuridica di "delibera a contrarre" quale adempimento propedeutico per l'esperimento della procedura aperta telematica;

DARE ATTO che il CIG della presente procedura verrà generato successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

PRENDERE ATTO che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato € 750.000,00. di cui € 592.000,00 per i lavori ed € 130.240,00 per IVA al 22%, dovrà essere imputato sul bilancio aziendale di competenza per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 sul conto economico C503010101 "manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze", fatti salvi eventuali interventi di manutenzione straordinaria il cui onere economico dovrà essere imputato sullo Stato Patrimoniale n. A101021001 "immobilizzazioni materiali in corso", mentre l'importo previsto nel quadro economico per gli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 pari ad € 11.840,00 dovrà essere imputato, giusta nota prot. n. 138023 del 19/09/2020 sui conti P202050601 e C516040605 del bilancio di esercizio 2026-2027-2028;

IMPUTARE, altresì, le somme per il pagamento dell'IRAP pari a € 1.006,40. derivante dagli incentivi per funzioni tecniche da corrispondere al personale dipendente, sul bilancio aziendale per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 sul conto economico C901010101;

STABILIRE che i lavori pur essendo previsti per le strutture ricadenti nei comuni individuati in epigrafe, per esigenze da valutarsi a cura dell'U.O.C. Servizio Tecnico, l'operatore economico aggiudicatario, potrà essere chiamato ad effettuare specifiche lavorazioni anche in altre strutture detenute dall'ASP a qualsiasi titolo, ricadenti in altri ambiti;

PRENDERE ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 ss.mm.ii.;

PRENDERE ATTO che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento, tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;

DISPORRE che l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dal SEFP, ciascuno per la parte di propria competenza;

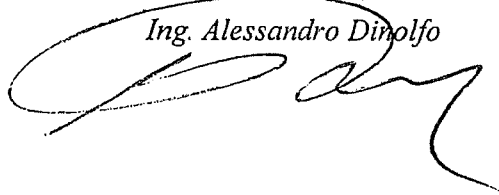
MUNIRE la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per l'esigenza di continuare ad effettuare gli interventi necessari presso gli immobili aziendali, a garanzia dell'interesse pubblico;

ATTESTA, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

U.O.C. Servizio Tecnico

Il Direttore

Ing. Alessandro Dinolfo

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Dinolfo', written over the printed name.

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere FAVOREVOLE
Data 3/02/2026

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Ersilia Riggi

Parere Favorevole
Data 04/02/2025

Il Direttore Sanitario

Dott. Raffaele Elia

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

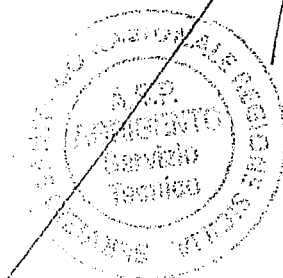
di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo.

IL DIRETTORE GENERALE

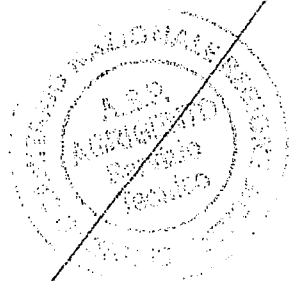
Dott. Giuseppe Capodiecì

Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO
"Ufficio Seg. e Controllo di Gestione"
Dott.ssa Teresa Cinque



Grave



Grave

Contabilità': Tutte
Classe : Tutte
Distretto : Tutti
Per l'anno : 2026
Dal Conto :
Al Conto : zzzzzzzzzzzzzz
Dalla data : 02/02/2026
Alla data : 02/02/2026
Dalla P.Nota: 9801
Alla P.Nota : 9801
Causale Mov.: Tutte

P. Nota	Dt.Reg.	Data Doc.	Sezion.	Conto	Cl/For.	Descrizione	Cont.	D A R E	A V E R E
N. Reg.	Num. Doc			Protoc.		Causale Movimento			
9801	02/02/26	26/01/26		C516040605		ACCANTONAMENTI INCENTIVI FUNZI IS/GE		11.840,00	0,00
	1	p.d.n.159/26	tecnico			PROP.DEL. 159/2026 SERV. TECNICO LAV. P. I. EDILI E SIMILARI P.O. DI RIBERA E COM UNI VICINI			
	2			P202050601		ALTRI FONDI INCENTIVI FUNZIONI IS/GE		0,00	11.840,00
T O T A L E M O V I M E N T I							----	11.840,00	11.840,00

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i., dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

☒ Immediatamente esecutiva dal **05 FEB 2020**

Agrigento, li **05 FEB 2020**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

S. Terrasi

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it

ALLEGATO 2
C41

STAZIONE APPALTANTE – Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento (ASP - AGRIGENTO)

OGGETTO DELLA GARA: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dell'Accordo Quadro n.4, biennio 2026-2028, per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le seguenti strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'Asp di Agrigento, Presidio Ospedaliero F.Lli Parlapiano" Di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula.

