

Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
AGRIGENTO

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 517 DEL 16 MAR 2026

OGGETTO: Servizio di sorveglianza conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso le strutture territoriali dell'ASP di Agrigento per un periodo di mesi 24 - Approvazione RDO 5865404 - Aggiudicazione definitiva ed efficace -

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO	
PROPOSTA N. <u>471</u> DEL <u>4/03/2026</u>	
IL DIRIGENTE AMM.VO <i>dott.ssa Rosa Spinella Denaro</i> <i>Spinella Denaro Rosa</i>	II R.U.P. <i>geom. Giuseppe Biancucci</i> U.O.C. SERVIZIO TECNICO II Direttore <i>ing. Alessandro Dinolfo</i>

VISTO CONTABILE	
Si attesta la copertura finanziaria: <input type="checkbox"/> come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera: <u>P.N. 27811/2026 Incentivi</u>	
<input type="checkbox"/> Autorizzazione n. _____ del _____	<input checked="" type="checkbox"/> C.F. / <input type="checkbox"/> C.P. <u>0503010101</u>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Indicazione del Nome, Cognome e Firma) <i>[Firma]</i>	IL DIRETTORE UOC SEF e P. (Indicazione del Nome, Cognome e Firma) <i>[Firma]</i>

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 10 MAR 2026

L'anno duemilaventisei il giorno SEDI del mese di MARZO
 nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Capodiceci, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.310/Serv.1°S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo, dott.ssa Ersilia Riggi, nominata con delibera n. 60 del 14/01/2025 e del Direttore Sanitario, dott. Raffaele Elia, nominato con delibera n. 415 del 02/09/2024, con l'assistenza del Segretario verbalizzante MADIA GNABIA CRESVENTE adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico, ing. Alessandro Dinolfo,

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 265 del 23.12.2019 ed approvato con D.A. n. 478 del 04.06.2020, di cui si è preso atto con Delibera n. 880 del 10.06.2020;

PREMESSO che:

- il 30 marzo dell'anno corrente scadrà il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso le strutture territoriali dell'ASP di Agrigento;
- il D.P.R. 30 aprile 1999, n.192 regola la messa in esercizio degli impianti elevatori, nonché la manutenzione, le verifiche periodiche e la sorveglianza degli impianti stessi per la loro tenuta in funzione e che tale operazioni devono essere effettuate da personale specializzato in possesso di patentino;
- il servizio sopra citato dovrà essere affidato a ditta in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 162/99 e specializzata in manutenzione e gestione degli impianti elevatori e che sia a conoscenza degli impianti stessi;

RILEVATA l'assenza per l'appalto in argomento, di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la necessità di affidare il servizio di che trattasi, con disposizione di servizio del 30.09.2025 il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico ha affidato l'incarico RUP relativo all'intervento in epigrafe, il geom. Giuseppe Biancucci, individuato tra il personale di ruolo in servizio in possesso dei requisiti previsti dall'art.15 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. ;

CONSIDERATO che:

- il RUP come sopra individuato ha predisposto gli elaborati progettuali finalizzati alla richiesta di preventivo dal quale è emerso il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A	Importo Servizio	86.400,00 €
1)	Importo servizio manutenzione mesi 24	48.000,00 €
2)	Manutenzione straordinaria e sostituzione pezzi di ricambio	38.400,00 €
	Totale	86.400,00 €
2)	Costo manodopera 30%	25.920,00 €
3)	Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso (- 3,0%)	2.592,00 €
A.1	Importo soggetto a ribasso	57.888,00 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	20.882,88 €
B.1	IVA al 22% sui servizi	19.008,00 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche Dip. Art. 45 D.Lgs. N.36/2023 2% di €. 86.400,00	1.728,00 €
B.3	IRAP su diritti tecnici	146,88 €
	Sommano	20.882,88 €
C	IMPORTO COMPLESSIVO	107.282,88 €

- Alla luce dell'importo come sopra individuato è possibile ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, nello spirito dei principi del risultato e dell'auto-organizzazione amministrativa voluti, rispettivamente, dagli artt. 1 e 7 del D.Lgs. n. 36/2023
- Al fine di individuare il soggetto a cui affidare il servizio il RUP in data 01.12.2025 ha avviato sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, un 'confronto tra preventivi', RDO 5865404 invitando, a produrre un ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso di €. 57.888,00, le seguenti individuate tra quelle che avevano partecipato ad una precedente procedura aperta per l'affidamento di un accordo quadro ed in particolare:

SOCIETA'	P.IVA
MARROCCO .	03986821001
GRUPPO MILLEPIANO	02731550121
GRIVAN GROUP	15835411008
BRINDISI ELEVATORS	01697770749
SCHINDLER	00842990152
KONE S.P.A	12899760156
OTIS	01729590032