CIG: BA80379250

CUP: C61B25000590002

N. GARA: 6039821

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica III subappaltabile 50%

Valore totale dell'appalto: € 592.000,00 (Euro cinquecentonovantadue/00) IVA esclusa, compresi oneri della sicurezza e costo manodopera

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 14.920,00

Costo della Manodopera non soggetto a ribasso: € 130.240,00

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 446.960,00 esclusi IVA, oneri della sicurezza e costo della manodopera

Scadenza presentazione offerte: 20/04/2026, ore 23:59

VERBALE DI GARA DEL 21/04/2026

SEDUTA PUBBLICA N. 1

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo bando pubblicato in data 05/03/2026 sul portale: <https://www.acquistinretepa.it>, sul sito istituzionale aziendale e sulla Banca nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, l'anno **duemilaventisei** (2026), il mese di **aprile**, il giorno **ventuno** (21), **alle ore dieci/30** (10:30), presso gli uffici del Servizio Tecnico dell'A.S.P. di Agrigento, si è riunito il seggio di gara, istituito come segue, ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.Lgs. 36/2023:

- **Ing. Josè Massimiliano Galletto**, Presidente del Seggio di Gara, n.q. di RUP dell'intervento;
- **Geom. Giuseppe Scarnà**, dipendente della Stazione Appaltante;
- **Dott.ssa Rosa Spinella Denaro**, Dirigente Amministrativo, dipendente della Stazione appaltante;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante, il geom. Giuseppe Scarnà.

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma "Acquistinretepa", finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, il Presidente della Commissione di Gara, alle ore 8:40, verificata la regolarità del costituito collegio e constatata la funzionalità del collegamento in remoto,

SdM

DICHIARA APERTA LA SEDUTA



PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l' **Ing. Josè Massimiliano Galletto**;
- in esecuzione della delibera a contrarre n. 196 del 05/02/2026, è stata indetta la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso tramite la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, con il ricorso all'inversione procedimentale (*ai sensi dell'art.107, comma 3, del D.lgs. 36/2023*), che dispone che le offerte siano esaminate prima dell'idoneità degli offerenti;
- l'Accordo Quadro ha un importo complessivo dei lavori da appaltare pari a € 592.000,00, di cui € 446.960,00 per lavori soggetti a ribasso, € 14.920,00 per oneri per la sicurezza e € 130.240,00 per costi manodopera entrambi non soggetti a ribasso; nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma sopra citata, garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- è stata creata per i lavori in oggetto sulla piattaforma www.acquistinretepa.it la gara a procedura aperta n. 6039821, con CIG n. BA80379250 con termine di inizio presentazione offerte fissato per il 03/03/2026 alle ore 00:01;
- il RUP, con l'inserimento della gara sulla piattaforma *Acquistinretepa*, ha provveduto ad effettuare le pubblicazioni inerenti la gara di che trattasi nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa in atto vigente in materia di lavori pubblici e sul sito <http://www.aspag.it> "*Amministrazione Trasparente*" dell'ASP di Agrigento;
- la Stazione appaltante ha fissato, in prima istanza, il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il **09/04/2026 alle ore 9:00** e stabilito il giorno della seduta per l'espletamento della gara per il **09/04/2026 alle ore 10:00** in prima seduta;
- che a seguito di modifica della procedura sulla piattaforma il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato prorogato al **20/04/2026 alle ore 23:59** come da avvisi pubblicati sulla piattaforma di negoziazione, sul sito della stazione appaltante e sul portale pubblicità a valore legale dell'ANAC;

Tutto ciò premesso,

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Il seggio di gara prende atto che, entro il termine perentorio delle ore 23:59 del giorno 20/04/2026, fissato per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici, sono pervenute n. **86** offerte, precisando che la piattaforma telematica inibisce l'invio di ulteriori offerte dopo la scadenza.

Il Seggio di gara prende atto, altresì, dell'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, come di seguito riportato:

n.	RAGIONE SOCIALE DITTA
----	-----------------------



1	A&V S.R.L.
2	aemme srl
3	AFG SRL
4	AL.PI COSTRUZIONI DI BRUNA LETIZIA
5	ALFANO SRL
6	ANTINORO VINCENZO D
7	Appalti Tinaglia SRL
8	ARG LAVORI EDILI E FERROVIARI SRL
9	AURORA SRL
10	BC COSTRUZIONI SRL
11	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.
12	C M COSTRUZIONI SRL
13	CALANDRINO GROUP SRL
14	CERS S.R.L.
15	CO.GE.MA.LA. SRL
16	COGECA srl
17	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.
18	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
19	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC.CON.SAR.L.
20	COREGA SRL
21	COREPP SRL
22	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO
23	DGS COSTRUZIONI DI DI GRIGOLI SAVIO
24	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
25	DINFRAMA SRL
26	DITTA INDIVIDUALE SPARTA ANTONINO TINDARO
27	EDIL SERVICE DI SGARITO GIUSEPPE
28	EDILNOVA SRL
29	EDILPA srl
30	EDILVULLO S.R.L.
31	EDISOLE SRLS
32	Elle. C. Costruzioni S.r.l.
33	EMMOLO SRL
34	ENDI' S.R.L.
35	G.F COSTRUZIONI S.R.L.
36	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.
37	G.N.A. GROUP SRL
38	G.O.M. EDILGENERAL SRL
39	GAM S.R.L.
40	GEMAR DI ZAGARELLA MARIO
41	GENERALI COSTRUZIONI Srl
42	GEOTEK S.R.L.
43	GERILENIA SRL
44	GFA Costruzioni Srl
45	GIANFURCARO S.R.L.
46	GINEVRA SRL
47	glob costruzioni srls
48	GRC COSTRUZIONI SRL

441

33	EMMOLO SRL	32,3214
34	ENDI' S.R.L.	32,3487
35	G.F COSTRUZIONI S.R.L.	32,3640
36	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	32,3828
37	G.N.A. GROUP SRL	32,3313
38	G.O.M. EDILGENERAL SRL	32,3819
39	GAM S.R.L.	32,3711
40	GEMAR DI ZAGARELLA MARIO	32,3597
41	GENERALI COSTRUZIONI Srl	32,3737
42	GEOTEK S.R.L.	33,8614
43	GERILENIA SRL	32,3566
44	GFA Costruzioni Srl	32,3843
45	GIANFURCARO S.R.L.	32,3725
46	GINEVRA SRL	32,3883
47	glob costruzioni srls	32,3678
48	GRC COSTRUZIONI SRL	32,3765
49	Guarneri srl	33,3930
50	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	32,3599
51	ICEV SRL	32,3799
52	ICM & ENGINEERING SRL	32,3547
53	IGPGROUP S.R.L.	32,3226
54	IMPREL SRL	32,3544
55	IMPRESA EDILE INFURNA EMANUELE	32,3319
56	IMPRESIT SRL	32,3710
57	INDEDIL SRL	32,3815
58	ITACA SOC. COOP.	32,3879
59	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	32,3722
60	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	32,3513
61	MARCA S.R.L.	32,3929
62	MARTA COSTRUZIONI SRL	32,3578
63	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3694
64	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	32,3797
65	MONPEC COSTRUZIONI SRL	32,3857
66	Nuova Edilizia	27,3241
67	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	32,3700
68	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	32,3736
69	PUGLIA SRL	32,3600
70	REDIAL S.R.L	32,3786
71	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	32,3704
72	S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.	32,3739
73	SAGEDIL s.r.l.	32,3714
74	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	32,3720
75	SC IMPIANTI DI COSTA LORENZO	32,3761
76	Servizi & Appalti di Fanara Calogero	32,3717
77	SIAS SRLS	32,3873
78	STEFACLA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3200
79	SURON S.R.L.	32,7711
80	TECNOGEN S.R.L.	32,3852

SAN



81	TECNOSERRAMENTI	32,3232
82	v&v costruzioni srl	32,3688
83	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3883
84	VARDIERO EDOARDO	32,3256
85	VENEZIA S.R.L.	32,3627
86	VICAN COSTRUZIONI S.R.L.	32,3300

Nella tabella a seguire sono riportati i ribassi percentuali delle offerte presentate, secondo un ordine decrescente. Per il calcolo della soglia di anomalia la stazione appaltante si avvarrà del metodo A, previsto e descritto all'interno dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023.