CONSTATATO che entro il termine fissato per la presentazione dei preventivi (ore 13:00 del giorno 12.12.2025) sono pervenute le seguenti offerte:

SOCIETA'	RIBASSO PERCENTUALE
KONE S.P.A	30,07%
SCHINDLER.	29,17%

VISTE le risultanze del confronto tra preventivi RDO 5865404 dal quale risulta che il prezzo più conveniente per l'amministrazione rappresentato dal maggior ribasso offerto dalla Ditta KONE S.p.A. pari 30,07% pertanto è possibile proporre l'affidamento Servizio di sorveglianza conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso le strutture territoriali dell'ASP di Agrigento per un periodo di mesi 24 alla Ditta KONE S.p.A. , con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41 avente P.IVA 12899760156 cha ha proposto un ribasso del 30,07% sull'importo soggetto a ribasso di €. 57.888,00 oltre il costo della manodopera di €. 25.920,00 e gli oneri di sicurezza di €.2.592,00 per un importo contrattuale complessivo di €. 68.993,08 oltre IVA cosi come da quadro economico rivisto a seguito dell'applicazione del ribasso:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A	Importo Servizio	86.400,00 €
1)	Importo servizio manutenzione mesi 24	48.000,00 €
2)	Manutenzione straordinaria e sostituzione pezzi di ricambio	38.400,00 €
	Totale	86.400,00 €
2)	Costo manodopera 30%	25.920,00 €
3)	Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso (- 3,0%)	2.592,00 €
A.1	Importo soggetto a ribasso	57.888,00 €
	Ribasso del 30,07%	17.406,92 €
4	Restano	40.481,08 €
	Importo contrattuale 4)+3)+2)	68.993,08 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	17.053,36 €
B.1	IVA al 22% sui servizi	15.178,48 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche Dip. Art. 45 D.Lgs. N.36/2023 2% di €. 86.400,00	1.728,00 €
B.3	IRAP su diritti tecnici	146,88 €
	Sommano	17.053,36 €
C	IMPORTO COMPLESSIVO	108.453,36 €

VISTO il “ Verbale di Verifica dei requisiti redatto dal RUP in data 28.02.2026, nel quale si attesta che, le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 98, 100 e 103 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. hanno avuto esito positivo;

RITENUTO, pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di approvare le operazioni di affidamento diretto, previa confronto tra preventivi dell'appalto in epigrafe, di dichiarare efficace la RDO inerente la Trattativa n. 5865404 e di disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace in favore della Ditta KONE S.p.A. , con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41 avente P.IVA 12899760156 che ha proposto un ribasso del 30,07% sull'importo soggetto a ribasso di €. 57.888,00 oltre il costo della manodopera di €. 25.920,00 e gli oneri di sicurezza di €.2.592,00 per un importo contrattuale complessivo di €. 68.993,08 oltre IVA e per la durata di mesi 24;

DARE ATTO che l'onere economico complessivo dell'intervento pari ad € 103.453,36, graverà sul bilancio aziendale, in quanto ad €. 84.171,56 sul conto economico C503010101 (Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze) così distinto €. 38.795,04 Anno 2026, €. 51.726,72 Anno 2027 ed €. 12.931,68 Anno 2028, l'importo previsto nel quadro economico per gli incentivi per funzioni tecniche pari al 2% dell'importo del servizio per complessivi €. 1.782,00 (€. 1.425,60 + €. 356,40) ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, giusta nota prot. n. 138023 del 19/09/2020 dovrà essere imputato come segue €. 1.425,60 incentivi destinati al personale sul conto C516040605 ed €. 356,40 destinato al fondo per l'innovazione sul conto P202050601 del bilancio 2026, mentre l'importo dell'IRAP pari ad €. 146,88 dovrà essere imputato sul conto C901010101 del bilancio 2026;

RILEVATO che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento tramite pubblicazione sul sito web aziendale nella sezione “Amministrazione Trasparente” di questa Azienda;

VISTA la delega a contrarre prot. n. 101228 del 25.06.2024 (N. 93/2024 del registro deleghe) conferita dal Direttore Generale, Dott. Giuseppe Capodiceci, all'ing. Alessandro Dinolfo, Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico;

PRESO ATTO che si procederà alla stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione prescritta dal Decreto Legislativo n. 36/2023 ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse ai sensi della Legge 241/90;

ATTESTATO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nei confronti del Direttore della U.O.C Settore Tecnico proponente e del RUP, che contestualmente attesta con la firma apposta in epigrafe alla presente proposta;