Sono state campite in grigio le offerte di maggiore e quelle di minor ribasso che rientrano nell'esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono state prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori. Nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, nel caso di più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono state altresì accantonate.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	Graduatoria
CALANDRINO GROUP SRL	34,1999	31.a anomala
GEOTEK S.R.L.	33,8614	30.a anomala
CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC.CON.S.A.R.L.	33,5000	29.a anomala
Guarneri srl	33,3930	28.a anomala
DGS COSTRUZIONI DI DI GRIGOLI SAVIO	32,8000	27.a anomala
SURON S.R.L.	32,7711	26.a anomala
AL.PI COSTRUZIONI DI BRUNA LETIZIA	32,4589	25.a anomala
MARCA S.R.L.	32,3929	24.a anomala
EDILVULLO S.R.L.	32,3908	23.a anomala
COGECA srl	32,3890	22.a anomala
GINEVRA SRL	32,3883	21.a anomala
VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3883	20.a anomala
ITACA SOC. COOP.	32,3879	19.a anomala
COREPP SRL	32,3875	18.a anomala
SIAV SRLS	32,3873	17.a anomala
MONPEC COSTRUZIONI SRL	32,3857	16.a anomala
TECNOGEN S.R.L.	32,3852	15.a anomala
GFA Costruzioni Srl	32,3843	14.a anomala
DINFRAMA SRL	32,3837	13.a anomala
G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	32,3828	12.a anomala
G.O.M. EDILGENERAL SRL	32,3819	11.a anomala
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3815	10.a anomala
INDEDIL SRL	32,3815	9.a anomala
CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	32,3800	8.a anomala
ICEV SRL	32,3799	7.a anomala
MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	32,3797	6.a anomala
REDIAL S.R.L	32,3786	5.a anomala
GRC COSTRUZIONI SRL	32,3765	4.a anomala
aemme srl	32,3761	3.a anomala

CPT

SC IMPIANTI DI COSTA LORENZO	32,3761	2.a anomala
CERS S.R.L.	32,3753	1.a anomala
S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	32,3739	1
ALFANO SRL	32,3738	2
GENERALI COSTRUZIONI Srl	32,3737	3
PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	32,3736	4
BC COSTRUZIONI SRL	32,3728	5
GIANFURCARO S.R.L.	32,3725	6
BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	32,3724	7
ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	32,3722	8
SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	32,3720	9
Servizi & Appalti di Fanara Calogero	32,3717	10
SAGEDIL s.r.l.	32,3714	11
Appalti Tinaglia SRL	32,3712	12
GAM S.R.L.	32,3711	13
IMPRESIT SRL	32,3710	14
ARG LAVORI EDILI E FERROVIARI SRL	32,3706	15
RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	32,3704	16
PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	32,3700	17
MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3694	18
A&V S.R.L.	32,3693	19
EDIL SERVICE DI SGARITO GIUSEPPE	32,3693	20
v&v costruzioni srl	32,3688	21
glob costruzioni srls	32,3678	22
AFG SRL	32,3645	23
COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	32,3640	24
G.F COSTRUZIONI S.R.L.	32,3640	25
C M COSTRUZIONI SRL	32,3637	26
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	32,3635	27
EDISOLE SRLS	32,3627	28
VENEZIA S.R.L.	32,3627	29
AURORA SRL	32,3617	30
PUGLIA SRL	32,3600	31
I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	32,3599	32
GEMAR DI ZAGARELLA MARIO	32,3597	33
COREGA SRL	32,3592	34
MARTA COSTRUZIONI SRL	32,3578	35
GERILENIA SRL	32,3566	36
ICM & ENGINEERING SRL	32,3547	37
IMPREL SRL	32,3544	38
EDILPA srl	32,3523	39
LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	32,3513	40
ENDI' S.R.L.	32,3487	41
EDILNOVA SRL	32,3416	42
DITTA INDIVIDUALE SPARTA ANTONINO TINDARO	32,3404	43
IMPRESA EDILE INFURNA EMANUELE	32,3319	44
G.N.A. GROUP SRL	32,3313	45
ANTINORO VINCENZO D	32,3312	46



VICAN COSTRUZIONI S.R.L.	32,3300	47
VARDIERO EDOARDO	32,3256	48
TECNOSERRAMENTI	32,3232	49
IGPGROUP S.R.L.	32,3226	50
EMMOLO SRL	32,3214	51
CO.GE.MA.LA. SRL	32,3200	52
STEFACLA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3200	53
Elle. C. Costruzioni S.r.l.	32,2907	54
Nuova Edilizia	27,3241	55

Si riportano di seguito le risultanze elaborate per il calcolo della anomalia:

Numero delle offerte ammesse: N	86
Dimensione dell'ala: $A = N \times 10\%$	9
Totale offerte accantonate: B	19
Numero offerte centrali: $NC = N - B$	67
Somma offerte centrali (SOMMA):	2168,752
Media offerte centrali: $M = SOMMA / NC$	32,36944
Numero offerte superiori alla media M: NS	39
Somma degli scarti superiori alla media M: SS	0,333163
Scarto medio aritmetico: $Sc = SS / NS$	0.008543
Num. Offerte ≥ 15	
Somma della media e dello scarto medio: $M + Sc$	32,377980
Prime 2 cifre decimali dopo la virgola della SOMMA: C1; C2	C1=7 C2=5
Prodotto delle prime 2 cifre decimali: $(C1 \times C2)\%$	35%
Decremento = $(C1 \times C2)\% \times Sc$	0,002990
SOGLIA DI ANOMALIA (troncata alla quarta cifra decimale) =	32,3750

Sulla scorta dell'anomalia calcolata, il seggio di gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia ed a seguire il secondo classificato:

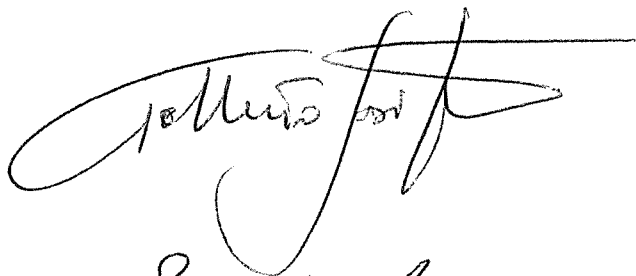
OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.	32,3739
ALFANO SRL	32,3738

Preso atto della graduatoria e dei ribassi offerti, il Seggio di Gara dispone di rinviare l'apertura della busta amministrativa del primo classificato in graduatoria, come previsto dal disciplinare di gara, in una successiva seduta pubblica di gara. La Stazione Appaltante provvederà a dare tempestiva e formale comunicazione a tutti gli operatori economici partecipanti alla gara circa la data, l'orario e il luogo della nuova seduta di gara.

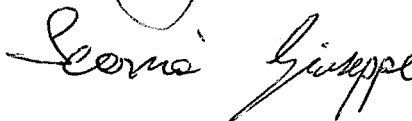
Alle ore 13.20, ultimate le operazioni di apertura delle buste economiche, il Presidente dichiara sospesa la seduta odierna.

Il presente verbale, composto da numero 10 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

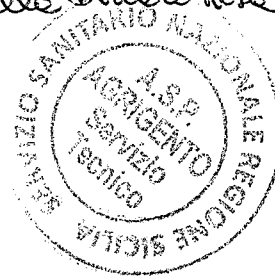
Il Presidente: Ing. Josè Massimiliano Galletto



Il segretario verbalizzante: Geom. Giuseppe Scarnà



Componente della Stazione Appaltante: • Dott.ssa Rosa Spinella Denaro





Servizio Sanitario Nazionale - Regione Sicilia
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
AGRIGENTO

Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it

STAZIONE APPALTANTE – Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento (ASP - AGRIGENTO)

OGGETTO DELLA GARA: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dell'Accordo Quadro n.4, biennio 2026-2028, per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le seguenti strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'Asp di Agrigento, Presidio Ospedaliero F.Lli Parlapiano" Di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula.

CIG: BA80379250

CUP: C61B25000590002

N. GARA: 6039821

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica III subappaltabile 50%

Valore totale dell'appalto: € 592.000,00 (Euro cinquecentonovantadue/00) IVA esclusa, compresi oneri della sicurezza e costo manodopera

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 14.920,00

Costo della Manodopera non soggetto a ribasso: € 130.240,00

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 446.960,00 esclusi IVA, oneri della sicurezza e costo della manodopera

Scadenza presentazione offerte: 20/04/2026, ore 23:59

VERBALE DI GARA DEL 04/05/2026

SEDUTA PUBBLICA N. 2

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo bando pubblicato in data 05/03/2026 sul portale: <https://www.acquistinretepa.it>, sul sito istituzionale aziendale e sulla Banca nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, l'anno **duemilaventisei** (2026), il mese di **maggio**, il giorno **quattro** (04), **alle ore nove/30** (09:30), presso gli uffici del Servizio Tecnico dell'A.S.P. di Agrigento, si è riunito il seggio di gara, istituito come segue, ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.Lgs. 36/2023:

- **Ing. Josè Massimiliano Galletto**, Presidente del Seggio di Gara, n.q. di RUP dell'intervento;
- **Sig. Carmelo Dario Magrì**, dipendente della Stazione Appaltante;
- **Dott.ssa Rosa Spinella Denaro**, Dirigente Amministrativo, dipendente della Stazione appaltante;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante, il sig. **Carmelo Dario Magrì**.