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. APPROVARE** le operazioni di affidamento diretto, previo confronto tra preventivi, espletate sul portale telematico www.acquistinretepa.it M.E.P.A. come sopra riportato per l'affidamento del Servizio di sorveglianza conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso le strutture territoriali dell'ASP di Agrigento ;
- 2. APPROVARE** la RDO, con identificativo n. 5865404, relativa all'affidamento Servizio di sorveglianza conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso le strutture territoriali dell'ASP di Agrigento alla Ditta KONE S.p.A. , con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41 avente P.IVA 12899760156;
- 3. APPROVARE** l'offerta economica pervenuta sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it – sistemi di e-procurement ME.PA. - da parte della Ditta KONE S.p.A. , con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41 avente P.IVA 12899760156 che ha proposto un ribasso del 30,07% sull'importo

sogetto a ribasso di €. 57.888,00 oltre il costo della manodopera di €. 25.920,00 e gli oneri di sicurezza di €.2.592,00 per un importo contrattuale complessivo di €. 68.993,08 oltre IVA;

4. **AFFIDARE** in via definitiva e con piena efficacia la procedura espletata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, relativa al Servizio di sorveglianza conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso le strutture territoriali dell'ASP di Agrigento per un periodo di mesi 24 alla Ditta KONE S.p.A. , con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41 avente P.IVA 12899760156;
5. **IMPUTARE** l'onere economico complessivo dell'intervento pari ad € 103.453,36, graverà sul bilancio aziendale, in quanto ad €. 84.171,56 sul conto economico C503010101 (Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze) così distinto €. 38.795,04 Anno 2026, €. 51.726,72 Anno 2027 ed €. 12.931,68 Anno 2028, l'importo previsto nel quadro economico per gli incentivi per funzioni tecniche pari al 2% dell'importo del servizio per complessivi €. 1.782,00 (€. 1.425,60 + €. 356,40) ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, giusta nota prot. n. 138023 del 19/09/2020 dovrà essere imputato come segue €. 1.425,60 incentivi destinati al personale sul conto C516040605 ed €. 356,40 destinato al fondo per l'innovazione sul conto P202050601 del bilancio 2026, mentre l'importo dell'IRAP pari ad €. 146,88 dovrà essere imputato sul conto C901010101 del bilancio 2026;
6. **PRENDERE ATTO** che i documenti citati e non allegati al presente provvedimento, sono custoditi agli atti di questa U.O.C. Servizio Tecnico e disponibili alla visione di chi vi abbia interesse nel rispetto della Legge n. 241/90;
7. **PRENDERE ATTO** che si procederà ad ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento tramite pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi di legge;
8. **DISPORRE** che l'esecuzione della presente deliberazione verrà curata dall'U.O.C. Servizio Tecnico e dal S.E.F.P.;
9. **MUNIRE** la deliberazione della clausola di immediata esecuzione, per la necessità e l'urgenza di effettuare i lavori di che trattasi.

ATTESTA che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

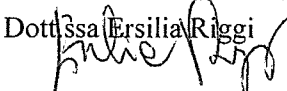
Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico

ing. Alessandro Dinolfo



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESI

Parere FAVOREVOLE
Data 16/03/2026

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Ersilia Riggi


Parere Favorevole
Data 15/03/2025

Il Direttore Sanitario
Dott. Raffaele Efa


IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

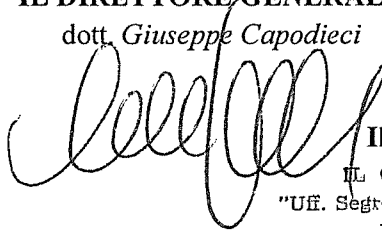
Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto dei pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico ing. Alessandro Dinolfo.

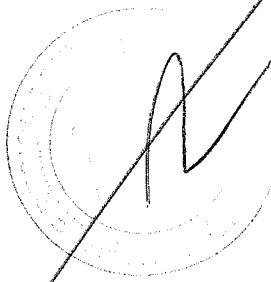
IL DIRETTORE GENERALE
dott. *Giuseppe Capodiceci*



Il Segretario verbalizzante

IL COLLABORATORE AMM.VO TPO
"UE. Segreteria Dir. Generale e Collegio Sindacale"
~~Maria Giuseppa Crescente~~

[Faint, illegible text]



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, a cura dell'incaricato, è stata pubblicata in forma digitale all'albo pretorio on line dell'ASP di Agrigento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 03/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/09 e s.m.i. dal _____ al _____

L'Incaricato _____

**Il Funzionario Delegato
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi**

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n. _____ del _____
- Ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n. _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

X Immediatamente esecutiva dal **16 MAR 2026**

Agrigento, li **16 MAR 2026**

**Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi**


Sig. DOMENICO ALAINO
Coordinatore Amministrativo

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
- Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Agrigento, li _____

**Il Referente Ufficio Atti deliberativi
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le
Sig.ra Sabrina Terrasi**