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma "Acquistinretepa", finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, il Presidente della Commissione di Gara, alle ore 9.31, verificata la regolarità del costituito collegio e constatata la funzionalità del collegamento in remoto,

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
SBS Costruzioni srl_Patto_Integrita-signed.pdf	PATTO INTEGRITA'	Altro	valida
SBS Costruzioni srl_Contributo ANAC-signed.pdf	ANAC	Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	valida
SBS Costruzioni srl_Garanzia provvisoria_IA1000369.pdf	CAUZIONE PROVVISORIA	Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo	con errori
SBS Costruzioni srl_SOA_ISO_White List_CCIAA-signed.pdf	SOA_ISO_WHITE LIST_CCIAA	Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo	valida
Response-signed.pdf	DGUE	DGUE	valida
SBS Costruzioni srl_Domanda di partecipazione-signed.pdf	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Domanda di partecipazione	valida
SBS Costruzioni srl_documento_di_identita-signed.pdf	CARTA IDENTITA'	Eventuali Procure	valida
SBS Costruzioni srl_Assolvimento Bollo-signed.pdf	IMPOSTA DI BOLLO	Comprova imposta di bollo	valida

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

Lotto N.1 - ACCORDO QUADRO 4 - PO RIBERA

Busta Economica



Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
SBS Costruzioni srl_Costi manodopera e sicurezza-signed.pdf	Dichiarazione manodopera e sicurezza	Eventuale ulteriore documentazione di carattere economico	valida
OE_NG6039821_L1_NP1161222-signed.pdf	OE_NG6039821_L1_NP1161222 2 - signed.pdf	Offerta economica di sistema	valida

Alle ore 9.50 si procede all'apertura della busta amministrativa della ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.. e viene scaricata la documentazione disponibile sulla piattaforma di negoziazione.

Con riferimento al disciplinare di gara e quanto in esso previsto a pag.. 23 Punto 15. *Domanda di partecipazione e documentazione amministrativa*, si da atto che non si rinvencono fra la documentazione caricata a sistema i seguenti documenti:

1. Disciplinare di gara controfirmato per accettazione;
2. Response xml del DGUE;
3. Informativa privacy per accettazione (allegato 5).

Pertanto come previsto dal disciplinare di gara (pag. 22 Punto 14 Soccorso Istruttorio) viene assegnato un termine di 7 giorni (entro le ore 12.00 dell' 11.05.2026) affinché vengano trasmessi (tramite pec ovvero caricati nella sezione busta amministrativa della piattaforma di negoziazione) i sopraelencati documenti sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante

Viene data comunicazione tramite portale, alle ore 10.53, alla Ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.. e quindi a chiusura delle operazioni di seggio si procederà all'invio della medesima comunicazione tramite pec all'indirizzo indicato nella documentazione di gara.

Dopo la chiusura della seduta verrà data altresì comunicazione tramite portale a tutte le ditte partecipanti che la seduta è aggiornata in data 12.05.2026 alle ore 9.00.

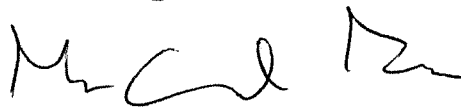
Alle ore 10.55, ultimate le operazioni il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna.

Il presente verbale, composto da numero 5 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente: Ing. Josè Massimiliano Galletto



Il segretario verbalizzante: Sig. Carmelo Dario Magri



Componente della Stazione Appaltante: • Dott.ssa Rosa Spinella Denaro







Servizio Sanitario Nazionale – Regione Sicilia
**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
AGRIGENTO**

Sede Legale: Viale della Vittoria, 321 92100 Agrigento, P.I. e C.F. 02570930848

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Web: www.aspag.it e-mail: servizio.tecnico@aspag.it

[Handwritten signatures and initials]

STAZIONE APPALTANTE – Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento (ASP - AGRIGENTO)

OGGETTO DELLA GARA: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dell'Accordo Quadro n.4, biennio 2026-2028, per la realizzazione di lavori di pronto intervento edili e similari per adeguamenti normativi e per la salubrità dei presidi, da eseguire presso le seguenti strutture immobiliari di proprietà o concesse in uso, a qualsiasi titolo, all'Asp di Agrigento, Presidio Ospedaliero F.Lli Parlapiano Di Ribera ed edifici ricadenti negli ambiti territoriali dei comuni di Ribera, Realmonte, Siculiana, Cattolica Eraclea, Montallegro, Calamonaci, Cianciana, Alessandria Della Rocca, Bivona, Santo Stefano Quisquina, Burgio, Lucca Sicula, Villafranca Sicula.

CIG: BA80379250

CUP: C61B25000590002

N. GARA: 6039821

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica III subappaltabile 50%

Valore totale dell'appalto: € 592.000,00 (Euro cinquecentonovantadue/00) IVA esclusa, compresi oneri della sicurezza e costo manodopera

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 14.800,00

Costo della Manodopera non soggetto a ribasso: € 130.240,00

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 446.960,00 esclusi IVA, oneri della sicurezza e costo della manodopera

Scadenza presentazione offerte: 20/04/2026, ore 23:59

VERBALE DI GARA DEL 12/05/2026

SEDUTA PUBBLICA N. 3

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo bando pubblicato in data 05/03/2026 sul portale: <https://www.acquistinretepa.it>, sul sito istituzionale aziendale e sulla Banca nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, l'anno **duemilaventisei** (2026), il mese di **maggio**, il giorno **dodici** (12), **alle ore nove/00** (09:00), presso gli uffici del Servizio Tecnico dell'A.S.P. di Agrigento, si è riunito il seggio di gara, istituito come segue, ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.Lgs. 36/2023:

- **Ing. Josè Massimiliano Galletto**, Presidente del Seggio di Gara, n.q. di RUP dell'intervento;
- **Sig. Carmelo Dario Magrì**, dipendente della Stazione Appaltante;
- **Dott.ssa Rosa Spinella Denaro**, Dirigente Amministrativo, dipendente della Stazione appaltante;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante, il sig. **Carmelo Dario Magrì**.

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma "Acquistinretepa", finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, il Presidente della Commissione di Gara, alle ore 9.31, verificata la regolarità del costituito collegio e constatata la funzionalità del collegamento in remoto,

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

PREMESSO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l' **Ing. Josè Massimiliano Galletto**;
- in esecuzione della delibera a contrarre n. 196 del 05/02/2026, è stata indetta la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso tramite la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it, con il ricorso all'inversione procedimentale (ai sensi dell'art.107, comma 3, del D.lgs. 36/2023), che dispone che le offerte siano esaminate prima dell'idoneità degli offerenti;
** € 14.300*
- l'Accordo Quadro ha un importo complessivo dei lavori da appaltare pari a € 592.000,00, di cui € 446.960,00 per lavori soggetti a ribasso, € 14.920,00 per oneri per la sicurezza e € 130.240,00 per costi manodopera entrambi non soggetti a ribasso; nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma sopra citata, garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- è stata creata per i lavori in oggetto sulla piattaforma www.acquistinretepa.it la gara a procedura aperta n. 6039821, con CIG n. BA80379250 con termine di inizio presentazione offerte fissato per il 03/03/2026 alle ore 00:01;
- il RUP, con l'inserimento della gara sulla piattaforma *Acquistinretepa*, ha provveduto ad effettuare le pubblicazioni inerenti la gara di che trattasi nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa in atto vigente in materia di lavori pubblici e sul sito <http://www.aspag.it> "Amministrazione Trasparente" dell'ASP di Agrigento;
- la Stazione appaltante ha fissato, in prima istanza, il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il **09/04/2026 alle ore 9:00** e stabilito il giorno della seduta per l'espletamento della gara per il **09/04/2026 alle ore 10:00** in prima seduta;
- che a seguito di modifica della procedura sulla piattaforma il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato prorogato al **20/04/2026 alle ore 23:59** come da avvisi pubblicati sulla piattaforma di negoziazione, sul sito della stazione appaltante e sul portale pubblicità a valore legale dell'ANAC;
- richiamato integralmente il Verbale di gara n. 1 del 21.04.2026 con il quale si è proceduto all'apertura delle buste economiche ed al calcolo della soglia di anomalia ed è stata individuata la prima offerta non anomala quale quella presentata dalla ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. che ha offerto un ribasso del 32,3739 % essendo la soglia di anomalia pari a 32,3750 % ;
- richiamato integralmente il Verbale di gara n. 2 del 04.05.2026 con il quale si è proceduto all'apertura della busta amministrativa della prima offerta non anomala ovvero quella presentata dalla ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. ed all'avvio del soccorso istruttorio per l'integrazione della documentazione con assegnazione del termine perentorio (ore 12.00 dell' 11.05.2026) per il ricevimento della stessa;
- in data 06/05/2026 alle ore 09:01:00 è stato trasmesso a tutte le ditte partecipanti il Verbale di gara n. 1 del 21.04.2026 con il quale è stata calcolata la soglia di anomalia ed individuata la prima offerta non anomala e che a tale trasmissione non è conseguita alcuna comunicazione da parte delle ditte partecipanti;

Tutto ciò premesso,

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento delle fasi di gara di seguito riportate.

SOCCORDO ISTRUTTORIO – DITTA S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.

Alle ore 9.06 si prende atto che attraverso l'area comunicazione del portale <https://www.acquistinretepa.it> la Ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. ha trasmesso in data 04/05/2026 alle ore 17:59:31 la seguente documentazione:

1. Disciplinare di gara controfirmato per accettazione;
2. Response xml del DGUE;
3. Informativa privacy per accettazione (allegato 5)

Si riporta lo screenshot delle comunicazioni sopra indicate:

acquistinretepa

Acquista ▾ Vendi ▾ Media ▾ Chi siamo ▾ Supporto ▾ Cerca

< TORNA INDIETRO

PERMESSI E AUTORIZZAZIONI >

RIEPILOGO GARA

RICHIESTA CHIARIMENTI

COMUNICAZIONI

OFFERTE PRESENTATE

ESAME OFFERTE

GESTIONE PUNTEGGI

ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI

GESTIONE ANOMALIE OFFERTE

AGGIUDICAZIONE

Comunicazione

SALVATORE BORZI S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. 04/05/2026 17:59:31

A: JOSEBA 29; MASSIMILIANO GALLETTI

Cc:

Procedura Gara n° 6039821 - ACCORDO QUADRO N° BIENNIO 2026 2028 - Vs. domanda di partecipazione in data 20.04.2026 - Soccorso istruttorio art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.)

Allegati

ALLEGATO 5 - Informativa Privacy.pdf (771)

Response xml (27m)

DISCIPLINARE DI GARA (144.pdf (27m))

IN RISPOSTA AL PRESENTE SOCCORSO ISTRUTTORIO RELATIVO ALLA MANCANZA DEI DOCUMENTI DA VOI CITATI, NELLA BUSTA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, SI ALLEGANO, FIRMATI DIGITALMENTE IN FORMATO CADES, I DOCUMENTI RICHIESTI, DISTINTI SALUTI

1. Disciplinare di gara controfirmato per accettazione;

2. Response xml del DGUE

3. Informativa privacy per accettazione (allegato 5)

RISPONDI

04/05/2026 10:53:32

RAPPORTO DI CONSEGNA

Tu

A: S.B.S COSTRUZIONI S.R.L.

Cc:

Procedura Gara n° 6039821 - ACCORDO QUADRO N° BIENNIO 2026 2028 - Vs. domanda di partecipazione in data 20.04.2026 - Soccorso istruttorio art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.)

Allegati

Facendo seguito alla Vs. domanda di partecipazione alla procedura in oggetto si comunica che in data odierna, al momento dell'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa, non si rinvenivano tra la documentazione caricata a sistema i seguenti documenti:

1. Disciplinare di gara controfirmato per accettazione;

2. Response xml del DGUE

3. Informativa privacy per accettazione (allegato 5)

Si procede pertanto a scaricare la documentazione oggetto di soccorso istruttorio ed all'esame della stessa.

Si da atto che la documentazione amministrativa risulta completa per come richiesta negli atti di gara e pertanto la Ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. è da considerarsi ammessa alla procedura.

Per quanto sopra si propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in argomento della Ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. che ha offerto un ribasso del 32,3739 % sull'importo a base d'asta di € 446.960,00 esclusi IVA, oneri della sicurezza e costo della manodopera.

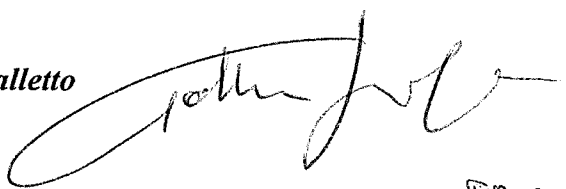
Si procede alle ore 09.58 a proporre l'aggiudicazione dell'appalto alla Ditta S.B.S COSTRUZIONI S.R.L. sulla piattaforma di negoziazione.

Si da atto altresì che nei verbali n.1 e verbali n.2 per mero errore è indicato quale **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** un importo di € 14.920,00 all'uopo di € 14.800,00.

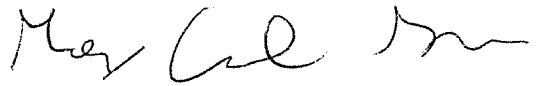
Alle ore 10.00, ultimate le operazioni il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna.

Il presente verbale, composto da numero 4 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente: Ing. Josè Massimiliano Galletto


3
MC
SDN

Il segretario verbalizzante: Sig. Carmelo Dario Magri



Componente della Stazione Appaltante: • Dott.ssa Rosa Spinella Denaro





PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i. dal _____ al _____

L'Incaricato _____

Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

☒ Immediatamente esecutiva dal **25 GIU 2026**
Agrigento, li **25 GIU 2026**

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

Sig.ra Sabrina Terrasi

Sig. DOMENICO ALAIMO
Conduttore Amministrativo

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

Il Referente Ufficio Atti deliberativi

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le

Sig.ra Sabrina Terrasi